



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 269 419  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: HOVE GÅRD VELFORENING  
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2  
4017 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Lea  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	374 000	203 550
<b>Sum inntekter</b>		<b>374 000</b>	<b>203 550</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	28 525	0
Annen driftskostnad	3	241 189	290 829
<b>Sum kostnader</b>		<b>269 714</b>	<b>290 829</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>104 286</b>	<b>-87 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 953</b>	<b>44</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 330</b>	<b>-44</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>104 286</b>	<b>-87 279</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>104 286</b>	<b>-87 279</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>106 616</b>	<b>-87 235</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	12 456	12 982
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 456</b>	<b>12 982</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 456</b>	<b>12 982</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	1 150
Andre fordringer		7 176	4 485
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 176</b>	<b>5 635</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		133 793	23 045
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>133 793</b>	<b>23 045</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>140 969</b>	<b>28 680</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>153 425</b>	<b>41 662</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		129 613	22 998
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>129 613</b>	<b>22 998</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>129 613</b>	<b>22 998</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 812	18 665
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 812</b>	<b>18 665</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 812</b>	<b>18 665</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>153 425</b>	<b>41 662</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 412083

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 269 419  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: HOVE GÅRD VELFORENING  
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2  
4017 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Lea  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Organisasjonsnr: 915 269 419  
HOVE GÅRD VELFORENING

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	374 000	203 550
<b>Sum inntekter</b>		<b>374 000</b>	<b>203 550</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	28 525	0
Annen driftskostnad	3	241 189	290 829
<b>Sum kostnader</b>		<b>269 714</b>	<b>290 829</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>104 286</b>	<b>-87 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 953</b>	<b>44</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 330</b>	<b>-44</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>104 286</b>	<b>-87 279</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>104 286</b>	<b>-87 279</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>106 616</b>	<b>-87 235</b>



Organisasjonsnr: 915 269 419  
HOVE GÅRD VELFORENING

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner  
og lignende

5	12 456	12 982
---	--------	--------

Sum varige driftsmidler	12 456	12 982
-------------------------	--------	--------

Sum anleggsmidler	12 456	12 982
-------------------	--------	--------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	0	1 150
Andre fordringer	7 176	4 485
Sum fordringer	7 176	5 635

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	133 793	23 045
--	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	133 793	23 045
--	---------	--------

Sum omløpsmidler	140 969	28 680
------------------	---------	--------

SUM EIENDELER	153 425	41 662
---------------	---------	--------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	129 613	22 998
Sum opptjent egenkapital	129 613	22 998

Sum egenkapital	6	129 613	22 998
-----------------	---	---------	--------

Sum langsiktig gjeld	0	0
----------------------	---	---

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	23 812	18 665
Sum kortsiktig gjeld	23 812	18 665



Sum gjeld	23 812	18 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	153 425	41 662



Organisasjonsnr: 915 269 419  
HOVE GÅRD VELFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## 1521 Velforening Hove Gård

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2023
<b>Inntekter</b>				
Innbetalt felleskostnader		354 000	203 550	407 100
Andre driftsinntekter	1	20 000	0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>374 000</b>	<b>203 550</b>	<b>407 100</b>
<b>Kostnader</b>				
Styrehonorar, lønn etc.	2	28 525	0	28 525
Forretningsførerhonorar		7 920	7 692	8 210
Tilleggstjenester forretningsfører		4 500	3 750	4 500
Drift og vedlikehold	3	217 520	267 999	271 760
Forsikringer		3 504	3 168	4 000
Administrasjonskostnader		7 745	8 220	10 600
<b>Sum kostnader</b>		<b>269 714</b>	<b>290 829</b>	<b>327 595</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>104 286</b>	<b>-87 279</b>	<b>79 505</b>
<b>Finansielle poster</b>				
Renteinntekter		1 953	44	0
Kundeutbytte		377	0	0
<b>Netto finanskostnader</b>		<b>-2 330</b>	<b>-44</b>	<b>0</b>
<b>Resultat</b>	4	<b>106 616</b>	<b>-87 235</b>	<b>79 505</b>

## Årsregnskap



## 1521 Velforening Hove Gård

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Andre driftsmidler	5	12 456	12 982
Finansielle anleggsmidler			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 456</b>	<b>12 982</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		0	1 150
Forskuddsbetalte kostnader		3 884	3 504
Andre fordringer		3 292	981
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		133 793	23 045
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>140 969</b>	<b>28 680</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>153 425</b>	<b>41 662</b>

## Balanse 2022



## 1521 Velforening Hove Gård

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<b><u>EGENKAPITAL OG GJELD</u></b>			
<b><u>Egenkapital</u></b>			
Opptjent egenkapital		129 613	22 998
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>129 613</b>	<b>22 998</b>
<b><u>Gjeld</u></b>			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
<b><u>Kortsiktig gjeld</u></b>			
Leverandørgjeld		23 812	18 665
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 812</b>	<b>18 665</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 812</b>	<b>18 665</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>153 425</b>	<b>41 662</b>

Stavanger 31.12.22

Bate boligbyggelag

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Vibeke Lea  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Hege Bjerkreim  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Øyvind Lanner  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Wenche Haaland  
Styremedlem

**Balanse 2022**



## Noter 1521 Velforening Hove Gård

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

### Note 1 - Andre driftsinntekter

Gjelder innbetaling av Bates grønne kroner.

### Note 2 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Styrehonorar	25 000	0
Arbeidsgiveravgift	3 525	0
<b>Sum personalkostnader</b>	<b>28 525</b>	<b>0</b>

Velforeningen har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelse.



## Noter 1521 Velforening Hove Gård

### Note 3 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	23 802	21 600
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	526	-5 278
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	154 248	205 081
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	0	37 243
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	38 944	9 353
<b>Sum</b>	<b>217 520</b>	<b>267 999</b>

### Note 4 - Disponible midler

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<b><u>DISPONIBLE MIDLER</u></b>		
<b>Resultat</b>	<b>106 616</b>	<b>-87 235</b>
Andre finansielle innbet.	0	-5 278
Andre finansielle utbetalinger	526	0
<b>Endring disponible midler</b>	<b>107 142</b>	<b>-92 513</b>
<b>Omløpsmidler</b>	<b>140 969</b>	<b>28 680</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>	<b>23 812</b>	<b>18 665</b>
<b>Disponible midler</b>	<b>117 157</b>	<b>10 016</b>

### Note 5 - Anleggsmidler

Andel av Sameiet Garasjeanlegg Hove F-P1 er bokført som eiendel med verdi kr 12 456.

## Noter 1521 Velforening Hove Gård



Noter 1521 Velforening Hove Gård

Note 6 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.22	Årets resultat	Regnskap 31.12.21
Annen Egenkapital	129 613	106 615	22 998
<b>Sum Egenkapital</b>	<b>129 613</b>	<b>106 615</b>	<b>22 998</b>

Noter 1521 Velforening Hove Gård



Resultat og balanse med noter for Velforening Hove Gård.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Velforening Hove Gård**

Styreleder	Vibeke Lea (sign.)	17.04.2023
Styremedlem	Wenche Haaland (sign.)	17.04.2023
Styremedlem	Hege Bjerkreim (sign.)	10.03.2023
Styremedlem	Øyvin Lanner (sign.)	17.04.2023

