



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 349 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHAN BERENTSENSVEI 65 AS
Forretningsadresse: Sandviksveien 163A
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Erik Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 862 897	1 816 154
Sum inntekter		1 862 897	1 816 154
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	174 864	167 000
Annen driftskostnad		552 865	865 579
Sum kostnader		727 729	1 032 579
Driftsresultat		1 135 167	783 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-1	430
Sum finansinntekter		-1	430
Rentekostnad til foretak i samme konsern		197 410	270 000
Sum finanskostnader		197 410	270 000
Netto finans		-197 411	-269 570
Ordinært resultat før skattekostnad		937 756	514 005
Skattekostnad på ordinært resultat		206 306	113 081
Ordinært resultat etter skattekostnad		731 450	400 924
Årsresultat		731 450	400 924
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		731 450	400 930
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-6
Sum overføringer og disponeringer		731 450	400 924



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 554 000	10 641 000
Sum varige driftsmidler		10 554 000	10 641 000
Sum anleggsmidler		10 554 000	10 641 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		67 120	187 003
Andre fordringer	4	18 000	12 000
Sum fordringer		85 120	199 003
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		87 294	15 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 294	15 088
Sum omløpsmidler		172 414	214 091
SUM EIENDELER		10 726 414	10 855 091
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (120 aksjer à kr 1 000,00)		120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		880 000	880 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		880 000	880 000
Sum egenkapital		1 000 000	1 000 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		679 838	641 431
Sum avsetninger for forpliktelser		679 838	641 431
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	8 094 685	8 457 684
Øvrig langsiktig gjeld			65 747
Sum annen langsiktig gjeld		8 094 685	8 523 431
Sum langsiktig gjeld		8 774 523	9 164 862
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 401	233 298
Betalbar skatt		39	
Skyldige offentlige avgifter		35 140	36 002
Kortsiktig konserngjeld		899 310	400 930
Annen kortsiktig gjeld		10 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		951 891	690 230
Sum gjeld		9 726 414	9 855 092
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 726 414	10 855 091



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 156865

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 349 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHAN BERENTSENSVEI 65 AS
Forretningsadresse: Sandviksveien 163A
5035 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Erik Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2022



Organisasjonsnr: 990 349 908
JOHAN BERENTSENSVEI 65 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 862 897	1 816 154
Sum inntekter		1 862 897	1 816 154
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	174 864	167 000
Annen driftskostnad		552 865	865 579
Sum kostnader		727 729	1 032 579
Driftsresultat		1 135 167	783 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-1	430
Sum finansinntekter		-1	430
Rentekostnad til foretak i samme konsern		197 410	270 000
Sum finanskostnader		197 410	270 000
Netto finans		-197 411	-269 570
Ordinært resultat før skattekostnad		937 756	514 005
Skattekostnad på ordinært resultat		206 306	113 081
Ordinært resultat etter skattekostnad		731 450	400 924
Årsresultat		731 450	400 924
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		731 450	400 930
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-6
Sum overføringer og disponeringer		731 450	400 924



Organisasjonsnr: 990 349 908
JOHAN BERENTSENSVEI 65 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 2 10 554 000 10 641 000
Sum varige driftsmidler 10 554 000 10 641 000

Sum anleggsmidler 10 554 000 10 641 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 67 120 187 003
Andre fordringer 4 18 000 12 000
Sum fordringer 85 120 199 003

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 87 294 15 088
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 87 294 15 088

Sum omløpsmidler 172 414 214 091

SUM EIENDELER 10 726 414 10 855 091

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (120 aksjer
à kr 1 000,00) 120 000 120 000
Sum innskutt egenkapital 120 000 120 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 880 000 880 000
Sum opptjent egenkapital 880 000 880 000

Sum egenkapital 1 000 000 1 000 000

Gjeld

Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 679 838 641 431



Sum avsetninger for forpliktelser	679 838	641 431
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	3 8 094 685	8 457 684
Øvrig langsiktig gjeld		65 747
Sum annen langsiktig gjeld	8 094 685	8 523 431
Sum langsiktig gjeld	8 774 523	9 164 862
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 401	233 298
Betalbar skatt	39	
Skyldige offentlige avgifter	35 140	36 002
Kortsiktig konserngjeld	899 310	400 930
Annen kortsiktig gjeld	10 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld	951 891	690 230
Sum gjeld	9 726 414	9 855 092
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 726 414	10 855 091



Organisasjonsnr: 990 349 908
JOHAN BERENTSENSVEI 65 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13700906.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	87864.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13788770.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-3234770.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10554000.00	

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-174864.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Legally signed by
Joakim Bakke
2022-03-15

Legally signed by
John Erik Nilsen
2022-03-15

Legally signed by
Harald Skibenes
2022-03-15

Legally signed by
Bjørn Tore Hågness
2022-03-15

Årsregnskap for 2021

**JOHAN BERENTSENSVEI 65 AS
5035 BERGEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021
JOHAN BERENTSENSVEI 65 AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 862 897	1 816 154
Sum driftsinntekter		1 862 897	1 816 154
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	(174 864)	(167 000)
Annen driftskostnad		(552 865)	(865 579)
Sum driftskostnader		(727 729)	(1 032 579)
Driftsresultat		1 135 167	783 575
Annen renteinntekt		(1)	430
Sum finansinntekter		(1)	430
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	(197 410)	(270 000)
Sum finanskostnader		(197 410)	(270 000)
Netto finans		(197 411)	(269 570)
Ordinært resultat før skattekostnad		937 756	514 005
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(206 306)	(113 081)
Ordinært resultat		731 450	400 924
Arsresultat		731 450	400 924
Overføringer			
Konsernbidrag		731 450	400 930
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	0	(6)
Sum		731 450	400 924



Balanse pr. 31. desember 2021
JOHAN BERENTSENSVEI 65 AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3&4	10 554 000	10 641 000
Sum varige driftsmidler		10 554 000	10 641 000
Sum anleggsmidler		10 554 000	10 641 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		67 120	187 003
Andre fordringer		18 000	12 000
Sum fordringer		85 120	199 003
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	87 294	15 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 294	15 088
Sum omløpsmidler		172 414	214 091
Sum eiendeler		10 726 414	10 855 091



Balanse pr. 31. desember 2021
JOHAN BERENTSENSVEI 65 AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (120 aksjer à kr 1 000,00)	6	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	880 000	880 000
Sum opptjent egenkapital		880 000	880 000
Sum egenkapital		1 000 000	1 000 000
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	679 838	641 431
Sum avsetning for forpliktelser		679 838	641 431
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	8 094 685	8 457 684
Øvrig langsiktig gjeld		0	65 747
Sum annen langsiktig gjeld		8 094 685	8 523 431
Sum langsiktig gjeld		8 774 523	9 164 862
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 401	233 298
Betalbar skatt	5	39	0
Skyldige offentlige avgifter		35 140	36 002
Kortsiktig konserngjeld	3	899 310	400 930
Annen kortsiktig gjeld		10 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		951 891	690 230
Sum gjeld		9 726 414	9 855 092
Sum egenkapital og gjeld		10 726 414	10 855 091

Bergen 15. mars 2022
Årsregnskapet pr 31. desember 2021

Joakim Bakke
Styrets leder

Bjørn Tore Hagness
Styremedlem

Harald Skibenes
Styremedlem

John Erik Nilsen
Styremedlem / Daglig leder



JOHAN BERENTSENSVEI 65 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små selskaper. Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Leieinntekter

Inntektsføring foretas på leveringstidspunktet av tjenesten.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Det foretas fradrag for avsetning til forventet tap når det er risiko for tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives over resterende økonomisk levetid. Utgifter til forskning og utvikling resultatføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

Note 2 – Lønn og godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021 og det er ikke utbetalt honorar til selskapets ledelse. Selskapet er ikke forpliktet til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Det er betalt et revisjonshonorar på kr 12 750 og kr 18 000 i annen bistand, totalt kr 30 750, delvis fradrett inngående MVA.

Note 3 - Pantstillelser og garantier m.v.

	2021	2020
Gjeld som er sikret ved pant og lignende	8 094 685	8 457 684
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	10 582 000	10 641 000

Gjelden er renteberegnet. Selskapets bygg er stilt som sikkerhet for konserngjelden oppe i mor, totalt pantsatt for kr 300 mill.



JOHAN BERENTSENSVEI 65 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Varige driftsmidler

	Eiendom	Bygg	Tilpasninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	1 000 000	12 340 661	360 245	13 700 906
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	87 864	87 864
Anskaffelseskost pr. 31.12.	1 000 000	12 340 661	448 109	13 788 770
Akkumulerte avskrivninger pr. 1.1.	0	2 699 661	360 245	3 059 906
Årets avskrivninger	0	167 000	7 864	174 864
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskr. pr. 31.12.	0	2 866 661	368 109	3 234 770
Bokført verdi pr. 31.12.	1 000 000	9 474 000	80 000	10 554 000
Årets avskrivninger		167 000	7 864	174 864
Økonomisk levetid		50 år	5-10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	
Det er beregnet utraneringsverdi på bygget på kr		4 000 000		

Note 5 – Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	167 899	0
Endring i utsatt skatt	38 407	113 081
Skattekostnad	<u>206 306</u>	<u>113 081</u>
Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:		
Resultat før skattekostnad	937 756	514 005
Endring underskudd til fremføring	-107 977	-432 090
Konsernbidrag, brutto	-763 000	0
Endring midlertidige forskjeller	-66 600	-81 915
Årets skattegrunnlag	<u>179</u>	<u>0</u>
Nominell skattesats	<u>22 %</u>	<u>22 %</u>
Betalbar skatt	<u>39</u>	<u>0</u>
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:		
Anleggsmidler	3 140 175	3 073 575
Kundefordringer	-50 000	-50 000
Fremførbart underskudd	0	-107 977
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	<u>3 090 175</u>	<u>2 915 598</u>
Nominell skattesats	<u>22 %</u>	<u>22 %</u>
Utsatt skatte (+) Utsatt skattefordel (-)	<u>679 839</u>	<u>641 432</u>



JOHAN BERENTSENSVEI 65 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 – Egenkapital

Aksjekapitalen i Johan Berentsensvei 65 AS pr. 31.12.2021 består av 120 aksjer à kr 1 000. Samtlige aksjer eies av Laksevåg Utvikling AS, indirekte eid av selskapets styre.

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1. januar	120 000	880 000	1 000 000
<i>Årets endring i egenkapital</i>			
Avgitt konsernbidrag, netto	0	-731 450	-731 450
Årets resultat	0	731 450	731 450
Egenkapital 31. desember	120 000	880 000	1 000 000



Til generalforsamlingen i **Johan Berentsensvei 65 AS**

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert **Johan Berentsensvei 65 AS** sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 731 450. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Side 1 av 2



for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 15. mars 2022
Areto Revisjon AS

Freddie Morgan Fredriksen
statsautorisert revisor