



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	971 596 066
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MARLOW INVEST AS
Forretningsadresse:	Skaujordveien 6 1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	PER KOLSTAD MARLOW
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	149 727	182 101
Sum kostnader		149 727	182 101
Driftsresultat		-149 727	-182 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		85 415	11 400
Annen finansinntekt		660 806	391 247
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		493 081	
Sum finansinntekter		1 239 302	402 647
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 514 868	1 449 019
Annen rentekostnad		70 888	30 595
Annen finanskostnad		258	
Sum finanskostnader		2 586 014	1 479 614
Netto finans		-1 346 712	-1 076 967
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 496 439	-1 259 068
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 496 439	-1 259 068
Årsresultat		-1 496 439	-1 259 068
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 496 439	-1 259 068
Totalresultat		-1 496 439	-1 259 068
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 496 439	-1 259 068
Sum overføringer og disponeringer		-1 496 439	-1 259 068



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	320 875	320 875
Investeringer i aksjer og andeler		1 008 500	1 909 720
Sum finansielle anleggsmidler		1 329 375	2 230 595
Sum anleggsmidler		1 329 375	2 230 595
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	10 073 284	10 533 672
Sum investeringer		10 073 284	10 533 672
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		339 032	1 780 474
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		339 032	1 780 474
Sum omløpsmidler		10 412 316	12 314 146
SUM EIENDELER		11 741 691	14 544 741
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 805 219	12 301 658



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		10 805 219	12 301 658
Sum egenkapital	5	11 205 219	12 701 658
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1	
Annen kortsiktig gjeld		536 471	1 843 083
Sum kortsiktig gjeld		536 472	1 843 083
Sum gjeld		536 472	1 843 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 741 691	14 544 741



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 701943

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 596 066
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARLOW INVEST AS
Forretningsadresse: Skaujordveien 6
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PER KOLSTAD MARLOW
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 971 596 066
MARLOW INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	149 727	182 101
Sum kostnader		149 727	182 101
Driftsresultat		-149 727	-182 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		85 415	11 400
Annen finansinntekt		660 806	391 247
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		493 081	
Sum finansinntekter		1 239 302	402 647
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 514 868	1 449 019
Annen rentekostnad		70 888	30 595
Annen finanskostnad		258	
Sum finanskostnader		2 586 014	1 479 614
Netto finans		-1 346 712	-1 076 967
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 496 439	-1 259 068
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 496 439	-1 259 068
Årsresultat		-1 496 439	-1 259 068
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 496 439	-1 259 068
Totalresultat		-1 496 439	-1 259 068
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 496 439	-1 259 068
Sum overføringer og disponeringer		-1 496 439	-1 259 068



Organisasjonsnr: 971 596 066
MARLOW INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2		320 875	320 875
Investeringer i aksjer og andeler		1 008 500	1 909 720
Sum finansielle anleggsmidler		1 329 375	2 230 595
Sum anleggsmidler		1 329 375	2 230 595
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 3		10 073 284	10 533 672
Sum investeringer		10 073 284	10 533 672
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		339 032	1 780 474
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		339 032	1 780 474
Sum omløpsmidler		10 412 316	12 314 146
SUM EIENDELER		11 741 691	14 544 741
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 4		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 805 219	12 301 658
Sum opptjent egenkapital		10 805 219	12 301 658
Sum egenkapital	5	11 205 219	12 701 658
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1	
Annen kortsiktig gjeld	536 471	1 843 083
Sum kortsiktig gjeld	536 472	1 843 083
Sum gjeld	536 472	1 843 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 741 691	14 544 741



Organisasjonsnr: 971 596 066
MARLOW INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Marlow Invest AS

ÅRSOPPGJØR 2023

Jh.



RESULTATREGNSKAP

MARLOW INVEST AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	149 727	182 101
Sum driftskostnader		149 727	182 101
Driftsresultat		-149 727	-182 101
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		85 415	11 400
Annen finansinntekt		660 806	391 247
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		493 081	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 514 868	1 449 019
Annen rentekostnad		70 888	30 595
Annen finanskostnad		258	0
Resultat av finansposter		-1 346 712	-1 076 967
Resultat før skattekostnad		-1 496 439	-1 259 068
Årsresultat		-1 496 439	-1 259 068
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-1 496 439	-1 259 068
Sum overføringer		-1 496 439	-1 259 068

MARLOW INVEST AS


SIDE 1



BALANSE

MARLOW INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	320 875	320 875
Investeringer i aksjer og andeler		1 008 500	1 909 720
Sum finansielle anleggsmidler		1 329 375	2 230 595
Sum anleggsmidler		1 329 375	2 230 595
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	10 073 284	10 533 672
Sum investeringer		10 073 284	10 533 672
Bankinnskudd, kontanter o.l.		339 032	1 780 474
Sum omløpsmidler		10 412 316	12 314 146
Sum eiendeler		11 741 691	14 544 741

MARLOW INVEST AS



SIDE 1

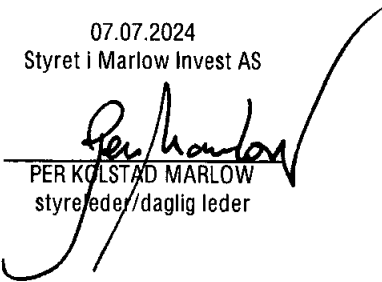


BALANSE

MARLOW INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		10 805 219	12 301 658
Sum opptjent egenkapital		10 805 219	12 301 658
Sum egenkapital	5	11 205 219	12 701 658
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1	0
Annen kortsiktig gjeld		536 471	1 843 083
Sum kortsiktig gjeld		536 472	1 843 083
Sum gjeld		536 472	1 843 083
Sum egenkapital og gjeld		11 741 691	14 544 741

07.07.2024
Styret i Marlow Invest AS


PER KOLSTAD MARLOW
styreleder/daglig leder



Noter til årsregnskapet for 2023 Marlow Invest AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i samsvar med regnskapsloven og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er morselskap i konsernet. Det utarbeides ikke konsernregnskap i henhold til reglene for små foretak. Datterselskapet følger samme prinsipper som morselskapet.

Regnskapet er basert på forutsetningen om fortsatt drift og regnskapet er satt opp under den forutsetningen. Prinsippet er anvendt konsistent over tid.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende kriterier er lagt til grunn for gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Finansielle anleggsmidler

Langsiktige aksjer er vurdert til anskaffelseskost. omløps aksjer er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og markedsverdi.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Driftsinntekter og kostnader

Transaksjoner registreres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekten er resultatført i den perioden den er opptjent. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Note nr. 1 – Lønnskostnader, antall ansatte m.m

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller dagligleder i 2023



Noter til årsregnskapet for 2023 Marlow Invest AS

Note nr. 2 – Aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper.

Selskap	Eierandel	Egenkapital	Resultat	Bokførte verdi
Datterselskap				
Marlow Arkitekter AS	61%	5 154 755	55 822	320.875

Egenkapital og resultat er for 100 % andel. Bokførtverdi er redusert med tilbakebetaling av innbetalt kapital.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet kan følge unntaket i regnskapsloven for små foretak. Aksjene i datterselskap er oppført til kostpris.

Note 3 Markedsbaserte aksjer og fond.

Alle investeringer er vurdert til virkelig verdi og investeringen i markedsaksjer og markedsobligasjoner behandles som en portefølje. Virkelig verdi er kroner 10 073 284 pr. 31.12.2023.

Andre finansielle instrumenter er aksjer som ikke er forvaltet i en portefølje og er oppført til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note nr. 4 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Marlow Invest AS pr. 31.12.23 består av en aksjeklasse med 100 aksjer av pålydende pr aksje kr. 4.000,- hvor eierforholdet er som vist nedenfor:

Aksjeeier	Stilling	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Per k. Marlow	Styrets formann	100	100 %	100 %

Note nr. 5 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.22	400.000	12 301 659	12 701 658
Årets resultat		-1 496 439	-1 496 439
Egenkapital 31.12.23	400.000	10 805 219	11 205 219



Til generalforsamlingen i Marlow Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Marlow Invest AS som viser et **underskudd på kr 1 496 439**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunderet sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Org.nr NO 991 679 111 MVA
Postadr: Bærumsveien 373
1346 Gjøttum
Medlem av Den norske Revisorforening/registrert regnskapsførerselskap

Telefon: +47 91 89 13 10
E-post: hilde@hippocampus.as
Www.hippocampus.as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gjettum 8. juli 2024

Hippocampus AS

Hilde Rønnevig Ebbesen
Statsautorisert revisor