



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 271 404  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B - K EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Finneidkaiveien 3  
8210 FAUSKE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Rikard Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	7 005	10 231
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 005</b>	<b>10 231</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 005</b>	<b>-10 231</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>11</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2</b>	<b>11</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 003</b>	<b>-10 220</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 003</b>	<b>-10 220</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 003</b>	<b>-10 220</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 003</b>	<b>-10 220</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 003</b>	<b>-10 220</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 003	-10 220
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 003</b>	<b>-10 220</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	410 752	413 252
Sum fordringer	2	410 752	413 252
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		374	4 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		374	4 877
Sum omløpsmidler		411 126	418 129
SUM EIENDELER		411 126	418 129
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	490 000	490 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		-5 007	-5 007
Sum innskutt egenkapital		494 993	494 993
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		83 867	76 864
Sum opptjent egenkapital		-83 867	-76 864
Sum egenkapital		411 126	418 129



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>411 126</b>	<b>418 129</b>



## RESULTATREGNSKAP

### B - K EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Annen driftskostnad	1	7 005	10 231
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 005</b>	<b>10 231</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 005</b>	<b>-10 231</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2	11
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2</b>	<b>11</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 003	-10 220
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-7 003</b>	<b>-10 220</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 003</b>	<b>-10 220</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		7 003	10 220
<b>Sum overføringer</b>		<b>-7 003</b>	<b>-10 220</b>



## BALANSE

### B - K EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	2	410 752	413 252
Sum fordringer	2	410 752	413 252
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		374	4 877
Sum omløpsmidler		411 126	418 129
Sum eiendeler		411 126	418 129



## BALANSE

### B - K EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	490 000	490 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		-5 007	-5 007
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>494 993</b>	<b>494 993</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-83 867	-76 864
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-83 867</b>	<b>-76 864</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>411 126</b>	<b>418 129</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>411 126</b>	<b>418 129</b>

Styret i B - K Eiendom AS

Brit Iren Sletten Johansen  
styreleder

Kenneth Rikard Johansen  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2019	2018
Sum	0	0

Selskapet har i 2019 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

### REVISOR

Selskapet har ikke engasjert revisor.

## Note 2 Fordringer og gjeld

Selskapet har fordringer på eierne på kr. 410.752. Fordringen er ikke renteberegnet, men er tidligere innberettet som skattepliktig utbytte.



## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I B - K EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	490	1 000,00	490 000
<b>Sum</b>	<b>490</b>		<b>490 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Brit Iren Sletten Johansen	245	50,0	50,0
Kenneth Rikard Johansen	245	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>490</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Kenneth Rikard Johansen	styremedlem/daglig leder	245
Brit Iren Sletten Johansen	styreleder	245