



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 743 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROFRI PARKERING AS
Forretningsadresse: c/o Tyveholmen kontorfellesskap
Tjuvholmen allé 19
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øivind Kjærnsmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		176 111	
Annen driftsinntekt		3 533 063	
Sum inntekter		3 709 174	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	21 075	
Sum kostnader		21 075	
Driftsresultat		3 688 098	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		144	
Sum finansinntekter		144	
Netto finans		144	
Ordinært resultat før skattekostnad		3 688 243	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	859 089	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 829 154	0
Årsresultat		2 829 154	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 829 154	
Totalresultat		2 829 154	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 829 154	
Sum overføringer og disponeringer		2 829 154	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		16 143 750	
Sum varige driftsmidler	5	16 143 750	
Sum anleggsmidler		16 143 750	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	1 695 373	
Sum fordringer		1 695 373	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 255 582	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 255 582	
Sum omløpsmidler		7 950 955	0
SUM EIENDELER		24 094 705	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	57 353	
Sum innskutt egenkapital		57 353	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 957 222	
Sum opptjent egenkapital		21 957 222	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum egenkapital	4	22 014 575	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		600 047	
Sum avsetninger for forpliktelser		600 047	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		600 047	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 109 168	
Betalbar skatt	3	248 517	
Skyldige offentlige avgifter		3 544	
Annen kortsiktig gjeld		118 854	
Sum kortsiktig gjeld		1 480 083	
Sum gjeld		2 080 130	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 094 705	0



Til generalforsamlingen i

Rofri Parkering AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Rofri Parkering AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 829 154,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Fjellhamar, den 20. april 2018
Blom & Fossan as

Christian Blom
Statsautorisert revisor



Noter

Rofri Parkering AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

d) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note nr. 1 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatt, m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen form for ytelse til styret

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2017 utgjør kr. 15.000,-. I tillegg kommer andre tjenester med kr. 0,-.

Note nr. 2 – Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er: **Eierandel**

Kjærnsmo Invest Holding AS 100 %



Noter

Rofri Parkering AS

Note nr. 3 – Skatt.

Årets skattekostnad:

	2017
<i>Resultatført skatt på ordinært resultat:</i>	
Betalbar skatt	259 042
Endringer i utsatt skatt / utsatt skattefordel	600 047
For mye(-) / lite (+) avsatt refusjonskatt tidl. år	0
Skattekostnad ordinært resultat	859 089
<i>Betalbar skatt i årets skattekostnad:</i>	
Ordinært resultat før skatt	3 688 243
Endringer i midlertidige forskjeller inkl. underskudd	-2 608 900
Avgitt konsernbidrag	0
Permanente forskjeller	0
Grunnlag betalbar skatt	1 079 343
Betalbar skatt på årets ordinære resultat	259 042
<i>Betalbar skatt i balansen:</i>	
Betalbar skatt på årets resultat	259 042
Betalbar skatt av agitt konsernbidrag	-10 525
Sum betalbar skatt i balansen	248 517

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2016	2017	Endring
Driftsmidler inkl. for.verdi	0	0	0
Gevinst og tapskonto	0	2 608 900	-2 608 900
Underskudd til fremføring	0	0	0
Andre midlertidige forskjeller	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	0	2 608 900	-2 608 900
Anvendt skattesats:	24 %	23 %	
Utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-)	0	600 047	-600 047

Note nr. 4 – Egenkapital.

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	SUM
Egenkapital pr. 01.01.				-
Stiftelse v/fisjon	57 353		19 161 397	19 218 750
Årets resultat			2 829 154	2 829 154
Konsernbidrag			-33 329	-33 329
Foreslått utbytte				-
Egenkapital pr 31.12.	57 353	-	21 957 223	22 014 575



Noter

Rofri Parkering AS

Note nr. 5 - Spesifikasjon av anleggsmidler.

Tekst	Materielle eiendeler	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2017	0		0
+ Tilgang i året	19 218 750		19 218 750
- avgang	-3 075 000		-3 075 000
- Samlede avskrivninger	0		0
= Bokført verdi pr. 31.12.2017	16 143 750		16 143 750
Årets ordinære avskrivninger	0		0
Avskrivningssatser	2%/25%		

Note nr. 6 – Fordringer.

Vurdering av andre fordringer:

Anleggsmidler:

Lån til mor	
Lån til søsterselskaper	
Sum andre fordringer	0

Omløpsmidler:

Forskuddsbetalte kostnader	1 695 373
Andre fordringer	0
Sum andre fordringer	1 695 373