



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 169 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORHEIM SENTER AS
Forretningsadresse: Rådhusveien 20
7100 RISSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Solem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		73 913	
Annen driftsinntekt		4 999 949	4 808 876
Sum inntekter		5 073 862	4 808 876
Kostnader			
Lønnskostnad	2		57 703
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 440 820	1 401 800
Annen driftskostnad		1 907 607	1 739 453
Sum kostnader		3 348 427	3 198 956
Driftsresultat		1 725 435	1 609 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		774	132
Sum finansinntekter		774	132
Annen rentekostnad		1 435 902	1 071 955
Sum finanskostnader		1 435 902	1 071 955
Netto finans		-1 435 128	-1 071 823
Ordinært resultat før skattekostnad		290 307	538 097
Skattekostnad på resultat	4	63 925	118 382
Ordinært resultat etter skattekostnad		226 382	419 715
Årsresultat		226 382	419 715
Årsresultat etter minoritetsinteresser		226 382	419 715
Totalresultat		226 382	419 715
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		226 382	419 715
Sum overføringer og disponeringer		226 382	419 715



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	46 637 208	46 028 008
Maskiner og anlegg	3	203 200	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	762 643	1 017 063
Sum varige driftsmidler		47 603 051	47 045 071
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	5	130 343	279 713
Sum finansielle anleggsmidler		130 343	279 713
Sum anleggsmidler		47 733 394	47 324 784
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	2 544	679 117
Andre kortsiktige fordringer		110 365	73 823
Sum fordringer		112 908	752 940
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		217	24 108
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		217	24 108
Sum omløpsmidler		113 126	777 048
SUM EIENDELER		47 846 519	48 101 831

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	187 221	187 221
Sum innskutt egenkapital		187 221	187 221
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 825 969	5 634 654
Sum opptjent egenkapital		4 825 969	5 634 654
Sum egenkapital		5 013 190	5 821 875
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 297 617	1 370 600
Sum avsetninger for forpliktelser		1 297 617	1 370 600
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	34 423 135	33 618 967
Øvrig langsiktig gjeld	5	200 000	400 000
Sum annen langsiktig gjeld		34 623 135	34 018 967
Sum langsiktig gjeld		35 920 752	35 389 567
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		250	
Leverandørgjeld		195 612	183 263
Betalbar skatt	4	112 808	111 333
Skyldig offentlige avgifter			411
Annen kortsiktig gjeld		6 603 908	6 595 383
Sum kortsiktig gjeld		6 912 578	6 890 389
Sum gjeld		42 833 330	42 279 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 846 519	48 101 831



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 661605

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 169 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORHEIM SENTER AS
Forretningsadresse: Rådhusveien 20
7100 RISSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Solem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 169 652
NORHEIM SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		73 913	
Annen driftsinntekt		4 999 949	4 808 876
Sum inntekter		5 073 862	4 808 876
Kostnader			
Lønnskostnad	2		57 703
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 440 820	1 401 800
Annen driftskostnad		1 907 607	1 739 453
Sum kostnader		3 348 427	3 198 956
Driftsresultat		1 725 435	1 609 920
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		774	132
Sum finansinntekter		774	132
Annen rentekostnad		1 435 902	1 071 955
Sum finanskostnader		1 435 902	1 071 955
Netto finans		-1 435 128	-1 071 823
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	63 925	118 382
Ordinært resultat etter skattekostnad		226 382	419 715
Årsresultat		226 382	419 715
Årsresultat etter minoritetsinteresser		226 382	419 715
Totalresultat		226 382	419 715
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		226 382	419 715
Sum overføringer og disponeringer		226 382	419 715



Organisasjonsnr: 991 169 652
NORHEIM SENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	46 637 208	46 028 008
Maskiner og anlegg	3	203 200	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 5	762 643	1 017 063
Sum varige driftsmidler		47 603 051	47 045 071

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	5	130 343	279 713
Sum finansielle anleggsmidler		130 343	279 713
Sum anleggsmidler		47 733 394	47 324 784

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	2 544	679 117
Andre kortsiktige fordringer		110 365	73 823
Sum fordringer		112 908	752 940

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		217	24 108
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		217	24 108

Sum omløpsmidler		113 126	777 048
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		47 846 519	48 101 831
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital Aksjekapital	6	187 221	187 221
--------------------------------------	---	---------	---------



Sum innskutt egenkapital		187 221	187 221
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 825 969	5 634 654
Sum opptjent egenkapital		4 825 969	5 634 654
Sum egenkapital		5 013 190	5 821 875
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 297 617	1 370 600
Sum avsetninger for forpliktelser		1 297 617	1 370 600
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	34 423 135	33 618 967
Øvrig langsiktig gjeld	5	200 000	400 000
Sum annen langsiktig gjeld		34 623 135	34 018 967
Sum langsiktig gjeld		35 920 752	35 389 567
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		250	
Leverandørgjeld		195 612	183 263
Betalbar skatt	4	112 808	111 333
Skyldig offentlige avgifter			411
Annen kortsiktig gjeld		6 603 908	6 595 383
Sum kortsiktig gjeld		6 912 578	6 890 389
Sum gjeld		42 833 330	42 279 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 846 519	48 101 831



Organisasjonsnr: 991 169 652
NORHEIM SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



■ Åfjord
Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen
Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland
Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Norheim Senter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Norheim Senter AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 226 382. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Autorisert
Regnskapførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

www.systemrevisjon.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Rissa, 30.6.2023
Systemrevisjon Fosen AS

Henrik Jønvik
statsautorisert revisor



Resultatregnskap			
Norheim Senter AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		73 913	0
Annen driftsinntekt		4 999 949	4 808 876
Sum driftsinntekter		<u>5 073 862</u>	<u>4 808 876</u>
Lønnskostnad	2	0	57 703
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 440 820	1 401 800
Annen driftskostnad		1 907 607	1 739 453
Sum driftskostnader		<u>3 348 427</u>	<u>3 198 956</u>
Driftsresultat		<u>1 725 435</u>	<u>1 609 920</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		774	132
Annen rentekostnad		1 435 902	1 071 955
Resultat av finansposter		<u>-1 435 128</u>	<u>-1 071 823</u>
Resultat før skattekostnad		290 307	538 097
Skattekostnad på resultat	4	63 925	118 382
Resultat		<u>226 382</u>	<u>419 715</u>
Årsresultat		<u>226 382</u>	<u>419 715</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		226 382	419 715
Sum overføringer		<u>226 382</u>	<u>419 715</u>



Balanse			
Norheim Senter AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	46 637 208	46 028 008
Maskiner og anlegg	3	203 200	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5	762 643	1 017 063
Sum varige driftsmidler		<u>47 603 051</u>	<u>47 045 071</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	130 343	279 713
Sum finansielle anleggsmidler		<u>130 343</u>	<u>279 713</u>
Sum anleggsmidler		<u>47 733 394</u>	<u>47 324 784</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	2 544	679 117
Andre kortsiktige fordringer		110 365	73 823
Sum fordringer		<u>112 908</u>	<u>752 940</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		217	24 108
Sum omløpsmidler		<u>113 126</u>	<u>777 048</u>
Sum eiendeler		<u>47 846 519</u>	<u>48 101 831</u>
Norheim Senter AS		Side 2	



Balanse			
Norheim Senter AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	<u>187 221</u>	<u>187 221</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>187 221</u>	<u>187 221</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>4 825 969</u>	<u>5 634 654</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>4 825 969</u>	<u>5 634 654</u>
Sum egenkapital		<u>5 013 190</u>	<u>5 821 875</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>1 297 617</u>	<u>1 370 600</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 297 617</u>	<u>1 370 600</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>34 423 135</u>	<u>33 618 967</u>
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>200 000</u>	<u>400 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>34 623 135</u>	<u>34 018 967</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		250	0
Leverandørgjeld		195 612	183 263
Betalbar skatt	4	112 808	111 333
Skyldig offentlige avgifter		0	411
Annen kortsiktig gjeld		<u>6 603 908</u>	<u>6 595 383</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 912 578</u>	<u>6 890 389</u>
Sum gjeld		<u>42 833 330</u>	<u>42 279 956</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>47 846 519</u>	<u>48 101 831</u>
Rissa, 30.06.2023 Styret i Norheim Senter AS			
_____ Ragnar Solem styreleder/daglig leder			
Norheim Senter AS		Side 3	



Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er fusjonert med Rådhusveien 4 Rissa AS, org.nr. 913 872 371 i 2022.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	52 175
Arbeidsgiveravgift	0	5 528
Sum	0	57 703

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Norheim Senter AS



Noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	57 845 743	250 000	2 257 586	60 353 329
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	10 000	160 000		170 000
- Avgang i året			98 400	98 400
= Anskaffelseskost 31.12.22	57 855 743	410 000	2 159 186	60 424 929
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	11 218 535	206 800	1 396 543	12 821 878
= Bokført verdi 31.12.22	46 637 208	203 200	762 643	47 603 051
Årets ordinære avskrivninger	1 200 800	27 600	212 420	1 440 820
Økonomisk levetid	10-80 år	5-10 år	0-10 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	112 808	111 333
Endring i utsatt skatt	-48 883	7 049
Skattekostnad ordinært resultat	63 925	118 382
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	290 307	538 097
Permanente forskjeller	264	0
Endring i midlertidige forskjeller	222 194	163 014
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-195 052
Skattepliktig inntekt	512 765	506 058
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	112 808	111 333
Sum betalbar skatt i balansen	112 808	111 333

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	5 147 077	5 181 475	34 398
Gevinst – og tapskonto	751 181	938 977	187 796
Sum	5 898 258	6 120 452	222 194
Grunnlag for utsatt skatt	5 898 258	6 120 452	222 194
Utsatt skatt (22 %)	1 297 617	1 346 499	48 883

Norheim Senter AS



Noter til årsregnskapet 2022

Note 5 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	130 343	279 713
Sum	130 343	279 713
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-34 423 135	-33 618 967
Annen langsiktig gjeld		
Sum	-34 423 135	-33 618 967
Gjeld sikret ved pant	-34 423 135	-33 618 967
Pantsatte eiendeler:		
Kundefordringer	2 544	679 117
Driftsmidler	47 603 051	45 589 851
Sum	47 605 594	46 268 968

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Norheim Senter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,9	187 221
Sum	100 000		187 221

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svebakk Holding AS	100 000	100,0	100,0

Norheim Senter AS