



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 404 516  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BILHUSET KOLBOTN AS  
Forretningsadresse: Peder Sletners vei 2  
1415 OPPEGÅRD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Khawar Hussain  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 896 527	1 835 845
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 896 527</b>	<b>1 835 845</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	4	348 218	348 218
Annen driftskostnad	2	629 175	446 285
<b>Sum kostnader</b>		<b>977 393</b>	<b>794 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 919 134</b>	<b>1 041 342</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 532	2 427
Annen renteinntekt		-21 114	354
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-17 582</b>	<b>2 781</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		26 272	47 838
Annen rentekostnad		917	94
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 189</b>	<b>47 932</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 771</b>	<b>-45 151</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 874 363</b>	<b>996 192</b>
Skattekostnad på resultat	3	412 376	219 163
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 461 987</b>	<b>777 029</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 461 987</b>	<b>777 029</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 461 987</b>	<b>777 029</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 461 987</b>	<b>777 029</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 461 987	777 029
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>1 461 987</b>	<b>777 029</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 864 946	14 213 164
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 864 946</b>	<b>14 213 164</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		223 812	228 734
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>223 812</b>	<b>228 734</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	4	<b>14 088 758</b>	<b>14 441 898</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		197 500	18 113
Andre kortsiktige fordringer	7		102 416
<b>Sum fordringer</b>		<b>197 500</b>	<b>120 529</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		967 692	163 009
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>967 692</b>	<b>163 009</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 165 192</b>	<b>283 538</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 253 950</b>	<b>14 725 436</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	3 000 000	3 000 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen innskutt egenkapital		-253 374	129 719
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 746 626</b>	<b>3 129 719</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 205 726	6 743 739
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 205 726</b>	<b>6 743 739</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>10 952 352</b>	<b>9 873 458</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 148 287	1 152 098
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 148 287</b>	<b>1 152 098</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	2 084 149	2 922 920
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 084 149</b>	<b>2 922 920</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 232 436</b>	<b>4 075 018</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		129 067	149 478
Betalbar skatt		308 135	217 824
Skyldig offentlige avgifter		148 057	54 335
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		483 904	355 324
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 069 163</b>	<b>776 961</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 301 598</b>	<b>4 851 978</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 253 950</b>	<b>14 725 436</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 626284

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 404 516  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BILHUSET KOLBOTN AS  
Forretningsadresse: Peder Sletners vei 2  
1410 KOLBOTN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Khawar Hussain  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023



Organisasjonsnr: 974 404 516  
BILHUSET KOLBOTN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 896 527	1 835 845
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 896 527</b>	<b>1 835 845</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 4		348 218	348 218
Annen driftskostnad 2		629 175	446 285
<b>Sum kostnader</b>		<b>977 393</b>	<b>794 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 919 134</b>	<b>1 041 342</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 532	2 427
Annen renteinntekt		-21 114	354
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-17 582</b>	<b>2 781</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		26 272	47 838
Annen rentekostnad		917	94
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 189</b>	<b>47 932</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 771</b>	<b>-45 151</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat 3		412 376	219 163
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 461 987</b>	<b>777 029</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 461 987</b>	<b>777 029</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 461 987</b>	<b>777 029</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 461 987</b>	<b>777 029</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 461 987	777 029
<b>Sum overføringer og disponeringer 6</b>		<b>1 461 987</b>	<b>777 029</b>



Organisasjonsnr: 974 404 516  
BILHUSET KOLBOTN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

13 864 946

14 213 164

Sum varige driftsmidler

13 864 946

14 213 164

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

223 812

228 734

Sum finansielle

anleggsmidler

223 812

228 734

Sum anleggsmidler

4

14 088 758

14 441 898

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

197 500

18 113

Andre kortsiktige

fordringer

7

102 416

Sum fordringer

197 500

120 529

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

967 692

163 009

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

967 692

163 009

Sum omløpsmidler

1 165 192

283 538

**SUM EIENDELER**

**15 253 950**

**14 725 436**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

3 000 000

3 000 000

Annen innskutt egenkapital

-253 374

129 719

Sum innskutt egenkapital

2 746 626

3 129 719

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8 205 726

6 743 739



Sum opptjent egenkapital		8 205 726	6 743 739
Sum egenkapital	6	10 952 352	9 873 458
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 148 287	1 152 098
Sum avsetninger for forpliktelses		1 148 287	1 152 098
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	2 084 149	2 922 920
Sum annen langsiktig gjeld		2 084 149	2 922 920
Sum langsiktig gjeld		3 232 436	4 075 018
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		129 067	149 478
Betalbar skatt		308 135	217 824
Skyldig offentlige avgifter		148 057	54 335
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		483 904	355 324
Sum kortsiktig gjeld		1 069 163	776 961
Sum gjeld		4 301 598	4 851 978
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 253 950</b>	<b>14 725 436</b>



Organisasjonsnr: 974 404 516  
BILHUSET KOLBOTN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**PLUS REVISJON AS**  
Audit & Advisory

Til generalforsamlingen i Bilhuset Kolbotn AS

## Uavhengig revisors beretning

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Bilhuset Kolbotn AS som viser et overskudd på kr 1 461 987. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

---

### **Plus Revisjon AS**

Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo  
Tlf: 23 03 91 60  
[www.plus-revisjon.no](http://www.plus-revisjon.no)  
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret



**PLUS REVISJON AS**  
Audit & Advisory

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. juni 2023  
Plus Revisjon AS

Kolbjørn Framhus  
statsautorisert revisor

---

**Plus Revisjon AS**

Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo  
Tlf: 23 03 91 60  
[www.plus-revisjon.no](http://www.plus-revisjon.no)  
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret



# Årsregnskap

## 2022

### Bilhuset Kolbotn AS

Org.nr.:974 404 516



### Resultatregnskap

Bilhuset Kolbotn AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftsinntekt		2 896 527	1 835 845
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 896 527</b>	<b>1 835 845</b>
Avskrivning av driftsmidler	4	348 218	348 218
Annen driftskostnad	2	629 175	446 285
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>977 393</b>	<b>794 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 919 134</b>	<b>1 041 342</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 532	2 427
Annen renteinntekt		-21 114	354
Rentekostnad til foretak i samme konsern		26 272	47 838
Annen rentekostnad		917	94
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-44 771</b>	<b>-45 151</b>
Resultat før skattekostnad		1 874 363	996 192
Skattekostnad på resultat	3	412 376	219 163
<b>Resultat</b>		<b>1 461 987</b>	<b>777 029</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 461 987</b>	<b>777 029</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 461 987	777 029
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>1 461 987</b>	<b>777 029</b>



### Balanse

Bilhuset Kolbotn AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 864 946	14 213 164
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 864 946</b>	<b>14 213 164</b>
Lån til foretak i samme konsern		223 812	228 734
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>223 812</b>	<b>228 734</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>4</b>	<b>14 088 758</b>	<b>14 441 898</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		197 500	18 113
Andre kortsiktige fordringer	7	0	102 416
<b>Sum fordringer</b>		<b>197 500</b>	<b>120 529</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		967 692	163 009
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 165 192</b>	<b>283 538</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 253 950</b>	<b>14 725 436</b>



### Balanse

Bilhuset Kolbotn AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital		-253 374	129 719
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 746 626</b>	<b>3 129 719</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 205 726	6 743 739
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 205 726</b>	<b>6 743 739</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>10 952 352</b>	<b>9 873 458</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	1 148 287	1 152 098
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 148 287</b>	<b>1 152 098</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	2 084 149	2 922 920
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 084 149</b>	<b>2 922 920</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		129 067	149 478
Betalbar skatt		308 135	217 824
Skyldig offentlige avgifter		148 057	54 335
Annen kortsiktig gjeld		483 904	355 324
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 069 163</b>	<b>776 961</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 301 598</b>	<b>4 851 978</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 253 950</b>	<b>14 725 436</b>



**Balanse**

Bilhuset Kolbotn AS

Kolbotn, 30.06.2023  
Styret i Bilhuset Kolbotn AS

---

Khawar Hussain  
styreleder/daglig leder

---

Shafqat Hussain  
styremedlem

---

Sarfraz Arshad  
styremedlem



## Noter 2022

Bilhuset Kolbotn AS

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen samt poster knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid.

### Note 2 - Lønnskostander, ytelser/godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt gjørelse eller ytelser til ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Styret eller daglig leder har ikke mottatt godtgjørelse.



## Noter 2022

Bilhuset Kolbotn AS

### Note 3 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	416 187	217 824
Endring i utsatt skatt	-3 811	1 339
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>412 376</b>	<b>219 163</b>

### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	1 874 363	996 192
Permanente forskjeller	71	0
Endring i midlertidige forskjeller	17 323	-6 085
Årets skattegrunnlag resultat	1 891 757	990 107
Avgitt konsebidrag	491 145	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 400 612</b>	<b>990 107</b>

### Oversikt over midlertidige forskjeller:

			Endring
Driftsmidler	5 219 486	5 236 809	-17 323
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>5 219 486</b>	<b>5 236 809</b>	<b>-17 323</b>
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt / skattefordel	5 219 486	5 236 809	-17 323
<b>Utsatt skatt / skattefordel 22 %</b>	<b>1 148 287</b>	<b>1 152 098</b>	<b>-3 811</b>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregning av utsatt skatt.

### Note 4 - Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 782 095	17 410 903	20 192 998
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>2 782 095</b>	<b>17 410 903</b>	<b>20 192 998</b>
			0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	6 328 052	6 328 052
Akkumulerte nedskrivninger 31.12		0	0
<b>Balansført verdi pr. 31.12</b>	<b>2 782 095</b>	<b>11 082 851</b>	<b>13 864 946</b>
Årets avskrivninger	0	348 218	348 218
Årets nedskrivninger	0	0	0
Avskrivningsplan	Ingen	50 år	



## Noter 2022

Bilhuset Kolbotn AS

### Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	6 000	500	3 000 000

  

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Nawab Holding / Styrets leder	6 000	100,00 %

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1	3 000 000	129 719	6 743 739	9 873 458
Avgitt konsernbidrag	0	-383 093	0	-383 093
Årets resultat	0	0	1 461 987	1 461 987
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>3 000 000</b>	<b>-253 374</b>	<b>8 205 726</b>	<b>10 952 352</b>

### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordring	2022	2021
Fordring Coates Kvartalet AS	40 000	40 000
Fordring Storgata 26 Moss AS	0	188 734
Fordring Nawab Holding AS	183 812	0
	<b>223 812</b>	<b>228 734</b>

  

Gjeld	2022	2021
Gjeld til Nawab Holding AS	0	1 356 188
Gjeld til Autospektrum AS	1 593 004	1 566 732
Konsernbidrag Storgata 26 Moss AS	460 592	0
Konsernbidrag Sutospektrum Service AS	30 553	0
<b>Sum</b>	<b>2 084 149</b>	<b>2 922 920</b>