



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 224 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØRHAUG INVEST AS
Forretningsadresse: Starrmyra 37
7091 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willy Arne Tørhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		496 200	1 011 235
Sum inntekter		496 200	1 011 235
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 442	1 517
Annen driftskostnad		117 726	166 937
Sum kostnader		120 168	168 455
Driftsresultat		376 032	842 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		881	5 500
Annen finansinntekt		15 814	61 876
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	59 389	
Sum finansinntekter		76 084	67 376
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2		23 952
Annen rentekostnad		66	1 080
Annen finanskostnad	3	187 353	
Sum finanskostnader		187 419	25 032
Netto finans		-111 335	42 344
Ordinært resultat før skattekostnad		264 697	885 124
Skattekostnad på ordinært resultat		86 162	191 303
Ordinært resultat etter skattekostnad		178 535	693 821
Årsresultat		178 535	693 821
Årsresultat etter minoritetsinteresser		178 535	693 821
Totalresultat		178 535	693 821
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Tilleggsutbytte		395 000	814 538
Avsatt til annen egenkapital		-216 465	-120 717
Sum overføringer og disponeringer		178 535	693 821



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	166 355	166 355
Andre langsiktige fordringer			187 353
Sum finansielle anleggsmidler		166 355	353 708
Sum anleggsmidler		166 355	353 708
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		66 750	34 455
Andre kortsiktige fordringer		2 565	11 488
Sum fordringer		69 315	45 943
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	364 127	304 738
Andre finansielle instrumenter	2	105 000	105 000
Sum investeringer		469 127	409 738
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		501 962	753 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		501 962	753 442
Sum omløpsmidler		1 040 404	1 209 123
SUM EIENDELER		1 206 759	1 562 831

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		170 000	170 000
Sum innskutt egenkapital		170 000	170 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		947 367	1 163 833
Sum opptjent egenkapital		947 367	1 163 833
Sum egenkapital		1 117 367	1 333 833
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		86 162	191 303
Skyldig offentlige avgifter		844	35 310
Annen kortsiktig gjeld		2 386	2 386
Sum kortsiktig gjeld		89 392	228 999
Sum gjeld		89 392	228 999
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 206 759	1 562 831



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 549613

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 224 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØRHAUG INVEST AS
Forretningsadresse: Starrmyra 37
7091 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willy Arne Tørhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 224 498
TØRHAUG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		496 200	1 011 235
Sum inntekter		496 200	1 011 235
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 442	1 517
Annen driftskostnad		117 726	166 937
Sum kostnader		120 168	168 455
Driftsresultat		376 032	842 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		881	5 500
Annen finansinntekt		15 814	61 876
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2		59 389	
Sum finansinntekter		76 084	67 376
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2			23 952
Annen rentekostnad		66	1 080
Annen finanskostnad	3	187 353	
Sum finanskostnader		187 419	25 032
Netto finans		-111 335	42 344
Ordinært resultat før skattekostnad		264 697	885 124
Skattekostnad på ordinært resultat		86 162	191 303
Ordinært resultat etter skattekostnad		178 535	693 821
Årsresultat		178 535	693 821
Årsresultat etter minoritetsinteresser		178 535	693 821
Totalresultat		178 535	693 821
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		395 000	814 538
Avsatt til annen egenkapital		-216 465	-120 717
Sum overføringer og disponeringer		178 535	693 821





Organisasjonsnr: 990 224 498
TØRHAUG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	166 355	166 355
Andre langsiktige fordringer			187 353
Sum finansielle anleggsmidler		166 355	353 708
Sum anleggsmidler		166 355	353 708
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		66 750	34 455
Andre kortsiktige fordringer		2 565	11 488
Sum fordringer		69 315	45 943
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	364 127	304 738
Andre finansielle instrumenter	2	105 000	105 000
Sum investeringer		469 127	409 738
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		501 962	753 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		501 962	753 442
Sum omløpsmidler		1 040 404	1 209 123
SUM EIENDELER		1 206 759	1 562 831
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		170 000	170 000
Sum innskutt egenkapital		170 000	170 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	947 367	1 163 833
Sum opptjent egenkapital	947 367	1 163 833
Sum egenkapital	1 117 367	1 333 833
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	86 162	191 303
Skyldig offentlige avgifter	844	35 310
Annen kortsiktig gjeld	2 386	2 386
Sum kortsiktig gjeld	89 392	228 999
Sum gjeld	89 392	228 999
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 206 759	1 562 831



Organisasjonsnr: 990 224 498
TØRHAUG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 TØRHAUG INVEST AS



Resultatregnskap TØRHAUG INVEST AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		496 200	1 011 235
Sum driftsinntekter		496 200	1 011 235
Lønnskostnad	1	2 442	1 517
Annen driftskostnad		117 726	166 937
Sum driftskostnader		120 168	168 455
Driftsresultat		376 032	842 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		881	5 500
Annen finansinntekt		15 814	61 876
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	59 389	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	0	23 952
Annen rentekostnad		66	1 080
Annen finanskostnad	3	187 353	0
Resultat av finansposter		-111 335	42 344
Ordinært resultat før skattekostnad		264 697	885 124
Skattekostnad på ordinært resultat		86 162	191 303
Årsresultat		178 535	693 821
Overføringer			
Tilleggsutbytte		395 000	814 538
Avsatt til annen egenkapital		-216 465	-120 717
Sum overføringer		178 535	693 821



Balanse
TØRHAUG INVEST AS

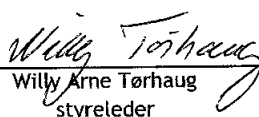
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	166 355	166 355
Andre langsiktige fordringer		0	187 353
Sum finansielle anleggsmidler		166 355	353 708
Sum anleggsmidler		166 355	353 708
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		66 750	34 455
Andre kortsiktige fordringer		2 565	11 488
Sum fordringer		69 315	45 943
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	2	364 127	304 738
Andre finansielle instrumenter	2	105 000	105 000
Sum investeringer		469 127	409 738
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		501 962	753 442
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		501 962	753 442
Sum omløpsmidler		1 040 404	1 209 123
Sum eiendeler		1 206 759	1 562 831



Balanse
TØRHAUG INVEST AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		170 000	170 000
Sum innskutt egenkapital		<u>170 000</u>	<u>170 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		947 367	1 163 833
Sum opptjent egenkapital		<u>947 367</u>	<u>1 163 833</u>
Sum egenkapital		<u>1 117 367</u>	<u>1 333 833</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		86 162	191 303
Skyldig offentlige avgifter		844	35 310
Annen kortsiktig gjeld		2 386	2 386
Sum kortsiktig gjeld		<u>89 392</u>	<u>228 999</u>
Sum gjeld		<u>89 392</u>	<u>228 999</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 206 759</u>	<u>1 562 831</u>

TRONDHEIM, 27.06.2022
Styret i TØRHAUG INVEST AS


Willy Arne Tørhaug
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter evt. fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til unntaksregelen for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	845	730
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	1 597	787
Sum	2 442	1 517

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	1	1
--	---	---

Note 2 Aksjer og obligasjoner

Anleggsaksjer	Anskaffelses- kost	Bokført verdi	
Pier AS	166 355	166 355	
Sum anleggsaksjer	166 355	166 355	

	Anskaffelses- kost	Bokført verdi (markedsverdi)	Urealisert verdiendring
Aksjer og aksjefond	144 563	364 127	219 565
Andre instrumenter	105 000	105 000	0
Sum aksjer i andre selskap	249 563	469 127	219 564
Urealisert verdiendring 1.1			160 176
Urealisert verdiendring 31.12			219 565
Resultatført urealisert verdiendring i året			59 389
Sum verdiendring			59 389

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	187 353
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Fordring mot Per Ove Joakimsen er tapsført, kr. 187 353.