



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 240 900
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARAMINA AS
Forretningsadresse: 2
Bogstadveien 7A
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Lars Bror Eskeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		26 673	21 485
Sum kostnader		26 673	21 485
Driftsresultat		-26 673	-21 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		500 000	
Annen renteinntekt		102 885	117 440
Sum finansinntekter		602 885	117 440
Annen rentekostnad			114
Sum finanskostnader			114
Netto finans		602 885	117 326
Ordinært resultat før skattekostnad		576 211	95 841
Skattekostnad på ordinært resultat	3	16 766	21 110
Ordinært resultat etter skattekostnad		559 445	74 731
Årsresultat	4	559 445	74 731
Årsresultat etter minoritetsinteresser		559 445	74 731
Totalresultat		559 445	74 731
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		559 445	74 731
Sum overføringer og disponeringer		559 445	74 731



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 888 000	1 888 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 888 000	1 888 000
Sum anleggsmidler		1 888 000	1 888 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	6	1 420 617	1 000 000
Sum fordringer		1 420 617	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 851 327	9 769 715
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 851 327	9 769 715
Sum omløpsmidler		11 271 944	10 769 715
SUM EIENDELER		13 159 944	12 657 715
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs		1 474 375	1 474 375
Sum innskutt egenkapital		1 574 375	1 574 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 337 587	10 778 142
Sum opptjent egenkapital		11 337 587	10 778 142
Sum egenkapital	4	12 911 962	12 352 517
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	6		52 873
Betalbar skatt	3	16 766	21 110
Annen kortsiktig gjeld		231 216	231 216
Sum kortsiktig gjeld		247 982	305 199
Sum gjeld		247 982	305 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 159 944	12 657 715



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 431001

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 240 900
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARAMINA AS
Forretningsadresse: 2
Bogstadveien 7A
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Lars Bror Eskeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 989 240 900
KARAMINA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		26 673	21 485
Sum kostnader		26 673	21 485
Driftsresultat		-26 673	-21 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		500 000	
Annen renteinntekt		102 885	117 440
Sum finansinntekter		602 885	117 440
Annen rentekostnad			114
Sum finanskostnader			114
Netto finans		602 885	117 326
Ordinært resultat før skattekostnad		576 211	95 841
Skattekostnad på ordinært resultat	3	16 766	21 110
Ordinært resultat etter skattekostnad		559 445	74 731
Årsresultat	4	559 445	74 731
Årsresultat etter minoritetsinteresser		559 445	74 731
Totalresultat		559 445	74 731
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		559 445	74 731
Sum overføringer og disponeringer		559 445	74 731



Organisasjonsnr: 989 240 900
KARAMINA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 1 888 000 1 888 000

Sum finansielle anleggsmidler 1 888 000 1 888 000

Sum anleggsmidler 1 888 000 1 888 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Fordringer på konsernselskap 6 1 420 617 1 000 000
Sum fordringer 1 420 617 1 000 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 9 851 327 9 769 715

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 9 851 327 9 769 715

Sum omløpsmidler 11 271 944 10 769 715

SUM EIENDELER 13 159 944 12 657 715

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 1

Overkurs 1 474 375 1 474 375

Sum innskutt egenkapital 1 574 375 1 574 375

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 11 337 587 10 778 142

Sum opptjent egenkapital 11 337 587 10 778 142

Sum egenkapital 4 12 911 962 12 352 517

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	6		52 873
Betalbar skatt	3	16 766	21 110
Annen kortsiktig gjeld		231 216	231 216
Sum kortsiktig gjeld		247 982	305 199
Sum gjeld		247 982	305 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 159 944	12 657 715



Organisasjonsnr: 989 240 900
KARAMINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Karamina AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 240 900



Resultatregnskap			
Karamina AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		26 673	21 485
Sum driftskostnader		26 673	21 485
Driftsresultat		-26 673	-21 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		500 000	0
Annen renteinntekt		102 885	117 440
Annen rentekostnad		0	114
Resultat av finansposter		602 885	117 326
Ordinært resultat før skattekostnad		576 211	95 841
Skattekostnad på ordinært resultat	3	16 766	21 110
Ordinært resultat		559 445	74 731
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	559 445	74 731
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		559 445	74 731
Sum overføringer		559 445	74 731



Balanse			
Karamina AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	1 888 000	1 888 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 888 000	1 888 000
Sum anleggsmidler		1 888 000	1 888 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	6	1 420 617	1 000 000
Sum fordringer		1 420 617	1 000 000
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 851 327	9 769 715
Sum omløpsmidler		11 271 944	10 769 715
Sum eiendeler		13 159 944	12 657 715

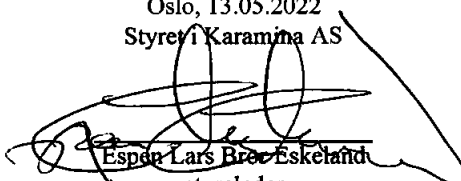
Karamina AS

Side 3



Balanse			
Karamina AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs		1 474 375	1 474 375
Sum innskutt egenkapital		1 574 375	1 574 375
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 337 587	10 778 142
Sum opptjent egenkapital		11 337 587	10 778 142
Sum egenkapital	4	12 911 962	12 352 517
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	6	0	52 873
Betalbar skatt	3	16 766	21 110
Annen kortsiktig gjeld		231 216	231 216
Sum kortsiktig gjeld		247 982	305 199
Sum gjeld		247 982	305 199
Sum egenkapital og gjeld		13 159 944	12 657 715

Oslo, 13.05.2022
Styret i Karamina AS


Espen Lars Brøe Eskeland
styreleder

Karamina AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Karamina AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Espen Lars Bror Eskeland	83	83,0	83,0
Tale Øien	17	17,0	17,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Espen Lars Bror Eskeland	styreleder	83
Totalt antall aksjer		83



Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte i 2020 eller 2021 og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	16 766	21 110
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	16 766	21 110
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	576 211	95 841
Permanente forskjeller	-500 000	114
Skattepliktig inntekt	76 211	95 955
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	16 766	21 110
Sum betalbar skatt i balansen	16 766	21 110

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	1 474 375	10 778 142	12 352 517
Årets resultat			559 445	559 445
Pr 31.12.2021	100 000	1 474 375	11 337 587	12 911 962



Note 5 Investeringer i datterselskap

Selskap:	Forretnings- kontor	Årsresultat 2021	Bokført egenkapital 31.12.2021	Aksjekapital	Kostpris
Arkitektene AS	Oslo	721 923	1 980 069	112 000	1 057 280
Karamina Eiendom AS	Oslo	308 679	4 293 405	88 000	830 720
Sum					1 888 000

Selskapet eier 100 % av aksjene i Arkitektene AS ark mnal npa Espen Eskeland og i Karamina Eiendom AS og har 100% av stemmene. Aksjene er vurdert til kostpris i regnskapet. Det er avsatt 500.000 til utbytte i Arkitektene AS som er inntektsført hos Karamina AS

Note 6 Mellomværende med datterselskaper

Fordringer på konsernselskap er i sin helhet fordring på Arkitektene AS ark mnal npa Espen Eskeland. Det er beregnet 2 % rente.



Til generalforsamlingen i Karamina AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Karamina AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 559.445,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



Uavhengig revisors beretning for Karamina AS



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 13. mai 2022

PARTNER REVISJON AS


Fredrik Højjord
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vikå
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING