



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 689 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTBYGGING HOLDING AS
Forretningsadresse: Solheimsgaten 15
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Tønjum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 008 085	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		5 008 085	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		4 656 094	0
Sum kostnader		4 656 094	0
Driftsresultat		351 991	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	300 352	0
Annen renteinntekt	9	56 905	0
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Sum finansinntekter		357 257	0
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad	9	570 403	0
Annen finanskostnad	9	1 313	0
Sum finanskostnader		571 716	0



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Netto finans		-214 459	0
Ordinært resultat før skattekostnad		137 532	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	30 257	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		107 275	0
Ekstraordinære poster		0	0
Skattekostnad på ekstraordinære poster		0	0
Årsresultat		107 275	0
Minoritetsinteresser		0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		107 275	0
Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		107 275	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	107 275	0
Sum overføringer og disponeringer		107 275	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Utsatt skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
Maskiner og anlegg		0	0
Skip, rigger, fly og lignende		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	60 000	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern	10	34 165 850	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Obligasjoner		0	0
Andre fordringer		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		34 225 850	0
Sum anleggsmidler		34 225 850	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Kundefordringer		353 151	0
Andre fordringer		287 644	0
Konsernfordringer		300 352	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
Sum fordringer		941 147	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	9 219 411	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 219 411	0
Sum omløpsmidler		10 160 558	0
SUM EIENDELER		44 386 408	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	60 000	0
Beholdning av egne aksjer	7	0	0
Overkurs		9 970 000	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	0
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		10 030 000	0
Opptjent egenkapital			
Fond		0	0
Annen egenkapital	7	107 274	0
Udekket tap		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Minoritetsinteresser		0	0
Sum opptjent egenkapital		107 274	0
Minoritetsinteresser		0	0
Sum egenkapital		10 137 274	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	19 140	0
Sum avsetninger for forpliktelser		19 140	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	33 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		33 000 000	0
Sum langsiktig gjeld		33 019 140	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 688	0
Betalbar skatt	4	11 117	0
Skyldige offentlige avgifter		857 455	0
Annen kortsiktig gjeld	5	327 734	0
Sum kortsiktig gjeld		1 229 994	0
Sum gjeld		34 249 134	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 386 408	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 714465

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 689 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTBYGGING HOLDING AS
Forretningsadresse: Solheimsgaten 15
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Tønjum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2020

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 689 431
UTBYGGING HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 008 085	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		5 008 085	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		4 656 094	0
Sum kostnader		4 656 094	0
Drifteresultat		351 991	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	300 352	0
Annen renteinntekt	9	56 905	0
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Sum finansinntekter		357 257	0
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0



Annen rentekostnad	9	570 403	0
Annen finanskostnad	9	1 313	0
Sum finanskostnader		571 716	0
Netto finans		-214 459	0
Ordinært resultat før skattekostnad		137 532	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	30 257	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		107 275	0
Ekstraordinære poster		0	0
Skattekostnad på ekstraordinære poster		0	0
Årsresultat		107 275	0
Minoritetsinteresser		0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		107 275	0
Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		107 275	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	107 275	0
Sum overføringer og disponeringer		107 275	0



Organisasjonsnr: 922 689 431
UTBYGGING HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Utsatt skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	0
Maskiner og anlegg		0	0
Skip, rigger, fly og lignende		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	60 000	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern	10	34 165 850	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Obligasjoner		0	0
Andre fordringer		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		34 225 850	0
Sum anleggsmidler		34 225 850	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		353 151	0



Andre fordringer		287 644	0
Konsernfordringer		300 352	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
Sum fordringer		941 147	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	9 219 411	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 219 411	0
Sum omløpemidler		10 160 558	0
SUM EIENDELER		44 386 408	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	60 000	0
Beholdning av egne aksjer	7	0	0
Overkurs		9 970 000	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	0
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		10 030 000	0
Opptjent egenkapital			
Fond		0	0
Annen egenkapital	7	107 274	0
Udekket tap		0	0
Minoritetsinteresser		0	0
Sum opptjent egenkapital		107 274	0
Minoritetsinteresser		0	0
Sum egenkapital		10 137 274	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	19 140	0
Sum avsetninger for forpliktelse		19 140	0



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	33 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		33 000 000	0
Sum langsiktig gjeld			
		33 019 140	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 688	0
Betalbar skatt	4	11 117	0
Skyldige offentlige avgifter		857 455	0
Annen kortsiktig gjeld	5	327 734	0
Sum kortsiktig gjeld		1 229 994	0
Sum gjeld			
		34 249 134	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		44 386 408	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Organisasjonnr: 922 689 431
UTBYGGING HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3000.00	20.00	60000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ACE HYDRO NORWAY S.A.R.L	1500.00	50.00%	Ordinære aksjer
AQUILA CAPITAL EUROPEAN HYDROPOWER	903.00	30.10%	Ordinære aksjer
HYDRO GAM INVEST 1 S.A.R.L	597.00	19.90%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	3000.00	100.00%

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
1

Ytelser til andre ledende personer

Note



1

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

10

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Fivelandselva Kraft AS	100.00%	100.00%	30000.00	0.00
Stampaelva Kraft AS	100.00%	100.00%	30000.00	0.00

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
Regnskapslovens bestemmelser om små foretak

Note

4

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11117.00	0.00
<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19140.00	0.00



<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30257.00	0.00

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	137531.00	0.00

<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-87000.00	0.00

<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Mottatt/avgitt konsernbidrag</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Andre elementer</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50531.00	0.00

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11117.00	0.00

<u>Betalbar skatt på konsernbidrag</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11117.00	0.00

Note

4

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

<u>Andre forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
			-87000.00

<u>Netto forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
			-87000.00

<u>Sum midlertidige forskj.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
			-87000.00

<u>Utsatt skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
			19140.00

Note



3

Kundefordringer

<u>Kundefordringer til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	353151.00	0.00
<u>Kundefordringer 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	353151.00	0.00
<u>Tap på fordringer</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

2

Bankinnskudd

<u>Bundne skattetrekkmidler</u>	<u>Beløp</u>
	0.00
<u>Skyldig skattetrekk</u>	<u>Beløp</u>
	0.00
<u>Ytterligere bundet beløp</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

Note

5,6

Gjeld

Avsetning for forpliktelser er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

<u>Gjeld forfaller etter >5 år</u>	<u>Avs.forpl</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Gjeld sikkerheten gjelder</u>	<u>Avs.forp.</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Bal.ført verdi.pants.eiend.</u>	<u>Avs.forp.</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
	0.00	0.00	0.00
<u>Utlegg</u>	<u>Avs.forp.</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
	0.00	0.00	0.00



Annual report Utbygging Holding AS 2019 - norwegian final.pdf

Signers:

Name	Method	Date
Christian Heidfeld	One-Time-Password	2020-03-10 15:07 GMT+1
oldrik verloop	One-Time-Password	2020-03-10 15:09 GMT+1
Syverud, Tor Søve	BANKID	2020-03-10 15:13 GMT+1
Justad, Annette B W Malm	BANKID_MOBILE	2020-03-10 15:23 GMT+1
Jan Erik Schulien	One-Time-Password	2020-03-10 15:41 GMT+1
Claudia Ahnert	One-Time-Password	2020-03-17 13:02 GMT+1

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5550242A5AEC42ECB3FB1D9A5D51AB41

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Utbygging Holding AS

ÅRSREGNSKAP

2019



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
5550242A5AEC42ECB3FB1D9A5D51AB41

Utbygging Holding AS

Styrets beretning 2019 Utbygging Holding AS

Virksomhetens art

Utbygging Holding AS er et utbyggingselskap som primært bygger og vedlikeholder småkraftverk. Selskapet ble stiftet i 2019. Selskapets forretningsadresse er i Bergen Kommune.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens paragraf 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift av virksomheten er til stede. Dette er lagt til grunn ved avleggelsen av årsoppgjøret for 2019. Utbygging Holding AS er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Kraftverk under bygging

Utbygging Holding AS har ved utgangen av 2019 to kraftverk under bygging i de heleide datterselskapene Fivelandselva Kraft AS og Stampaelva Kraft AS. Det er inngått avtale med Småkraft AS om kjøp av datterselskapene når kraftverkene er ferdigstilt i 2021.

Resultat, finansiering og likviditet

Utbygging Holding sine inntekter og kostnader har vært lave i 2019 da det ikke har vært ferdigstilt kraftverk i regnskapsåret, og dermed har selskapet ikke solgt noen datterselskaper.

Selskapet har hatt inntekter på MNOK 5,0 i 2019.

Selskapets totale driftskostnader var på MNOK 4,7 i 2019, og selskapet fikk et driftsresultat på MNOK 0,4. Resultatet etter skatt i Utbygging Holding AS viser et overskudd på MNOK 0,1.

Selskapets EK- andel per 31.12.2019 er 22,8%.

Det er i 2019 inngått låneavtaler med Småkraft AS og ekstern finansinstitusjon som sikrer finansiering av pågående prosjekter i datterselskapene, og selskapets likvide situasjon var tilfredsstillende ved årsskiftet.

Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har vesentlig betydning for selskapets resultat og stilling.

Risiko

Håndtering av risiko er viktig for verdiskapningen og er en integrert del av forretningsaktiviteten i Utbygging Holding AS og datterselskaper.

Selskapets resultat vil påvirkes av at utbyggingsprosjekter leveres til rett tid og kost, samt endringer i valutakurser og rentenivå.

Det er knyttet risiko til utbyggingsprosjekter i form av bl.a. HMS, geologi, kontrakter med entreprenører/leverandører, forsinkelser i kritiske leveranser (long lead items), naturhendelser som flom og skred, og i tillegg svingninger i valutakurser og renter.

Det legges stor vekt på å styre HMS-risikoen i selskapet. Det er utarbeidet egne HMS-planer og -rutiner som gjennomgås med entreprenører i oppstartsmøter før anleggsvirksomheten starter på alle nye anlegg. Det rapporteres månedlig og føres statistikk over bla. antall RUH, LTI og TRI for alle anlegg under bygging.

Selskapet og samarbeidspartnere har i årenes løp bygget +60 kraftverk og har med det opparbeidet seg en betydelig referansebase for å håndtere utbyggingsrisiko. Det gjennomføres erfaringsoverføringer ved ferdigstillelse av alle anlegg, og det etableres risikoregister allerede i

Side 2 av 12



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
5550242A5AEC42ECB3FB1D9A5D51AB41



Utbygging Holding AS

prosjekteringsfasen ved oppstarten av hvert nytt anlegg som skal bygges. Ved kalkulering av nye prosjekter gjøres det alltid en økonomisk risikjustering som gir et statistisk utfallsrom for byggekostnaden.

Fremtidig utvikling

Utbygging Holding AS arbeider med en rekke småkraftprosjekter hvor det forventes byggestart i 2020 i heleide datterselskaper. Ferdigstilling av kraftverksprosjekter videre fremover forventes å bidra til positive økonomiske resultater i selskapet i årene fremover.

Arbeidsmiljø og personale

Utbygging Holding AS har ingen egne ansatte.

Utbygging Holding AS har et internkontrollsystem der det fokuseres på bygging av kraftverk. Her stilles det krav til underleverandører og entreprenører med hensyn til helse, miljø og sikkerhet.

Nøkkeltall	2019	2018
Personskader entreprenører	0	1
Fraværsgenererte egne ansatte grunnet personskade	0	0

Likestilling

Styret har 6 medlemmer hvorav 2 er kvinner.

Ytre miljø

Utbygging Holding AS sin hovedvirksomhet er utbygging av små vannkraftverk som produserer en ren, miljøvennlig og fornybar energikilde. Utbygging av kraftstasjoner, inntaksdammer og driftsvannveier medfører likevel inngrep i natur og miljø. Kraftverkene vi bygger er elvekraftverk som bruker naturgitte forhold til å produsere strøm. Dette gjør at kraftverkene har mindre varige naturinngrep og har mindre utslipp i utbyggingsfasen enn større typer vannkraftverk.

Selskapet har ikke nye prosjekter under planlegging eller utførelse som påvirker miljøet eller fører til ytterligere naturinngrep utover det som er vanlig for denne type virksomheter.

Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært noen vesentlige hendelser i selskapet etter balansedagen.

31.12.2019

Bergen, 10. mars 2020

.....
Annette Malm Justad
Styreleder

.....
Tor Syverud

.....
Jan Erik Schulien

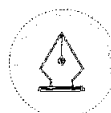
.....
Oldrik Verloop

.....
Christian Heidfeld

.....
Claudia Ahnert

.....
Arne Namdal
Adm. Direktør

Side 3 av 12



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
5550242A5AEC42ECB3FB1D9A5D51AB41



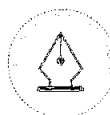
Utbygging Holding AS

RESULTATREGNSKAP

UTBYGGING HOLDING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019
Salgsinntekt		5 008 085
Sum driftsinntekter		5 008 085
Annen driftskostnad	1	4 656 094
Sum driftskostnader		4 656 094
Driftsresultat		351 991
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	300 352
Annen renteinntekt	9	56 905
Annen rentekostnad	9	570 403
Annen finanskostnad	9	1 313
Resultat av finansposter		-214 459
Ordinært resultat før skattekostnad		137 531
Skattekostnad på ordinært resultat	4	30 257
Ordinært resultat		107 274
Årsresultat	7	107 274
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital	7	107 274
Sum overføringer		107 274

Side 4 av 12



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
5550242A5AEC42ECB3FB1D9A5D51AB41



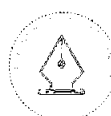
Utbygging Holding AS

BALANSE

UTBYGGING HOLDING AS

EIENDELER	Note	2019
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i datterselskap	10	60 000
Lån til foretak i samme konsern	10	34 165 850
Sum finansielle anleggsmidler		34 225 850
Sum anleggsmidler		34 225 850
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Kundefordringer		353 151
Andre kortsiktige fordringer		287 644
Konsernfordringer	3	300 352
Sum fordringer		941 147
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	9 219 411
Sum omløpsmidler		10 160 558
Sum eiendeler		44 386 408

Side 5 av 12



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
5550242A5AEC42ECB3FB1D9A5D51AB41



Utbygging Holding AS

BALANSE		
UTBYGGING HOLDING AS		
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	7, 8	60 000
Overkurs	7	9 970 000
Sum innskutt egenkapital		10 030 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital	7	107 274
Sum opptjent egenkapital		107 274
Sum egenkapital		10 137 274
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		
Utsatt skatt	4	19 140
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Øvrig langsiktig gjeld	6	33 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		33 000 000
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		33 688
Betalbar skatt	4	11 117
Skyldig offentlige avgifter		857 455
Annen kortsiktig gjeld	5	327 734
Sum kortsiktig gjeld		1 229 994
Sum gjeld		34 249 134
Sum egenkapital og gjeld		44 386 408

31.12.2019

Bergen, 10. mars 2020

.....
Annette Malm Justad
Styreleder.....
Tor Syverud.....
Jan Erik Schulien.....
Oldrik Verloop.....
Christian Heidfeld.....
Claudia Ahnert.....
Arne Namdal
Adm. Direktør

Side 6 av 12

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.Document ID
5550242A5AEC42ECB3FB1D9A5D51AB41



Utbygging Holding AS

Kontantstrømoppstilling

	2019
Kontanstrømmer fra operasjonelle aktiviteter:	
Resultat før skattekostnad	137 531
Endring i kundefordringer	-353 151
Endring i leverandørgjeld	33 688
Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	597 193
Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	415 261
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter:	
Utbetalinger ved investering i datterselskap	-60 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-60 000
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter:	
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	33 000 000
Utbetaling ved lån til foretak i samme konsern	-34 165 850
Innbetaling aksjekapital og overkurs	10 030 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	8 864 150
Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	9 219 411
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	-
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.	9 219 411
BANKINNSKUDD	9 219 411

Side 7 av 12



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
5550242A5AEC42ECB3FB1D9A5D51AB41



NOTER 2019 UTBYGGING HOLDING AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet gjelder for perioden fra stiftelse 1.4.2019 til 31.12.2019.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

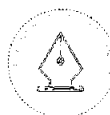
Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.





Utbygging Holding AS

NOTER 2019 UTBYGGING HOLDING AS

NOTE 1 LØNN OG PERSONALKOSTNADER

Selskapet har ikke hatt egne ansatte i regnskapsåret.
Det er ikke utbetalt honorar til styret.
Det er ytet lån på NOK 10,- pr aksje til selskapets aksjonærer i forbindelse med kjøp av selskapet. Dette utgjør totalt NOK 30 000,-.

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning iht Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor

Selskapet er stiftet i 2019, og det er ikke kostnadsført godtgjørelse til revisor

NOTE 2 BETALINGSMIDLER

Det er ikke bundne midler i selskapet.

NOTE 3 KORTSIKTIGE KONSERNINTERNE POSTER

	Kundefordringer	Andre fordringer
	2019	2019
Foretak i samme konsern	0	300 352
Sum	0	300 352

NOTE 4 SKATT

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	Endring
Avsetninger mv	87 000	-87 000
Sum	87 000	-87 000
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	87 000	-87 000

Årets skattekostnad	2019
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	137 531
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-87 000

Side 9 av 12



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
5550242A5AEC42ECB3FB1D9A5D51AB41



Utbygging Holding AS

NOTER 2019

UTBYGGING HOLDING AS

Skattepliktig inntekt	50 531
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	11 117
Endring i utsatt skattefordel	19 140
Skattekostnad ordinært resultat	30 257
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	11 117
Sum betalbar skatt i balansen	11 117
Avstemming av årets skattekostnad	2019
22,00 % av resultat før skatt	30 257
Skattekostnad i resultatregnskapet	-30 257
Differansen består av følgende	
22,00 % av permanente forskjeller	0
Effekt på utsatt skattefordel grunnet endret skattesats	0

Side 10 av 12



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
5550242A5AEC42ECB3FB1D9A5D51AB41



Utbygging Holding AS

NOTER 2019 UTBYGGING HOLDING AS

NOTE 5 KORTSIKTIG GJELD

	2019
Påløpt rente	70 521
Andre påløpte kostnader	257 213
Sum	327 734

NOTE 6 LANGSIKTIG GJELD

	2019
Langsiktig gjeld	
Gjeldsbrevslån	33 000 000
Sum	33 000 000

Utbygging Holding AS har inngått en låneavtale med Nordea som gir banken 1. prioritets pant i aksjer, eiendeler og rettigheter i Utbygging Holding AS og datterselskaper.
Per 31.12.2019 er det ikke trukket på låneavtalen med banken.
Småkraft AS har gitt et lån til Utbygging Holding AS på MNOK 33. Lånet er sikret med tilsvarende sikkerhet som låneavtalen med banken, med prioritet etter banken.

NOTE 7 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Nystiftelse	30 000			30 000
Kapitalforhøyelse	30 000	9 970 000		10 000 000
Årets resultat			107 274	107 274
Egenkapital 31.12.2019	60 000	9 970 000	107 274	10 137 274

NOTE 8 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen på kr. 60 000 består av 3 000 aksjer à kr. 20.

Oversikt over aksjonærene 31.12.2019

Navn	Antall aksjer	Eierandel
ACE HYDRO NORWAY S.A.R.L	1500	50,00 %
AQUILA CAPITAL EUROPEAN HYDROPOWER	903	30,10 %
HYDRO GAM INVEST I S.A.R.L	597	19,90 %
Sum	3 000	100%

Side 11 av 12



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID
5550242A5AEC42ECB3FB1D9A5D51AB41



Utbygging Holding AS

NOTER 2019 UTBYGGING HOLDING AS

NOTE 9 FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER

Finansinntekter	2019
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	300 352
Annen renteinntekt	56 905
Sum finansinntekter	357 257
Finanskostnader	2019
Annen rentekostnad	570 403
Annen finanskostnad	1 313
Sum finanskostnader	571 716

Note 10 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	FORRETNINGS- KONTOR	EIERANDEL/ STEMMEANDEL	EGENKAPITAL SISTE ÅR (100%)	RESULTAT SISTE ÅR (100%)
DATTERSELSKAP				
Fivelandselva Kraft AS	Bergen, Norge	100%	30 000	0
Stampaelva Kraft AS	Bergen, Norge	100%	30 000	0

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	KUNDEFORDRINGER		ANDRE FORDRINGER	
	2019	2018	2019	2018
Foretak i samme konsern	0	0	34 466 202	0
Sum			34 466 202	0

Side 12 av 12



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
5550242A5AEC42ECB3FB1D9A5D51AB41



Til generalforsamlingen i Utbygging Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Utbygging Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Utbygging Holding AS

for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 10. mars 2020
PricewaterhouseCoopers AS

Pål Bakke
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Bakke, Pål	BANKID_MOBILE	2020-03-26 11:07

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.