



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 768 235
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SBB OMSORGSBOLIG BIDCO AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NEWSEC PROPERTY ASSET MANAGEMENT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		205 003	191 529
Sum kostnader		205 003	191 529
Driftsresultat		-205 003	-191 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	8 801 305	1 953 282
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	259 551	5
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter		9 060 856	1 953 288
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	4 958 733	5 265 910
Annen rentekostnad		7 042	
Sum finanskostnader		4 965 775	5 265 910
Netto finans		4 095 082	-3 312 622
Ordinært resultat før skattekostnad		3 890 079	-3 504 151
Skattekostnad på resultat	2	857 367	-615 560
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 032 712	-2 888 591
Årsresultat		3 032 712	-2 888 591
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 032 712	-2 888 591
Totalresultat		3 032 712	-2 888 591
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 000 000	4 087 850
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		1 032 712	-6 976 441
Sum overføringer og disponeringer	3	3 032 712	-2 888 591



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	67 610 435	65 889 065
Lån til foretak i samme konsern	1		
Sum finansielle anleggsmidler		67 610 435	65 889 065
Sum anleggsmidler		67 610 435	65 889 065
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			3 801 906
Konsernfordringer	1	8 801 305	28 431 362
Krav på innbetaling av selskapskapital	1		239 909 296
Sum fordringer		8 801 305	272 142 564
Sum omløpsmidler		8 801 305	272 142 564
SUM EIENDELER		76 411 740	338 031 629
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		13 676 461	13 676 461
Sum innskutt egenkapital		13 706 461	13 706 461
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 032 712	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		1 032 712	
Sum egenkapital	3	14 739 173	13 706 461
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	1		12 230 876
Lån fra selskap i samme konsern	1		
Sum annen langsiktig gjeld			12 230 876
Sum langsiktig gjeld		0	12 230 876
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	1		
Leverandørgjeld		13 215	186 030
Betalbar skatt	2	857 367	3 009 435
Kortsiktig konserngjeld	1	60 545 940	308 898 827
Annen kortsiktig gjeld		256 045	
Sum kortsiktig gjeld		61 672 567	312 094 292
Sum gjeld		61 672 567	324 325 168
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 411 740	338 031 629



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 566948

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 768 235
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SBB OMSORGSBOLIG BIDCO AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NEWSEC PROPERTY ASSET MANAGEMENT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 768 235
SBB OMSORGSBOLIG BIDCO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		205 003	191 529
Sum kostnader		205 003	191 529
Driftsresultat		-205 003	-191 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	8 801 305	1 953 282
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	259 551	5
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter		9 060 856	1 953 288
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	4 958 733	5 265 910
Annen rentekostnad		7 042	
Sum finanskostnader		4 965 775	5 265 910
Netto finans		4 095 082	-3 312 622
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	3 890 079	-3 504 151
Ordinært resultat etter skattekostnad		857 367	-615 560
Årsresultat		3 032 712	-2 888 591
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 032 712	-2 888 591
Totalresultat		3 032 712	-2 888 591
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 000 000	4 087 850
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		1 032 712	-6 976 441
Sum overføringer og disponeringer	3	3 032 712	-2 888 591



Organisasjonsnr: 925 768 235
SBB OMSORGSBOLIG BIDCO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 67 610 435 65 889 065

Lån til foretak i samme
konsern 1

Sum finansielle
anleggsmidler 67 610 435 65 889 065

Sum anleggsmidler 67 610 435 65 889 065

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 3 801 906

Konsernfordringer 1 8 801 305 28 431 362

Krav på innbetaling av
selskapskapital 1 239 909 296

Sum fordringer 8 801 305 272 142 564

Sum omløpsmidler 8 801 305 272 142 564

SUM EIENDELER 76 411 740 338 031 629

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 13 676 461 13 676 461

Sum innskutt egenkapital 13 706 461 13 706 461

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 032 712

Sum opptjent egenkapital 1 032 712

Sum egenkapital 3 14 739 173 13 706 461

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld



Obligasjonslån	1		12 230 876
Lån fra selskap i samme konsern	1		
Sum annen langsiktig gjeld			12 230 876
Sum langsiktig gjeld		0	12 230 876
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	1		
Leverandørgjeld		13 215	186 030
Betalbar skatt	2	857 367	3 009 435
Kortsiktig konserngjeld	1	60 545 940	308 898 827
Annen kortsiktig gjeld		256 045	
Sum kortsiktig gjeld		61 672 567	312 094 292
Sum gjeld		61 672 567	324 325 168
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 411 740	338 031 629



Organisasjonsnr: 925 768 235
SBB OMSORGSBOLIG BIDCO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Sbb Omsorgsbolig Bidco AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 768 235





Resultatregnskap			
Sbb Omsorgsbolig Bidco AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		205 003	191 529
Sum driftskostnader		205 003	191 529
Driftsresultat		-205 003	-191 529
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	8 801 305	1 953 282
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	259 551	5
Annen renteinntekt		0	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	4 958 733	5 265 910
Annen rentekostnad		7 042	0
Resultat av finansposter		4 095 082	-3 312 622
Resultat før skattekostnad		3 890 079	-3 504 151
Skattekostnad på resultat	2	857 367	-615 560
Årsresultat		3 032 712	-2 888 591
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 000 000	4 087 850
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		1 032 712	-6 976 441
Sum overføringer	3	3 032 712	-2 888 591

925 768 235

Sbb Omsorgsbolig Bidco AS

Side 2





Balanse			
Sbb Omsorgsbolig Bidco AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	67 610 435	65 889 065
Sum finansielle anleggsmidler		<u>67 610 435</u>	<u>65 889 065</u>
Sum anleggsmidler		<u>67 610 435</u>	<u>65 889 065</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 801 906
Fordring på selskap i samme konsern	1	8 801 305	28 431 362
Lån til foretak i samme konsern	1	0	239 909 296
Sum fordringer		<u>8 801 305</u>	<u>272 142 564</u>
Sum omløpsmidler		<u>8 801 305</u>	<u>272 142 564</u>
Sum eiendeler		<u>76 411 740</u>	<u>338 031 629</u>
925 768 235	Sbb Omsorgsbolig Bidco AS		Side 3





Balanse			
Sbb Omsorgsbolig Bidco AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		13 676 461	13 676 461
Sum innskutt egenkapital		13 706 461	13 706 461
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 032 712	0
Sum opptjent egenkapital		1 032 712	0
Sum egenkapital	3	14 739 173	13 706 461
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld	1	0	12 230 876
Sum annen langsiktig gjeld		0	12 230 876
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 215	186 030
Betalbar skatt	2	857 367	3 009 435
Gjeld til selskap i samme konsern	1	60 545 940	308 898 827
Annen kortsiktig gjeld		256 045	0
Sum kortsiktig gjeld		61 672 567	312 094 292
Sum gjeld		61 672 567	324 325 168
Sum egenkapital og gjeld		76 411 740	338 031 629
925 768 235	Sbb Omsorgsbolig Bidco AS	Side 4	





Balanse

Sbb Omsorgsbolig Bidco AS

Stockholm, 23.06.2023

Styret i Sbb Omsorgsbolig Bidco AS

Ilija Batljan
styreleder

Sofia Eva-Lotta Strid
styremedlem

Karl Krister Karlsson
styremedlem

Henrik Melder
daglig leder

925 768 235

Sbb Omsorgsbolig Bidco AS

Side 5

Transaction 09222115557495430472



Signed IB, KK, SES, HM



Noter til årsregnskapet 2022

Sbb Omsorgsbolig Bidco AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Sbb Omsorgsbolig Bidco AS er datterselskap av SBB Samfunnsbygg AS som inngår i konsernregnskapet til Samhallsbyggnadsbolaget i Norden AB.

Samhallsbyggnadsbolaget i Norden AB har forretningskontor i Stockholm, selskapet er børsnotert og konsernregnskapet kan hentes på selskapets hjemmeside: <http://sbbnorden.se/>

Inntekter

Husleien inntektsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernmellomværende

Selskapet har bankkonto i felles konsernkontoordning med SBB Samfunnsbygg AS. Selskapets bankbeholdning klassifiseres derfor som mellomværende. Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor presentert på egen linje i note vedrørende mellomværende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap.

Investeringer

Selskapets investeringer er klassifisert som langsiktige og vurderes til anskaffelseskost. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.





Noter til årsregnskapet 2022

Sbb Omsorgsbolig Bidco AS

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2022	2021
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	0	-12 230 876
Sum langsiktig gjeld	0	-12 230 876
Renteinntekt konsernfordring	259 551	5
Rentekostnad konserngjeld	4 958 733	5 265 910
Mellomværende renteberegnes iht avtale med 2%.		
Kortsiktige fordringer		
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern (konsernbidrag)	8 801 305	28 431 362
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern	0	239 909 296
Sum kortsiktige fordringer	8 801 305	268 340 658
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld på selskap i samme konsern (bankbeholdning)	-58 105 940	-308 898 827
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern (konsernbidrag)	-2 440 000	0
Sum kortsiktig gjeld	-60 545 940	-308 898 827





Noter til årsregnskapet 2022

Sbb Omsorgsbolig Bidco AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	857 367	5 209 618
Endring i utsatt skattefordel	0	-5 825 178
Skattekostnad ordinært resultat	857 367	-615 560
Ordinært resultat før skatt	3 890 079	-3 504 151
Permanente forskjeller	-8 794 263	0
Mottatt konsernbidrag	8 801 305	26 478 080
Avgitt konsernbidrag	0	-10 000 831
Skattepliktig inntekt	3 897 121	12 973 098
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	857 367	3 009 435
Sum betalbar skatt i balansen	857 367	3 009 435

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Avskåret rentefradrag	-706 154	-706 154	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	706 154	706 154	0
Utsatt skatt 22%	0	0	0



**Noter til årsregnskapet 2022****Sbb Omsorgsbolig Bidco AS****Note 3 Egenkapital**

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	3 000	10	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
SBB Samfunnsbygg AS	3 000	100%
Totalt antall aksjer	3 000	100%

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Pr. 01.01.2022	30 000	13 676 461	0	13 706 461
Årets resultat			3 032 712	3 032 712
Konsernbidrag avgitt			-2 000 000	-2 000 000
Pr 31.12.2022	30 000	13 676 461	1 032 712	14 739 173

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Note 4 Aksjer i datterselskap

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden.

Selskapsnavn	Ervervet	Kontorkom.	Eierandel	Balansført
SBB Omsorgsbolig 1 AS	30.06.2015	Oslo	100 %	36 248 712
SBB Omsorgsbolig 2 AS	30.06.2015	Oslo	100 %	9 787 794
SBB Omsorgsbolig 5 AS	15.04.2021	Oslo	100 %	7 560 811
SBB Omsorgsbolig 6 AS	07.12.2021	Oslo	100 %	11 426 768
SBB Stakkevollvegen 307 AS	07.12.2021	Oslo	100 %	2 586 350
Totalt				67 610 435

Note 5 Hendelser etter balansedato

Det har ikke inntruffet vesentlige hendelser etter balansedagen.





Verification

Transaction 09222115557495430472

Document

X62 Sbb Omsorgsbolig Bidco AS-Regnskap22
Main document
9 pages
Initiated on 2023-06-23 14:31:17 CEST (+0200) by Erik Falck Nordskar (EFN)
Finalised on 2023-06-26 09:30:43 CEST (+0200)

Initiator

Erik Falck Nordskar (EFN)
erik.nordskar@sbbnorden.no

Signing parties

Ilija Batljan (IB)
ilija@sbbnorden.se

Krister Karlsson (KK)
krister@sbbnorden.se



The name returned by Swedish BankID was "Ilija Batljan"
Signed 2023-06-25 12:23:38 CEST (+0200)



The name returned by Swedish BankID was "Karl Krister Karlsson"
Signed 2023-06-24 09:54:54 CEST (+0200)

Sofia Eva-Lotta Stridh (SES)
Eva-Lotta@sbbnorden.se



The name returned by Swedish BankID was "Sofia Eva-Lotta Stridh"
Signed 2023-06-26 09:30:43 CEST (+0200)

Henrik Melder (HM)
henrik.melder@sbbnorden.no



The name returned by Norwegian BankID was "Henrik Melder"
BankID issued by "DNB Bank ASA"
2022-07-15 17:35:20 CEST (+0200)
Signed 2023-06-23 15:55:32 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more





Verification

Transaction 09222115557495430472

information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>





Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i SBB Omsorgsbolig Bidco AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SBB Omsorgsbolig Bidco AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 27.06.2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Penneo document key: GBKOF-GHYVW-JFMD7-OHFEB-DIFDE-66TTS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon-Michael Grefsrød

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-3016511

IP: 84.208.xxx.xxx

2023-06-27 09:14:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GBKOF-GHYW-JFMD7-OHFEB-DIFDE-66TTS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>