



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 818 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEALTHCARE INVESTMENT AS
Forretningsadresse: c/o Leto Eiendom AS
Myhrersvingen 12
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kjell Tomren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 47 996 | 29 404 |
| Sum kostnader | | 47 996 | 29 404 |
| Driftsresultat | | -47 996 | -29 404 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 615 265 | 255 149 |
| Annen finansinntekt | | 1 174 232 | 1 523 625 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | | 1 320 429 |
| Sum finansinntekter | | 1 789 497 | 3 099 203 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 1 232 004 | |
| Annen rentekostnad | | 594 801 | 254 418 |
| Annen finanskostnad | | 1 468 035 | 878 424 |
| Sum finanskostnader | | 3 294 840 | 1 132 842 |
| Netto finans | | -1 505 342 | 1 966 361 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 553 339 | 1 936 957 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 553 339 | 1 936 957 |
| Årsresultat | | -1 553 339 | 1 936 957 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -1 553 339 | 1 936 957 |
| Totalresultat | | -1 553 339 | 1 936 957 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 2 000 000 | |
| Udekket tap | | -937 074 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 1 936 957 |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | -2 616 265 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 553 339 | 1 936 957 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 8 | | |
| Maskiner og anlegg | 8 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 8 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 8 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 7 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 7 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 7 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 7 | 7 727 264 | 110 080 |
| Andre langsiktige fordringer | 8 | 13 320 721 | 8 605 457 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 21 047 985 | 8 715 537 |
| Sum anleggsmidler | | 21 047 985 | 8 715 537 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 8 | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 525 806 |
| Sum fordringer | | | 525 806 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 6 | 581 700 | 8 007 268 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 6 | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 6 | | |
| Sum investeringer | | 581 700 | 8 007 268 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | 103 590 | 9 564 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 103 590 | 9 564 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 685 291 | 8 542 638 |
| SUM EIENDELER | | 21 733 276 | 17 258 175 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4, 9 | 63 217 | 63 217 |
| Sum innskutt egenkapital | | 63 217 | 63 217 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4, 9 | | 2 616 265 |
| Udekket tap | | 937 074 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -937 074 | 2 616 265 |
| Sum egenkapital | | -873 857 | 2 679 481 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 7 000 000 | 7 004 727 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 14 935 689 | 1 570 080 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 21 935 689 | 8 574 807 |
| Sum langsiktig gjeld | | 21 935 689 | 8 574 807 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 407 330 | 4 993 887 |
| Leverandørgjeld | | 4 114 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 260 000 | 1 010 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 671 444 | 6 003 887 |
| Sum gjeld | | 22 607 133 | 14 578 694 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 21 733 276 | 17 258 175 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 728354

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 818 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEALTHCARE INVESTMENT AS
Forretningsadresse: c/o Leto Eiendom AS
Myhrersvingen 12
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kjell Tomren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 818 619
HEALTHCARE INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 47 996 | 29 404 |
| Sum kostnader | | 47 996 | 29 404 |
| Driftsresultat | | -47 996 | -29 404 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 615 265 | 255 149 |
| Annen finansinntekt | | 1 174 232 | 1 523 625 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | | 1 320 429 |
| Sum finansinntekter | | 1 789 497 | 3 099 203 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 1 232 004 | |
| Annen rentekostnad | | 594 801 | 254 418 |
| Annen finanskostnad | | 1 468 035 | 878 424 |
| Sum finanskostnader | | 3 294 840 | 1 132 842 |
| Netto finans | | -1 505 342 | 1 966 361 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 553 339 | 1 936 957 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 553 339 | 1 936 957 |
| Årsresultat | | -1 553 339 | 1 936 957 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -1 553 339 | 1 936 957 |
| Totalresultat | | -1 553 339 | 1 936 957 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 2 000 000 | |
| Udekket tap | | -937 074 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 1 936 957 |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | -2 616 265 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 553 339 | 1 936 957 |



Organisasjonsnr: 994 818 619
HEALTHCARE INVESTMENT AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 8 | | |
| Maskiner og anlegg | 8 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 8 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 8 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 7 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 7 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 7 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 7 | 7 727 264 | 110 080 |
| Andre langsiktige fordringer | 8 | 13 320 721 | 8 605 457 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 21 047 985 | 8 715 537 |
| Sum anleggsmidler | | 21 047 985 | 8 715 537 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 8 | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 525 806 |
| Sum fordringer | | | 525 806 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 6 | 581 700 | 8 007 268 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 6 | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 6 | | |
| Sum investeringer | | 581 700 | 8 007 268 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 5 | 103 590 | 9 564 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 103 590 | 9 564 |



| | | | |
|---------------------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 685 291 | 8 542 638 |
| SUM EIENDELER | | 21 733 276 | 17 258 175 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4, 9 | 63 217 | 63 217 |
| Sum innskutt egenkapital | | 63 217 | 63 217 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4, 9 | | 2 616 265 |
| Udekket tap | | 937 074 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -937 074 | 2 616 265 |
| Sum egenkapital | | -873 857 | 2 679 481 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 8 | 7 000 000 | 7 004 727 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 14 935 689 | 1 570 080 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 21 935 689 | 8 574 807 |
| Sum langsiktig gjeld | | 21 935 689 | 8 574 807 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 8 | 407 330 | 4 993 887 |
| Leverandørgjeld | | 4 114 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 260 000 | 1 010 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 671 444 | 6 003 887 |
| Sum gjeld | | 22 607 133 | 14 578 694 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 21 733 276 | 17 258 175 |



Organisasjonsnr: 994 818 619
HEALTHCARE INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Healthcare Investment AS

Organisasjonsnr: 994 818 619



Resultatregnskap Healthcare Investment AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|------------------|
| Annen driftskostnad | 1 | 47 996 | 29 404 |
| Sum driftskostnader | | 47 996 | 29 404 |
| Driftsresultat | | -47 996 | -29 404 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 615 265 | 255 149 |
| Annen finansinntekt | | 1 174 232 | 1 523 625 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 0 | 1 320 429 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 1 232 004 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 594 801 | 254 418 |
| Annen finanskostnad | | 1 468 035 | 878 424 |
| Resultat av finansposter | | -1 505 342 | 1 966 361 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 553 339 | 1 936 957 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 0 | 0 |
| Årsresultat | | -1 553 339 | 1 936 957 |
| Overføringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 2 000 000 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 1 936 957 |
| Overført til udekket tap | | 937 074 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | 4 | 2 616 265 | 0 |
| Sum overføringer | | -1 553 339 | 1 936 957 |



Balanse
Healthcare Investment AS

| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 7 | 7 727 264 | 110 080 |
| Andre langsiktige fordringer | 8 | 13 320 721 | 8 605 457 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 21 047 985 | 8 715 537 |
| Sum anleggsmidler | | 21 047 985 | 8 715 537 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 525 806 |
| Sum fordringer | | 0 | 525 806 |
| <i>Investeringer</i> | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 6 | 581 700 | 8 007 268 |
| Sum investeringer | | 581 700 | 8 007 268 |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | 103 590 | 9 564 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 103 590 | 9 564 |
| Sum omløpsmidler | | 685 291 | 8 542 638 |
| Sum eiendeler | | 21 733 276 | 17 258 175 |



Balanse
Healthcare Investment AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 3, 4, 9 | 63 217 | 63 217 |
| Sum innskutt egenkapital | | 63 217 | 63 217 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 4, 9 | 0 | 2 616 265 |
| Udekket tap | | -937 074 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -937 074 | 2 616 265 |
| Sum egenkapital | | -873 857 | 2 679 481 |
| Gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 7 000 000 | 7 004 727 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 14 935 689 | 1 570 080 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 21 935 689 | 8 574 807 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 407 330 | 4 993 887 |
| Leverandørgjeld | | 4 114 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 260 000 | 1 010 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 671 444 | 6 003 887 |
| Sum gjeld | | 22 607 133 | 14 578 694 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 21 733 276 | 17 258 175 |

Eidsvoll, 24.06.2022
Styret i Healthcare Investment AS

Lars Kjell Tomren
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringsprinsipp

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være av forbigående art. Omløpsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Langsiktig og kortsiktig gjeld er balanseført til nominell beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende fratrukket avsetning til påregnelig tap. Andre fordringer er oppført til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ingen utbetalinger av lønn eller annen godtgjørelse i 2021.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 37 969,- inkl.mva.

| | |
|--------------------------------|---------------|
| Lovpålagt revisjon | 28 469 |
| Andre tjenester | 9 500 |
| Sum honorar til revisor | 37 969 |

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|-----------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -1 553 339 | 1 936 957 |
| Permanente forskjeller | 1 256 828 | -1 752 305 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -184 652 |
| Skattepliktig inntekt | -296 511 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -3 461 714 | -3 165 203 | 296 511 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 3 461 714 | 3 165 203 | -296 511 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m

| Aksjekapital | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|-----------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 6 321 650 | 0,01 | 63 217 |

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

| Aksjonærer: | Antall aksjer | Eierandel |
|-------------------|------------------|----------------|
| Lars Kjell Tomren | 6 321 650 | 100,0 % |
| Sum | 6 321 650 | 100,0 % |

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|-----------------|---------------|-------------------|-----------------|-----------------|
| Pr. 01.01 | 63 217 | 2 616 265 | 0 | 2 679 481 |
| Tilleggsutbytte | | -2 000 000 | 0 | -2 000 000 |
| Årets resultat | | -616 265 | -937 074 | -1 553 339 |
| Pr 31.12 | 63 217 | 0 | -937 074 | -873 857 |

Note 5 Bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 0.

Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

| Selskap | Anskaffelses kost | Virkelig verdi |
|-------------------|-------------------|----------------|
| Grieg Seafood ASA | 519 965 | 581 700 |
| Sum | 519 965 | 581 700 |



Noter til regnskapet 2021

Note 7 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

| Selskap | Forretnings- kontor | Eier- /stemmeandel | Balanseført investering |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------|----------------------------|
| Jeto Eiendom AS | Dilling | 34 % | 10 080 |
| Helsehuset Utvikling AS | Moss | 33 % | 100 000 |
| Ringvoll Boligutvikling AS | Moss | 33 % | 7 597 184 |
| Ringvoll Boligutvikling II AS | Moss | 33 % | 20 000 |

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

| | 2021 | 2020 |
|--|------------------|-------------------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år | 13 320 721 | 8 605 457 |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år | 7 000 000 | 7 004 727 |
| Gjeld som er sikret ved pant o.l. | 2021 | 2020 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner (langsiktig) | 7 000 000 | 7 004 727 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner (kortsiktig) | 407 330 | 4 993 887 |
| Sum | 7 407 330 | 11 998 614 |

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -1 553 339 etter skatt, mot kr. 1 936 957 i 2020.

Egenkapitalen er tapt og styret har handlingsplikt.

Styret sikrer fortsatt drift i selskapet ved at Tomren Invest AS skyter inn ytterligere kapital i selskapet, slik at selskapet får betalt sine forpliktelser.



Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134, N-2001 Lillestrøm
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Healthcare Investment AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Healthcare Investment AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: WILQ7-2PGU5-AOP6S-JFKBS-M4L56-1861E



BDO AS

Anders Bjerke
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WILQ7-2PGU5-AOP65-JFKBS-M4L56-1861E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Bjerke

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-969713

IP: 80.212.xxx.xxx

2022-07-13 13:51:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WLUQ7-2PGU5-AOP6S-JFKBS-M4L56-1861E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>