Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	994 513 168
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PARADIS NY AS
Forretningsadresse:	Vålandsbakken 6 4010 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Viljar Daniel Valheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2		65 845
Annen driftskostnad		106 637	203 845
Sum kostnader		**106 637**	**269 690**
Driftsresultat		**-106 637**	**-269 690**
Annen rentekostnad		855	
Sum finanskostnader		**855**	
Netto finans		**-855**	
Ordinært resultat før skattekostnad		**-107 491**	**-269 690**
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-107 491**	**-269 690**
Årsresultat		**-107 491**	**-269 690**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-107 491**	**-269 690**
Totalresultat		**-107 491**	**-269 690**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-107 491	-269 690
Sum overføringer og disponeringer		**-107 491**	**-269 690**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		858 440	858 440
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	**858 440**	**858 440**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		**858 440**	**858 440**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 835	14 248
Sum fordringer		**14 835**	**14 248**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 298	31 188
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**18 298**	**31 188**
Sum omløpsmidler		**33 133**	**45 435**
SUM EIENDELER		**891 573**	**903 875**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	4	357 600	357 600
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		**357 600**	**357 600**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		2 032 499	1 925 007
Sum opptjent egenkapital		**-2 032 499**	**-1 925 007**
Sum egenkapital	5	**-1 674 899**	**-1 567 407**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Ansvarlig lånekapital	3	2 566 472	2 466 472
Sum annen langsiktig gjeld		**2 566 472**	**2 466 472**
Sum langsiktig gjeld		**2 566 472**	**2 466 472**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 810
Sum kortsiktig gjeld			**4 810**
Sum gjeld		**2 566 472**	**2 471 282**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**891 573**	**903 875**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2024 348866

Enheten

Organisasjonsnummer:	994 513 168
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PARADIS NY AS
Forretningsadresse:	Vålandsbakken 6 4010 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Viljar Daniel Valheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 994 513 168
PARADIS NY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2		65 845
Annen driftskostnad		106 637	203 845
Sum kostnader		**106 637**	**269 690**
Driftsresultat		**-106 637**	**-269 690**
Annen rentekostnad		855	
Sum finanskostnader		**855**	
Netto finans		**-855**	
Ordinært resultat før skattekostnad		**-107 491**	**-269 690**
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-107 491**	**-269 690**
Årsresultat		**-107 491**	**-269 690**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-107 491**	**-269 690**
Totalresultat		**-107 491**	**-269 690**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-107 491	-269 690
Sum overføringer og disponeringer		**-107 491**	**-269 690**

Organisasjonsnr: 994 513 168
PARADIS NY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		858 440	858 440
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	**2**	**858 440**	**858 440**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		**858 440**	**858 440**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 835	14 248
Sum fordringer		**14 835**	**14 248**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		18 298	31 188
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**18 298**	**31 188**
Sum omløpsmidler		**33 133**	**45 435**
SUM EIENDELER		**891 573**	**903 875**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	357 600	357 600
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		**357 600**	**357 600**

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		2 032 499	1 925 007
Sum opptjent egenkapital		**-2 032 499**	**-1 925 007**
Sum egenkapital	**5**	**-1 674 899**	**-1 567 407**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Ansvarlig lånekapital	3	2 566 472	2 466 472
Sum annen langsiktig gjeld		**2 566 472**	**2 466 472**
Sum langsiktig gjeld		**2 566 472**	**2 466 472**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 810
Sum kortsiktig gjeld			**4 810**
Sum gjeld		**2 566 472**	**2 471 282**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**891 573**	**903 875**

Organisasjonsnr: 994 513 168
PARADIS NY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

FJERMESTAD REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Paradis Ny AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Paradis Ny AS som viser et underskudd på kr 107 491. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Fjermestad Revisjon AS | Larsokveien 40, 4046 Hafrsfjord | Org.nr. 927 011 174 | Godkjent revisjonsselskap
Medlem av Den norske Revisorforening | Telefon 951 92 292 | ole@fjermestad-revisjon.no
Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektronisk signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/b3b6cd11-4539-4120-8637-37828cd7b155
visma sign
www.vismasign.com

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/

Hafrsfjord, 3. april 2024
Fjermestad Revisjon AS

Ole Sveinung Fjermestad
Statsautorisert revisor

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/b3b6cd11-4539-4120-8637-37828cd7b155
visma sign
www.vismasign.com

SIGNATURES **ALLEKIRJOITUKSET** **UNDERSKRIFTER** **SIGNATURER** **UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden
Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side
Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Ole Sveinung Fjermestad
11b22798-d5f8-46cf-98e2-c059f259dc61 - 2024-04-03 15:38:19 UTC +03:00
BankID - 3a51a47d-05bb-466b-ad35-701707572ac6 - NO

authority to sign	asemavaltuutus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmateckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/b3b6cd11-4539-4120-8637-37828cd7b155

visma sign
www.vismasign.com

RESULTATREGNSKAP

PARADIS NY AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler	2	0	65 845
Annen driftskostnad		106 637	203 845
Sum driftskostnader		**106 637**	**269 690**
Driftsresultat		**-106 637**	**-269 690**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		855	0
Resultat av finansposter		**-855**	**0**
Resultat før skattekostnad		-107 491	-269 690
Årsresultat		**-107 491**	**-269 690**
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		107 491	269 690
Sum overføringer		**-107 491**	**-269 690**

BALANSE

PARADIS NY AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		858 440	858 440
Sum varige driftsmidler	**2**	**858 440**	**858 440**
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		**858 440**	**858 440**
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		14 835	14 248
Sum fordringer		**14 835**	**14 248**
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 298	31 188
Sum omløpsmidler		**33 133**	**45 435**
Sum eiendeler		**891 573**	**903 875**

BALANSE

PARADIS NY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	357 600	357 600
Sum innskutt egenkapital		**357 600**	**357 600**
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-2 032 499	-1 925 007
Sum opptjent egenkapital		**-2 032 499**	**-1 925 007**
Sum egenkapital	**5**	**-1 674 899**	**-1 567 407**
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Ansvarlig lån	3	2 566 472	2 466 472
Sum annen langsiktig gjeld		**2 566 472**	**2 466 472**
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	4 810
Sum kortsiktig gjeld		**0**	**4 810**
Sum gjeld		**2 566 472**	**2 471 282**
Sum egenkapital og gjeld		**891 573**	**903 875**

Stavanger, 03.04.2024
Styret i PARADIS NY AS

Erik Mauritzen
styreleder

Viljar Daniel Valheim
styremedlem

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivingen reverseres når grunnlaget for nedskrivingen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	**0**	**0**

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 105 790	4 105 790
= **Anskaffelseskost 31.12.23**	**4 105 790**	**4 105 790**
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 247 350	3 247 350
= **Bokført verdi 31.12.23**	**858 440**	**858 440**

Det legges til grunn at eiendommenes forventede salgsverdi er høyere enn netto bokført verdi ved starten av regnskapsåret, og avskrivningene i dette og fremtidige år opphører.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld		
Ansvarlig lån fra eierselskap	-2 566 472	-2 466 472
Sum	**-2 566 472**	**-2 466 472**

Gjeld til morselskap Serratula AS ble i 2022 konvertert til ansvarlig lån som dermed står tilbake for øvrige kreditorer. Det er videre opprettet en trekkfasilitet over to år, hvor trukket beløp blir omgjort til ansvarlig lån på samme vilkår som nåværende gjeld. Gjelden renteberegnes ikke.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PARADIS NY AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 950	183,4	357 600
Sum	**1 950**		**357 600**

EIERSTRUKTUR

Selskapets aksjonær er:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Serratula AS	1 950	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er ved årets utgang negativ, kr 1.674.899, selskapets innskutte aksjekapital kr 357.600 er dermed tapt. Styrets handleplikt etter aksjelovens § 3-5 er utløst.

Selskapet har ikke drift ut over å eie eiendom, eiendommene er pt ikke utleid. Selskapets eiendommer har likevel en dokumentert og urealisert merverdi som overstiger selskapets negative egenkapital. Det er styrets klare oppfatning at selskapets negative egenkapital vil gjenopprettes ved et fremtidig salg. Videre er selskapets likviditet sikret ved innlån fra selskapets eier, Serratula AS.

Driften av Paradis Ny AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.