



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 883 957
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LVN 65 AS
Forretningsadresse: Kongens gate 6
0153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olav Wik-Klokk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		178 012	168 225
Sum inntekter		178 012	168 225
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-2 829 607	-25 437 115
Varekostnad	1	2 965 726	25 437 115
Annen driftskostnad		146 989	66 904
Sum kostnader		283 108	66 904
Driftsresultat		-105 097	101 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 543	8 487
Sum finansinntekter		1 543	8 487
Annen rentekostnad		0	74
Sum finanskostnader		0	74
Netto finans		1 543	8 413
Resultat før skattekostnad		-103 554	109 734
Skattekostnad	2	-19 616	19 616
Årsresultat		-83 938	90 118
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-83 938	90 118
Sum overføringer og disponeringer		-83 938	90 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		28 251 721	25 422 115
Sum varer		28 251 721	25 422 115
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 162	30 000
Sum fordringer		16 162	30 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 557 738	944 369
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 557 738	944 369
Sum omløpsmidler		29 825 620	26 396 484
SUM EIENDELER		29 825 620	26 396 484

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 048 374	1 048 374
Overkurs	3	8 146 992	8 146 992
Annen innskutt egenkapital	3	2 504 776	-20 570
Sum innskutt egenkapital		11 700 142	9 174 796
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 181	90 118
Sum opptjent egenkapital		6 181	90 118
Sum egenkapital		11 706 323	9 264 914
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	19 616
Sum avsetninger for forpliktelser		0	19 616
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	17 000 000	17 010 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 000 000	17 010 000
Sum langsiktig gjeld		17 000 000	17 029 616
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		404 501	83 313
Annen kortsiktig gjeld		714 797	18 641
Sum kortsiktig gjeld		1 119 298	101 954
Sum gjeld		18 119 298	17 131 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 825 620	26 396 484



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 590995

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 883 957
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LVN 65 AS
Forretningsadresse: Kongens gate 6
0153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olav Wik-Klokk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 883 957
LVN 65 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		178 012	168 225
Sum inntekter		178 012	168 225
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-2 829 607	-25 437 115
Varekostnad	1	2 965 726	25 437 115
Annen driftskostnad		146 989	66 904
Sum kostnader		283 108	66 904
Driftsresultat		-105 097	101 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 543	8 487
Sum finansinntekter		1 543	8 487
Annen rentekostnad		0	74
Sum finanskostnader		0	74
Netto finans		1 543	8 413
Resultat før skattekostnad		-103 554	109 734
Skattekostnad	2	-19 616	19 616
Årsresultat		-83 938	90 118
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-83 938	90 118
Sum overføringer og disponeringer		-83 938	90 118



Organisasjonsnr: 928 883 957
LVN 65 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		28 251 721	25 422 115
Sum varer		28 251 721	25 422 115
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		16 162	30 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 557 738	944 369
Sum omløpsmidler		29 825 620	26 396 484
SUM EIENDELER		29 825 620	26 396 484
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 048 374	1 048 374
Overkurs	3	8 146 992	8 146 992
Annen innskutt egenkapital	3	2 504 776	-20 570
Sum innskutt egenkapital		11 700 142	9 174 796



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 181	90 118
Sum opptjent egenkapital		6 181	90 118
Sum egenkapital		11 706 323	9 264 914
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	19 616
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	19 616
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	17 000 000	17 010 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 000 000	17 010 000
Sum langsiktig gjeld		17 000 000	17 029 616
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		404 501	83 313
Annen kortsiktig gjeld		714 797	18 641
Sum kortsiktig gjeld		1 119 298	101 954
Sum gjeld		18 119 298	17 131 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 825 620	26 396 484



Organisasjonsnr: 928 883 957
LVN 65 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
17000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Ved utvikling av eiendom har selskapet påtatt seg gjeld med kredittinstitusjon. Kredittinstitusjon har pant i eiendom.

Mer om gjeld



Årsregnskap for

LVN 65 AS

928883957

Regnskapsår

01.01.2023 - 31.12.2023



LVN 65 AS
928 883 957

Resultatregnskap

	Note	2023	01.02 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		178 012	168 225
Sum driftsinntekter		178 012	168 225
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 829 607	25 437 115
Varekostnad	1	-2 965 726	-25 437 115
Annen driftskostnad		-146 989	-66 904
Sum driftskostnader		-283 108	-66 904
Driftsresultat		-105 097	101 321
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 543	8 487
Sum finansinntekter		1 543	8 487
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-74
Sum finanskostnader		0	-74
Netto finans		1 543	8 413
Resultat før skattekostnad		-103 554	109 734
Skattekostnad	2	19 616	-19 616
Årsresultat		-83 938	90 118
Overføringer			
Annen egenkapital		-83 938	90 118
Sum overføringer		-83 938	90 118



LVN 65 AS
928 883 957

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		28 251 721	25 422 115
Sum varer		28 251 721	25 422 115
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 162	30 000
Sum fordringer		16 162	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 557 738	944 369
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 557 738	944 369
Sum omløpsmidler		29 825 620	26 396 484
SUM EIENDELER		29 825 620	26 396 484



LVN 65 AS
928 883 957

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 048 374	1 048 374
Overkurs	3	8 146 992	8 146 992
Annen innskutt egenkapital	3	2 504 776	-20 570
Sum innskutt egenkapital		11 700 142	9 174 796
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 181	90 118
Sum opptjent egenkapital		6 181	90 118
Sum egenkapital		11 706 323	9 264 914
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	19 616
Sum avsetning for forpliktelser		0	19 616
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	17 000 000	17 010 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 000 000	17 010 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		404 501	83 313
Annen kortsiktig gjeld		714 797	18 641
Sum kortsiktig gjeld		1 119 298	101 954
Sum gjeld		18 119 298	17 131 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 825 620	26 396 484

Oslo, 20.06.2024

Knut Olav Wik-Klokk
styrets leder



LVN 65 AS
928 883 957

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varer

	2023	01.02 - 31.12.2022
Eiendom under utvikling	28 251 721	25 422 115



LVN 65 AS
928 883 957

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2023	01.02 - 31.12.2022
Skattekostnad		
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-19 616	19 616
Skattekostnad	-19 616	19 616
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-103 554	109 734
Permanente forskjeller	0	-20 570
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-644 996	-779 764
Skattepliktig inntekt	-748 550	-690 600

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 048 374	8 146 992	-20 570	90 118	9 264 914
Årsresultat	0	0	0	-83 938	-83 938
Andre endringer	0	0	2 525 346	0	2 525 346
Egenkapital 31.12.2023	1 048 374	8 146 992	2 504 776	6 181	11 706 323

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	17 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Ved utvikling av eiendom har selskapet påtatt seg gjeld med kredittinstitusjon. Kredittinstitusjon har pant i eiendom.