



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 951 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FÅVANG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tromsnesvegen 34
2634 FÅVANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Iver Wålen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 160 253	1 679 702
Sum inntekter		1 160 253	1 679 702
Kostnader			
Annen driftskostnad		561 810	460 430
Sum kostnader		561 810	460 430
Driftsresultat		598 443	1 219 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		75	
Sum finansinntekter		75	
Annen rentekostnad		132 603	145 132
Annen finanskostnad		175	350
Sum finanskostnader		132 778	145 482
Netto finans		-132 703	-145 482
Ordinært resultat før skattekostnad		465 740	1 073 790
Betalbar skatt		102 463	236 234
Endring utsatt skatt		23 391	25 908
Ordinært resultat etter skattekostnad		339 886	811 648
Årsresultat		339 886	811 648



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 859 213	2 501 872
Sum varige driftsmidler		2 859 213	2 501 872
Sum anleggsmidler		2 859 213	2 501 872
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		45 903	89 556
Sum fordringer		45 903	89 556
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	206 254	566 947
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		206 254	566 947
Sum omløpsmidler		252 157	656 503
SUM EIENDELER		3 111 370	3 158 375
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Akjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	99 908	-239 978
Sum opptjent egenkapital		99 908	-239 978



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		129 908	-209 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		23 391	25 908
Sum avsetninger for forpliktelser		23 391	25 908
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 821 642	3 064 680
Sum annen langsiktig gjeld		2 821 642	3 064 680
Sum langsiktig gjeld		2 845 033	3 090 588
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 395	40 038
Betalbar skatt		102 463	236 234
Skyldige offentlige avgifter		5 571	1 492
Sum kortsiktig gjeld		136 429	277 764
Sum gjeld		2 981 462	3 368 352
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 111 370	3 158 374



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 688286

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 951 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FÅVANG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tromsnesvegen 34
2634 FÅVANG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Iver Wålen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 997 951 360
FÅVANG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 160 253	1 679 702
Sum inntekter		1 160 253	1 679 702
Kostnader			
Annen driftskostnad		561 810	460 430
Sum kostnader		561 810	460 430
Driftsresultat		598 443	1 219 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		75	
Sum finansinntekter		75	
Annen rentekostnad		132 603	145 132
Annen finanskostnad		175	350
Sum finanskostnader		132 778	145 482
Netto finans		-132 703	-145 482
Ordinært resultat før skattekostnad			
Betalbar skatt		465 740	1 073 790
Endring utsatt skatt		102 463	236 234
Endring utsatt skatt		23 391	25 908
Ordinært resultat etter skattekostnad		339 886	811 648
Årsresultat		339 886	811 648



Organisasjonsnr: 997 951 360
FÅVANG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

2 859 213	2 501 872
2 859 213	2 501 872

Sum anleggsmidler

2 859 213	2 501 872
------------------	------------------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer
Sum fordringer

45 903	89 556
45 903	89 556

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

2	206 254	566 947
	206 254	566 947

Sum omløpsmidler

252 157	656 503
----------------	----------------

SUM EIENDELER

3 111 370	3 158 375
------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Akjekapital
Sum innskutt egenkapital

6	30 000	30 000
	30 000	30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

6	99 908	-239 978
	99 908	-239 978

Sum egenkapital

129 908	-209 978
----------------	-----------------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
**Sum avsetninger for
forpliktelser**

23 391	25 908
23 391	25 908



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 821 642	3 064 680
Sum annen langsiktig gjeld	2 821 642	3 064 680
Sum langsiktig gjeld	2 845 033	3 090 588
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	28 395	40 038
Betalbar skatt	102 463	236 234
Skyldige offentlige avgifter	5 571	1 492
Sum kortsiktig gjeld	136 429	277 764
Sum gjeld	2 981 462	3 368 352
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 111 370	3 158 374



Organisasjonsnr: 997 951 360
FÅVANG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse _____ Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.