



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 679 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Eidsgata 1
6770 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Dorthe Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		97 500	90 000
Sum inntekter		97 500	90 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	61 100	139 485
Sum kostnader		61 100	139 485
Driftsresultat		36 400	-49 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 922	2 096
Annen finansinntekt		2 778	1 760
Sum finansinntekter		4 700	3 856
Annen rentekostnad		98	188
Sum finanskostnader		98	188
Netto finans		4 602	3 668
Resultat før skattekostnad	2	41 002	-45 817
Årsresultat	3	41 002	-45 817
Årsresultat etter minoritetsinteresser		41 002	-45 817
Totalresultat		41 002	-45 817
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		41 002	-45 817
Sum overføringer og disponeringer		41 002	-45 817



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 048 744	2 048 744
Sum varige driftsmidler		2 048 744	2 048 744
Sum anleggsmidler		2 048 744	2 048 744
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 713	13 689
Sum fordringer		14 713	13 689
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96 469	57 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 469	57 166
Sum omløpsmidler		111 182	70 855
SUM EIENDELER		2 159 926	2 119 599
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	604 810	645 812
Sum opptjent egenkapital		-604 810	-645 812



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	-454 810	-495 812
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 613 498	2 613 498
Sum annen langsiktig gjeld		2 613 498	2 613 498
Sum langsiktig gjeld		2 613 498	2 613 498
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 238	1 913
Sum kortsiktig gjeld		1 238	1 913
Sum gjeld		2 614 736	2 615 411
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 159 926	2 119 599



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 429457

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 679 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Eidsgata 1
6770 NORDEFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Dorthe Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 965 679 464
SENTRUMSGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		97 500	90 000
Sum inntekter		97 500	90 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	61 100	139 485
Sum kostnader		61 100	139 485
Driftsresultat		36 400	-49 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 922	2 096
Annen finansinntekt		2 778	1 760
Sum finansinntekter		4 700	3 856
Annen rentekostnad		98	188
Sum finanskostnader		98	188
Netto finans		4 602	3 668
Resultat før skattekostnad	2	41 002	-45 817
Årsresultat	3	41 002	-45 817
Årsresultat etter minoritetsinteresser		41 002	-45 817
Totalresultat		41 002	-45 817
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		41 002	-45 817
Sum overføringer og disponeringer		41 002	-45 817



Organisasjonsnr: 965 679 464
SENTRUMSGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4

2 048 744

2 048 744

Sum varige driftsmidler

2 048 744

2 048 744

Sum anleggsmidler

2 048 744

2 048 744

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

14 713

13 689

Sum fordringer

14 713

13 689

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

96 469

57 166

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

96 469

57 166

Sum omløpsmidler

111 182

70 855

SUM EIENDELER

2 159 926

2 119 599

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

150 000

150 000

Sum innskutt egenkapital

150 000

150 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 6

604 810

645 812

Sum opptjent egenkapital

-604 810

-645 812

Sum egenkapital 3

-454 810

-495 812

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 5

2 613 498

2 613 498



Sum annen langsiktig gjeld	2 613 498	2 613 498
Sum langsiktig gjeld	2 613 498	2 613 498
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 238	1 913
Sum kortsiktig gjeld	1 238	1 913
Sum gjeld	2 614 736	2 615 411
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 159 926	2 119 599



Organisasjonsnr: 965 679 464
SENTRUMSGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Sentrumsgården AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av Alfa Nor Regnskap AS



Org.nr.: 965 679 464



RESULTATREGNSKAP

SENTRUMSGÅRDEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		97 500	90 000
Sum driftsinntekter		97 500	90 000
Annen driftskostnad	1	61 100	139 485
Sum driftskostnader		61 100	139 485
Driftsresultat		36 400	-49 485
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 922	2 096
Annen finansinntekt		2 778	1 760
Annen rentekostnad		98	188
Resultat av finansposter		4 602	3 668
Resultat før skattekostnad	2	41 002	-45 817
Resultat		41 002	-45 817
Årsresultat	3	41 002	-45 817
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		41 002	0
Overført til udekket tap		0	45 817
Sum overføringer		41 002	-45 817



BALANSE

SENTRUMSGÅRDEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 048 744	2 048 744
Sum varige driftsmidler		2 048 744	2 048 744
Sum anleggsmidler		2 048 744	2 048 744
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		14 713	13 689
Sum fordringer		14 713	13 689
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96 469	57 166
Sum omløpsmidler		111 182	70 855
Sum eiendeler		2 159 926	2 119 599



BALANSE

SENTRUMSGÅRDEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	-604 810	-645 812
Sum opptjent egenkapital		-604 810	-645 812
Sum egenkapital	3	-454 810	-495 812
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 613 498	2 613 498
Sum annen langsiktig gjeld		2 613 498	2 613 498
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 238	1 913
Sum kortsiktig gjeld		1 238	1 913
Sum gjeld		2 614 736	2 615 411
Sum egenkapital og gjeld		2 159 926	2 119 599

Nordfjordeid, 28.04.2025
Styret i Sentrumsgården AS

Inger Dorthe Sunde
styreleder

Frank Sunde
styremedlem



SENTRUMSGÅRDEN AS

965 679 464

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Sentrumsgården AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



SENTRUMSGÅRDEN AS

965 679 464

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	41 002	-45 817
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-41 002	0
Skattepliktig inntekt	0	-45 817
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-765 993	-806 995	-41 002
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	765 993	806 995	41 002
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	150 000	0	0	-645 812	-495 812
Årets resultat				41 002	41 002
Pr 31.12.2024	150 000	0	0	-604 810	-454 810

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 048 744	2 048 744
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 048 744	2 048 744
= Bokført verdi 31.12.24	2 048 744	2 048 744

SENTRUMSGÅRDEN AS

SIDE 6



SENTRUMSGÅRDEN AS

965 679 464

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sentrumsgården AS pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 000,00	150 000
Sum	150		150 000

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
R SUNDE AS	150	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	150	100,0	100,0

Selskapet har gjeld til morselskap på kr 2 613 498 per 31.12. Det er en aksjeklasse i selskapet og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. Selskapet har i 2024 gått med regnskapsmessig underskudd og dermed økt det udekkede tapet.

Eiendommen i Eidsgata har underliggende verdi som ved realisasjon vil kunne dekke inn selskapets udekkede tap. Styret har lagt planer for salg av eiendommen i løpet av 2025. Selskapets gjeld består i hovedsak av gjeld til morselskapet som ved behov vil kunne ettergi denne gjelden. Driften av Sentrumsgården AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

SENTRUMSGÅRDEN AS

SIDE 7