



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 077 097
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JA SUNDET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Onsøy stasjon 4
1615 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jack Andre Sundet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 032 132	5 033
Annen driftsinntekt		42 195	59 520
Sum inntekter		4 074 327	64 553
Kostnader			
Varekostnad		3 668 992	-1 491
Lønnskostnad	1, 2, 3	-2 091	-5 547
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	44 809	44 900
Annen driftskostnad	5	498 509	554 671
Sum kostnader		4 210 219	592 533
Driftsresultat		-135 892	-527 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		459	132
Sum finansinntekter		459	132
Annen rentekostnad			73 192
Sum finanskostnader			73 192
Netto finans		459	-73 060
Ordinært resultat før skattekostnad		-135 433	-601 040
Ordinært resultat etter skattekostnad		-135 433	-601 040
Årsresultat		-135 433	-601 040
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-601 040
Annen egenkapital		-135 433	
Sum overføringer og disponeringer		-135 433	-601 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	99 261	144 070
Sum varige driftsmidler		99 261	144 070
Sum anleggsmidler		99 261	144 070
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			3 507 019
Sum varer			3 507 019
Fordringer			
Andre fordringer		980 000	
Sum fordringer		980 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	510 760	124 767
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		510 760	124 767
Sum omløpsmidler		1 490 760	3 631 786
SUM EIENDELER		1 590 020	3 775 856
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	6, 11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	11	7 000	7 000
Sum innskutt egenkapital		107 000	107 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 482 115	1 617 548
Sum opptjent egenkapital		1 482 115	1 617 548
Sum egenkapital	11	1 589 115	1 724 548
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			19 125
Skyldige offentlige avgifter			350
Annen kortsiktig gjeld		905	2 031 833
Sum kortsiktig gjeld		905	2 051 307
Sum gjeld		905	2 051 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 590 020	3 775 856



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 855698

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 077 097
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JA SUNDET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Onsøy stasjon 4
1615 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jack Andre Sundet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 077 097
JA SUNDET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 032 132	5 033
Annen driftsinntekt		42 195	59 520
Sum inntekter		4 074 327	64 553
Kostnader			
Varekostnad		3 668 992	-1 491
Lønnskostnad	1, 2, 3	-2 091	-5 547
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	44 809	44 900
Annen driftskostnad	5	498 509	554 671
Sum kostnader		4 210 219	592 533
Driftsresultat		-135 892	-527 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		459	132
Sum finansinntekter		459	132
Annen rentekostnad			73 192
Sum finanskostnader			73 192
Netto finans		459	-73 060
Ordinært resultat før skattekostnad		-135 433	-601 040
Ordinært resultat etter skattekostnad		-135 433	-601 040
Årsresultat		-135 433	-601 040
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-601 040
Annen egenkapital		-135 433	
Sum overføringer og disponeringer		-135 433	-601 040



Organisasjonsnr: 988 077 097
JA SUNDET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

7

99 261

144 070

Sum varige driftsmidler

99 261

144 070

Sum anleggsmidler

99 261

144 070

Omløpsmidler

Varer

Varer

3 507 019

Sum varer

3 507 019

Fordringer

Andre fordringer

980 000

Sum fordringer

980 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

10

510 760

124 767

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

510 760

124 767

Sum omløpsmidler

1 490 760

3 631 786

SUM EIENDELER

1 590 020

3 775 856

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000

aksjer à kr 100,00)

6, 11

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

11

7 000

7 000

Sum innskutt egenkapital

107 000

107 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

11

1 482 115

1 617 548

Sum opptjent egenkapital

1 482 115

1 617 548

Sum egenkapital

11

1 589 115

1 724 548



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		19 125
Skyldige offentlige avgifter		350
Annen kortsiktig gjeld	905	2 031 833
Sum kortsiktig gjeld	905	2 051 307
Sum gjeld	905	2 051 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 590 020	3 775 856



Organisasjonsnr: 988 077 097
JA SUNDET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet er besluttet avviklet, og endelig sletting vil bli foretatt høsten 2021.

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Torp, Gry Helen	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-2479.00	-5084.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	387.00	-463.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-2092.00	-5547.00

Note
3

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder



Noter 2020

JA SUNDET EIENDOM AS - under avvikling

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	(2 479)	(5 084)
Arbeidsgiveravgift	387	(463)
Sum	(2 092)	(5 547)

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

	Daglig leder	Styrets leder	Andre nærstående
Lån			770 000
Sikkerhetsstillelse			

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Fordring på aksjonær ifm. avvikling av selskapet.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Akseieier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Torp, Gry Helen	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	251 270
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	251 270
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(107 200)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(152 009)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	99 261
Årets avskrivninger	(44 809)
Økonomisk levetid	3 - 10 år
Avskrivningsplan: Lineær	10 - 33,33 %

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(135 433)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(456)	
Årets skattegrunnlag	(135 889)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(74 575)	(74 120)	(455)
Skattemessig fremførbart underskudd	(889 494)	(1 025 383)	135 889
Netto forskjeller	(964 070)	(1 099 503)	135 433
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	964 070	1 099 503	(135 433)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 241 891

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 525.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	7 000	1 617 548	1 724 548
Årets resultat			(135 433)	(135 433)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	7 000	1 482 115	1 589 115

Note 12 - Fortsatt drift

Selskapet er besluttet avviklet, og endelig sletting vil bli foretatt høsten 2021.