



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 467 233
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTEN SERVICES AS
Forretningsadresse: Steineveien 17
8340 STAMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Asbjørn Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 691 649 | 691 392 |
| Sum inntekter | | 691 649 | 691 392 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 531 727 | 531 727 |
| Annen driftskostnad | | 437 407 | 146 398 |
| Sum kostnader | | 969 134 | 678 125 |
| Driftsresultat | | -277 485 | 13 267 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 48 234 | 27 653 |
| Annen renteinntekt | | 146 955 | 62 583 |
| Sum finansinntekter | | 195 189 | 90 236 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 247 301 | 240 098 |
| Sum finanskostnader | | 247 301 | 240 098 |
| Netto finans | | -52 112 | -149 862 |
| Resultat før skattekostnad | | -329 597 | -136 595 |
| Skattekostnad | | -72 570 | -30 057 |
| Årsresultat | | -257 027 | -106 538 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -223 743 | 0 |
| Annen egenkapital | | -33 284 | -106 538 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -257 027 | -106 538 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 7 215 681 | 7 747 408 |
| Sum varige driftsmidler | | 7 215 681 | 7 747 408 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 7 215 681 | 7 747 408 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 195 490 | 291 180 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 32 773 | 0 |
| Konsernfordringer | | 1 782 660 | 1 734 426 |
| Sum fordringer | | 2 010 923 | 2 025 606 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 716 390 | 3 326 963 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 716 390 | 3 326 963 |
| Sum omløpsmidler | | 5 727 313 | 5 352 568 |
| SUM EIENDELER | | 12 942 994 | 13 099 976 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 500 000 | 500 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 2 789 884 | 2 789 884 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 289 884 | 3 289 884 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 0 | 33 284 |
| Udekket tap | | 223 743 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -223 743 | 33 284 |
| Sum egenkapital | | 3 066 141 | 3 323 168 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 1 353 442 | 1 458 746 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 353 442 | 1 458 746 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | 8 490 676 | 8 243 375 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 490 676 | 8 243 375 |
| Sum langsiktig gjeld | | 9 844 118 | 9 702 121 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 32 735 | 74 152 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 0 | 535 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 32 735 | 74 687 |
| Sum gjeld | | 9 876 853 | 9 776 808 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 942 994 | 13 099 976 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 583842

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 467 233
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTEN SERVICES AS
Forretningsadresse: Steineveien 17
8340 STAMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Asbjørn Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 961 467 233
LOFOTEN SERVICES AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 691 649 | 691 392 |
| Sum inntekter | | 691 649 | 691 392 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 531 727 | 531 727 |
| Annen driftskostnad | | 437 407 | 146 398 |
| Sum kostnader | | 969 134 | 678 125 |
| Driftsresultat | | -277 485 | 13 267 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 48 234 | 27 653 |
| Annen renteinntekt | | 146 955 | 62 583 |
| Sum finansinntekter | | 195 189 | 90 236 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 247 301 | 240 098 |
| Sum finanskostnader | | 247 301 | 240 098 |
| Netto finans | | -52 112 | -149 862 |
| Resultat før skattekostnad | | -329 597 | -136 595 |
| Skattekostnad | | -72 570 | -30 057 |
| Årsresultat | | -257 027 | -106 538 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -223 743 | 0 |
| Annen egenkapital | | -33 284 | -106 538 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -257 027 | -106 538 |



Organisasjonsnr: 961 467 233
LOFOTEN SERVICES AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 7 215 681 7 747 408
Sum varige driftsmidler 7 215 681 7 747 408

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 7 215 681 7 747 408

Omløpsmidler

Varer

Fordringer
Kundefordringer 195 490 291 180
Andre kortsiktige
fordringer 32 773 0
Konsernfordringer 1 782 660 1 734 426
Sum fordringer 2 010 923 2 025 606

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 3 716 390 3 326 963
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 716 390 3 326 963

Sum omløpsmidler 5 727 313 5 352 568

SUM EIENDELER 12 942 994 13 099 976

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 500 000 500 000
Annen innskutt egenkapital 2 789 884 2 789 884
Sum innskutt egenkapital 3 289 884 3 289 884



| | | |
|---|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 0 | 33 284 |
| Udekket tap | 223 743 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | -223 743 | 33 284 |
| Sum egenkapital | 3 066 141 | 3 323 168 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 1 353 442 | 1 458 746 |
| Sum avsetninger for forpliktelse | 1 353 442 | 1 458 746 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Langsiktig konserngjeld | 8 490 676 | 8 243 375 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 8 490 676 | 8 243 375 |
| Sum langsiktig gjeld | 9 844 118 | 9 702 121 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Betalbar skatt | 32 735 | 74 152 |
| Skyldige offentlige avgifter | 0 | 535 |
| Sum kortsiktig gjeld | 32 735 | 74 687 |
| Sum gjeld | 9 876 853 | 9 776 808 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 12 942 994 | 13 099 976 |



Organisasjonsnr: 961 467 233
LOFOTEN SERVICES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
LOFOTEN SERVICES AS

961467233

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



Lofoten Services AS
Org.nr. 961 467 233

RESULTATREGNSKAP

| | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Leieinntekter | | 691 649 | 691 392 |
| Annen driftsinntekt | | | |
| Sum driftsinntekter | | <u>691 649</u> | <u>691 392</u> |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3 | 531 727 | 531 727 |
| Annen driftskostnad | | <u>437 407</u> | <u>146 398</u> |
| Sum driftskostnader | | <u>969 134</u> | <u>678 125</u> |
| Driftsresultat | | <u>-277 485</u> | <u>13 267</u> |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 48 234 | 27 653 |
| Annen renteinntekt | | 146 955 | 62 583 |
| Rentekostnad konsern | | 247 301 | 240 098 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 0 |
| Netto finansielle poster | | <u>-52 112</u> | <u>-149 862</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>-329 597</u> | <u>-136 595</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | -72 570 | -30 057 |
| Ordinært resultat | | <u>-257 027</u> | <u>-106 538</u> |
| Årsresultat | | <u>-257 027</u> | <u>-106 538</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført til/fra annen egenkapital | | -33 284 | -106 538 |
| Overført til/fra udekket tap | | -223 743 | |
| Overført til/fra annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | <u>-257 027</u> | <u>-106 538</u> |



Lofoten Services AS
Org.nr. 961 467 233

BALANSE PR. 31.12.

| | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter | 3 | 87 000 | 87 000 |
| Bygninger | 3 | 7 128 681 | 7 660 408 |
| Sum varige driftsmidler | | 7 215 681 | 7 747 408 |
| Sum anleggsmidler | | 7 215 681 | 7 747 408 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 195 490 | 291 180 |
| Fordringer på konsernselskap | 5 | 1 782 660 | 1 734 426 |
| Andre fordringer | | 32 773 | 0 |
| Sum fordringer | | 2 010 923 | 2 025 606 |
| Bankinnskudd, kontanter | | 3 716 390 | 3 326 963 |
| Sum omløpsmidler | | 5 727 313 | 5 352 569 |
| SUM EIENDELER | | 12 942 994 | 13 099 977 |




Lofoten Services AS
Org.nr. 961 467 233

BALANSE PR. 31.12.

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (500 aksjer à kr 1.000) | | 500 000 | 500 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 2 789 884 | 2 789 884 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 289 884 | 3 289 884 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 0 | 33 284 |
| Udekket tap | | -223 743 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -223 743 | 33 284 |
| Sum egenkapital | 4 | 3 066 141 | 3 323 168 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 1 353 442 | 1 458 746 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 1 353 442 | 1 458 746 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld til konsernselskaper | 5 | 8 490 676 | 8 243 375 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 490 676 | 8 243 375 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | 0 | 0 |
| Betalbar skatt | 2 | 32 735 | 74 152 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 0 | 536 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 32 735 | 74 688 |
| Sum gjeld | | 9 876 853 | 9 776 809 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 942 994 | 13 099 977 |

Stamsund den 22. april 2024
I styret for Lofoten Services AS


Geir Asbjørn Pedersen
Daglig leder/styreleder



Lofoten Services AS
Org.nr. 961 467 233

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Foretaket følger regnskapslovens forenklede regler for små foretak og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak.

Foretaket følger regnskapslovens opptjeningsprinsipp når det gjelder inntekter. Dette innebærer at inntektsføring skjer ved levering.

Note 2 Skattekostnad

Avstemming av forskjell mellom ordinært resultat før skattekostnader og alminnelig inntekt samt beregning av betalbar skatt på alminnelig inntekt.

| | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------|----------|----------|
| Ordinært resultat før skattekostnader | -329 597 | -136 595 |
| Permanente forskjeller | -261 | -31 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 478 655 | 473 678 |
| Mottatt konsernbidrag | 0 | 0 |
| Alminnelig inntekt | 148 797 | 337 052 |
| Overført til fremførbart underskudd | 0 | 0 |
| Grunnlag betalbar skatt | 148 797 | 337 052 |
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 32 735 | 74 152 |

Skattekostnaden på ordinært resultat i resultatregnskapet er sammensatt av følgende poster

| | | |
|---|----------|----------|
| Avsatt betalbar skatt på årets alminnelig inntekt | 32 735 | 74 152 |
| For lite/mye avsatt skatt tidligere år | -1 | |
| Skatt på konsernbidrag | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt/skattefordel | -105 304 | -104 209 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | -72 570 | -30 057 |

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, fremførbart underskudd og beregning av utsatt skatt/skattefordel

| Forskjeller som utlignes | 31.12.23 | 31.12.22 | Endring |
|--|-----------|-----------|---------|
| Kundefordringer | -300 000 | -300 000 | 0 |
| Varige driftsmidler | 6 452 009 | 6 930 664 | 478 655 |
| Netto midlertidige forskjeller | 6 152 009 | 6 630 664 | 478 655 |
| Grunnlag for utsatt skatt/utsatte fordel | 6 152 009 | 6 630 664 | 478 655 |
| Utsatt skatt(+)/skattefordel(-) | 1 353 442 | 1 458 746 | 105 304 |



Lofoten Services AS
Org.nr. 961 467 233

Note 3 Varige driftsmidler/pantstillelser

| | | Tomt | Bygning |
|---------------------------------|--------------|---------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1.1. | | 87 000 | 12 705 203 |
| Tilgang/avgang | | | |
| Akk. ord. avskrivn. 1.1. | | 0 | 5 044 795 |
| Årets avskrivninger | | | 531 727 |
| Avgang | | | |
| Akk. ord. avskrivn. 31.12. | B | 0 | 5 576 522 |
| Balanseført verdi 31.12. | A - B | 87 000 | 7 128 681 |
| Økonomisk levetid | | | 10-25 år |
| Avskrivningsplan | | Ingen | Lineær |

Note 4 Egenkapital

| | Aksje- kapital | Annen innskutt kap | Opptjent egenkap | Udekket tap | Sum egenkap |
|------------------------|-------------------|-----------------------|---------------------|----------------|----------------|
| Sum egenkapital 01.01. | 500 000 | 2 789 884 | 33 284 | 0 | 3 323 168 |
| Årets resultat | | | -33 284 | -223 743 | -257 027 |
| Egenkapital 31.12. | 500 000 | 2 789 884 | 0 | -223 743 | 3 066 141 |

Note 5 Mellomværende med konsernselskaper og tilknyttet selskaper

| | 2023 | 2022 |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Langsiktig fordring | 0 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | 1 782 660 | 1 734 426 |
| Langsiktig gjeld | -8 490 676 | -8 243 375 |
| Leverandørgjeld | 0 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum | <u>-6 708 016</u> | <u>-6 508 949</u> |

Det er ikke stilt sikkerhet eller avtale nedbetalingsplan for langsiktig lån fra konsernselskap.