



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 589 145
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØLE 81 AS
Forretningsadresse: Bølevegen 81
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Helge Oterholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		720 960	720 960
Annen driftsinntekt			4 125
Sum inntekter		720 960	725 085
Kostnader			
Varekostnad		12 640	4 358
Avskrivning	3	340 248	340 248
Annen driftskostnad	2	219 848	204 261
Sum kostnader		572 736	548 867
Driftsresultat		148 224	176 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 327	
Sum finansinntekter		7 327	
Annen finanskostnad		192 769	202 879
Sum finanskostnader		192 769	202 879
Netto finans		-185 442	-202 879
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 218	-26 661
Skattekostnad på ordinært resultat	4	26 039	23 295
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 257	-49 956
Årsresultat		-63 257	-49 956
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-63 257	-49 956
Sum overføringer og disponeringer		-63 257	-49 956



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 963 329	4 303 577
Sum varige driftsmidler		3 963 329	4 303 577
Sum anleggsmidler		3 963 329	4 303 577
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		-11 338	11 338
Sum fordringer		-11 338	11 338
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 069	7 531
Sum omløpsmidler		-7 269	18 869
SUM EIENDELER		3 956 060	4 322 446
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-411 830	-348 574
Sum opptjent egenkapital		-411 830	-348 574



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		-311 830	-248 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 409 887	3 769 899
Øvrig langsiktig gjeld	5	775 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 184 887	4 469 899
Sum langsiktig gjeld		4 184 887	4 469 899
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 035	55 121
Betalbar skatt	4	26 039	23 295
Skyldige offentlige avgifter		11 930	22 703
Annen kortsiktig gjeld		-1	2
Sum kortsiktig gjeld		83 003	101 121
Sum gjeld		4 267 890	4 571 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 956 060	4 322 446



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 416961

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 589 145
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØLE 81 AS
Forretningsadresse: Bølevegen 81
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Helge Oterholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 589 145
BØLE 81 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		720 960	720 960
Annen driftsinntekt			4 125
Sum inntekter		720 960	725 085
Kostnader			
Varekostnad		12 640	4 358
Avskrivning	3	340 248	340 248
Annen driftskostnad	2	219 848	204 261
Sum kostnader		572 736	548 867
Driftsresultat		148 224	176 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 327	
Sum finansinntekter		7 327	
Annen finanskostnad		192 769	202 879
Sum finanskostnader		192 769	202 879
Netto finans		-185 442	-202 879
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	26 039	23 295
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 257	-49 956
Årsresultat		-63 257	-49 956
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-63 257	-49 956
Sum overføringer og disponeringer		-63 257	-49 956



Organisasjonsnr: 996 589 145
BØLE 81 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 963 329	4 303 577
Sum varige driftsmidler		3 963 329	4 303 577

Sum anleggsmidler		3 963 329	4 303 577
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		-11 338	11 338
Sum fordringer		-11 338	11 338

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 069	7 531
---	--	-------	-------

Sum omløpsmidler		-7 269	18 869
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		3 956 060	4 322 446
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-411 830	-348 574
Sum opptjent egenkapital		-411 830	-348 574

Sum egenkapital		-311 830	-248 574
-----------------	--	----------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 409 887	3 769 899
Øvrig langsiktig gjeld	5	775 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 184 887	4 469 899



Sum langsiktig gjeld		4 184 887	4 469 899
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 035	55 121
Betalbar skatt	4	26 039	23 295
Skyldige offentlige avgifter		11 930	22 703
Annen kortsiktig gjeld		-1	2
Sum kortsiktig gjeld		83 003	101 121
Sum gjeld		4 267 890	4 571 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 956 060	4 322 446



Organisasjonsnr: 996 589 145
BØLE 81 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
LILLØY HOLDING AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
VEGARD OTERHOLT JOHNSEN	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
BWE AS	25.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer. Selskapet har ikke ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



Bøle 81 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Bøle 81 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Selskapet har ikke ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	7 251 152
Anskaffelseskost 31.12.2024	7 251 152
Akk.avskrivning 31.12.2024	-3 287 823
Balanseført pr. 31.12.2024	3 963 329
Årets avskrivninger	340 248

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	26 039	0
Endring utsatt skatt	-149 472	0
Årets totale skattekostnad	-123 433	0
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-37 218	0
Permanente forskjeller	134	0
Endring i midlertidige forskjeller	155 441	0
Årets skattegrunnlag	118 357	0
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	26 039	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-679 419	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-679 419	0
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-149 472	0



Bøle 81 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2024	2023
	-3 409 887	-3 769 899
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2024	2023
	3 963 329	4 303 577

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
LILLØY HOLDING AS	50	50 %	50 %
VEGARD OTERHOLT JOHNSEN	25	25 %	25 %
BWE AS	25	25 %	25 %
Sum	100	100 %	100 %
