



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 460 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTELL 1016 OLAV DIGRE AS
Forretningsadresse: Glengsgata 21
1706 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torill Solhøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 619 266	2 131 085
Annen driftsinntekt		704 653	586 486
Sum inntekter		4 323 920	2 717 571
Kostnader			
Varekostnad		598 855	419 047
Lønnskostnad	1	929 871	609 214
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	113 800	72 400
Annen driftskostnad		2 923 323	1 900 102
Sum kostnader		4 565 849	3 000 763
Driftsresultat		-241 929	-283 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9
Sum finansinntekter			9
Annen rentekostnad		31 464	9 955
Annen finanskostnad		4 019	1 140
Sum finanskostnader		35 483	11 095
Netto finans		-35 483	-11 085
Ordinært resultat før skattekostnad		-277 412	-294 277
Skattekostnad på ordinært resultat	2	766	-66 688
Ordinært resultat etter skattekostnad		-278 178	-227 589
Årsresultat	5	-278 178	-227 589
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-278 178	-227 589
Totalresultat		-278 178	-227 589
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført til/fra annen egenkapital		-278 178	-227 589
Sum overføringer og disponeringer		-278 178	-227 589



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	259 581	373 381
Sum varige driftsmidler		259 581	373 381
Sum anleggsmidler		259 581	373 381
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		215 691	176 550
Andre kortsiktige fordringer	7	743 689	271 265
Sum fordringer		959 380	447 815
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	308 644	553 794
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		308 644	553 794
Sum omløpsmidler		1 268 025	1 001 609
SUM EIENDELER		1 527 606	1 374 990
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-343 561	-65 382
Sum opptjent egenkapital		-343 561	-65 382
Sum egenkapital	5, 7	-323 561	-45 382
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	560 568	761 260
Øvrig langsiktig gjeld	7	666 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 226 568	761 260
Sum langsiktig gjeld		1 226 568	761 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		151 064	516 068
Betalbar skatt	2	766	-66 688
Skyldig offentlige avgifter		133 348	56 212
Annen kortsiktig gjeld		339 420	153 520
Sum kortsiktig gjeld		624 598	659 112
Sum gjeld		1 851 166	1 420 372
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 527 606	1 374 990



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 868920

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 460 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTELL 1016 OLAV DIGRE AS
Forretningsadresse: Glengsgata 21
1706 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torill Solhøi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 460 720
HOTELL 1016 OLAV DIGRE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 619 266	2 131 085
Annen driftsinntekt		704 653	586 486
Sum inntekter		4 323 920	2 717 571
Kostnader			
Varekostnad		598 855	419 047
Lønnskostnad	1	929 871	609 214
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	113 800	72 400
Annen driftskostnad		2 923 323	1 900 102
Sum kostnader		4 565 849	3 000 763
Driftsresultat		-241 929	-283 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9
Sum finansinntekter			9
Annen rentekostnad		31 464	9 955
Annen finanskostnad		4 019	1 140
Sum finanskostnader		35 483	11 095
Netto finans		-35 483	-11 085
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	766	-66 688
Ordinært resultat etter skattekostnad		-278 178	-227 589
Årsresultat	5	-278 178	-227 589
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-278 178	-227 589
Totalresultat		-278 178	-227 589
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		-278 178	-227 589
Sum overføringer og disponeringer		-278 178	-227 589



Organisasjonsnr: 920 460 720
HOTELL 1016 OLAV DIGRE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 3, 6

259 581

373 381

Sum varige driftsmidler

259 581

373 381

Sum anleggsmidler

259 581

373 381

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

215 691

176 550

Andre kortsiktige

fordringer 7

743 689

271 265

Sum fordringer

959 380

447 815

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4

308 644

553 794

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

308 644

553 794

Sum omløpsmidler

1 268 025

1 001 609

SUM EIENDELER

1 527 606

1 374 990

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

-10 000

-10 000

Sum innskutt egenkapital

20 000

20 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-343 561

-65 382



Sum opptjent egenkapital		-343 561	-65 382
Sum egenkapital	5, 7	-323 561	-45 382
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	560 568	761 260
Øvrig langsiktig gjeld	7	666 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 226 568	761 260
Sum langsiktig gjeld		1 226 568	761 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		151 064	516 068
Betalbar skatt	2	766	-66 688
Skyldig offentlige avgifter		133 348	56 212
Annen kortsiktig gjeld		339 420	153 520
Sum kortsiktig gjeld		624 598	659 112
Sum gjeld		1 851 166	1 420 372
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 527 606	1 374 990



Organisasjonsnr: 920 460 720
HOTELL 1016 OLAV DIGRE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

4.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Hotell 1016 Olav Digre AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 460 720



Resultatregnskap

Hotell 1016 Olav Digre AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		3 619 266	2 131 085
Annen driftsinntekt		704 653	586 486
Sum driftsinntekter		4 323 920	2 717 571
Varekostnad		598 855	419 047
Lønnskostnad	1	929 871	609 214
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	113 800	72 400
Annen driftskostnad		2 923 323	1 900 102
Sum driftskostnader		4 565 849	3 000 763
Driftsresultat		-241 929	-283 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	9
Annen rentekostnad		31 464	9 955
Annen finanskostnad		4 019	1 140
Resultat av finansposter		-35 483	-11 085
Ordinært resultat før skattekostnad		-277 412	-294 277
Skattekostnad på ordinært resultat	2	766	-66 688
Ordinært resultat		-278 178	-227 589
Årsresultat	5	-278 178	-227 589
Overføringer			
Overført til/fra annen egenkapital		-278 178	-227 589
Sum overføringer		-278 178	-227 589



Balanse

Hotell 1016 Olav Digre AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	259 581	373 381
Sum varige driftsmidler		259 581	373 381
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		259 581	373 381
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		215 691	176 550
Andre kortsiktige fordringer	7	743 689	271 265
Sum fordringer		959 380	447 815
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	308 644	553 794
Sum omløpsmidler		1 268 025	1 001 609
Sum eiendeler		1 527 606	1 374 990



Balanse

Hotell 1016 Olav Digre AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-343 561	-65 382
Sum opptjent egenkapital		-343 561	-65 382
Sum egenkapital	5, 7	-323 561	-45 382
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	560 568	761 260
Øvrig langsiktig gjeld	7	666 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 226 568	761 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		151 064	516 068
Betalbar skatt	2	766	-66 688
Skyldig offentlige avgifter		133 348	56 212
Annen kortsiktig gjeld		339 420	153 520
Sum kortsiktig gjeld		624 598	659 112
Sum gjeld		1 851 166	1 420 372
Sum egenkapital og gjeld		1 527 606	1 374 990

Sarpsborg, 31.07.2022
Styret i Hotell 1016 Olav Digre AS

Mohsin Hayat Rana
/sign
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	831 073	526 305
Arbeidsgiveravgift	117 181	73 907
Andre ytelser	8 587	9 001
Sum	956 841	609 214

Selskapet har i 2021 sysselsatt 4 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	766	-66 688
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	766	-66 688



Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-277 412	-294 277
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	386 700	-8 850
Anvendelse av fremførbart underskudd	-105 805	0
Skattepliktig inntekt	3 482	-303 127

Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	766	-66 688
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-66 688
Sum betalbar skatt i balansen	766	-133 376

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-8 821	37 879	46 700
Fordringer	-375 000	-35 000	340 000
Sum	-383 821	2 879	386 700
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-105 805	-105 805
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	383 821	102 926	-280 895
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	549 261	549 261
= Anskaffelseskost 31.12.21	549 261	549 261
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	289 680	289 680
= Bokført verdi 31.12.21	259 581	259 581
Årets ordinære avskrivninger	113 800	113 800
Økonomisk levetid	3-5 år	
Avskrivningsplan	saldo 20%	



Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 31.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	-10 000	-65 382	-45 382
Årets resultat				-278 178	-278 178
Pr 31.12.2021	30 000	0	-10 000	-343 561	-323 561

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-227 228	-261 260
Sum	-227 228	-261 260
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Biler	200 400	250 400
Sum	200 400	250 400

Note 7 Fortsatt drift

Hotelldriften har vært vesentlig rammet av covid-19 pandemien og har følgelig svekkede omsetning og vanskelig drift.

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr 278 178 etter skatt, mot et underskudd på kr 227 589 i 2020. Selskapet egenkapital viser en underbalanse på kr 323 561 .

Selskapet har forhandlet en avtale om kjøp av bygget hvor hotellet driftes. Imidlertid er ikke avtalen gjennomført og er heller ikke tatt inn i regnskapet. Det er satt husleie tilsvarende avskrivninger på bygget i 2 halvår med kr 125.000. Det er betalt er forskudd til tidligere huseier som er klassifisert som andre kortsiktige fordringer. Selskapets eiere har lån inn kr 666 000 til å betale forskuddet.

Hotellet er nå i full drift og styret jobber løpende med å bedre selskapets stilling og resultat. Forutsetning om forstatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.