



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 054 291  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MJØMEN OG BERGE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kvernevågen  
5978 MJØMNA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Mjømen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		794 375	1 030 009
<b>Sum inntekter</b>		<b>794 375</b>	<b>1 030 009</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	97 530	97 530
Annen driftskostnad		153 664	215 973
<b>Sum kostnader</b>		<b>251 194</b>	<b>313 502</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>543 181</b>	<b>716 507</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 030	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 030</b>	
Annen rentekostnad		87 612	75 396
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 612</b>	<b>75 396</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-84 582</b>	<b>-75 396</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>458 599</b>	<b>641 111</b>
Skattekostnad	2	110 835	150 011
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>347 764</b>	<b>491 099</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>347 764</b>	<b>491 100</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			245 300
Konsernbidrag		265 457	507 000
Annen egenkapital		82 307	-261 200
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>347 764</b>	<b>491 100</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 101 032	3 038 386
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 101 032</b>	<b>3 038 386</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	2 572 457	2 307 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 724 282	1 724 282
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 296 739</b>	<b>4 031 282</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 397 771</b>	<b>7 069 668</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		439 557	439 557
<b>Sum varer</b>		<b>439 557</b>	<b>439 557</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	107 900	190 500
Andre fordringer	5	79 210	191 710
Konsernfordringer			125 241
<b>Sum fordringer</b>		<b>187 110</b>	<b>507 451</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		887 077	784 593
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>887 077</b>	<b>784 593</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 513 744</b>	<b>1 731 601</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 911 515</b>	<b>8 801 269</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (223 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7	223 000	223 000
Annen innskutt egenkapital	7	3 411 795	3 411 795
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 634 795</b>	<b>3 634 795</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 339 811	2 992 046
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 339 811</b>	<b>2 992 046</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>6 974 606</b>	<b>6 626 841</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 649 946	1 906 276
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 649 946</b>	<b>1 906 276</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 649 946</b>	<b>1 906 276</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-975	
Betalbar skatt	2	35 963	7 011
Annen kortsiktig gjeld		251 975	261 141
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>286 963</b>	<b>268 152</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 936 909</b>	<b>2 174 428</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 911 515</b>	<b>8 801 269</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 450827

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 054 291  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MJØMEN OG BERGE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kvernevågen  
5978 MJØMNA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Mjømen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 993 054 291  
MJØMEN OG BERGE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		794 375	1 030 009
<b>Sum inntekter</b>		<b>794 375</b>	<b>1 030 009</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	97 530	97 530
Annen driftskostnad		153 664	215 973
<b>Sum kostnader</b>		<b>251 194</b>	<b>313 502</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>543 181</b>	<b>716 507</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 030	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 030</b>	
Annen rentekostnad		87 612	75 396
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 612</b>	<b>75 396</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-84 582</b>	<b>-75 396</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2	110 835	150 011
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>347 764</b>	<b>491 099</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>347 764</b>	<b>491 100</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			245 300
Konsernbidrag		265 457	507 000
Annen egenkapital		82 307	-261 200
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>347 764</b>	<b>491 100</b>



Organisasjonsnr: 993 054 291  
MJØMEN OG BERGE EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 101 032	3 038 386
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 101 032</b>	<b>3 038 386</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	2 572 457	2 307 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 724 282	1 724 282
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 296 739</b>	<b>4 031 282</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 397 771</b>	<b>7 069 668</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer		439 557	439 557
<b>Sum varer</b>		<b>439 557</b>	<b>439 557</b>

#### Fordringer

Kundefordringer	4	107 900	190 500
Andre fordringer	5	79 210	191 710
Konsernfordringer			125 241
<b>Sum fordringer</b>		<b>187 110</b>	<b>507 451</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		887 077	784 593
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>887 077</b>	<b>784 593</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 513 744</b>	<b>1 731 601</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 911 515</b>	<b>8 801 269</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (223 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7	223 000	223 000
Annen innskutt egenkapital	7	3 411 795	3 411 795



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 634 795</b>	<b>3 634 795</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 339 811	2 992 046
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 339 811</b>	<b>2 992 046</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>6 974 606</b>	<b>6 626 841</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	1 649 946	1 906 276
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 649 946</b>	<b>1 906 276</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 649 946</b>	<b>1 906 276</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-975	
Betalbar skatt	2	35 963	7 011
Annen kortsiktig gjeld		251 975	261 141
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>286 963</b>	<b>268 152</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 936 909</b>	<b>2 174 428</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 911 515</b>	<b>8 801 269</b>



Organisasjonsnr: 993 054 291  
MJØMEN OG BERGE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

### Note

5

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

### Note




Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



 BankID Signing  
Jostein Berge  
2023-05-25

 BankID Signing  
Terje Mjømen  
2023-05-25

 BankID Signing  
Helge Mjømen  
2023-05-25

 BankID Signing  
Oddbjørn Nils Mjømen  
2023-05-25

**Årsregnskap for 2022**

**MJØMEN OG BERGE EIENDOM AS  
5978 MJØMNA**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning




## Resultatregnskap for 2022 MJØMEN OG BERGE EIENDOM AS

	Note	2022	
Annen driftsinntekt		794 375	1 030 009
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>794 375</b>	<b>1 030 009</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(97 530)	(97 530)
Annen driftskostnad		(153 664)	(215 973)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(251 194)</b>	<b>(313 502)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>543 181</b>	<b>716 507</b>
Annen renteinntekt		3 030	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 030</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		(87 612)	(75 396)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(87 612)</b>	<b>(75 396)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(84 582)</b>	<b>(75 396)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>458 599</b>	<b>641 111</b>
Skattekostnad	2	(110 835)	(150 011)
<b>Årsresultat</b>		<b>347 764</b>	<b>491 100</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	245 300
Konsernbidrag		265 457	507 000
Annen egenkapital		82 307	(261 200)
<b>Sum</b>		<b>347 764</b>	<b>491 100</b>

 BankID Signing  
Jostein Berge  
2023-05-25

 BankID Signing  
Terje Mjømen  
2023-05-25

 BankID Signing  
Helge Mjømen  
2023-05-25

 BankID Signing  
Oddbjørn Nils Mjømen  
2023-05-25



## Balanse pr. 31. desember 2022 MJØMEN OG BERGE EIENDOM AS



	Note	2022	
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 101 032	3 038 386
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 101 032</b>	<b>3 038 386</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	2 572 457	2 307 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 724 282	1 724 282
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 296 739</b>	<b>4 031 282</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 397 771</b>	<b>7 069 668</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		439 557	439 557
<b>Sum varer</b>		<b>439 557</b>	<b>439 557</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	107 900	190 500
Andre fordringer	5	79 210	191 710
Konsernfordringer		0	125 241
<b>Sum fordringer</b>		<b>187 110</b>	<b>507 451</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		887 077	784 593
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>887 077</b>	<b>784 593</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 513 744</b>	<b>1 731 601</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 911 515</b>	<b>8 801 269</b>



## Balanse pr. 31. desember 2022 MJØMEN OG BERGE EIENDOM AS



	Note	2022	
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (223 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7	223 000	223 000
Annen innskutt egenkapital	7	3 411 795	3 411 795
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 634 795</b>	<b>3 634 795</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 339 811	2 992 046
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 339 811</b>	<b>2 992 046</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>6 974 606</b>	<b>6 626 841</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 649 946	1 906 276
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 649 946</b>	<b>1 906 276</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 649 946</b>	<b>1 906 276</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		(975)	0
Betalbar skatt	2	35 963	7 011
Annen kortsiktig gjeld		251 975	261 141
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>286 963</b>	<b>268 152</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 936 909</b>	<b>2 174 428</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 911 515</b>	<b>8 801 269</b>

Mjømna, ...../..... - 2023

Terje Mjømen  
Styrets leder

Oddbjørn Nils Mjømen  
Styremedlem

Jostein Berge  
Styremedlem

Helge Mjømen  
Styremedlem




## Noter 2022 MJØMEN OG BERGE EIENDOM AS

 BankID Signering  
Jostein Berge  
2023-05-25

 BankID Signering  
Terje Mjømen  
2023-05-25

 BankID Signering  
Helge Mjømen  
2023-05-25

 BankID Signering  
Oddbjørn Nils Mjømen  
2023-05-25

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fomuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.





## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 881 948	3 777 064	
Tilgang i året	160 176	0	
Avgang i året	0	0	
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>2 042 124</b>	<b>3 777 064</b>	<b>5 819 188</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(2 620 626)	(2 620 626)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(2 718 156)	(2 718 156)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>2 042 124</b>	<b>1 058 908</b>	<b>3 101 032</b>
Årets avskrivninger		(97 530)	(97 530)
Økonomisk levetid		0 - 30 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>0 - 12,5 %</b>	

 BankID Signing  
Jostein Berge  
2023-05-25

 BankID Signing  
Terje Mjømen  
2023-05-25

 BankID Signing  
Helge Mjømen  
2023-05-25

 BankID Signing  
Oddbjørn Nils Mjømen  
2023-05-25

## Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	458 599	641 111
+/- Permanente forskjeller	(4)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	45 199	40 758
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>503 794</b>	<b>681 869</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	110 835	150 011
Sum	110 835	150 011
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>110 835</b>	<b>150 011</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	110 835	150 011
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(74 872)	(143 000)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>35 963</b>	<b>7 011</b>

## Note 3 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Mjømen og Berge	Mjømna i	100%	4 773 600	194 137
Byggeverksemd AS	Gulen			

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2022:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Husleie	672 000	0
Fordring Mjømen og Berge Byggeverksemd etter avgitt konsernbidrag	0	0

## Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.


	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	357 900	190 500
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(250 000)	
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>107 900</b>	<b>190 500</b>



 BankID Signing  
Jostein Berge  
2023-05-25

 BankID Signing  
Terje Mjømen  
2023-05-25

 BankID Signing  
Helge Mjømen  
2023-05-25

 BankID Signing  
Oddbjørn Nils Mjømen  
2023-05-25

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	223	1 000,00	223 000,00
<b>Sum</b>	<b>223</b>		<b>223 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Berge, Jostein (Styremedlem)	96	43,05%	Ordinære aksjer
Geir Mjømen	32	14,35%	Ordinære aksjer
Mjømen, Helge	32	14,35%	Ordinære aksjer
Mjømen, Terje (Styremedlem)	32	14,35%	Ordinære aksjer
Mjømen, Oddbjørn (Styremedlem)	31	13,90%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>223</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	223 000	3 411 795	2 992 046	6 626 841
Årets resultat			347 764	347 764
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>223 000</b>	<b>3 411 795</b>	<b>3 339 811</b>	<b>6 974 606</b>

## Note 8 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 649 946	1 906 276
<b>Sum</b>	<b>1 649 946</b>	<b>1 906 276</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 101 032	3 038 386
<b>Sum</b>	<b>3 101 032</b>	<b>3 038 386</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(723 180)	(768 378)	45 198
Omløpsmidler	(249 999)	(250 000)	1
Netto forskjeller	(973 179)	(1 018 378)	45 199
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	973 179	1 018 378	(45 199)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Til generalforsamlingen i Mjømen og Berge Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert Mjømen og Berge Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 347 764. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 26. mai 2023  
Collegium Revisjon AS

Monica A. Anthonisen  
statsautorisert revisor



Til generalforsamlingen i Mjømen og Berge Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert Mjømen og Berge Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 347 764. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 26. mai 2023  
Collegium Revisjon AS

*Monica Anthonisen*

Monica A. Anthonisen  
statsautorisert revisor