



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 365 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STADION NÆRING AS
Forretningsadresse: Gullhaug Torg 2D
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund Gjermshus Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		9 051 284	7 533 800
Sum inntekter		9 051 284	7 533 800
Kostnader			
Driftsutgifter eiendom		2 868 861	3 214 341
Ordinære avskrivninger	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	22 546 015	169 937
Rehabilitering og leietakertilpasninger		61 872	
Administrasjons- og markeds kostnader	2	74 105	305 351
Sum kostnader		25 550 853	3 689 629
Driftsresultat		-16 499 569	3 844 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 255 958	145 967
Annen renteinntekt			38
Sum finansinntekter		1 255 958	146 005
Annen rentekostnad		79	
Sum finanskostnader		79	
Netto finans		1 255 879	146 005
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 243 690	3 990 176
Skattekostnad	5	-3 353 611	877 838
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 890 079	3 112 338
Årsresultat	6	-11 890 079	3 112 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 890 079	3 112 338
Totalresultat		-11 890 079	3 112 338
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avgitt konsernbidrag		31 497 575	
Avsatt til annen egenkapital			3 112 338
Overført fra annen innskutt egenkapital		-4 007 783	
Overført fra annen egenkapital		-39 379 871	
Sum overføringer og disponeringer		-11 890 079	3 112 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Investeringseiendom	3	104 800 000	127 300 000
Sum varige driftsmidler		104 800 000	127 300 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	79 640 013	87 861 912
Investeringer i aksjer og andeler	7	50 928	50 928
Sum finansielle anleggsmidler		79 690 941	87 912 840
Sum anleggsmidler		184 490 941	215 212 840
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 334 030	298 233
Andre kortsiktige fordringer		1 025 819	818 180
Konsernfordringer			14 191
Sum fordringer		2 359 848	1 130 604
Sum omløpsmidler		2 359 848	1 130 604
SUM EIENDELER		186 850 789	216 343 443
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	150 000 000	150 000 000
Annen innskutt egenkapital	6		4 007 783



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		150 000 000	154 007 783
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	45 406	39 425 277
Sum opptjent egenkapital		45 406	39 425 277
Sum egenkapital	6	150 045 406	193 433 060
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 270 316	7 469 397
Sum avsetninger for forpliktelser		3 270 316	7 469 397
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 270 316	7 469 397
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 585 472	15 250 406
Betalbar skatt	5		99 329
Skyldig offentlige avgifter			39 962
Annen kortsiktig gjeld		949 595	51 289
Sum kortsiktig gjeld		33 535 067	15 440 986
Sum gjeld		36 805 383	22 910 383
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		186 850 789	216 343 443



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 426564

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 365 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STADION NÆRING AS
Forretningsadresse: Nydalsveien 28
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund Gjermshus Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Organisasjonsnr: 990 365 407
STADION NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		9 051 284	7 533 800
Sum inntekter		9 051 284	7 533 800
Kostnader			
Driftsutgifter eiendom		2 868 861	3 214 341
Ordinære avskrivninger	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	22 546 015	169 937
Rehabilitering og leietakertilpasninger		61 872	
Administrasjons- og markeds kostnader	2	74 105	305 351
Sum kostnader		25 550 853	3 689 629
Driftsresultat		-16 499 569	3 844 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 255 958	145 967
Annen renteinntekt			38
Sum finansinntekter		1 255 958	146 005
Annen rentekostnad		79	
Sum finanskostnader		79	
Netto finans		1 255 879	146 005
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	-15 243 690	3 990 176
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 353 611	877 838
Årsresultat	6	-11 890 079	3 112 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 890 079	3 112 338
Totalresultat		-11 890 079	3 112 338
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		31 497 575	
Avsatt til annen egenkapital			3 112 338



Overført fra annen innskutt egenkapital	-4 007 783	
Overført fra annen egenkapital	-39 379 871	
Sum overføringer og disponeringer	-11 890 079	3 112 338



Organisasjonsnr: 990 365 407
STADION NERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Investeringseiendom	3	104 800 000	127 300 000
Sum varige driftsmidler		104 800 000	127 300 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	79 640 013	87 861 912
Investeringer i aksjer og andeler	7	50 928	50 928
Sum finansielle anleggsmidler		79 690 941	87 912 840
Sum anleggsmidler		184 490 941	215 212 840
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 334 030	298 233
Andre kortsiktige fordringer		1 025 819	818 180
Konsernfordringer			14 191
Sum fordringer		2 359 848	1 130 604
Sum omløpsmidler		2 359 848	1 130 604
SUM EIENDELER		186 850 789	216 343 443
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	150 000 000	150 000 000
Annen innskutt egenkapital	6		4 007 783
Sum innskutt egenkapital		150 000 000	154 007 783
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	45 406	39 425 277
Sum opptjent egenkapital		45 406	39 425 277
Sum egenkapital	6	150 045 406	193 433 060



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 270 316	7 469 397
Sum avsetninger for forpliktelser		3 270 316	7 469 397
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 270 316	7 469 397
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 585 472	15 250 406
Betalbar skatt	5		99 329
Skyldig offentlige avgifter			39 962
Annen kortsiktig gjeld		949 595	51 289
Sum kortsiktig gjeld		33 535 067	15 440 986
Sum gjeld		36 805 383	22 910 383
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		186 850 789	216 343 443



Organisasjonsnr: 990 365 407
STADION NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Stadion Næring AS

Organisasjonsnummer 990 365 407

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Kontantstrøm

Noter



Resultatregnskap			
Stadion Næring AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		9 051 284	7 533 800
Sum driftsinntekter		<u>9 051 284</u>	<u>7 533 800</u>
Driftsutgifter eiendom		2 868 861	3 214 341
Rehabilitering og leietakertilpasninger		61 872	0
Administrasjons- og markeds kostnader	2	74 105	305 351
Driftsresultat før verdiendring investeringseiendom		<u>6 046 446</u>	<u>4 014 108</u>
Verdiendring investeringseiendom	3	-22 546 015	-169 937
Driftsresultat		<u>-16 499 569</u>	<u>3 844 171</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra selskap i samme konsern	4	1 255 958	145 967
Andre renteinntekter		0	38
Annen rentekostnad		79	0
Resultat av finansposter		<u>1 255 879</u>	<u>146 005</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-15 243 690</u>	<u>3 990 176</u>
Skattekostnad	5	-3 353 611	877 838
Årsresultat	6	<u>-11 890 079</u>	<u>3 112 338</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		31 497 575	0
Avsatt til annen egenkapital		0	3 112 338
Overført fra annen innskutt egenkapital		-4 007 783	0
Overført fra annen egenkapital		-39 379 871	0
Sum overføringer		<u>-11 890 079</u>	<u>3 112 338</u>




Balanse				
Stadion Næring AS				
Eiendeler	Note	2022	2021	
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler				
Investeringseiendom	3	<u>104 800 000</u>	<u>127 300 000</u>	
Sum varige driftsmidler		<u>104 800 000</u>	<u>127 300 000</u>	
Finansielle anleggsmidler				
Lån til foretak i samme konsern	4	79 640 013	87 861 912	
Investeringer i aksjer og andeler	7	50 928	50 928	
Sum finansielle anleggsmidler		<u>79 690 941</u>	<u>87 912 840</u>	
Sum anleggsmidler		<u>184 490 941</u>	<u>215 212 840</u>	
Omløpsmidler				
Kundefordringer		1 334 030	298 233	
Kortsiktige fordringer på selskap i samme konsern		0	14 191	
Andre kortsiktige fordringer		1 025 819	818 180	
Sum fordringer		<u>2 359 848</u>	<u>1 130 604</u>	
Sum omløpsmidler		<u>2 359 848</u>	<u>1 130 604</u>	
Sum eiendeler		<u>186 850 789</u>	<u>216 343 443</u>	


**Balanse**

Stadion Næring AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	150 000 000	150 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	0	4 007 783
Sum innskutt egenkapital		<u>150 000 000</u>	<u>154 007 783</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	45 406	39 425 277
Sum opptjent egenkapital		<u>45 406</u>	<u>39 425 277</u>
Sum egenkapital	6	<u>150 045 406</u>	<u>193 433 060</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	3 270 316	7 469 397
Sum avsetning for forpliktelser		<u>3 270 316</u>	<u>7 469 397</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		242 427	93 750
Betalbar skatt	5	0	99 329
Skyldig offentlige avgifter		0	39 962
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern		32 343 045	15 156 656
Annen kortsiktig gjeld		949 595	51 289
Sum kortsiktig gjeld		<u>33 535 067</u>	<u>15 440 986</u>
Sum gjeld		<u>36 805 383</u>	<u>22 910 383</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>186 850 789</u>	<u>216 343 443</u>

 **bankID** SIGNERT
24.03.2023
Thorup, Øystein Frederik

Øystein Frederik Thorup
Styreleder

 **bankID** SIGNERT
Oslo, 15.03.2023
22.03.2023
Njåstein, Marianne Wiig Mathisen

Marianne Njåstein
Styremedlem

 **bankID** SIGNERT
23.03.2023
Rike, Gisle

Gisle Rike
Daglig leder



Indirekte kontantstrøm			
Stadion Næring AS			
	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		-15 243 690	3 990 176
Periodens betalte skatt		-99 329	0
Verdiregulering		22 546 015	169 937
Endring i kundefordringer		-1 035 797	199 253
Endring i leverandørgjeld		148 677	-63 825
Endring i andre tidsavgrensingsposter		508 240	-386 746
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>6 824 116</u>	<u>3 908 795</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-46 015	-169 937
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-46 015</u>	<u>-169 937</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetaling - Lån til morselskap via konsernkonto	4	8 221 899	-4 163 083
Innbetalinger av konsernbidrag		0	424 225
Utbetalinger av konsernbidrag		-15 000 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-6 778 101</u>	<u>-3 738 858</u>
Netto endring		<u>0</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende 01.01.		<u>0</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende 31.12.		<u>0</u>	<u>0</u>



Note 1 Regnskapsprinsipper

Det er anvendt forenklet IFRS i henhold til regnskapsloven § 3-9 ved utarbeidelsen av regnskapet. Prinsippene for innregning og måling følger IFRS som fastsatt av EU, mens opplysningskravene er i samsvar med regnskapslovens kapittel 6 og 7.

Inntekter

Inntektene regnskapsføres etterhvert som de opptjenes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnadene regnskapsføres som hovedregel i samme periode som inntektene de kan henføres. Utgifter som ikke direkte kan henføres til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes til høyeste verdi av pålydende og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler, med unntak av investeringseiendom, vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Investeringseiendommer

Investeringseiendommer er vurdert til virkelig verdi i henhold til IAS 40. Verdsettelsen er basert på forventede kontantstrømmer på utleien neddiskontert til verdien på balansedagen. Valg av yield er tilpasset type eiendom, leietaker, gjenværende varighet på leiekontrakter og eiendomsmarkedet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet sammenstilles med det regnskapsmessige resultatet, og omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Lønnskostnader og pensjon

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt styrehonorar. Siden det ikke er noen ansatte i selskapet er man ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Revisjonshonorar er kostnadsført med NOK 20 057 i 2022.

Note 3 Driftsmidler

	Investerings- eiendom	Sum
Inngående balanse	127 300 000	127 300 000
Påkostninger	46 015	46 015
Verdiregulering	-22 546 015	-22 546 015
Utgående balanse	104 800 000	104 800 000

Investerings eiendommen er vurdert til virkelig verdi. For beregning og metodikk, henvises til note 1.

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån trukket opp av morselskapet Avantor AS. Bokført verdi av pantsatte eiendeler er NOK 104,8 millioner

Sensitivitet

Tabellen under viser hvor mye virkelig verdi vil endre seg med gitte endringer i exit yield og markedsleie.

Forutsetning	Endring i forutsetning	Endring i virkelig verdi
Exit yield	+ 0,25 %	- 2 000 000
Markedsleie	+ 10 %	+ 12 700 000

Note 4 Konsernkontosystem

Selskapet deltar i Avantorkonsernets konsernkontoavtale. Innestående på selskapets bankkonto er derfor presentert som lån til foretak i samme konsern.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	845 470	99 329
Endring i utsatt skatt	-4 199 081	778 509
Skattekostnad ordinært resultat	-3 353 611	877 838
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-15 243 690	3 990 176
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	19 086 735	-3 538 681
Avgitt konsernbidrag	-3 843 045	0
Skattepliktig inntekt	0	451 495
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	845 470	99 329
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-845 470	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	99 329
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-15 243 690	3 990 176
Beregnet skatt av resultat før skatt	-3 353 612	877 839
Sum	-3 353 612	877 839
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	14 865 071	33 951 806	19 086 735
Sum	14 865 071	33 951 806	19 086 735
Grunnlag for utsatt skatt	14 865 071	33 951 806	19 086 735
Utsatt skatt (22 %)	3 270 316	7 469 397	4 199 082



Note 6 Egenkapitalutvikling

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	150 000 000	4 007 783	39 425 277	193 433 060
Avsatt konsernbidrag	0	0	-31 497 575	-31 497 575
Årets resultat	0	-4 007 783	-7 882 296	-11 890 079
Egenkapital 31.12	150 000 000	0	45 406	150 045 406

Note 7 Aksjer

Selskap	Eier/ stemmeandel	Aksjekapital	Bokført verdi
Sør Arena Drift AS	49,5%	102 825,30	50 927,70

Note 8 Aksjekapital og aksjonærer

	Antall aksjer	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150 000	1 000,00	150 000 000

Samtlige aksjer eies av Avantor AS.



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32, 2. etasje
NO-4612 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Stadion Næring AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stadion Næring AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, utvidet resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Stadion Næring AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 15. mars 2023
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor