



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 743 490  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LÆGREID INDUSTRIBYGG AS  
Forretningsadresse: Blurnesvegen 5A  
5783 EIDFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Vik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		330 880	339 018
<b>Sum inntekter</b>		<b>330 880</b>	<b>339 018</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	141 000	141 000
Annen driftskostnad		79 149	97 450
<b>Sum kostnader</b>		<b>220 149</b>	<b>238 450</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>110 731</b>	<b>100 568</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1	
Annen finansinntekt		7 065	4 835
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 066</b>	<b>4 835</b>
Annan rentekostnad		116 165	115 248
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>116 165</b>	<b>115 248</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-109 099</b>	<b>-110 413</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 632</b>	<b>-9 845</b>
Skattekostnad på resultat	4	383	-2 185
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 249</b>	<b>-7 660</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 249</b>	<b>-7 660</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 249</b>	<b>-7 660</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 249</b>	<b>-7 660</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 249	
Overført fra annen egenkapital			-7 660
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 249</b>	<b>-7 660</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4	7 416	
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>7 416</b>	
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 191 000	2 332 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>2 191 000</b>	<b>2 332 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 198 416</b>	<b>2 332 000</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 215	
<b>Sum krav</b>		<b>12 215</b>	
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
BANKINNSKUDD KONTANTER O.L		138 712	21 488
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>138 712</b>	<b>21 488</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>150 927</b>	<b>21 488</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 349 343</b>	<b>2 353 488</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5	555 000	555 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>555 000</b>	<b>555 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		302 200	300 951
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>302 200</b>	<b>300 951</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>857 200</b>	<b>855 951</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4		1 945
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>			<b>1 945</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	1 412 500	1 410 232
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 412 500</b>	<b>1 410 232</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 412 500</b>	<b>1 412 177</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 206	10 966
Betalbar skatt		9 744	4 588
Skyldige offentlige avgifter		64 818	62 296
Annen kortsiktig gjeld		2 875	7 510
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>79 643</b>	<b>85 360</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 492 143</b>	<b>1 497 537</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 349 343</b>	<b>2 353 488</b>
<b>POSTAR UTANOM BALANSEN</b>			
Pantstillinger	7	1 412 500	1 410 232



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 338473

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 743 490  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LÆGREID INDUSTRIBYGG AS  
Forretningsadresse: Blurnesvegen 5A  
5783 EIDFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Vik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 743 490  
LÆGREID INDUSTRIBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		330 880	339 018
<b>Sum inntekter</b>		<b>330 880</b>	<b>339 018</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	141 000	141 000
Annen driftskostnad		79 149	97 450
<b>Sum kostnader</b>		<b>220 149</b>	<b>238 450</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>110 731</b>	<b>100 568</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		1	
Annen finansinntekt		7 065	4 835
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 066</b>	<b>4 835</b>
Annan rentekostnad		116 165	115 248
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>116 165</b>	<b>115 248</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-109 099</b>	<b>-110 413</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	1 632	-9 845
Skattekostnad på resultat		383	-2 185
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 249</b>	<b>-7 660</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 249</b>	<b>-7 660</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 249</b>	<b>-7 660</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 249</b>	<b>-7 660</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 249	
Overført fra annen egenkapital			-7 660
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 249</b>	<b>-7 660</b>



Organisasjonsnr: 997 743 490  
LÆGREID INDUSTRIBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4	7 416	
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>7 416</b>	
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 191 000	2 332 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>2 191 000</b>	<b>2 332 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 198 416</b>	<b>2 332 000</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 215	
<b>Sum krav</b>		<b>12 215</b>	
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
BANKINNSKUDD KONTANTER O.L		138 712	21 488
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>138 712</b>	<b>21 488</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>150 927</b>	<b>21 488</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 349 343</b>	<b>2 353 488</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5	555 000	555 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>555 000</b>	<b>555 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		302 200	300 951
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>302 200</b>	<b>300 951</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	6	<b>857 200</b>	<b>855 951</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		1 945



<b>Sum avsetjinger for plikter</b>			<b>1 945</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	7	1 412 500	1 410 232
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 412 500</b>	<b>1 410 232</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 412 500</b>	<b>1 412 177</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 206	10 966
Betalbar skatt		9 744	4 588
Skyldige offentlige avgifter		64 818	62 296
Annen kortsiktig gjeld		2 875	7 510
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>79 643</b>	<b>85 360</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 492 143</b>	<b>1 497 537</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 349 343</b>	<b>2 353 488</b>
<b>POSTAR UTANOM BALANSEN</b>			
Pantstillinger	7	1 412 500	1 410 232



Organisasjonsnr: 997 743 490  
LÆGREID INDUSTRIBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernrekneskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



## NOTAR TIL REKNESKAPEN FOR 2024

### Note 1 – Rekneskapsprinsipp

#### Generelt

Rekneskapen er utarbeidd i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk for små føretak. Rekneskapen byggjer på føresetnaden om fortsatt drift.

#### Klassifisering av eigedeler og gjeld

Eiga som er bestemt til varig eiga eller bruk, samt fordringar med forfall meir enn eitt år etter balansedagen vert klassifisert som anleggsmidlar. Øvrige eigedelar vert klassifisert som omløpsmidlar.

#### Vurderingsreglar

Varige driftsmidlar vert avskrive etter forventa økonomisk levetid. Fordringar vert vurdert til pålydande, nedskrive med forventa tap på krav.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna med 22 % på grunnlag av dei midlertidige skilnadane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter oppteningsprinsippet som normalt vil vera leveringstidspunktet for varer og tenester. Kostnader vert teke med etter samanstillingsprinsippet, dvs at kostnader vert teke med i samme periode som tilhøyrande inntekter vert inntektsført.

#### Føremål og lokalisering

Selskapet har som føremål å eige og leige ut fast eigedom i Eidfjord. Selskapet si verksemd er retta mot den lokale marknaden og skjer i samarbeid med aksjonærarene i selskapet. Selskapet har ført opp industribygg som i si heilheit er utleigd på langsiktige kontrakter til selskapet sine aksjonærar.

Det er ikkje gjort endring i rekneskapsprinsipp frå 2023 til 2024. Selskapet har hatt drift i samsvar med vedtektene.

### Note 2 Tilsette, godtgjersler, lån til tilsette mv.

Det har ikkje vore tilsette i selskapet i driftsåret. Det er ikkje utbetalt godtgjersle til styret.

### Note 3 – Varige driftsmidlar

	Bygningar	Lausøre, inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	3.616.231	0	3.616.231
+ Tilgang i året	0	0	0
- Avgang i året	0	0	0
= Anskaffelseskost 31.12	3.616.231	0	3.616.231
Akkumulerte avskrivningar	1.425.231	0	1.425.231
<b>Balanseført verdi 31.12.2024</b>	<b>2.191.000</b>	<b>0</b>	<b>2.191.000</b>
<b>Årets avskrivningar</b>	<b>141.000</b>	<b>0</b>	<b>141.000</b>
Avskrivningstid	25 år		



## NOTAR TIL REKNESKAPEN FOR 2024

### Note 4 – Skattekostnad

Årets skattekostnad er sammensatt slik:

Betalbar skatt på ordinært resultat	9.744
Endring utsatt skatt	- 9.361
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>383</b>

### Note 5 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet sin aksjekapital er 555.000 og består av 370 aksjar kvar pålydande kroner 1.500.

Det er kun ein aksjeklasse. Selskapet sine aksjonærar pr. 31.12.2024 er:

Aksjonær	Antall aksjar	Andel
Garen Maskin AS	74	20,00 %
Vikgutane AS	74	20,00 %
Arne Bu	69	18,65 %
Gommar AS	61	16,49 %
Stigstuv Turisthytte AS	55	14,86 %
Rauhelleren AS	37	10,00 %
<b>Sum</b>	<b>370</b>	<b>100,00 %</b>

### Note 6 – Eigenkapital

	Aksjekapital	Udekka tap	Anna EK	Sum
Eigenkapital 01.01	555.000	0	300.951	855.951
Årets resultat	0	0	1.249	1.249
<b>Eigenkapital 31.12</b>	<b>555.000</b>	<b>0</b>	<b>302.200</b>	<b>857.200</b>

### Note 7 – Pantsetjing, gjeld og fordringar

Av selskapet si gjeld er kr 1.412.500 sikra med pant i fast eigedom. Panteobjektet er bokført til kroner 2.191.000 og har ein likningsverdi på kr 2.722.219.

Fordringar som forfell til betaling om mer enn eitt år:	0
Gjeld som forfell meir enn fem år etter regnskapsårets slutt:	662.500



<b>Lægreid Industribygg AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP FOR 2024</b>			
	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftsinntekt		330 880	339 018
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b>330 880</b>	<b>339 018</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	141 000	141 000
Annen driftskostnad		79 149	97 450
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>220 149</b>	<b>238 450</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>110 731</b>	<b>100 568</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1	0
Annen finansinntekt		7 065	4 835
Annen rentekostnad		-116 165	-115 248
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-109 099</b>	<b>-110 413</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER</b>		<b>1 632</b>	<b>-9 845</b>
Skattekostnad på resultat	4	383	-2 185
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 249</b>	<b>-7 660</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 249</b>	<b>-7 660</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 249	0
Overført fra annen egenkapital		0	7 660
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>1 249</b>	<b>-7 660</b>
<b>RESULTATREGNSKAP Lægreid Industribygg AS 2024</b>		<b>Foretaksnr. 997 743 490</b>	



<b>Lægreid Industribygg AS</b>			
<b>BALANSE PR. 31.12.2024</b>			
	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	7 416	0
<b>SUM IMMATERIELLE EIENDELER</b>		<b>7 416</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 191 000	2 332 000
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b>2 191 000</b>	<b>2 332 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 198 416</b>	<b>2 332 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 215	0
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>12 215</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
<b>BANKINNSKUDD KONTANTER O.L</b>		<b>138 712</b>	<b>21 488</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>150 927</b>	<b>21 488</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 349 343</b>	<b>2 353 488</b>
<b>BALANSE Lægreid Industribygg AS 2024</b>		<b>Foretaksnr. 997 743 490</b>	



<b>Lægreid Industribygg AS</b>			
<b>BALANSE PR. 31.12.2024</b>			
	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	555 000	555 000
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>555 000</b>	<b>555 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		302 200	300 951
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>302 200</b>	<b>300 951</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	6	<b>857 200</b>	<b>855 951</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	4	0	1 945
<b>SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		<b>0</b>	<b>1 945</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 412 500	1 410 232
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 412 500</b>	<b>1 410 232</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 206	10 966
Betalbar skatt		9 744	4 588
Skyldige offentlige avgifter		64 818	62 296
Annen kortsiktig gjeld		2 875	7 510
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>79 643</b>	<b>85 360</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 492 143</b>	<b>1 497 537</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>2 349 343</b>	<b>2 353 488</b>
PANTSTILLELSER	7	1 412 500	1 410 232
Eidfjord, 13.03.2025 Styret i Lægreid Industribygg AS			
Arne O Bu Styreleiar	Johan Vik styremedlem	Katrine Myklatun styremedlem	
Hans Olav Lægreid styremedlem	Gunvall Medhus styremedlem	Steinar Garen styremedlem	
<b>BALANSE Lægreid Industribygg AS 2024</b>		<b>Foretaksnr. 997 743 490</b>	