



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 903 324
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRESVIKA BYGGEFELT AS
Forretningsadresse: Fløholmen 6
5937 BØVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.12.2018 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Roger Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1	28 668	
Sum kostnader		28 668	
Driftsresultat		-28 668	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		2	
Netto finans		2	
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 666	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 666	0
Årsresultat	3, 4	-28 666	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 666	
Totalresultat		-28 666	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-28 666	
Sum overføringer og disponeringer		-28 666	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomt gnr 28, bnr 4		21 025	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler	5	21 025	
Sum anleggsmidler		21 025	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		21 025	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1.000)	2	30 000	
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		28 666	
Sum opptjent egenkapital		-28 666	
Sum egenkapital	3, 4, 6	1 334	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		19 691	
Sum kortsiktig gjeld		19 691	
Sum gjeld		19 691	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 025	0



Årsregnskap 2019 Bresvika Byggefelt AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 921 903 324



Resultatregnskap

Bresvika Byggefelt AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	03.12.18 - 31.12.19
Annen driftskostnad	1	28 668
Sum driftskostnader		28 668
Driftsresultat		-28 668
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		2
Resultat av finansposter		2
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 666
Ordinært resultat		-28 666
Årsresultat	3, 4	-28 666
Overføringer		
Overført til udekket tap		-28 666
Sum overføringer		-28 666



Balanse

Bresvika Byggefelt AS

Eiendeler	Note	2019
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomt gnr 28, bnr 4		21 025
Sum varige driftsmidler	5	<u>21 025</u>
Sum anleggsmidler		<u>21 025</u>
Omløpsmidler		
Sum eiendeler		<u>21 025</u>




Balanse


Bresvika Byggefelt AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1.000)	2	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-28 666
Sum opptjent egenkapital		<u>-28 666</u>
Sum egenkapital	3, 4, 6	<u>1 334</u>
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		19 691
Sum kortsiktig gjeld		<u>19 691</u>
Sum gjeld		<u>19 691</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 025</u>

Bøvågen, den 15.04.20
Styret i Bresvika Byggefelt AS


Jan Røger Iversen
styreleder


Stian Kvalheim
styremedlem


Ann-Mari H Kvalheim
styremedlem



BRESVIKA BYGGEFELT AS

921 903 324

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Bresvika Byggefelt AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2019 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2019

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BRESVIKA BYGGEFELT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tore Kvalheim	30	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0



BRESVIKA BYGGEFELT AS

921 903 324

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Innbetalt aksjekapital	30000		30000
Årets resultat		-28 666	-28 666
Pr 31.12.2019	30 000	-28 666	1 334

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-28 666	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-28 666	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-28 666	0	28 666
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	28 666	0	-28 666
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Anleggsmidler

	Tomt gnr 28, bnr 4 Radøy i Alver kommune
Tilgang kjøpte anleggsmidler	21025
Anskaffelseskost 31.12.2019	21 025
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2019	0
Tilgang i året	21025



BRESVIKA BYGGEFELT AS

921 903 324

Bokført verdi 31.12.2019

21 025

Økonomisk levetid

Ingen avskrivning

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for perioden 03.12.2018 - 31.12.2019 viser et underskudd på kr. -28 666. Selskapet sin eneste eiendel er restarealet av bruk nr 4 etter at alle regulerte tomter er utsolgt. Styret har arbeidet med å etablere avtaler med tomtekjøpere for bruk av dette restarealet da arealet inneholder fellesanlegg for tomtekjøperne med vei, vann og kloakk. Styret forventer at disse avtalene vil gi en tilfredsstillende inntekt for selskapet.

Inntil disse avtalene er på plass, vil selskapet bli finansiert av aksjonær. Styret mener derfor at det ikke er noen risiko for tap for eksterne kreditorer.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



BRESVIKA BYGGFELT AS

921 903 324

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Bresvika Byggefelt AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2019 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2019

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BRESVIKA BYGGFELT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tore Kvalheim	30	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0



BRESVIKA BYGGEFELT AS

921 903 324

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Innbetalt aksjekapital	30000		30000
Årets resultat		-28 666	-28 666
Pr 31.12.2019	30 000	-28 666	1 334

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-28 666	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-28 666	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-28 666	0	28 666
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	28 666	0	-28 666
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Anleggsmidler

	Tomt gnr 28, bnr 4 Radøy i Alver kommune
Tilgang kjøpte anleggsmidler	21025
Anskaffelseskost 31.12.2019	21 025
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2019	0
Tilgang i året	21025



BRESVIKA BYGGEFELT AS

921 903 324

Bokført verdi 31.12.2019

21 025

Økonomisk levetid

Ingen avskrivning

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for perioden 03.12.2018 - 31.12.2019 viser et underskudd på kr. -28 666. Selskapet sin eneste eiendel er restarealet av bruk nr 4 etter at alle regulerte tomter er utsolgt. Styret har arbeidet med å etablere avtaler med tomtekjøpere for bruk av dette restarealet da arealet inneholder fellesanlegg for tomtekjøperne med vei, vann og kloakk. Styret forventer at disse avtalene vil gi en tilfredsstillende inntekt for selskapet.

Inntil disse avtalene er på plass, vil selskapet bli finansiert av aksjonær. Styret mener derfor at det ikke er noen risiko for tap for eksterne kreditorer.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.