



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 580 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODDEN SMÅBÅTHAVN AS
Forretningsadresse: Kirkebakken 1
3145 TJØME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tønsberg Data AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	314 592	239 232
Sum inntekter		314 592	239 232
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	397 646	261 895
Sum kostnader		397 646	261 895
Driftsresultat		-83 054	-22 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 506	2 566
Sum finansinntekter		2 506	2 566
Annen finanskostnad		87	19
Sum finanskostnader		87	19
Netto finans		2 419	2 547
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 635	-20 116
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 635	-20 116
Årsresultat	4	-80 635	-20 116
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-80 635	-20 116
Sum overføringer og disponeringer		-80 635	-20 116



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	8 140	77 655
Andre fordringer	5	18 530	7 172
Sum fordringer		26 670	84 827
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 070	84 948
Sum omløpsmidler		114 740	169 775
SUM EIENDELER		114 740	169 775
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	134 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		134 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-99 768	-19 134
Sum opptjent egenkapital		-99 768	-19 134
Sum egenkapital		34 232	80 866
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		89 930	99 922
Sum annen langsiktig gjeld	5	89 930	99 922
Sum langsiktig gjeld		89 930	99 922
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 745	-6 339
Skyldige offentlige avgifter		305	305
Annen kortsiktig gjeld	5	-13 472	-4 979
Sum kortsiktig gjeld		-9 422	-11 013
Sum gjeld		80 508	88 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		114 740	169 775



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 592197

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 580 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODDEN SMÅBÅTHAVN AS
Forretningsadresse: Kirkebakken 1
3145 TJØME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tønsberg Data AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 958 580 762
ODDEN SMÅBÅTHAVN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	314 592	239 232
Sum inntekter		314 592	239 232
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	397 646	261 895
Sum kostnader		397 646	261 895
Driftsresultat		-83 054	-22 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 506	2 566
Sum finansinntekter		2 506	2 566
Annen finanskostnad		87	19
Sum finanskostnader		87	19
Netto finans		2 419	2 547
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 635	-20 116
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 635	-20 116
Årsresultat	4	-80 635	-20 116
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-80 635	-20 116
Sum overføringer og disponeringer		-80 635	-20 116



Organisasjonsnr: 958 580 762
ODDEN SMÅBÅTHAVN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	8 140	77 655
Andre fordringer	5	18 530	7 172
Sum fordringer		26 670	84 827
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 070	84 948
Sum omløpsmidler		114 740	169 775
SUM EIENDELER		114 740	169 775
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	134 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		134 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-99 768	-19 134
Sum opptjent egenkapital		-99 768	-19 134
Sum egenkapital		34 232	80 866
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		89 930	99 922
Sum annen langsiktig gjeld	5	89 930	99 922
Sum langsiktig gjeld		89 930	99 922
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 745	-6 339
Skyldige offentlige avgifter		305	305



Annen kortsiktig gjeld	5	-13 472	-4 979
Sum kortsiktig gjeld		-9 422	-11 013
Sum gjeld		80 508	88 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		114 740	169 775



Organisasjonsnr: 958 580 762
ODDEN SMÅBÅTHAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	67.00	2000.00	134000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ann Helene Reiss Langved	58.00	86.57%	Ordinære aksjer
Andreas Stokseth	1.00	1.49%	Ordinære aksjer
Elin Wahl Blakstad	1.00	1.49%	Ordinære aksjer
Ernst Johannesen Jantzen Kobro	1.00	1.49%	Ordinære aksjer
Hans E. Aanonsen	1.00	1.49%	Ordinære aksjer
Helen C. Bruun	1.00	1.49%	Ordinære aksjer
Kristin Hoem Langsholt	1.00	1.49%	Ordinære aksjer
Petter Ringnes	1.00	1.49%	Ordinære aksjer
Terje Andersen	1.00	1.49%	Ordinære aksjer
Åsne Blakstad Tveito	1.00	1.49%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	67.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note

Ytelser til revisjon

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41800.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41800.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Odden Småbåthavn AS

Org.nr: 958 580 762

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Odden Småbåthavn AS

Org.nr: 958 580 762

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Salgsinntekter

	2022	2021
<i>Leieinntekter</i>		
Leieinntekter	314 592	239 232

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2022	2021
Andre tjenester	41 800	0

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapet gikk i underskudd i 2022, men selskapets egenkapital er fortsatt positiv.

Så I samsvar med regnskapslovens §3-3a bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstedet, og styret har avlagt bedriftens årsregnskap under denne forutsetningen. Dette er basert på at det er stadig økende behov for båtplasser.

.



Odden Småbåthavn AS

Org.nr: 958 580 762

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Fordring</i>	2022	2021
Fordring på nærstående selskap	54 387	43 366
Kundefordringer	8 140	77 655
Fordring på aksjonær	15 631	7 139
Sum	<u>78 158</u>	<u>128 160</u>
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til nærstående selskap	-36 811	-37 405
<i>Gjeld langsiktig båtplass</i>	2022	2021
	-89 930	-99 922

Det er ingen fordringer som forfaller senere enn et år etter årets utgang.

Gjeld langsiktig båtplass under finansielle anleggsmidler gjelder innskudd sjøboder.

Foretaket har ingen langsiktig gjeld som forfaller til betaling etter fem år etter regnskapsårets slutt.

Ved årets utgang har selskapet en usikret fordring på kr 54 387. fordringen er ikke renteberegnet. Det er ikke formalisert noen nedbetalingsplan. Fordringen blir gjort opp i 2023.

Ved årets utgang har selskapet en usikret fordring på aksjonær på kr 15 631. fordringen er ikke renteberegnet. Fordringen blir gjort opp i 2023.

Ved årets utgang har selskapet et usikret lån på kr 36 811. Lånet er ikke renteberegnet. Lånet blir gjort opp i 2023.

Virksomheten har ingen gjeld som er sikret ved pant, og selskapet har heller ingen garantiforpliktelse.



Odden Småbåthavn AS

Org.nr: 958 580 762

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	67	2 000	134 000

Det er en aksjeklasse i firmaet.

Ifølge vedtektene gir aksjene ulik stemmerett.

Aksjene er fordelt mellom styreleder / daglig leder Ann Helene Reiss Langved og 9 andre aksjonærer, hvorav styreleder eier den største andelen av aksjer.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Ann Helene Reiss Langved, Styreleder	58	86,57 %	86,57 %
Andreas Stokseth	1	1,49 %	1,49 %
Elin Wahl Blakstad	1	1,49 %	1,49 %
Ernst Johannesen Jantzen Kobro	1	1,49 %	1,49 %
Hans E. Aanonsen	1	1,49 %	1,49 %
Helen C. Bruun	1	1,49 %	1,49 %
Kristin Hoem Langsholt	1	1,49 %	1,49 %
Petter Ringnes	1	1,49 %	1,49 %
Terje Andersen	1	1,49 %	1,49 %
Åsne Blakstad Tveito	1	1,49 %	1,49 %
Sum	67	100,00 %	100,00 %

Note 7 - Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	-19 134	80 866
Årsresultat	-80 635	-80 635
Andre endringer	0	34 000
Egenkapital 31.12.2022	-99 769	34 231



Odden Småbåthavn AS

Org.nr: 958 580 762

Noter til regnskapet for 2022

Note 8 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	918 702	918 702
Anskaffelseskost 31.12.2022	918 702	918 702
Akk.avskrivning 31.12.2022	-918 702	-918 702
Balanseført pr. 31.12.2022	0	0
Skattemessig avskrivning	7 712	7 712
Avskrivningsplan	Saldo 4%	

Note 9 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-80 635	-20 116
Permanente forskjeller	0	1 729
Endring i midlertidige forskjeller	-7 712	-8 033
Årets skattegrunnlag	<u>-88 347</u>	<u>-26 420</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-185 089	-192 801
Sum	<u>-185 089</u>	<u>-192 801</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-117 032</u>	<u>-28 685</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-302 121	-221 486
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-302 121</u>	<u>-221 486</u>
Sum	0	0



Odden Småbåthavn AS

Org.nr: 958 580 762

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: QQDAG-5ZQPE-1C03E-WYN6F-PMCWZ-BNE8J



Odden Småbåthavn AS

Org.nr: 958 580 762

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	2	314 592	239 232
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	397 646	261 895
Driftsresultat		-83 054	-22 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 506	2 566
Annen finanskostnad		87	19
Netto finansposter		2 419	2 547
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 635	-20 116
Årsresultat	4	-80 635	-20 116
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-80 635	-20 116

Penneo Dokumentnøkkel: QQDAG-5ZQPE-1C03E-WYN6F-PMCWZ-BNE8J



Odden Småbåthavn AS

Org.nr: 958 580 762

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	8 140	77 655
Andre fordringer	5	18 530	7 172
Sum fordringer		<u>26 670</u>	<u>84 827</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>88 070</u>	<u>84 948</u>
Sum omløpsmidler		<u>114 740</u>	<u>169 775</u>
Sum eiendeler		<u>114 740</u>	<u>169 775</u>

Penneo Dokumentnøkkel: QQDAG-5ZQPE-1C03E-WYN6F-PMCWZ-BNE8J



Odden Småbåthavn AS

Org.nr: 958 580 762

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	134 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		134 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	-99 769	-19 134
Sum opptjent egenkapital		-99 769	-19 134
Sum egenkapital		34 231	80 866
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		89 930	99 922
Sum annen langsiktig gjeld	5	89 930	99 922
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 745	-6 339
Skyldige offentlige avgifter		305	305
Annen kortsiktig gjeld	5	-13 471	-4 979
Sum kortsiktig gjeld		-9 421	-11 013
Sum gjeld		80 509	88 909
Sum egenkapital og gjeld		114 740	169 775

31. desember 2022
Færder, 30. juni 2023

Ann Helene Reiss Langved
Daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: QQDAG-5ZQPE-1C03E-WYN6F-PMCWZ-BNE8J



Odden Småbåthavn AS

Org.nr: 958 580 762

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Odden Småbåthavn AS

Org.nr: 958 580 762

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Salgsinntekter

	2022	2021
<i>Leieinntekter</i>		
Leieinntekter	314 592	239 232

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2022	2021
Andre tjenester	41 800	0

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapet gikk i underskudd i 2022, men selskapets egenkapital er fortsatt positiv.

Så I samsvar med regnskapslovens §3-3a bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstedet, og styret har avlagt bedriftens årsregnskap under denne forutsetningen. Dette er basert på at det er stadig økende behov for båtplasser.

.



Odden Småbåthavn AS

Org.nr: 958 580 762

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Fordring</i>	2022	2021
Fordring på nærstående selskap	54 387	43 366
Kundefordringer	8 140	77 655
Fordring på aksjonær	15 631	7 139
Sum	<u>78 158</u>	<u>128 160</u>
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til nærstående selskap	-36 811	-37 405
<i>Gjeld langsiktig båtplass</i>	2022	2021
	-89 930	-99 922

Det er ingen fordringer som forfaller senere enn et år etter årets utgang.

Gjeld langsiktig båtplass under finansielle anleggsmidler gjelder innskudd sjøboder.

Foretaket har ingen langsiktig gjeld som forfaller til betaling etter fem år etter regnskapsårets slutt.

Ved årets utgang har selskapet en usikret fordring på kr 54 387. fordringen er ikke renteberegnet. Det er ikke formalisert noen nedbetalingsplan. Fordringen blir gjort opp i 2023.

Ved årets utgang har selskapet en usikret fordring på aksjonær på kr 15 631. fordringen er ikke renteberegnet. Fordringen blir gjort opp i 2023.

Ved årets utgang har selskapet et usikret lån på kr 36 811. Lånet er ikke renteberegnet. Lånet blir gjort opp i 2023.

Virksomheten har ingen gjeld som er sikret ved pant, og selskapet har heller ingen garantiforpliktelse.



Odden Småbåthavn AS

Org.nr: 958 580 762

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	67	2 000	134 000

Det er en aksjeklasse i firmaet.

Ifølge vedtektene gir aksjene ulik stemmerett.

Aksjene er fordelt mellom styreleder / daglig leder Ann Helene Reiss Langved og 9 andre aksjonærer, hvorav styreleder eier den største andelen av aksjer.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ann Helene Reiss Langved, Styreleder	58	86,57 %	86,57 %
Andreas Stokseth	1	1,49 %	1,49 %
Elin Wahl Blakstad	1	1,49 %	1,49 %
Ernst Johannesen Jantzen Kobro	1	1,49 %	1,49 %
Hans E. Aanonsen	1	1,49 %	1,49 %
Helen C. Bruun	1	1,49 %	1,49 %
Kristin Hoem Langsholt	1	1,49 %	1,49 %
Petter Ringnes	1	1,49 %	1,49 %
Terje Andersen	1	1,49 %	1,49 %
Åsne Blakstad Tveito	1	1,49 %	1,49 %
Sum	67	100,00 %	100,00 %

Note 7 - Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	-19 134	80 866
Årsresultat	-80 635	-80 635
Andre endringer	0	34 000
Egenkapital 31.12.2022	-99 769	34 231

Penneo Dokumentnøkkel: QQDAG-SZQPE-1C03E-WVN6F-PMCWZ-BNE8J



Odden Småbåthavn AS

Org.nr: 958 580 762

Noter til regnskapet for 2022

Note 8 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	918 702	918 702
Anskaffelseskost 31.12.2022	918 702	918 702
Akk.avskrivning 31.12.2022	-918 702	-918 702
Balanseført pr. 31.12.2022	0	0
Skattemessig avskrivning	7 712	7 712
Avskrivningsplan	Saldo 4%	

Note 9 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-80 635	-20 116
Permanente forskjeller	0	1 729
Endring i midlertidige forskjeller	-7 712	-8 033
Årets skattegrunnlag	-88 347	-26 420
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-185 089	-192 801
Sum	-185 089	-192 801
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-117 032	-28 685
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-302 121	-221 486
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-302 121	-221 486
Sum	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: QQDAG-5ZQPE-1C03E-WW6F-PMCWZ-BNE8J



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ann Helene Reiss Langved

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-599663

IP: 85.166.xxx.xxx

2023-07-05 12:40:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QQDAG-5ZGPE-T03E-WVW6F-PMCWZ-BNE8J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Odden Småbåthavn AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Odden Småbåthavn AS som viser et underskudd på kr 80 635. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse	Telefon	Foretaksnummer	Medlemmer av
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	33 30 00 80 E-post revisjonsfirmaet@asvang.no	987 679 026 MVA Hjemmeside www.aasvang.no	<u>Den norske Revisorforening</u>

side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 06.07.2023
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Birger Hanto
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)