



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 360 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSS NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Solliveien 33
1580 RYGGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Fensbekk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 77 454 | 44 230 |
| Annen driftsinntekt | | 294 250 | 357 350 |
| Sum inntekter | | 371 704 | 401 580 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | -1 430 278 | -922 678 |
| Sum kostnader | | -1 430 278 | -922 678 |
| Driftsresultat | | 1 801 982 | 1 324 258 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 18 651 | 37 755 |
| Annen finansinntekt | | 89 902 | 25 566 |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m | | 10 121 | 65 287 |
| Sum finansinntekter | | 118 675 | 128 607 |
| Annen rentekostnad | | | 1 131 |
| Annen finanskostnad | | 2 756 | 14 527 |
| Sum finanskostnader | | 2 756 | 15 658 |
| Netto finans | | 115 919 | 112 949 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 917 900 | 1 437 207 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 404 177 | 298 607 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 513 723 | 1 138 600 |
| Årsresultat | | 1 513 723 | 1 138 600 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 513 723 | 1 138 600 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 2 500 000 | 1 000 000 |
| Overføringer annen egenkapital | | -986 277 | 138 600 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 513 723 | 1 138 600 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre fordringer | 3 | 2 406 432 | 2 807 593 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 406 432 | 2 807 593 |
| Sum anleggsmidler | | 2 406 432 | 2 807 593 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 4 | 800 000 | 800 000 |
| Sum varer | | 800 000 | 800 000 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 44 230 |
| Sum fordringer | | | 44 230 |
| Investeringer | | | |
| Andre finansielle instrumenter | 5 | 1 492 825 | 1 844 431 |
| Sum investeringer | | 1 492 825 | 1 844 431 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 257 090 | 1 819 285 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 257 090 | 1 819 285 |
| Sum omløpsmidler | | 3 549 916 | 4 507 945 |
| SUM EIENDELER | | 5 956 348 | 7 315 538 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Selskapskapital | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 7 025 | 7 025 |
| Sum innskutt egenkapital | | 107 025 | 107 025 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 50 841 | 1 037 117 |
| Sum opptjent egenkapital | | 50 841 | 1 037 117 |
| Sum egenkapital | | 157 866 | 1 144 142 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 34 256 |
| Betalbar skatt | 2 | 404 177 | 298 607 |
| Utbytte | | 2 500 000 | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 2 894 305 | 4 838 533 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 798 482 | 6 171 396 |
| Sum gjeld | | 5 798 482 | 6 171 396 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 956 348 | 7 315 538 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 357976

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 360 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSS NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Solliveien 33
1580 RYGGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Fensbekk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Organisasjonsnr: 993 360 619
MOSS NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 77 454 | 44 230 |
| Annen driftsinntekt | | 294 250 | 357 350 |
| Sum inntekter | | 371 704 | 401 580 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | -1 430 278 | -922 678 |
| Sum kostnader | | -1 430 278 | -922 678 |
| Driftsresultat | | 1 801 982 | 1 324 258 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 18 651 | 37 755 |
| Annen finansinntekt | | 89 902 | 25 566 |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m | | 10 121 | 65 287 |
| Sum finansinntekter | | 118 675 | 128 607 |
| Annen rentekostnad | | | 1 131 |
| Annen finanskostnad | | 2 756 | 14 527 |
| Sum finanskostnader | | 2 756 | 15 658 |
| Netto finans | | 115 919 | 112 949 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 404 177 | 298 607 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 513 723 | 1 138 600 |
| Årsresultat | | 1 513 723 | 1 138 600 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 513 723 | 1 138 600 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 2 500 000 | 1 000 000 |
| Overføringer annen egenkapital | | -986 277 | 138 600 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 513 723 | 1 138 600 |



Organisasjonsnr: 993 360 619
MOSS NÆRINGSPARK AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|-------------------------------|---|-----------|-----------|
| Andre fordringer | 3 | 2 406 432 | 2 807 593 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 406 432 | 2 807 593 |

| | | | |
|-------------------|--|-----------|-----------|
| Sum anleggsmidler | | 2 406 432 | 2 807 593 |
|-------------------|--|-----------|-----------|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|-----------|---|---------|---------|
| Varer | 4 | 800 000 | 800 000 |
| Sum varer | | 800 000 | 800 000 |

Fordringer

| | | | |
|-----------------|--|--|--------|
| Kundefordringer | | | 44 230 |
| Sum fordringer | | | 44 230 |

Investeringer

| | | | |
|--------------------------------|---|-----------|-----------|
| Andre finansielle instrumenter | 5 | 1 492 825 | 1 844 431 |
| Sum investeringer | | 1 492 825 | 1 844 431 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|---|--|-----------|-----------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 257 090 | 1 819 285 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 257 090 | 1 819 285 |

| | | | |
|------------------|--|-----------|-----------|
| Sum omløpsmidler | | 3 549 916 | 4 507 945 |
|------------------|--|-----------|-----------|

| | | | |
|---------------|--|-----------|-----------|
| SUM EIENDELER | | 5 956 348 | 7 315 538 |
|---------------|--|-----------|-----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------------------|---|---------|---------|
| Selskapskapital | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 7 025 | 7 025 |
| Sum innskutt egenkapital | | 107 025 | 107 025 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|--------------------------|---|--------|-----------|
| Annen egenkapital | 7 | 50 841 | 1 037 117 |
| Sum opptjent egenkapital | | 50 841 | 1 037 117 |



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 157 866 | 1 144 142 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 34 256 |
| Betalbar skatt | 2 | 404 177 | 298 607 |
| Utbytte | | 2 500 000 | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 2 894 305 | 4 838 533 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 798 482 | 6 171 396 |
| Sum gjeld | | 5 798 482 | 6 171 396 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 956 348 | 7 315 538 |



Organisasjonsnr: 993 360 619
MOSS NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Moss Næringspark AS**

Foretaksnr. 993360619



Moss Næringspark AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 77 454 | 44 230 |
| Annen driftsinntekt | | 294 250 | 357 350 |
| Sum driftsinntekter | | 371 704 | 401 580 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | -1 430 278 | -922 678 |
| Sum driftskostnader | | -1 430 278 | -922 678 |
| DRIFTSRESULTAT | | 1 801 982 | 1 324 258 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m | | 10 121 | 65 287 |
| Annen renteinntekt | | 18 651 | 37 755 |
| Annen finansinntekt | | 89 902 | 25 566 |
| Sum finansinntekter | | 118 675 | 128 607 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 0 | 1 131 |
| Annen finanskostnad | | 2 756 | 14 527 |
| Sum finanskostnader | | 2 756 | 15 658 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 115 919 | 112 949 |
| ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 1 917 900 | 1 437 207 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 404 177 | 298 607 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 1 513 723 | 1 138 600 |
| ARSRESULTAT | | 1 513 723 | 1 138 600 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til ordinært utbytte | | 2 500 000 | 1 000 000 |
| Overføringer annen egenkapital | | -986 277 | 138 600 |
| SUM OVERFØRINGER | | 1 513 723 | 1 138 600 |



Moss Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre fordringer | 3 | 2 406 432 | 2 807 593 |
| Sum anleggsmidler | | 2 406 432 | 2 807 593 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | 4 | 800 000 | 800 000 |
| Kundefordringer | | 0 | 44 230 |
| Andre finansielle instrumenter | 5 | 1 492 825 | 1 844 431 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 257 090 | 1 819 285 |
| Sum omløpsmidler | | 3 549 916 | 4 507 945 |
| SUM EIENDELER | | 5 956 348 | 7 315 538 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Overkursfond | | 7 025 | 7 025 |
| Sum innskutt egenkapital | | 107 025 | 107 025 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 50 841 | 1 037 117 |
| Sum opptjent egenkapital | | 50 841 | 1 037 117 |
| Sum egenkapital | | 157 866 | 1 144 142 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 34 256 |
| Betalbar skatt | 2 | 404 177 | 298 607 |
| Utbytte | | 2 500 000 | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 2 894 305 | 4 838 533 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 798 482 | 6 171 396 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 956 348 | 7 315 538 |

Rygge, den 24. mai 2022

Hans Lyshaugen
Styreleder/Daglig lederSvein Hønstvedt
StyremedlemPer Lyshaugen
Styremedlem



Moss Næringspark AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Moss Næringspark AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og dermed ingen OTP-avtale.

Selskapet har ikke ytet godtgjørelse til Daglig leder eller styremedlemmer

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

| | I år | I fjor |
|---------------|---------------|---------------|
| Revisjon | 33 750 | 33 750 |
| Totalt | 33 750 | 33 750 |

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2021

| | |
|------------------------------------|------------------|
| Resultat før skattekostnader | 1 917 900 |
| Permanente og andre forskjeller | -80 731 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 1 |
| Inntekt | 1 837 170 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2021

| | |
|----------------------------------|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 404 177 |
| = Sum betalbar skatt | 404 177 |
| = Ordinær skattekostnad | 404 177 |

Betalbar skatt i balansen består av:

| | |
|------------------------------------|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 404 177 |
| = Betalbar skatt i balansen | 404 177 |

Note 3 - Andre fordringer

Posten består av avtalt justeringsrett med henholdsvis Moss kommune og Østfold Fylkeskommune (Viken Fylkeskommune), og løper i 10 år f.o.m. 2017

Note 4 - Varer

Noter for Moss Næringspark AS

Organisasjonsnr. 993360619



Moss Næringspark AS

Noter 2021

Bokført verdi for varer består av kalkulert kostpris for ikke realiserte tomter i utviklingsprosjektet pr. 31.12.2021.

Annen kortsiktig gjeld består av avsetning til kalkuleerte prosjektkostnader til ferdigstillelse av tomtene med kr. 2.828.805,-

Ved utgangen av 2021 gjenstår det kun 1 tomt (2.200 m²) som ikke er solgt.

Note 5 - Andre finansielle instrumenter

Finansielle omløpsmidler er vurdert til markedsverdi.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel |
|---|-------------|--------|-----------|
| Nore Eiendomsutvikling AS v/styrm S.Hønstvedt | 993 368 962 | 600 | 60,00 % |
| Limax Invest AS v/styreleder H. Lyshaugen | 989 275 437 | 200 | 20,00 % |
| Petax AS v/styremedlem P. Lyshaugen | 989 274 473 | 200 | 20,00 % |

Note 7 - Egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|--------------------------------|--------------|-------------------|-----------------|
| Pr 1.1. | 100 000 | 7 025 | 1 037 117 | 1 144 142 |
| +/-Andre transaksjoner: | 0 | 0 | -986 277 | -986 277 |
| Pr 31.12. | 100 000 | 7 025 | 50 841 | 157 866 |

Rygge, den 24. mai 2022

Hans Lyshaugen
Styreleder/Daglig leder

Svein Hønstvedt
Styremedlem

Per Lyshaugen
Styremedlem



Til generalforsamlingen i Moss Næringspark AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Moss Næringspark AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 24. mai 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Jan-Erik Rothe
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning 2021

Signers:

| Name | Method | Date |
|-----------------|---------------|------------------|
| Rothe, Jan Erik | BANKID_MOBILE | 2022-05-24 10:18 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.