



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 964 802
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: SKOLETORGET GARASJEBYGG SA
Forretningsadresse: c/o Usbl
Kirkegata 45
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beate Husa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	22 300	22 300
Sum inntekter		22 300	22 300
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	16 472	56 897
Sum kostnader		16 473	56 897
Driftsresultat		5 827	-34 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 060	1 314
Sum finansinntekter		3 060	1 314
Netto finans		-3 060	-1 314
Ordinært resultat før skattekostnad		8 888	-33 283
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 888	-33 283
Årsresultat		8 887	-33 283
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 887	-33 283
Sum overføringer og disponeringer		8 887	-33 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	21 000	21 000
Sum varige driftsmidler		21 000	21 000
Sum anleggsmidler		21 000	21 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		6 422	8 120
Sum fordringer		6 422	8 120
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		109 732	103 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 732	103 356
Sum omløpsmidler		116 154	111 476
SUM EIENDELER		137 154	132 476
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		17 500	17 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		135 632	126 745
Sum opptjent egenkapital		118 132	109 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	4	135 632	126 745
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 522	5 731
Sum kortsiktig gjeld		1 522	5 731
Sum gjeld		1 522	5 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		137 154	132 476



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 737118

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 964 802
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: SKOLETORGET GARASJEBYGG SA
Forretningsadresse: c/o Usbl
Kirkegata 45
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beate Husa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2024



Organisasjonsnr: 820 964 802
SKOLETORGET GARASJEBYGG SA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	22 300	22 300
Sum inntekter		22 300	22 300
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	16 472	56 897
Sum kostnader		16 473	56 897
Driftsresultat		5 827	-34 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 060	1 314
Sum finansinntekter		3 060	1 314
Netto finans		-3 060	-1 314
Ordinært resultat før skattekostnad		8 888	-33 283
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 888	-33 283
Årsresultat		8 887	-33 283
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 887	-33 283
Sum overføringer og disponeringer		8 887	-33 283



Organisasjonsnr: 820 964 802
SKOLETORGET GARASJEBYGG SA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	21 000	21 000
Sum varige driftsmidler		21 000	21 000
Sum anleggsmidler		21 000	21 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		6 422	8 120
Sum fordringer		6 422	8 120
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		109 732	103 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 732	103 356
Sum omløpsmidler		116 154	111 476
SUM EIENDELER		137 154	132 476
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		17 500	17 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		135 632	126 745
Sum opptjent egenkapital		118 132	109 245
Sum egenkapital	4	135 632	126 745
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 522	5 731
Sum kortsiktig gjeld		1 522	5 731



Sum gjeld	1 522	5 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	137 154	132 476



Organisasjonsnr: 820 964 802
SKOLETORGET GARASJEBYGG SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2023 Skoletorget Garasjebygg SA

Arbeidskapital

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap	105 745	139 028
B. Endring i arbeidskapital		
Resultat	8 887	-33 283
B. Endring arbeidskapital	8 887	-33 283
C. Arbeidskapital	114 632	105 745
Spesifikasjon av arbeidskapital		
Omløpsmidler	116 154	111 476
Kortsiktig gjeld	-1 522	-5 731
C Arbeidskapital	114 632	105 745

Sameiets arbeidskapital er de økonomiske midlene som de har til rådighet pr. 31.12
De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.



Resultatregnskap 2023 Skoletorget Garasjebygg SA

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
INNTEKT					
Leieinntekt					
Innkrevd felleskostnad	1	22 300	22 300	22 300	22 300
Sum leieinntekt		22 300	22 300	22 300	22 300
Sum inntekt		22 300	22 300	22 300	22 300
KOSTNAD					
Driftskostnad					
Kostnad eiendom/lokaler		0	0	1 000	0
Reparasjon og vedlikehold	3	0	44 494	2 000	3 000
Forretningsførerhonorar		4 282	4 162	4 290	4 522
Andre honorar		1 375	0	1 000	1 500
Kontorkostnad		0	135	150	150
Forsikringer		5 731	5 365	5 730	6 075
Eiendomsskatt		1 058	1 058	1 100	1 100
Andre kostnader		4 026	1 683	2 600	3 600
Sum kostnad		16 473	56 897	17 870	19 947
Driftsresultat		5 827	-34 597	4 430	2 353
FINANSPOSTER					
Renteinntekt		3 060	1 314	0	0
Netto finansposter		-3 060	-1 314	0	0
Årsresultat		8 887	-33 283	4 430	2 353
Overført til/fra annen egenkapital		8 887	-33 283	0	0
SUM OVERFØRINGER		8 887	-33 283	0	0



Balanse 2023 Skoletorget Garasjebygg SA

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	21 000	21 000
Sum anleggsmidler		21 000	21 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 900	2 389
Forskuddsbetalte kostnader		1 522	5 731
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		109 732	103 356
Sum omløpsmidler		116 154	111 476
SUM EIENDELER		137 154	132 476

1374 Skoletorget Garasjebygg SA Org. nr 820964802



Balanse 2023 Skoletorget Garasjebygg SA

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital		17 500	17 500
Sum innskutt egenkapital		17 500	17 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		118 132	109 245
Sum opptjent egenkapital		118 132	109 245
Sum egenkapital	4	135 632	126 745
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 522	5 731
Sum kortsiktig gjeld		1 522	5 731
Sum gjeld		1 522	5 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		137 154	132 476

Sted: _____

Dato: _____

Beate Husa
Styreleder

Johannes Ensby
Styremedlem



Noter årsregnskap 2023 Skoletorget Garasjebygg SA

Note 0 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 50.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidler og avskrives ihht driftsmidlets levetid.

Driftsinntekter

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med opptjening. Inntektsføring ved salg av varer/ tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenesten inntektsføres etterhvert som de opptjenes.



Noter årsregnskap 2023 Skoletorget Garasjebygg SA

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	2023	2022
3609 Innkrevde felleskostnader garasjer	17 500	17 500
3629 Utleie av parkeringsplasser	4 800	4 800
Sum	22 300	22 300

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger
Anskaffelseskost pr.01.01 :	21 000
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	21 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	21 000
Anskaffelsesår :	1955
Antatt levetid i år :	

Eiendommen er fullverdiforsikret i IF Skadeforsikring NUF med polisnr. SP56086612.1. Sameiet består av 7 andeler. Byggeår er 1955. Sameiet ligger i Lillehammer Kommune. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Bygninger er derfor avskrevet med 0%.

Sameiet kjøpte tomten av Lillehammer Kommune i 2013. G.nr 200, b.nr 1409. Tomteareal er 289,9 kvm.

Note 3 - Reparasjon og vedlikehold

	2023	2022
6601 Vedlikehold bygg	0	33 204
6603 Vedlikehold elektro	0	11 290
Sum	0	44 494



Noter årsregnskap 2023 Skoletorget Garasjebygg SA

Note 4 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	17 500	0	17 500
Sum innskutt egenkapital	17 500	0	17 500
Opptjent egenkapital			
Årets resultat	109 245	8 887	118 132
Sum opptjent egenkapital	109 245	8 887	118 132
Sum egenkapital	126 745	8 887	135 632



Resultat og balanse med noter for Skoletorget Garasjebygg SA.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Skoletorget Garasjebygg SA

Styreleder	Beate Husa (sign.)	17.04.2024
Styremedlem	Johannes Ensby (sign.)	11.04.2024