



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 498 192
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EPLHUSET NORGE AS
Forretningsadresse:	Travbanevegen 1 7061 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pia Talmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	1 362 686 163	1 341 834 162
Annen driftsinntekt	2	8 549 310	6 523 919
Sum inntekter		1 371 235 473	1 348 358 081
Kostnader			
Varekostnad	3	1 116 384 784	1 093 500 370
Lønnskostnad	4, 5	121 354 948	124 306 138
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	3 533 501	3 198 353
Annen driftskostnad	4, 7	114 346 333	106 153 839
Sum kostnader		1 355 619 566	1 327 158 700
Driftsresultat		15 615 907	21 199 381
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	1 511 836	293 859
Annen renteinntekt		72 992	51 239
Annen finansinntekt	8	1 602 958	1 565 086
Sum finansinntekter		3 187 786	1 910 184
Annen rentekostnad		47 217	15 954
Annen finanskostnad	7	1 320 840	671 613
Sum finanskostnader		1 368 057	687 567
Netto finans		1 819 729	1 222 617
Ordinært resultat før skattekostnad		17 435 636	22 421 998
Skattekostnad på ordinært resultat	9	2 954 494	4 932 839
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 481 142	17 489 159
Årsresultat		14 481 142	17 489 159
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	10		9 742 486
Overføringer til/fra annen egenkapital	10	14 481 142	7 746 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		14 481 142	17 489 159



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	740 122	664 183
Goodwill	6	563 208	741 063
Sum immaterielle eiendeler		1 303 330	1 405 246
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 11	5 056 417	6 190 441
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6, 11	2 073 607	2 890 382
Sum varige driftsmidler		7 130 024	9 080 823
Sum anleggsmidler		8 433 354	10 486 069
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7, 11	71 926 630	75 055 122
Sum varer		71 926 630	75 055 122
Fordringer			
Kundefordringer	11	27 953 442	21 579 320
Andre fordringer		21 633 919	29 318 469
Konsernfordringer	7	50 714 761	58 793 103
Sum fordringer		100 302 122	109 690 892
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	10 333 719	7 720 918
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 333 719	7 720 918
Sum omløpsmidler		182 562 471	192 466 932
SUM EIENDELER		190 995 825	202 953 001

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10, 12	350 000	350 000
Overkurs	10	1 446 260	750 000
Annen innskutt egenkapital	10	12 524 084	12 524 084
Sum innskutt egenkapital		14 320 344	13 624 084
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	57 325 363	45 500 531
Sum opptjent egenkapital		57 325 363	45 500 531
Sum egenkapital		71 645 707	59 124 615
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 709 279	70 920 908
Betalbar skatt	9	3 030 433	1 888 597
Skyldige offentlige avgifter		24 825 628	25 761 208
Kortsiktig konserngjeld	7	3 353 130	24 508 790
Annen kortsiktig gjeld		22 431 648	20 748 883
Sum kortsiktig gjeld		119 350 118	143 828 386
Sum gjeld		119 350 118	143 828 386
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		190 995 825	202 953 001



Årsregnskap

Eplehuset Norge AS

2023

Pemso Dokumentnøkkel: MIZOT-ELXPA-KCKBF-DMYLE-Y2G2-V8W17



Eplehuset Norge AS Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Salgsinntekt	1 362 686 163	1 341 834 162
	Annen driftsinntekt	8 549 310	6 523 919
2	Sum driftsinntekter	1 371 235 473	1 348 358 081
3	Varekostnad	1 116 384 784	1 093 500 370
4, 5	Lønnskostnad	121 354 948	124 306 138
6	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3 533 501	3 198 353
4, 7	Annen driftskostnad	114 346 333	106 153 839
	Sum driftskostnader	1 355 619 566	1 327 158 700
	Driftsresultat	15 615 907	21 199 381
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
7	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1 511 836	293 859
	Annen renteinntekt	72 992	51 239
8	Annen finansinntekt	1 602 958	1 565 086
	Annen rentekostnad	47 217	15 954
7	Annen finanskostnad	1 320 840	671 613
	Netto finansresultat	1 819 729	1 222 617
	Årsresultat før skattekostnad	17 435 636	22 421 998
9	Skattekostnad	2 954 494	4 932 839
	ÅRSRESULTAT	14 481 142	17 489 159
	OVERFØRINGER		
10	Avsatt til annen egenkapital	14 481 142	7 746 673
10	Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	0	9 742 486
	Sum overføringer	14 481 142	17 489 159

Penneo Dokumentnøkkel: MIZOT-ELXPA-KCKBP-DMYLE-YY2G2-V8W17



Eplehuset Norge AS Balanse pr 31. desember

NOTE	EIENDELER	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
9	Utsatt skattefordel	740 122	664 183
6	Goodwill	<u>563 208</u>	<u>741 063</u>
	Sum immaterielle eiendeler	<u>1 303 330</u>	<u>1 405 246</u>
	Varige driftsmidler		
6, 11	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	5 056 417	6 190 441
6, 11	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	<u>2 073 607</u>	<u>2 890 382</u>
	Sum varige driftsmidler	<u>7 130 024</u>	<u>9 080 823</u>
	Sum anleggsmidler	<u>8 433 354</u>	<u>10 486 069</u>
	Omløpsmidler		
3, 11	Varer	<u>71 926 630</u>	<u>75 055 122</u>
	Fordringer		
11	Kundefordringer	27 953 442	21 579 320
	Andre fordringer	21 633 919	29 318 469
7	Fordringer på selskap i samme konsern	<u>50 714 761</u>	<u>58 793 103</u>
	Sum fordringer	<u>100 302 122</u>	<u>109 690 892</u>
7	Bankinnskudd, kontanter og lignende	<u>10 333 719</u>	<u>7 720 918</u>
	Sum omløpsmidler	<u>182 562 471</u>	<u>192 466 932</u>
	SUM EIENDELER	<u>190 995 825</u>	<u>202 953 001</u>

Pennso Dokumentnøkkel: MIZOT-ELXPA-KCKBP-DMYLE-YY2G2-V8W17



Eplehuset Norge AS Balanse pr 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
10, 12	Selskapskapital (350 aksjer á kr 1000)	350 000	350 000
10	Overkurs	1 446 260	750 000
10	Annen innskutt egenkapital	<u>12 524 084</u>	<u>12 524 084</u>
	Sum innskutt egenkapital	<u>14 320 344</u>	<u>13 624 084</u>
	Opptjent egenkapital		
10	Annen egenkapital	<u>57 325 363</u>	<u>45 500 531</u>
	Sum opptjent egenkapital	<u>57 325 363</u>	<u>45 500 531</u>
	Sum egenkapital	<u>71 645 707</u>	<u>59 124 615</u>
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	65 709 279	70 920 908
9	Betalbar skatt	3 030 433	1 888 597
	Skyldige offentlige avgifter	24 825 628	25 761 208
7	Gjeld til selskap i samme konsern	3 353 130	24 508 790
	Annen kortsiktig gjeld	<u>22 431 648</u>	<u>20 748 883</u>
	Sum kortsiktig gjeld	<u>119 350 118</u>	<u>143 828 386</u>
	Sum gjeld	<u>119 350 118</u>	<u>143 828 386</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>190 995 825</u>	<u>202 953 001</u>

Trondheim, 17. april 2024

I styret for Eplehuset Norge AS

Bjørn Tore Brevik
Styreleder

Espen Andreas Berger
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: MIZOT-ELXPA-KCKBP-DMYLE-YY2G2-V8W17



Eplehuset Norge AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Eplehuset Norge AS har vært overtagende selskapet i en fusjon med overdragende selskap, Tell AS. Fusjonen er gjennomført 30.11.23 med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 1. januar 2023

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er i balansen omregnet til balansedagens kurs.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen tilvirkning av immaterielle eiendeler, herunder utgifter til egen forskning og utvikling, balanseføres når det er sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelene vil tilflyte selskapet og anskaffelseskost kan måles pålitelig.

Immaterielle eiendeler som er kjøpt enkeltvis, er balanseført til anskaffelseskost. Immaterielle eiendeler overtatt ved kjøp av virksomhet, er balanseført til anskaffelseskost når kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Immaterielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Immaterielle eiendeler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom de forventede økonomiske fordelene ikke dekker balanseført verdi og eventuelle gjenstående tilvirkningsutgifter.

Leieavtaler

Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører økonomisk risiko og kontroll til selskapet (finansiell leasing), balanseføres under varige driftsmidler og tilhørende leieforpliktelse medtas som forpliktelse under rentebærende langsiktig gjeld til nåverdien av leiebetalingene. Driftsmiddelet avskrives planmessig, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad.

Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost (gjennomsnittlig anskaffelseskost) og netto salgsverdi.



Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Alt salg gjennomføres på salgssteder i Norge.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Garantier og servicearbeid

Ved salg er hele salgsprisen, inklusive den delen som gjelder fremtidige garanti- og serviceytelser, tatt til inntekt på salgstidspunktet.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres løpende.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).

Kontantstrøm

Kontantstrømpoppstilling er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Note 2 Salgsinntekt

Salgsinntekter per virksomhetsområde	2023	2022
Salgsinntekter - Butikk	1 058 083 444	988 872 788
Salgsinntekter - Nettbutikk	104 596 449	118 438 727
Salgsinntekter - Bedrift	140 583 951	173 294 058
Salgsinntekter - Service	67 619 704	66 251 120
Annen omsetning	351 926	1 501 388
Sum	1 371 235 473	1 348 358 081

Fordeling på geografisk område	2023	2022
Norge	1 371 235 473	1 348 358 081
Europa		
Sum	1 371 235 473	1 348 358 081

Note 3 Varer

	2023	2022
Handelsvarer	72 926 630	76 055 122
Ukurans	-1 000 000	-1 000 000
Sum	71 926 630	75 055 122

Note 4 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2023	2022
Lønn	103 181 370	105 742 152
Folketrygdavgift	14 277 673	14 970 379
Pensjonskostnader	2 245 916	2 069 611
Andre ytelser	1 649 989	1 523 995
Sum	121 354 948	124 306 138

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 290 240

Ytelser til ledende personer	Lønn	Pensjonskostnader	Annen godtgjørelse
Daglig leder	-	-	-
Styret	-	-	-

Daglig leder får utbetalt lønn i morselskapet Eplehuset AS. Det foreligger bonusavtale basert på resultatoppgjørelse i konsernet. Det er ikke stilt sikkerhet for ansatte, aksjonærer eller styremedlemmer.

Revisor

Godtgjørelse til revisor fordeler seg slik:

	2023	2022
Lovpålagt revisjon	393 931	407 599
Teknisk bistand	70 000	70 000
Annen bistand	132 011	158 383
Sum	595 942	635 982



Note 5 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Ved innskuddsplan

Foretakets innskuddsordning er organisert i henhold til lov om innskuddspensjon.

Note 6 Varige driftsmidler

	Goodwill	Anlegg under utførelse	Bygn.messig innredning	Driftsløsøre, inventar, verkøyt o l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.23	889 275	162 269	18 078 560	6 297 893	25 427 997
Tilgang kjøpte driftsmidler		17 233	142 778	862 668	1 022 679
Avgang		162 269	9 960 775	1 166 143	11 289 188
Anskaffelseskost 31.12.23	889 275	17 233	8 260 562	5 994 418	15 161 488
Herav balanseførte lånekostnader egentilvirkede driftsmidler			-	-	-
Akk. avskrivninger 31.12.22	148 212		11 434 276	3 479 186	15 061 674
Akk. avskr., nedskr. og rev. Avgang avskrivninger			9 960 775	1 166 143	11 126 919
Akk avskv., ned. og rev nedskrivninger 31.12.23	326 067		3 204 146	3 938 044	15 061 675
Bokført verdi pr. 31.12.23	563 208	17 233	5 056 417	2 056 374	7 693 232
Årets avskrivninger	177 855		1 730 645	1 625 001	3 533 501
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	5 år lineær		3-5 år lineær	3-5 år lineær	
Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler Leieperiode			Lokaler 28 522 303 3- 10 år	Driftsløsøre 725 171 1- 3 år	Sum 29 247 474

Pennso Dokumentnøkkel: MIZOT-ELXPA-KCKBP-DMYLE-YY2G2-V8W17



Note 7 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

Resultatmessige transaksjoner med nærstående parter:

Transaksjon/transaksjonsgruppe	Motpart	2023	2022
Salg av varer og tjenester	Selskap i samme konsern		
Overføring av kundesenter - Goodwill	Selskap i samme konsern		889 275
Annen driftskostnad	Selskap i samme konsern	64 000 011	55 923 506
Renteinntekt	Selskap i samme konsern	1 511 836	293 859

Selskapet er tilknyttet konsernkontoordning. Trekk på kassakreditt vises som kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern, innestående på kassakreditt vises som fordring på selskap i samme konsern. Det er også stilt bankgaranti for selskapets skattetrekksmidler. For 2023 er fordring knyttet til konsernkonto kroner 50 714 761. Bevilget kredittgrense for konsernkontoordningen er kroner 40 000 000.

Mellomværende med nærstående parter:

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	-	-	50 714 761	58 793 103

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	1 020 105	5 195 453	2 333 025	19 313 337

Note 8 Valuta

Inngår i netto finansresultat	2023	2022
Valutagevinst (agio)	848 005	498 621
Valutatap (disagio)	1 320 840	665 930
Netto gevinst (tap)	-472 835	-167 309



Note 9 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Betalbar skatt	3 030 433	4 636 478
Endring i utsatt skatt	-75 939	296 362
Virkning av endring i skatteregler	-	-
Skattekostnad	2 954 494	4 932 840

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

	2023	2022
Årets betalbare skattekostnad	3 030 433	4 636 478
Skatt på avgitt konsernbidrag	-	-2 747 881
For lite/mye avsatt skatt tidligere år	-	-
Betalbar skatt i balansen	3 030 433	1 888 597

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

	2023	2022
Årsresultat før skatt	17 435 636	22 421 998
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	3 835 839	4 932 840
Skatteeffekten av følgende poster:		
Andre permanente forskjeller knyttet til innfusjonert virksomhet	-877 593	-
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	-3 753	-
Skattekostnad	2 954 493	4 932 840
Effektiv skattesats	17 %	22 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 858 228	1 388 061	470 167
Varebeholdning	1 000 000	1 079 133	-79 133
Fordringer	505 962	509 097	-3 135
Underskudd til framføring	-	1 534 376	-1 534 376
Sum	3 364 191	4 510 668	-1 146 477
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt		1 491 656	-1 491 656
Grunnlag for utsatt skattefordel	3 364 191	3 019 012	345 179
Utsatt skattefordel (22%)	740 122	664 183	75 938

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.

Tell AS er innfusjonert i selskapet med skattemessig virkning fra 1. januar 2023. Tells skattemessige posisjoner er videreført i Eplehuset Norge i tallene for 2022



Note 10 Egenkapital

Innskutt egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum innskutt egenkapital
Egenkapital 01.01.23	350 000	750 000	12 524 084	13 624 084
Effekt av fusjon med Tell AS	-	696 260		696 260
Egenkapital 31.12.23	350 000	1 446 260	12 524 084	14 320 344

Opptjent egenkapital	Annen opptjent egenkapital	Sum opptjent egenkapital
Egenkapital 01.01.23	45 500 531	45 500 531
<u>Årets endring i egenkapital:</u>		
Årets resultat	14 481 142	14 481 142
Effekt av fusjon med Tell AS	-2 649 837	-2 649 837
Andre endringer	-6 473	-6 473
Egenkapital 31.12.23	57 325 363	57 325 363

Note 11 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet er tilknyttet konsernkontoordning via Hovedhuset AS, og har solidaransvar for selvskyldnerkausjon på 70 MNOK. Følgende er stilt til sikkerhet på vegne av konsernet:

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2023	2022
Driftstilbehør	2 073 607	2 890 382
Varelager	71 926 630	75 055 122
Kundefordringer	27 953 442	21 579 320
Totalt	101 953 679	99 524 824

Garantiansvar	2023	2022
Garantiansvar	2 601 000	2 601 000

Note 12 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.23 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	350	1 000	350 000
Sum	350		350 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12.23 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
<i>Eplehuset AS</i>	350	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	350	100 %	100 %

Morselskapet Eplehuset AS, eies med 100% av Hovedhuset AS. Regnskapet til Eplehuset Norge AS er konsolidert inn i konsernregnskapet til Hovedhuset AS. Konsernregnskapet er tilgjengelig i Brønnøysundregisteret.



Note 13 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall utover 1 år.
Selskapet har ingen langsiktig gjeld med forfall utover 5 år.



Eplehuset Norge AS

Kontantstrømoppstilling

	2023	2022
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:		
Årsresultat før skattekostnad	17 435 636	22 421 998
Periodens betalte skatt	-1 888 597	-3 977 118
Ordinære avskrivninger	3 533 501	3 198 353
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	0	555 811
Endring i varer	3 128 492	3 726 808
Endring i kundefordringer	-6 374 122	2 249 345
Endring i leverandørgjeld	-5 211 629	-35 410 571
Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	8 443 241	-10 974 633
Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	19 066 523	-18 210 006
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 022 679	-6 384 202
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-1 022 679	-6 384 202
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:		
Endring konsernmellomværende	-586 951	26 405 105
Kontanter i innfusjonert virksomhet	-2 353 724	0
Utbetaling av konsernbidrag	-12 490 367	-5 933 595
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-15 431 043	20 471 510
Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	2 612 801	-4 122 698
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	7 720 918	11 843 616
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.	10 333 719	7 720 918

Pemneo Dokumentnøkkel: MIZOT-ELXPA-KCKBP-DMYLE-YY2G2-V8W17



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Brevik, Bjørn Tore

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-249992

IP: 188.113.xxx.xxx

2024-04-17 19:24:35 UTC



Berger, Espen Andreas

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1110042

IP: 89.8.xxx.xxx

2024-04-18 11:49:10 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: MIZOT-ELXPA-KCKBP-DMYLE-Y2G2-V8W17



Årsberetning 2023

Eplehuset Norge AS

Penneo Dokumentnøkkel: NSZNX-7QM26-81HSQ-SVX6C-X316U-7TSBE





Virksomheten

Eplehuset Norge AS er et heleid datterselskap av Eplehuset AS, som selger Apple produkter og tilbehør til forbruker- og bedriftsmarkedet. I tillegg til dette leverer virksomheten teknisk service samt andre konsulenttjenester.

Forbrukermarkedet betjenes gjennom 23 butikker samt nettbutikk i Norge. Butikkene er lokalisert i Bergen (3), Bodø, Drammen, Fredrikstad, Gjøvik, Oslo (6), Sandvika, Ski, Skien, Stavanger, Sandnes, Strømmen, Tromsø, Trondheim (2) og Ålesund. Teknisk service drives fra dedikerte servicesentre i Oslo og Bergen, i tillegg til verksteder i utvalgte butikker. Selskapets hovedkontor ligger ved Leangen i Trondheim, hvor også selskapets nettbutikk, lager og distribusjonsvirksomhet er lokalisert.

I 2023 fusjonerte Eplehuset Norge AS med selskapet Tell AS og økte dermed antall butikker med 1. Butikken ligger på kjøpesenteret Kvadrat i Sandnes og Eplehuset har dermed styrket sin posisjon i Rogaland.

Eplehuset Norge AS har følgende forretningsområder:

- Salg fra butikk
- Salg fra eplehuset.no
- Salg til bedrifter og institusjoner
- Teknisk service (egen Authorized Service Provider avtale med Apple)

Styret mener at årsregnskapet avgir et riktig bilde av Eplehuset Norge AS samt selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens §3-3 (a) bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er tilstede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for år 2024, samt selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Selskapet har en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Forsikring

Det er for 2023 ikke tegnet forsikring for styremedlemmenes og daglig leders mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet i selskapet var 7,7% i 2023 (7,1% i 2022).

Det har i løpet av året ikke forekommet eller blitt rapportert om alvorlige arbeidsuhell eller ulykker som har resultert i store materielle skader eller personskader. Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljø.

Likestilling og diskriminering

Selskapet fører etter beste evne en bevisst linje for å ivareta og sikre likestilling mellom kvinner og menn i ledelsen og i organisasjonen forøvrig. Det er styrets intensjon å videreføre denne holdningen i rekrutteringsarbeid samt ved fremtidige nyansettelser. Av selskapets 298 ansatte var 71 kvinner (24%) i 2023. Styret består av 1 mann (styreleder) og 1 kvinne (varamedlem). Det vises her til at styrearbeid primært skjer på konsernnivå under Hovedhuset AS.

Selskapet har medarbeidere fra ulike nasjonaliteter og med ulik etnisk bakgrunn. Selskapet ivaretar Diskrimineringslovens formålsparagraf, og mener at det fremmes likestilling i henhold til lovens formål. Det er derfor ikke iverksatt noen spesielle tiltak for å forbedre dette.

Det vises for øvrig til konsernets redegjørelse for aktivitet knyttet til likestilling, diskriminering og åpenhetsloven som er publisert på selskapets hjemmesider, eplehuset.no/miljø



Årsregnskapet

Eplehuset Norge drevet ved utgangen av 2023 i alt 23 butikker, nettbutikk, 2 serviceverksted og en egen dedikert bedriftsavdeling for salg til utdanning, offentlig og privat sektor.

Omsetningen i selskapet ble NOK 1 371,2 millioner mot 1 348,4 millioner i 2022. Årsresultatet endte på NOK 14,5 millioner mot NOK 17,5 millioner i 2022.

De samlede investeringene i selskapet var i 2023 på NOK 1,0 millioner mot NOK 6,4 millioner i 2022. Totalkapitalen i selskapet var ved utgangen av året NOK 190,9 millioner mot NOK 202,9 millioner i 2022. Av selskapets eiendeler utgjør NOK 50,7 millioner (26,55%) konserninterne fordringer.

Egenkapitalandelen pr 31.12.2023 var 37,5%. Selskapets likviditetsbeholdning var NOK 10,3 millioner pr 31.12.2023, mot 7,7 millioner pr 31.12.2022. Både egenkapital og likviditet er vurdert å være forsvarlig ut fra risikoen ved, og omfanget av, virksomheten i selskapet. Selskapet er del av konsernets konsernkontoordning, og har gjennom dette god tilgang på investerings- og driftskapital.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr 31.12.2023 NOK 119,3 millioner, mot 143,8 millioner i 2022. Av dette utgjorde NOK 3,3 millioner (2,7%) konsernintern gjeld.

Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i selskapet var på NOK 19,1 millioner. Kontantstrøm fra investering var på NOK -1,0 millioner og kontantstrøm fra finansiering var på NOK -15,4 millioner. Netto kontantstrøm for selskapet endte totalt på NOK 2,6 millioner for 2023, mot NOK -4,1 millioner for 2022.

Fremtidig utvikling

Styret er fornøyd med selskapets håndtering gjennom et uforutsigbart 2023. Det forventes et mer utfordrende marked fremover, og selskapet har gjennomført tiltak for å sikre god toleranse mot en slik utvikling. Eplehusets strategiske planer og unike posisjon som totalleverandør sammen med de markedsmessige mulighetene gjør at styret har tro på en positiv utvikling også i tiden fremover.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetning og strategi

Selskapet og konsernet er eksponert for finansiell risiko på ulike områder. Målsetningen er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad.

Markedsrisiko

Eplehuset er eksponert mot endringer i rentenivået, da selskapets gjeld har flytende rente.

Kreditrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer i konsernet. Selskapet opererer med strenge rutiner for kredittvurdering mot både nye og eksisterende kunder. Deler av denne risikoen ble tillegg avdempet i 2023 gjennom etablering av nye betalingsløsninger for kredittkunder, hvor kredittrisikoen ikke lenger ligger hos Eplehuset.

Likviditetsrisiko

Likviditetsposisjonen er vurdert å være forsvarlig ut fra risikoen ved, og omfanget av, virksomheten i selskapet.

Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av overskuddet i Eplehuset Norge AS:

- Avgitt konsernbidrag NOK 0,-
- Avsatt til annen egenkapital NOK 14 481 142,-

Trondheim, 17. april 2024

Bjørn Tore Brevik
Styreleder

Espen Andreas Berger
Daglig leder



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Brevik, Bjørn Tore

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-249992

IP: 188.113.xxx.xxx

2024-04-17 19:24:35 UTC



Berger, Espen Andreas

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1110042

IP: 89.8.xxx.xxx

2024-04-18 11:49:10 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: NSZNX-7QM26-81HSQ-SVX6C-X316U-7TSBE



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Eplehuset Norge AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Eplehuset Norge AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023,
- Resultatregnskap 2023
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kjetil Ardem
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HJ7IU-E0VWF-SA7GX-NWZEM-O4L46-6A35B



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ardem, Kjetil André

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1283472

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-19 06:25:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HJ7U-E0VWF-SA7GX-NWZEM-OAL46-6A35B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>