



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 351 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERNEN DRIFT OG UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Elgstubben 3
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Heimstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 886 259	
Annen driftsinntekt		299 981	
Sum inntekter		3 186 240	
Kostnader			
Varekostnad		3 076 477	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		50 961	45 040
Sum kostnader		3 127 437	45 040
Driftsresultat		58 802	-45 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	5
Sum finansinntekter		3	5
Annen rentekostnad		29 885	677
Sum finanskostnader		29 885	677
Netto finans		-29 882	-672
Ordinært resultat før skattekostnad		28 920	-45 712
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 920	-45 712
Årsresultat	2	28 920	-45 712
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 920	-45 712
Totalresultat		28 920	-45 712
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		28 920	-45 712
Sum overføringer og disponeringer		28 920	-45 712



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Andre langsiktige fordringer	3, 4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3		2 957 715
Fordringer			
Kundefordringer	4	36 369	
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	125 000	
Konsernfordringer	4	250 000	
Sum fordringer	3	411 369	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		704 801	766 167
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		704 801	766 167
Sum omløpsmidler		1 116 169	3 723 882
SUM EIENDELER		1 116 169	3 723 882
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		1 014 625	985 705
Sum opptjent egenkapital		1 014 625	985 705
Sum egenkapital	2	1 039 055	1 010 135
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		2 694 927
Langsiktig konserngjeld	3, 4		
Sum annen langsiktig gjeld			2 694 927
Sum langsiktig gjeld		0	2 694 927
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld	4	15 213	4 934
Skyldig offentlige avgifter		12 996	
Kortsiktig konserngjeld		3 905	13 886
Annen kortsiktig gjeld	4	45 000	
Sum kortsiktig gjeld		77 114	18 820
Sum gjeld		77 114	2 713 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 116 169	3 723 882



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 370301

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 351 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERNEN UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Elgstubben 3
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Heimstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 351 952
TERNEN UTBYGGING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 886 259	
Annen driftsinntekt		299 981	
Sum inntekter		3 186 240	
Kostnader			
Varekostnad		3 076 477	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		50 961	45 040
Sum kostnader		3 127 437	45 040
Driftsresultat		58 802	-45 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	5
Sum finansinntekter		3	5
Annen rentekostnad		29 885	677
Sum finanskostnader		29 885	677
Netto finans		-29 882	-672
Ordinært resultat før skattekostnad		28 920	-45 712
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 920	-45 712
Årsresultat	2	28 920	-45 712
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 920	-45 712
Totalresultat		28 920	-45 712
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		28 920	-45 712
Sum overføringer og disponeringer		28 920	-45 712



Organisasjonsnr: 821 351 952
TERNEN UTBYGGING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Andre langsiktige fordringer	3, 4	0	0
Sum anleggsmidler		0	0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	3		2 957 715
-----------	---	--	-----------

Fordringer

Kundefordringer	4	36 369	
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	125 000	
Konsernfordringer	4	250 000	
Sum fordringer	3	411 369	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		704 801	766 167
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		704 801	766 167

Sum omløpsmidler		1 116 169	3 723 882
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		1 116 169	3 723 882
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 014 625	985 705
Sum opptjent egenkapital		1 014 625	985 705

Sum egenkapital	2	1 039 055	1 010 135
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	2 694 927
Langsiktig konserngjeld	3, 4	
Sum annen langsiktig gjeld		2 694 927
Sum langsiktig gjeld	0	2 694 927
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Leverandørgjeld	4	4 934
Skyldig offentlige avgifter		12 996
Kortsiktig konserngjeld		3 905
Annen kortsiktig gjeld	4	45 000
Sum kortsiktig gjeld		18 820
Sum gjeld	77 114	2 713 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 116 169	3 723 882



Organisasjonsnr: 821 351 952
TERNEN UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Mette-Trine Heimstad
2024-04-11
 BankID Signing
Terje Heimstad
2024-04-16

Årsregnskap 2023

Ternen Utbygging AS

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 821 351 952



RESULTATREGNSKAP

TERNEN UTBYGGING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 886 259	0
Annen driftsinntekt		299 981	0
Sum driftsinntekter		3 186 240	0
Varekostnad		3 076 477	0
Annen driftskostnad		50 961	45 040
Sum driftskostnader		3 127 437	45 040
Driftsresultat		58 802	-45 040
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3	5
Annen rentekostnad		29 885	677
Resultat av finansposter		-29 882	-672
Resultat før skattekostnad		28 920	-45 712
Resultat		28 920	-45 712
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	28 920	-45 712
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		28 920	-45 712
Sum overføringer		28 920	-45 712



BALANSE

TERNEN UTBYGGING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	3	0	2 957 715
FORDRINGER			
Kundefordringer	4	36 369	0
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	125 000	0
Konsernfordringer	4	250 000	0
Sum fordringer	3	411 369	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		704 801	766 167
Sum omløpsmidler		1 116 169	3 723 882
Sum eiendeler		1 116 169	3 723 882



BALANSE

TERNEN UTBYGGING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 014 625	985 705
Sum opptjent egenkapital		1 014 625	985 705
Sum egenkapital	2	1 039 055	1 010 135
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	2 694 927
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 694 927
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	15 213	4 934
Skyldig offentlige avgifter		12 996	0
Konserngjeld		3 905	13 886
Annen kortsiktig gjeld	4	45 000	0
Sum kortsiktig gjeld		77 114	18 820
Sum gjeld		77 114	2 713 747
Sum egenkapital og gjeld		1 116 169	3 723 882

Drammen, 10.04.2024
Styret i Ternen Utbygging AS

Terje Heimstad
styreleder

Mette-Trine Heimstad
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er tilstede og lagt til grunn for Årsregnskapet.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Ternen Utbygging AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	985 705	1 010 135
Årets resultat				28 920	28 920
Pr 31.12.2023	30 000	0	-5 570	1 014 625	1 039 055



Note 3 Gjeld og sikkerhetsstillelse

	2023	2022
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 694 927
Sum	0	2 694 927
Vare/tomt	0	2 957 715
Sum	0	2 957 715

Gjeld til kredittinstitusjon hadde to års nedbetalingsplan fra juni 2021.

Vare/tomt var stillet som sikkerhet for lånet.

Gjelden er i sin helhet gjort opp pr februar 2023, samtidig som Vare/tomt er solgt.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	250 000	0
Tilknyttet selskap	0	0	125 000	0
Sum	0	0	375 000	0
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	-3 905	0
Sum	0	0	-3 905	0

Mellomværende på kr 125.000 : Fordring mot Ternen Maskinentreprenør AS er gjort opp i januar 2024.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TERNEN UTBYGGING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heimstad Utvikling AS	100	100,0	100,0

Styrest leder Terje Heimstad (via Heimstad Utvikling AS) eier 35% av aksjene i selskapet.

Styremedlem Mette Trine Heimstad (via Heimstad Utvikling AS) eier 35% av aksjene i selskapet.