



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 579 726
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FOLLESTAD NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Sverre Follestad Follestadveien 4 3474 ÅROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sverre Follestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 796 452	1 687 994
Sum inntekter		1 796 452	1 687 994
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	101 880	101 880
Annen driftskostnad		280 457	297 815
Sum kostnader		382 337	399 695
Driftsresultat		1 414 115	1 288 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 403	3 407
Sum finansinntekter		2 403	3 407
Annen rentekostnad		26 221	32 913
Sum finanskostnader		26 221	32 913
Netto finans		-23 818	-29 506
Resultat før skattekostnad		1 390 296	1 258 794
Skattekostnad	3, 4	305 997	277 168
Årsresultat		1 084 299	981 626
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	500 000
Annen egenkapital		84 299	481 626
Sum overføringer og disponeringer		1 084 299	981 626



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 598 345	1 694 081
Maskiner og anlegg	2	45 566	51 710
Sum varige driftsmidler		1 643 911	1 745 791
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	1 000 000
Sum anleggsmidler		2 643 911	2 745 791
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		142 719	219 836
Andre kortsiktige fordringer		27 828	17 797
Sum fordringer		170 548	237 633
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 404 253	1 829 271
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 404 253	1 829 271
Sum omløpsmidler		2 574 801	2 066 903
SUM EIENDELER		5 218 712	4 812 694



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7	1 390 714	1 390 714
Sum innskutt egenkapital		1 420 714	1 420 714
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 017 044	1 932 745
Sum opptjent egenkapital		2 017 044	1 932 745
Sum egenkapital		3 437 757	3 353 458
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	168 390	220 832
Sum avsetninger for forpliktelser		168 390	220 832
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		225 011	325 007
Sum annen langsiktig gjeld		225 011	325 007
Sum langsiktig gjeld		393 401	545 839
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	6 250
Betalbar skatt	3, 4	358 439	340 550
Skyldige offentlige avgifter		14 826	35 435
Utbytte		1 000 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		8 039	31 163
Sum kortsiktig gjeld		1 387 554	913 398
Sum gjeld		1 780 955	1 459 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 218 712	4 812 695



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 569298

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 579 726
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLLESTAD NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Sverre Follestad
Follestadveien 4
3474 ÅROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Follestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 579 726
FOLLESTAD NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 796 452	1 687 994
Sum inntekter		1 796 452	1 687 994
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	101 880	101 880
Annen driftskostnad		280 457	297 815
Sum kostnader		382 337	399 695
Driftsresultat		1 414 115	1 288 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 403	3 407
Sum finansinntekter		2 403	3 407
Annen rentekostnad		26 221	32 913
Sum finanskostnader		26 221	32 913
Netto finans		-23 818	-29 506
Resultat før skattekostnad		1 390 296	1 258 794
Skattekostnad	3, 4	305 997	277 168
Årsresultat		1 084 299	981 626
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	500 000
Annen egenkapital		84 299	481 626
Sum overføringer og disponeringer		1 084 299	981 626



Organisasjonsnr: 925 579 726
FOLLESTAD NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	1 598 345	1 694 081
Maskiner og anlegg	2	45 566	51 710
Sum varige driftsmidler		1 643 911	1 745 791
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
	5	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	1 000 000
Sum anleggsmidler		2 643 911	2 745 791
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		142 719	219 836
Andre kortsiktige fordringer			
		27 828	17 797
Sum fordringer		170 548	237 633
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 404 253	1 829 271
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 404 253	1 829 271
Sum omløpsmidler		2 574 801	2 066 903
SUM EIENDELER		5 218 712	4 812 694
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000



Overkurs	7	1 390 714	1 390 714
Sum innskutt egenkapital		1 420 714	1 420 714
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 017 044	1 932 745
Sum opptjent egenkapital		2 017 044	1 932 745
Sum egenkapital		3 437 757	3 353 458
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelser	3, 4	168 390	220 832
Annen langsiktig gjeld		168 390	220 832
Gjeld til kredittinstitusjoner		225 011	325 007
Sum annen langsiktig gjeld		225 011	325 007
Sum langsiktig gjeld		393 401	545 839
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	6 250
Betalbar skatt	3, 4	358 439	340 550
Skyldige offentlige avgifter		14 826	35 435
Utbytte		1 000 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		8 039	31 163
Sum kortsiktig gjeld		1 387 554	913 398
Sum gjeld		1 780 955	1 459 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 218 712	4 812 695



Organisasjonsnr: 925 579 726
FOLLESTAD NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Fortsatt drift Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1997783.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1997783.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	353872.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1643911.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	101880.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note



5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1000000.00

Mer om fordringer

Fordringen kr 1 000 000,- stammer fra avtale om salg av del av eiendom.
Fordringen skal gjøres opp ved overtakelse av aksjer i selskap med
tilsvarende verdier i eiendom.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
Follestad Næringseiendom AS

925579726

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



Follestad Næringseiendom AS
925 579 726

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 796 452	1 687 994
Sum driftsinntekter		1 796 452	1 687 994
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	101 880	101 880
Annen driftskostnad		280 457	297 815
Sum driftskostnader		382 337	399 695
Driftsresultat		1 414 115	1 288 300
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		2 403	3 407
Sum finansinntekter		2 403	3 407
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		26 221	32 913
Sum finanskostnader		26 221	32 913
Netto finans		-23 818	-29 506
Resultat før skattekostnad		1 390 296	1 258 794
Skattekostnad	3, 4	305 997	277 168
Årsresultat		1 084 299	981 626
Overføringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	500 000
Annen egenkapital		84 299	481 626
Sum overføringer		1 084 299	981 626



Follestad Næringsseier AS
925 579 726

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 598 345	1 694 081
Maskiner og anlegg	2	45 566	51 710
Sum varige driftsmidler		1 643 911	1 745 791
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	1 000 000
Sum anleggsmidler		2 643 911	2 745 791
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		142 719	219 836
Andre kortsiktige fordringer		27 828	17 797
Sum fordringer		170 548	237 633
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 404 253	1 829 271
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 404 253	1 829 271
Sum omløpsmidler		2 574 801	2 066 903
SUM EIENDELER		5 218 712	4 812 695



Follestad Næringsseiendom AS
925 579 726

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7	1 390 714	1 390 714
Sum innskutt egenkapital		1 420 714	1 420 714
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 017 044	1 932 745
Sum opptjent egenkapital		2 017 044	1 932 745
Sum egenkapital		3 437 757	3 353 458
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	168 390	220 832
Sum avsetning for forpliktelser		168 390	220 832
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		225 011	325 007
Sum annen langsiktig gjeld		225 011	325 007
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	6 250
Betalbar skatt	3, 4	358 439	340 550
Skyldige offentlige avgifter		14 826	35 435
Utbytte		1 000 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		8 039	31 163
Sum kortsiktig gjeld		1 387 554	913 398
Sum gjeld		1 780 955	1 459 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 218 712	4 812 695

Åros, 20.06.2025

Sverre Follestad
styrets leder / daglig leder



Follestad Næringseiendom AS
925 579 726

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Follestad Næringseiendom AS
925 579 726

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 997 783
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 997 783
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-353 872
Balansført verdi per 31.12.	1 643 911
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	101 880

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	358 439	340 550
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-52 442	-63 382
Skattekostnad	305 997	277 168
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 390 296	1 258 794
Permanente forskjeller	599	1 055
+/- Endring i midlertidige forskjeller	238 372	288 104
Skattepliktig inntekt	1 629 267	1 547 953
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	358 439	340 550
Betalbar skatt i balansen	358 439	340 550

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	308 308	209 031	99 277
Gevinst- og tapskonto	695 474	556 379	139 095
Netto forskjeller	1 003 782	765 410	238 372
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	1 003 782	765 410	238 372
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	220 832	168 390	52 442

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 000 000
---	-----------

Mer om fordringer

Fordringen kr 1 000 000,- stammer fra avtale om salg av del av eiendom. Fordringen skal gjøres opp ved overtakelse av aksjer i selskap med tilsvarende verdier i eiendom.



Follestad Næringseiendom AS
925 579 726

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Sverre Follestad	1 000	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 390 714	1 932 745	3 353 458
Årsresultat	0	0	1 084 299	1 084 299
Avsatt utbytte	0	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.2024	30 000	1 390 714	2 017 044	3 437 757

Mer om egenkapital

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Follestad Næringseiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert Follestad Næringseiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 084 299. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke

Hovedkontor:
Frognerstranda 2
0250 Oslo

Besøksadresse:
Frognerstranda 2
0250 Oslo

Sant Revisjon AS
Org. nr.: NO 996 123 057 MVA
Telefon: 913 19 913
E-post: post@santrevisjon.no

Medlemmer av Den norske Revisorforening

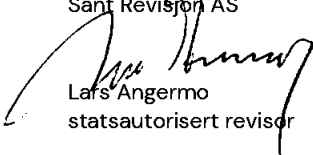


Sant = revisjon

vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 20. juni 2025
Sant Revisjon AS



Lars Angermo
statsautorisert revisor