



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 161 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØDRENE EK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Altaveien 195-197
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rosa Ek
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		971 400	1 061 612
Sum inntekter		971 400	1 061 612
Kostnader			
Lønnskostnad	1	164 645	102 067
Avskrivning på varige driftsmidler	2	64 167	62 549
Annen driftskostnad		442 676	742 038
Sum kostnader		671 488	906 654
Driftsresultat		299 912	154 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		62	175
Sum finansinntekter		62	175
Annen rentekostnad		61 806	76 249
Sum finanskostnader		61 806	76 249
Netto finans		-61 744	-76 074
Ordinært resultat før skattekostnad		238 168	78 884
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	52 420	17 355
Ordinært resultat etter skattekostnad		185 748	61 529
Årsresultat		185 748	61 529
Årsresultat etter minoritetsinteresser		185 748	61 529
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	2 147 785	
Udekket tap	5	-1 860 214	
Overføringer annen egenkapital	5	-101 823	61 529
Sum overføringer og disponeringer		185 748	61 529



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	139 845	140 050
Sum immaterielle eiendeler		139 845	140 050
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 478 062	2 103 809
Sum varige driftsmidler		2 478 062	2 103 809
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	2 876 168	2 876 168
Sum finansielle anleggsmidler		2 876 168	2 876 168
Sum anleggsmidler		5 494 075	5 120 027
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 693	9 653
Konsernfordringer	7	87 300	35 300
Sum fordringer		96 993	44 953
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	86 669	305 582
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 669	305 582
Sum omløpsmidler		183 662	350 535
SUM EIENDELER		5 677 738	5 470 562

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	60 000	60 000
Overkurs	5	3 111 430	3 111 430
Sum innskutt egenkapital		3 171 430	3 171 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		101 823
Udekket tap	5	1 860 214	
Sum opptjent egenkapital		-1 860 214	101 823
Sum egenkapital		1 311 216	3 273 253
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 731 222	1 944 222
Øvrig langsiktig gjeld		29 000	19 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 760 222	1 963 722
Sum langsiktig gjeld		1 760 222	1 963 722
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		107 702	94 240
Betalbar skatt			14 426
Skyldig offentlige avgifter		58 108	105 800
Kortsiktig konserngjeld	11	2 200 000	
Annen kortsiktig gjeld		240 489	19 122
Sum kortsiktig gjeld		2 606 299	233 587
Sum gjeld		4 366 521	2 197 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 677 738	5 470 562



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 688028

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 161 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØDRENE EK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Altaveien 195-197
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rosa Ek
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 161 282
BRØDRENE EK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		971 400	1 061 612
Sum inntekter		971 400	1 061 612
Kostnader			
Lønnskostnad	1	164 645	102 067
Avskrivning på varige driftsmidler	2	64 167	62 549
Annen driftskostnad		442 676	742 038
Sum kostnader		671 488	906 654
Driftsresultat		299 912	154 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		62	175
Sum finansinntekter		62	175
Annen rentekostnad		61 806	76 249
Sum finanskostnader		61 806	76 249
Netto finans		-61 744	-76 074
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	52 420	17 355
Ordinært resultat etter skattekostnad		185 748	61 529
Årsresultat		185 748	61 529
Årsresultat etter minoritetsinteresser		185 748	61 529
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	2 147 785	
Udekket tap	5	-1 860 214	
Overføringer annen egenkapital	5	-101 823	61 529
Sum overføringer og disponeringer		185 748	61 529



Organisasjonsnr: 816 161 282
BRØDRENE EK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	139 845	140 050
Sum immaterielle eiendeler		139 845	140 050
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 478 062	2 103 809
Sum varige driftsmidler		2 478 062	2 103 809
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	2 876 168	2 876 168
Sum finansielle anleggsmidler		2 876 168	2 876 168
Sum anleggsmidler		5 494 075	5 120 027
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 693	9 653
Konsernfordringer	7	87 300	35 300
Sum fordringer		96 993	44 953
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	86 669	305 582
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 669	305 582
Sum omløpsmidler		183 662	350 535
SUM EIENDELER		5 677 738	5 470 562
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	60 000	60 000
Overkurs	5	3 111 430	3 111 430
Sum innskutt egenkapital		3 171 430	3 171 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		101 823
Udekket tap	5	1 860 214	
Sum opptjent egenkapital		-1 860 214	101 823
Sum egenkapital		1 311 216	3 273 253
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	1 731 222	1 944 222
Øvrig langsiktig gjeld		29 000	19 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 760 222	1 963 722
Sum langsiktig gjeld		1 760 222	1 963 722
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		107 702	94 240
Betalbar skatt			14 426
Skyldig offentlige avgifter		58 108	105 800
Kortsiktig konserngjeld	11	2 200 000	
Annen kortsiktig gjeld		240 489	19 122
Sum kortsiktig gjeld		2 606 299	233 587
Sum gjeld		4 366 521	2 197 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 677 738	5 470 562



Organisasjonsnr: 816 161 282
BRØDRENE EK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	2.00	60000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Brødrene Ek Holding AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	132226.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Brødrene Ek Eiendom AS**

Foretaksnr. 816161282

Årsoppgjør er utarbeidet av



**REGNSKAP OG
RÅDGIVNING**
ALTA AS

Regnskap og Rådgivning Alta AS
Autorisert regnskapsførerselskap



Brødrene Ek Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		971 400	1 061 612
Sum driftsinntekter		971 400	1 061 612
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	164 645	102 067
Avskrivning på varige driftsmidler	2	64 167	62 549
Annen driftskostnad		442 676	742 038
Sum driftskostnader		671 488	906 654
DRIFTSRESULTAT		299 912	154 958
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		62	175
Sum finansinntekter		62	175
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		61 806	76 249
Sum finanskostnader		61 806	76 249
NETTO FINANSPOSTER		-61 744	-76 074
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		238 168	78 884
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	52 420	17 355
ORDINÆRT RESULTAT		185 748	61 529
ÅRSRESULTAT		185 748	61 529
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	5	2 147 785	0
Overføringer annen egenkapital	5	-101 823	61 529
Fremføring av udekket tap	5	-1 860 214	0
SUM OVERF. OG DISP.		185 748	61 529



Brødrene Ek Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	139 845	140 050
Sum immaterielle eiendeler		139 845	140 050
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 478 062	2 103 809
Sum varige driftsmidler		2 478 062	2 103 809
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	2 876 168	2 876 168
Sum finansielle anleggsmidler		2 876 168	2 876 168
SUM ANLEGGSMIDLER		5 494 075	5 120 027
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	0
Fordringer på konsernselskap	7	87 300	35 300
Andre kortsiktige fordringer		9 693	9 653
Sum fordringer		96 993	44 953
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	86 669	305 582
SUM OMLØPSMIDLER		183 662	350 535
SUM EIENDELER		5 677 738	5 470 562
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	60 000	60 000
Overkurs	5	3 111 430	3 111 430
Sum innskutt egenkapital		3 171 430	3 171 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	101 823
Udekket tap	5	-1 860 214	0
Sum opptjent egenkapital		-1 860 214	101 823
SUM EGENKAPITAL		1 311 216	3 273 253
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 731 222	1 944 222
Øvrig langsiktig gjeld		29 000	19 500
Sum annen langsiktig gjeld		1 760 222	1 963 722
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 760 222	1 963 722
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		107 702	94 240
Betalbar skatt		0	14 426
Skyldig offentlige avgifter		58 108	105 800
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	11	2 200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		240 489	19 122
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 606 299	233 587
SUM GJELD		4 366 521	2 197 309

Årsregnskap for Brødrene Ek Eiendom AS

Organisasjonsnr. 816161282



Brødrene Ek Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 677 738	5 470 562

Alta,

Rosa Ek
Styreleder

John Ingar Ek Boine
Styremedlem



Brødrene Ek Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Noter for Brødrene Ek Eiendom AS

Organisasjonsnr. 816161282



Brødrene Ek Eiendom AS

Noter 2020

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	164 645	102 066
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	164 645	102 067

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder	102 226
Styregodtgjørelse styremedlemmer/daglig leder	60 000
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	12 000
Samlet honorar til revisor	12 000

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Selskapet har ingen framtidige forpliktelser i form av bonus eller andre godtgjørelser ovenfor ledende personer i selskapet.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 431 821
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 431 821
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 328 012
+ Ordinære avskrivninger	64 167
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 392 179
Balanseført verdi pr 31/12	2 039 642
Procentsats for ord.avskr	3-10

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	238 168
------------------------------	---------



Brødrene Ek Eiendom AS

Noter 2020

+ Permanente og andre forskjeller	105
+ Endring i midlertidige forskjeller	-934
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	237 339
- Ytet konsernbidrag	237 339
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	52 215
= Sum betalbar skatt	52 215
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	205
= Ordinær skattekostnad	52 420
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	52 215
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-52 215
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-504 788	-473 004
+ Gevinst- og tapskonto	-130 872	-163 590
= Grunnlag utsatt skatt	-635 660	-636 594
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	635 660	636 594
= Grunnlag utsatt skattefordel	635 660	636 594
Utsatt skattefordel	139 845	140 051
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	139 845	140 050

Note 5 - Overkurs

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	60 000	3 111 430	101 823	3 273 253
-Til årets resultat			-1 962 037	-1 962 037

Noter for Brødrene Ek Eiendom AS

Organisasjonsnr. 816161282



Brødrene Ek Eiendom AS

Noter 2020

Pr 31.12. 60 000 3 111 430 -1 860 214 1 311 216

Selskapets drift har ikke vært påvirket av Korona.

Note 6 - Lån til foretak i samme konsern

	2020	2019
1320 Lån til foretak samme konsern	2 876 168	2 876 168
Sum Lån til foretak i samme konsern	2 876 168	2 876 168

Note 7 - Fordringer på konsernselskap

	2020	2019
1560 Andre fordringer på selskap i s	87 300	35 300
Sum Fordringer på konsernselskap	87 300	35 300

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 30 186 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 8 242.

Note 9 - Aksjekapital

Selskapet har 30000 aksjer hver pålydende kr 2, samlet aksjekapital utgjør kr 60 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Brødrene Ek Holding AS	30 000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret:	0

Note 10 - Gjeld til kredittinstitusjoner

2020 2019

Noter for Brødrene Ek Eiendom AS

Organisasjonsnr. 816161282



Brødrene Ek Eiendom AS

Noter 2020

2245 Lån 4901 78 48371	1 731 222	1 944 222
Sum Gjeld til kredittinstitusjoner	1 731 222	1 944 222

Gjeld med forfall senere enn 5 år kr 666.000.

Låne er sikret med pant i kundefordringer inntil kr 150.000.
Panterett i eiendom på festet grunn pålydende kr 5.000.000.

Regnskapsmessig verdi på bygg stilt som sikkerhet kr 2.039.642.

Note 11 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

	2020	2019
2921 Skyldig konsernbidrag	2 200 000	0
Sum Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2 200 000	0



Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57
Postboks 1206, 9504 Alta
Telefon: 78 49 40 40

epost: tm@enter-revisjon.no
Org. no: 997 397 649 MVA

Til generalforsamlingen i Brødrene Ek Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Brødrene Ek Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 185 748. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uavhengig revisors beretning - Brødrene Ek Eiendom AS

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Alta, 25. august 2021

Enter Revisjon Finnmark AS

Trond Madssen

Statsautorisert revisor