



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 697 992
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JER INVESTERINGER AS
Forretningsadresse:	c/o John Rasmussen Naxbie 14 4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	John-Endre Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		137 838	75 894
Sum inntekter		137 838	75 894
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		161 241	55 715
Sum kostnader		161 241	55 715
Driftsresultat		-23 402	20 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	704 779	1 761 948
Sum finansinntekter		704 779	1 761 948
Annen rentekostnad		3	22 861
Annen finanskostnad	3	9 534	6 607
Sum finanskostnader		9 537	29 468
Netto finans		695 242	1 732 480
Ordinært resultat før skattekostnad		671 840	1 752 658
Skattekostnad på resultat	4		1 553
Ordinært resultat etter skattekostnad		671 840	1 751 105
Årsresultat		671 840	1 751 105
Årsresultat etter minoritetsinteresser		671 840	1 751 105
Totalresultat		671 840	1 751 105
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		500 000	1 060 000
Avsatt til annen egenkapital		171 840	691 105



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		671 840	1 751 105



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 958 977	1 958 977
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 958 977	1 958 977
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 642 952	2 642 952
Sum finansielle anleggsmidler		2 642 952	2 642 952
Sum anleggsmidler		4 601 930	4 601 930
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		26 120	
Sum fordringer		26 120	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		898 918	754 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		898 918	754 751



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		925 038	754 751
SUM EIENDELER		5 526 968	5 356 681
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	81 209	81 209
Overkurs		953 675	953 675
Sum innskutt egenkapital		1 034 884	1 034 884
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 492 083	4 320 243
Sum opptjent egenkapital		4 492 083	4 320 243
Sum egenkapital		5 526 968	5 355 128
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		1 553
Sum kortsiktig gjeld			1 553
Sum gjeld		0	1 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 526 968	5 356 681



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 419180

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 697 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JER INVESTERINGER AS
Forretningsadresse: c/o John Rasmussen
Naxbie 14
4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Endre Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 697 992
JER INVESTERINGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		137 838	75 894
Sum inntekter		137 838	75 894
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		161 241	55 715
Sum kostnader		161 241	55 715
Driftsresultat		-23 402	20 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	704 779	1 761 948
Sum finansinntekter		704 779	1 761 948
Annen rentekostnad		3	22 861
Annen finanskostnad	3	9 534	6 607
Sum finanskostnader		9 537	29 468
Netto finans		695 242	1 732 480
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	671 840	1 752 658
Ordinært resultat etter skattekostnad		671 840	1 751 105
Årsresultat		671 840	1 751 105
Årsresultat etter minoritetsinteresser		671 840	1 751 105
Totalresultat		671 840	1 751 105
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		500 000	1 060 000
Avsatt til annen egenkapital		171 840	691 105
Sum overføringer og disponeringer		671 840	1 751 105



Organisasjonsnr: 915 697 992
JER INVESTERINGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	1 958 977	1 958 977
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 958 977	1 958 977
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 642 952	2 642 952
Sum finansielle anleggsmidler		2 642 952	2 642 952
Sum anleggsmidler		4 601 930	4 601 930
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		26 120	
Sum fordringer		26 120	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		898 918	754 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		898 918	754 751
Sum omløpsmidler		925 038	754 751



SUM EIENDELER		5 526 968	5 356 681
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	81 209	81 209
Overkurs		953 675	953 675
Sum innskutt egenkapital		1 034 884	1 034 884
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 492 083	4 320 243
Sum opptjent egenkapital		4 492 083	4 320 243
Sum egenkapital		5 526 968	5 355 128
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		1 553
Sum kortsiktig gjeld			1 553
Sum gjeld		0	1 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 526 968	5 356 681



Organisasjonsnr: 915 697 992
JER INVESTERINGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

JER Investeringer AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 697 992



Resultatregnskap

JER Investeringer AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		137 838	75 894
Sum driftsinntekter		137 838	75 894
Annen driftskostnad		161 241	55 715
Sum driftskostnader		161 241	55 715
Driftsresultat		-23 402	20 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	704 779	1 761 948
Annen rentekostnad		3	22 861
Annen finanskostnad	3	9 534	6 607
Resultat av finansposter		695 242	1 732 480
Resultat før skattekostnad		671 840	1 752 658
Skattekostnad på resultat	4	0	1 553
Resultat		671 840	1 751 105
Årsresultat		671 840	1 751 105
Overføringer			
Tilleggsutbytte		500 000	1 060 000
Avsatt til annen egenkapital		171 840	691 105
Sum overføringer		671 840	1 751 105



Balanse
JER Investeringer AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 958 977	1 958 977
Sum varige driftsmidler	2	<u>1 958 977</u>	<u>1 958 977</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 642 952	2 642 952
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 642 952</u>	<u>2 642 952</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 601 930</u>	<u>4 601 930</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		26 120	0
Sum fordringer		<u>26 120</u>	<u>0</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		898 918	754 751
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>898 918</u>	<u>754 751</u>
Sum omløpsmidler		<u>925 038</u>	<u>754 751</u>
Sum eiendeler		<u>5 526 968</u>	<u>5 356 681</u>



Balanse JER Investeringer AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	81 209	81 209
Overkurs		953 675	953 675
Sum innskutt egenkapital		1 034 884	1 034 884
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		4 492 083	4 320 243
Sum opptjent egenkapital		4 492 083	4 320 243
Sum egenkapital		5 526 968	5 355 128
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	0	1 553
Sum kortsiktig gjeld		0	1 553
Sum gjeld		0	1 553
Sum egenkapital og gjeld		5 526 968	5 356 681

Moi, 04.05.2023
Styret i JER Investeringer AS

John-Endre Rasmussen
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Andre anleggsaksjer

Anleggsaksjer hvor man ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Eiendom utleiebolig avskrives ikke i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 958 977	1 958 977
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 958 977	1 958 977
= Bokført verdi 31.12.22	1 958 977	1 958 977

Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
DS/FKV/TS			
Johs Rasmussen AS		2 642 952	2 642 952
Sum		2 642 952	2 642 952

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 553
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	1 553
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	671 840	1 752 658
Permanente forskjeller	-683 633	-1 709 090
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 564
Skattepliktig inntekt	-11 793	40 005
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 553
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 553

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 793	0	11 793
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 793	0	-11 793
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2022

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i JER Investeringer AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	81 209	1,0	81 209
Sum	81 209		81 209

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
John-Endre Rasmussen	81 209	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
John-Endre Rasmussen	styreleder/daglig leder	81 209
Totalt antall aksjer		81 209