



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 252 739
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	G & R HOLDING AS
Forretningsadresse:	Industriveien 4 3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jon Gulliksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		236 697	
Sum inntekter		236 697	
Kostnader			
Annen driftskostnad		292 952	105 384
Sum kostnader		292 952	105 384
Driftsresultat		-56 255	-105 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	1	7 184 940	
Sum finansinntekter		7 184 940	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	1	3 551 414	
Annen finanskostnad	1		7 184 940
Sum finanskostnader		3 551 414	7 184 940
Netto finans		3 633 526	-7 184 940
Resultat før skattekostnad		3 577 271	-7 290 324
Årsresultat		3 577 271	-7 290 324
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 577 271	-7 290 324
Totalresultat		3 577 271	-7 290 324
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 577 271	-4 910 431
Overført annen egenkapital			-2 379 893
Sum overføringer og disponeringer		3 577 271	-7 290 324



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	5 493 546	1 830 020
Sum finansielle anleggsmidler		5 493 546	1 830 020
Sum anleggsmidler		5 493 546	1 830 020
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		34 912	
Sum fordringer		34 912	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 072	686
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 072	686
Sum omløpsmidler		36 984	686
SUM EIENDELER		5 530 530	1 830 706
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 030 000	1 030 000
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 333 160	4 910 431
Sum opptjent egenkapital		-1 333 160	-4 910 431



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		-303 160	-3 880 431
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 936	68 001
Kortsiktig konserngjeld	2	5 796 754	5 643 136
Sum kortsiktig gjeld		5 833 689	5 711 137
Sum gjeld		5 833 689	5 711 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 530 530	1 830 706



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 667085

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 252 739
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G & R HOLDING AS
Forretningsadresse: Industriveien 4
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Gulliksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 989 252 739
G & R HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		236 697	
Sum inntekter		236 697	
Kostnader			
Annen driftskostnad		292 952	105 384
Sum kostnader		292 952	105 384
Driftsresultat		-56 255	-105 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	1	7 184 940	
Sum finansinntekter		7 184 940	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	1	3 551 414	
Annen finanskostnad	1		7 184 940
Sum finanskostnader		3 551 414	7 184 940
Netto finans		3 633 526	-7 184 940
Resultat før skattekostnad		3 577 271	-7 290 324
Årsresultat		3 577 271	-7 290 324
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 577 271	-7 290 324
Totalresultat		3 577 271	-7 290 324
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 577 271	-4 910 431
Overført annen egenkapital			-2 379 893
Sum overføringer og disponeringer		3 577 271	-7 290 324



Organisasjonsnr: 989 252 739
G & R HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1		5 493 546	1 830 020
Sum finansielle anleggsmidler		5 493 546	1 830 020
Sum anleggsmidler		5 493 546	1 830 020

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		34 912	
Sum fordringer		34 912	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 072	686
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 072	686
Sum omløpsmidler		36 984	686

SUM EIENDELER		5 530 530	1 830 706
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 030 000	1 030 000
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 333 160	4 910 431
Sum opptjent egenkapital		-1 333 160	-4 910 431

Sum egenkapital		-303 160	-3 880 431
-----------------	--	----------	------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		36 936	68 001
Kortsiktig konserngjeld	2	5 796 754	5 643 136



Sum kortsiktig gjeld	5 833 689	5 711 137
Sum gjeld	5 833 689	5 711 137
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 530 530	1 830 706



Organisasjonsnr: 989 252 739
G & R HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



G & R Holding AS

Årsregnskap 2024



Resultatregnskap G & R Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		236 697	0
Sum driftsinntekter		236 697	0
Annen driftskostnad		292 952	105 384
Sum driftskostnader		292 952	105 384
Driftsresultat		-56 255	-105 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	1	7 184 940	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	1	3 551 414	0
Annen finanskostnad	1	0	7 184 940
Resultat av finansposter		3 633 526	-7 184 940
Resultat før skattekostnad		3 577 271	-7 290 324
Årsresultat		3 577 271	-7 290 324
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		3 577 271	0
Overført til udekket tap		0	4 910 431
Overført annen egenkapital		0	2 379 893
Sum overføringer		3 577 271	-7 290 324



Balanse
G & R Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	5 493 546	1 830 020
Sum finansielle anleggsmidler		5 493 546	1 830 020
Sum anleggsmidler		5 493 546	1 830 020
Omløpsmidler			
Kundefordringer		34 912	0
Sum fordringer		34 912	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 072	686
Sum omløpsmidler		36 984	686
Sum eiendeler		5 530 530	1 830 706

G & R Holding AS

Side 2



Balanse
G & R Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 030 000	1 030 000
Sum innskutt egenkapital		1 030 000	1 030 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 333 160	-4 910 431
Sum opptjent egenkapital		-1 333 160	-4 910 431
Sum egenkapital		-303 160	-3 880 431
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 936	68 001
Konserngjeld	2	5 796 754	5 643 136
Sum kortsiktig gjeld		5 833 689	5 711 137
Sum gjeld		5 833 689	5 711 137
Sum egenkapital og gjeld		5 530 530	1 830 706

30.06.2025
Styret i G & R Holding AS

Jon Gulliksen
styreleder



G & R Holding AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. For 2023 ble regnskapsprinsipper for god regnskapsskikk benyttet. Datterselskaper, se note 1.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på oppkjøpstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene vurderes til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning er nødvendig. I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet.



NOTE 1 INVESTERING I AKSJER I DATTERSELSKAP OG TILKNYTTETE SELSKAP

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eierandel / stemmerett	Bokført verdi 31.12	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Byggfokus AS	Øvre Eiker	100 %	1 000 020	1 942 569	-6 143 764
Eiker Eiendom AS	Øvre Eiker	100 %	800 000	1 222 035	-108 028
Dammen Eiendom AS	Øvre Eiker	100 %	3 633 526	3 633 526	-433 625
Stasjonsveien	Øvre Eiker	100 %	30 000	23 093	-1 123
G & R Eiendom AS	Øvre Eiker	100 %	30 000	2 760 944	-179 594
Sum			5 493 546	9 582 167	-6 866 134

Datterselskapet Dammen Eiendom AS var under konkursbehandling ved avleggelsen av årsregnskapet for 2023. Det ble derfor bokført et tap på aksjene på kr 7.184.940 jfr NRS 17. Dammen Eiendom AS ble levert iht konkurslovens § 136 den 31.05.2025. Tap på aksjene er derfor reversert i 2024. Kostpris på aksjene er nedskrevet med kr 3.551.414.

NOTE 2 FORDRINGER OG GJELD

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Mellomværende med konsernselsk:	2024	2023
Gjeld til Byggfokus AS	-9 310 646	-9 759 773
Gjeld til Eiker Eiendom AS	-1 129 277	-1 550 554
Fordring G&R Eiendom AS	4 029 419	6 062 450
Fordring/Gjeld Dammen Eiendom AS	613 750	-395 258
Sum	-5 796 754	-5 643 136

Selskapet har ikke hatt ansatte inneværende år.



Elektronisk signatur

Signert av

Gulliksen, Jon

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

30.06.2025 18:00:23

Signaturmetode

BankID (NO)



Til generalforsamlingen i
G & R HOLDING AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for G & R HOLDING AS som viser et overskudd på kr 3.577.271. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 30. juni 2025
Kopstad og Kure Revisjon AS

Marit Kure
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures). For etaksregisteret: 922 176 647 - Medlem av Den Norske Revisorforening. Signering

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

KURE, MARIT

(Identitet bekreftet med Buypass (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

30.06.2025 18:44:00

Signaturmetode

Buypass (NO)