



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 788 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ILA BYGG AS
Forretningsadresse: Bynesveien 9
7018 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Gartland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		614 784	521 200
Sum inntekter		614 784	521 200
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	231 541	265 384
Sum kostnader		231 541	265 384
Driftsresultat		383 243	255 816
Annen finansinntekt		6 370	1 937
Rentekostnad til foretak i samme konsern		88 335	82 700
Netto finans		-81 965	-80 763
Årsresultat		234 997	136 542
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	205 651	111 152
Udekket tap	5	234 997	
Overføringer annen egenkapital	5	-205 651	25 390
Sum overføringer og disponeringer		234 997	136 542



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 838 418	3 838 418
Sum varige driftsmidler		3 838 418	3 838 418
Sum anleggsmidler		3 838 418	3 838 418
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	56 482	75 000
Andre fordringer	7	4 060	
Sum fordringer		60 542	75 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		274 014	125 049
Sum omløpsmidler		334 556	200 049
SUM EIENDELER		4 172 974	4 038 467
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	4 000	4 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 897 055	1 897 055
Sum innskutt egenkapital		2 001 055	2 001 055
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital	5	-88 394	-117 740
Sum opptjent egenkapital		-88 394	-117 740
Sum egenkapital		1 912 661	1 883 315
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	259 560	251 283
Sum avsetninger for forpliktelser		259 560	251 283
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	19 560	24 666
Annen kortsiktig gjeld	7	1 981 193	1 879 203
Sum kortsiktig gjeld		2 000 753	1 903 869
Sum gjeld		2 260 313	2 155 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 172 974	4 038 467



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 359380

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 788 450
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ILA BYGG AS
Forretningsadresse: Bynesveien 9
7018 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Øyvind Gartland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026



Organisasjonsnr: 989 788 450
ILA BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		614 784	521 200
Sum inntekter		614 784	521 200
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	231 541	265 384
Sum kostnader		231 541	265 384
Driftsresultat		383 243	255 816
Annen finansinntekt		6 370	1 937
Rentekostnad til foretak i samme konsern		88 335	82 700
Netto finans		-81 965	-80 763
Årsresultat		234 997	136 542
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	205 651	111 152
Udekket tap	5	234 997	
Overføringer annen egenkapital	5	-205 651	25 390
Sum overføringer og disponeringer		234 997	136 542



Organisasjonsnr: 989 788 450
ILA BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 838 418	3 838 418
Sum varige driftsmidler		3 838 418	3 838 418
Sum anleggsmidler		3 838 418	3 838 418
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	56 482	75 000
Andre fordringer	7	4 060	
Sum fordringer		60 542	75 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		274 014	125 049
Sum omløpsmidler		334 556	200 049
SUM EIENDELER		4 172 974	4 038 467
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	4 000	4 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 897 055	1 897 055
Sum innskutt egenkapital		2 001 055	2 001 055
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-88 394	-117 740
Sum opptjent egenkapital		-88 394	-117 740
Sum egenkapital		1 912 661	1 883 315
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	259 560	251 283
Sum avsetninger for forpliktelse		259 560	251 283



Annen langsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	7	19 560	24 666
Annen kortsiktig gjeld	7	1 981 193	1 879 203
Sum kortsiktig gjeld		2 000 753	1 903 869

Sum gjeld 2 260 313 2 155 152

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 4 172 974 4 038 467



Organisasjonsnr: 989 788 450
ILA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Ila Bygg AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:



Ila Bygg AS

Noter til regnskapet for 2025

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Norinvest AS	100 000	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke ytt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapet har ingen ansatte, og har derfor ikke plikt til obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ingen bundne midler.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2025	3 838 418	3 838 418
Anskaffelseskost 31.12.2025	3 838 418	3 838 418
Balanseført pr. 31.12.2025	3 838 418	3 838 418

Ingen avskrivninger, vedlikehold opprettholdes av sameieekostnader.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	100 000	4 000	2 072 518	-293 202	1 883 316
Årsresultat	0	0	0	234 997	234 997
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-205 651	-205 651
Egenkapital 31.12.2025	100 000	4 000	2 072 518	-263 856	1 912 662

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2025	2024
Betalbar skatt	58 004	31 350
Endring utsatt skatt	8 277	7 161
Årets totale skattekostnad	66 281	38 511



Ila Bygg AS

Noter til regnskapet for 2025

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	301 278	175 053
Endring i midlertidige forskjeller	-37 623	-32 551
Alminnelig inntekt	<u>263 655</u>	<u>142 502</u>
Ytet konsernbidrag	-263 655	-142 502
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	1 054 655	985 742
Gevinst- og tapskonto	<u>125 162</u>	<u>156 452</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>1 179 817</u>	<u>1 142 194</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	259 560	251 283

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2025	2024
Norinvest AS	-1 981 193	-1 879 203

Beregnet rente med 5% pa.