



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 794 245
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THEO EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Norsk Filmtrykk A/S
Flintegata 8
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Orstad Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 406 848	900 000
Annen driftsinntekt		58 606	40 853
Sum inntekter		1 465 454	940 853
Kostnader			
Lønnskostnad	2	93 911	98 167
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	97 400	84 000
Annen driftskostnad		273 101	81 096
Sum kostnader		464 412	263 264
Driftsresultat		1 001 042	677 589
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			200 000
Annen renteinntekt		10 370	11 443
Sum finansinntekter		10 370	211 443
Annen rentekostnad		135 539	55 992
Annen finanskostnad		27 832	2 277
Sum finanskostnader		163 371	58 269
Netto finans		-153 001	153 174
Ordinært resultat før skattekostnad		848 041	830 763
Skattekostnad på ordinært resultat	5	200 909	138 768
Ordinært resultat etter skattekostnad		647 132	691 995
Årsresultat		647 132	691 995
Årsresultat etter minoritetsinteresser		647 132	691 995
Totalresultat		647 132	691 995
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte		1 000 000	1 100 000
Avsatt til annen egenkapital		-352 868	-408 005
Sum overføringer og disponeringer		647 132	691 995



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	2 942 656	2 428 265
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	51 935	51 935
Sum varige driftsmidler	3	2 994 591	2 480 200
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			3 779 000
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 515 000	2 515 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	350 981	346 477
Sum finansielle anleggsmidler		2 865 981	6 640 477
Sum anleggsmidler		5 860 572	9 120 677
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	225 341	93 750
Andre kortsiktige fordringer			202 138
Sum fordringer		225 341	295 888
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 842 669	490 025
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 842 669	490 025
Sum omløpsmidler		6 068 010	785 913
SUM EIENDELER		11 928 582	9 906 590



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	2 000 000	2 000 000
Overkurs	8		
Annen innskutt egenkapital	8		
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 350 054	5 315 316
Sum opptjent egenkapital		1 350 054	5 315 316
Sum egenkapital		3 350 054	7 315 316
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	149 030	145 726
Sum avsetninger for forpliktelser		149 030	145 726
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 082 783	1 377 957
Øvrig langsiktig gjeld			599 843
Sum annen langsiktig gjeld		7 082 783	1 977 800
Sum langsiktig gjeld		7 231 813	2 123 526
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	211 945	165 878
Skyldig offentlige avgifter		22 377	
Utbytte		1 000 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		112 392	1 870
Sum kortsiktig gjeld		1 346 714	467 748
Sum gjeld		8 578 527	2 591 274
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 928 582	9 906 590



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 146975

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 794 245
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THEO EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Norsk Filmtrykk A/S
Flintegata 8
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Orstad Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2022



Organisasjonsnr: 980 794 245
THEO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 406 848	900 000
Annen driftsinntekt		58 606	40 853
Sum inntekter		1 465 454	940 853
Kostnader			
Lønnskostnad	2	93 911	98 167
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	97 400	84 000
Annen driftskostnad		273 101	81 096
Sum kostnader		464 412	263 264
Driftsresultat		1 001 042	677 589
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			200 000
Annen renteinntekt		10 370	11 443
Sum finansinntekter		10 370	211 443
Annen rentekostnad		135 539	55 992
Annen finanskostnad		27 832	2 277
Sum finanskostnader		163 371	58 269
Netto finans		-153 001	153 174
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	200 909	138 768
Ordinært resultat etter skattekostnad		647 132	691 995
Årsresultat		647 132	691 995
Årsresultat etter minoritetsinteresser		647 132	691 995
Totalresultat		647 132	691 995
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 100 000
Avsatt til annen egenkapital		-352 868	-408 005



Sum overføringer og
disponeringer

647 132

691 995



Organisasjonsnr: 980 794 245
THEO EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	2 942 656	2 428 265
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	51 935	51 935
Sum varige driftsmidler	3	2 994 591	2 480 200
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			3 779 000
Lån til foretak i samme			
konsern	7		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	4	2 515 000	2 515 000
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	7	350 981	346 477
Sum finansielle			
anleggsmidler		2 865 981	6 640 477
Sum anleggsmidler		5 860 572	9 120 677
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	225 341	93 750
Andre kortsiktige			
fordringer			202 138
Sum fordringer		225 341	295 888
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		5 842 669	490 025
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		5 842 669	490 025
Sum omløpsmidler		6 068 010	785 913
SUM EIENDELER		11 928 582	9 906 590



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	2 000 000	2 000 000
Overkurs	8		
Annen innskutt egenkapital	8		
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	1 350 054	5 315 316
Sum opptjent egenkapital		1 350 054	5 315 316

Sum egenkapital		3 350 054	7 315 316
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	149 030	145 726
Sum avsetninger for forpliktelseser		149 030	145 726

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 082 783	1 377 957
Øvrig langsiktig gjeld			599 843
Sum annen langsiktig gjeld		7 082 783	1 977 800

Sum langsiktig gjeld		7 231 813	2 123 526
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	5	211 945	165 878
Skyldig offentlige avgifter		22 377	
Utbytte		1 000 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		112 392	1 870
Sum kortsiktig gjeld		1 346 714	467 748

Sum gjeld		8 578 527	2 591 274
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 928 582	9 906 590
---------------------------------	--	-------------------	------------------



Organisasjonsnr: 980 794 245
THEO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Theo Eiendom AS

Organisasjons nr.: 980 794 245



Resultatregnskap

Theo Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 406 848	900 000
Annen driftsinntekt		58 606	40 853
Sum driftsinntekter		1 465 454	940 853
Lønnskostnad	2	93 911	98 167
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	97 400	84 000
Annen driftskostnad		273 101	81 096
Sum driftskostnader		464 412	263 264
Driftsresultat		1 001 042	677 589
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		0	200 000
Annen renteinntekt		10 370	11 443
Annen rentekostnad		135 539	55 992
Annen finanskostnad		27 832	2 277
Resultat av finansposter		-153 001	153 174
Ordinært resultat før skattekostnad		848 041	830 763
Skattekostnad på ordinært resultat	5	200 909	138 768
Årsresultat		647 132	691 995
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	300 000
Tilleggsutbytte		0	800 000
Avsatt til annen egenkapital		-352 868	-408 005
Sum overføringer		647 132	691 995



Balanse
Theo Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	2 942 656	2 428 265
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	51 935	51 935
Sum varige driftsmidler	3	2 994 591	2 480 200
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	3 779 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 515 000	2 515 000
Lån til tilknyttet selskap	7	350 981	346 477
Sum finansielle anleggsmidler		2 865 981	6 640 477
Sum anleggsmidler		5 860 572	9 120 677
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	225 341	93 750
Andre kortsiktige fordringer		0	202 138
Sum fordringer		225 341	295 888
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 842 669	490 025
Sum omløpsmidler		6 068 010	785 913
Sum eiendeler		11 928 582	9 906 590



Balanse

Theo Eiendom AS

Eigenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 350 054	5 315 316
Sum opptjent egenkapital		1 350 054	5 315 316
Sum egenkapital		3 350 054	7 315 316
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	149 030	145 726
Sum avsetning for forpliktelser		149 030	145 726
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 082 783	1 377 957
Øvrig langsiktig gjeld		0	599 843
Sum annen langsiktig gjeld		7 082 783	1 977 800
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	211 945	165 878
Skyldig offentlige avgifter		22 377	0
Utbytte		1 000 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		112 392	1 870
Sum kortsiktig gjeld		1 346 714	467 748
Sum gjeld		8 578 527	2 591 274
Sum egenkapital og gjeld		11 928 582	9 906 590

29.01.2022

Styret i Theo Eiendom AS

Tore Jensen
Styreleder/daglig lederJoachim Dahl Jensen
StyremedlemVibeke Fuglsang-Damgaard
StyremedlemKristine Dahl Jensen
Styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekt- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Markedsbaserte aksjer og andeler

Aksjer og andeler klassifisert som omløpsmidler er balanseført til virkelig verdi pr. 31.12.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	80 000	80 000
Arbeidsgiveravgift	11 280	11 280
Andre ytelser	2 631	6 887
Sum	93 911	98 167

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 156 566	1 451 200	1 504 789	6 112 555
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	309 891			309 891
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 466 457	1 451 200	1 504 789	6 422 446
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 975 001		1 452 854	3 427 855
= Bokført verdi 31.12.21	1 491 456	1 451 200	51 935	2 994 591
Årets ordinære avskrivninger	97 400			97 400

Datterselskapet AS Servicebygg ble fusjonert inn i 2021 og inngående balanse er justert.

Note 4 Tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Egenkapital	Resultat
Tilknyttet selskap					
Norsk Filmtrykk A/S	Stavanger	39,5%	39,5%	6 940 844	444 772
Sum				6 940 844	444 772



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	211 945	165 878
Endring i utsatt skatt	-11 036	-27 110
Skattekostnad ordinært resultat	200 909	138 768
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	848 041	830 763
Permanente forskjeller	0	-200 000
Endring i midlertidige forskjeller	115 345	123 226
Skattepliktig inntekt	963 386	753 990
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	211 945	165 878
Sum betalbar skatt i balansen	211 945	165 878

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	297 254	333 857	36 602
Gevinst – og tapskonto	314 972	393 715	78 743
Sum	612 226	727 572	115 345
Grunnlag for utsatt skatt	612 226	727 572	115 345
Utsatt skatt (22 %)	134 690	160 066	25 376

Note 6 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	31.12.2021	31.12.2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 082 783	1 377 957
Sum	7 082 783	1 377 957
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	31.12.2021	31.12.2020
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 942 656	2 480 200
Sum	2 942 656	2 480 200



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Kundefordringer konsern	93 750	93 750
Andre kortsiktige fordringer konsern	350 981	346 477
Sum	444 731	440 227

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 000 000	5 315 316	7 315 316
Årets resultat		647 132	647 132
Utbytte		-1 000 000	-1 000 000
Fusjon med datterselskap		-3 612 394	-3 612 394
Pr 31.12.2021	2 000 000	1 350 054	3 350 054

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Theo Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	1 000,0	2 000 000
Sum	2 000		2 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Theo Investering AS	1 250	62,5	62,5
Eple Holding AS	250	12,5	12,5
KDJ Invest AS	250	12,5	12,5
Vibeke Fuglsang-Damgaard	250	12,5	12,5
Totalt antall aksjer	2 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Vibeke Fuglsang-Damgaard	Styremedlem	250
Kristine Dahl Jensen	Styremedlem	250
Joachim Dahl Jensen	Styremedlem	250
Tore Jensen	Styreleder/daglig leder	1 250
Totalt antall aksjer		2 000



ORSTAD REVISJON

Orstad Revisjon AS
Morenefaret 5, 4340 Bryne
Foretaksregisteret NO 913 957 407 MVA

+47 975 23 904
frode@orstadrevisjon.no
www.orstadrevisjon.no

Statsautorisert revisor
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Theo Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Theo Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for regnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bryne, 29. januar 2022

Frode Orstad
Statsautorisert revisor