



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 254 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEIR K HOLDING AS
Forretningsadresse: Pilveien 7
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	1, 2	2 560	2 710
Sum kostnader		2 560	2 710
Driftsresultat		-2 560	-2 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	250 000	
Annen renteinntekt	4	25 016	24 747
Annen finansinntekt	3		300 000
Sum finansinntekter		275 016	324 747
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		275 014	324 747
Ordinært resultat før skattekostnad		272 454	322 037
Skattekostnad på resultat	5	6 590	6 828
Ordinært resultat etter skattekostnad		265 864	315 209
Årsresultat	6	265 864	315 209
Årsresultat etter minoritetsinteresser		265 864	315 209
Totalresultat		265 864	315 209
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		250 000	250 000
Avsatt til annen egenkapital		15 864	65 209
Sum overføringer og disponeringer		265 864	315 209



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	543 781	543 781
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 692 751	1 674 565
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		2 236 532	2 218 346
Sum anleggsmidler		2 236 532	2 218 346
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	254 315	254 315
Sum fordringer		254 315	254 315
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 267	5 827
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 267	5 827
Sum omløpsmidler		257 582	260 142
SUM EIENDELER		2 494 114	2 478 488
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 800	100 800
Beholdning av egne aksjer	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		7 500	7 500
Sum innskutt egenkapital		108 300	108 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 129 224	2 113 360
Sum opptjent egenkapital		2 129 224	2 113 360
Sum egenkapital	6	2 237 524	2 221 660
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	6 590	6 828
Utbytte		250 000	250 000
Sum kortsiktig gjeld		256 590	256 828
Sum gjeld		256 590	256 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 494 114	2 478 488



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 321837

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 254 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEIR K HOLDING AS
Forretningsadresse: Pilveien 7
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 254 812
GEIR K HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	1, 2	2 560	2 710
Sum kostnader		2 560	2 710
Driftsresultat		-2 560	-2 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	250 000	
Annen renteinntekt	4	25 016	24 747
Annen finansinntekt	3		300 000
Sum finansinntekter		275 016	324 747
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler 3			
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		275 014	324 747
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	6 590	6 828
Ordinært resultat etter skattekostnad		265 864	315 209
Årsresultat	6	265 864	315 209
Årsresultat etter minoritetsinteresser		265 864	315 209
Totalresultat		265 864	315 209
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		250 000	250 000
Avsatt til annen egenkapital		15 864	65 209
Sum overføringer og disponeringer		265 864	315 209



Organisasjonsnr: 989 254 812
GEIR K HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	543 781	543 781
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 692 751	1 674 565
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		2 236 532	2 218 346
Sum anleggsmidler		2 236 532	2 218 346
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	254 315	254 315
Sum fordringer		254 315	254 315
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 267	5 827
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 267	5 827
Sum omløpsmidler		257 582	260 142
SUM EIENDELER		2 494 114	2 478 488
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 800	100 800
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		7 500	7 500
Sum innskutt egenkapital		108 300	108 300



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 129 224	2 113 360
Sum opptjent egenkapital		2 129 224	2 113 360
Sum egenkapital	6	2 237 524	2 221 660
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	6 590	6 828
Utbytte		250 000	250 000
Sum kortsiktig gjeld		256 590	256 828
Sum gjeld		256 590	256 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 494 114	2 478 488



Organisasjonsnr: 989 254 812
GEIR K HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Geir K Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 254 812



RESULTATREGNSKAP

GEIR K HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1, 2	2 560	2 710
Sum driftskostnader		2 560	2 710
Driftsresultat		-2 560	-2 710
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	3	250 000	0
Annen renteinntekt	4	25 016	24 747
Annen finansinntekt	3	0	300 000
Annen rentekostnad		2	0
Resultat av finansposter		275 014	324 747
Resultat før skattekostnad		272 454	322 037
Skattekostnad på resultat	5	6 590	6 828
Resultat		265 864	315 209
Årsresultat	6	265 864	315 209
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		250 000	250 000
Avsatt til annen egenkapital		15 864	65 209
Sum overføringer		265 864	315 209



BALANSE

GEIR K HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	543 781	543 781
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 692 751	1 674 565
Sum finansielle anleggsmidler		2 236 532	2 218 346
Sum anleggsmidler		2 236 532	2 218 346
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	254 315	254 315
Sum fordringer		254 315	254 315
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 267	5 827
Sum omløpsmidler		257 582	260 142
Sum eiendeler		2 494 114	2 478 488



BALANSE

GEIR K HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 800	100 800
Overkurs		7 500	7 500
Sum innskutt egenkapital		108 300	108 300
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 129 224	2 113 360
Sum opptjent egenkapital		2 129 224	2 113 360
Sum egenkapital	6	2 237 524	2 221 660
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	5	6 590	6 828
Utbytte		250 000	250 000
Sum kortsiktig gjeld		256 590	256 828
Sum gjeld		256 590	256 828
Sum egenkapital og gjeld		2 494 114	2 478 488

Revetal, 01.03.2023
Styret i Geir K Holding AS

Geir Karlsen
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

AKSJER I DATTERSELSKAP/TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap og tilknyttede selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Geir K Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Byggtex AS	Barkåker	14,9%		39 173	387 173	-10 124
Sportex AS	Barkåker	50,0%	13,4%	504 607	3 151 973	649 835
Ventolera AS	Barkåker	14,9%		1	-476 415	-38 664
Sum				543 781	3 062 731	601 046

Ventolera AS har rettighetene til å skille ut en tomt på Korten i Tønsberg. Det er ikke iverksatt noen prosess for å skille ut tomten. Dette skyldes at det har vært knyttet usikkerhet til ny fastlandsforbindelse mellom Tønsberg og Nøtterøy. Etter siste avstemming i de berørte kommunene, ligger det nå an til at ny fastlandsforbindelse ikke kommer til å berøre tomteområdet der Ventolera AS har rettighetene til å kunne få skilt ut en tomt. Ventolera AS vil framover undersøke mulighetene for å enten selge rettighetene til tomten eller å utvikle eiendommen slik at man kan få solgt eller leid ut en bebygd tomt. Ventolera er pr. 31.12.2022 insolvent, så det knyttes usikkerhet til verdien av aksjeposten i Ventolera AS. Det er derfor valgt å nedskrive fordringen til kr 1,00 pr. 31.12.2022.

Note 4 Fordringer på datterselskaper og tilknyttede selskaper

	2022	2021
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	1 692 751	1 674 565
Sum langsiktige fordringer	1 692 751	1 674 565

Lån til tilknyttet selskap er renteberegnet med kr 25 016.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 590	6 828
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	6 590	6 828
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	272 454	322 037
Permanente forskjeller	-242 498	-291 000
Skattepliktig inntekt	29 956	31 037
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 590	6 828
Sum betalbar skatt i balansen	6 590	6 828



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	100 800	7 500	2 113 360	2 221 660
Årets resultat			265 864	265 864
Utbytte			-250 000	-250 000
Pr. 31.12.2022	100 800	7 500	2 129 224	2 237 524



Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GEIR K HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	240	420,0	100 800
Sum	240		100 800

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Geir Karlsen	240	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Geir Karlsen	styreleder/daglig leder	240
Totalt antall aksjer		240