



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 561 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULBYGGET AS
Forretningsadresse: Buhaugvegen 74
6699 KJØRSVIKBUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Lein Staveli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 274 797	1 336 702
Annen driftsinntekt			17 952
Sum inntekter		1 274 797	1 354 654
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	526 000	526 000
Annen driftskostnad	2	267 376	179 927
Sum kostnader		793 376	705 927
Driftsresultat		481 421	648 727
Rentekostnad til foretak i samme konsern		150 000	
Annen rentekostnad		70	500
Sum finanskostnader		150 070	500
Netto finans		-150 070	-500
Ordinært resultat før skattekostnad		331 351	648 227
Skattekostnad på resultat	3	72 898	145 628
Ordinært resultat etter skattekostnad		258 453	502 599
Årsresultat	4	258 453	502 599
Årsresultat etter minoritetsinteresser		258 453	502 599
Totalresultat		258 453	502 599
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		563 044	1 742 391
Overføring fra annen innskutt egenkapital		-113 367	
Overført fra annen egenkapital		-191 224	-1 239 792
Sum overføringer og disponeringer		258 453	502 599



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	411 560	325 651
Sum immaterielle eiendeler		411 560	325 651
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 377 330	2 903 330
Sum varige driftsmidler	1	2 377 330	2 903 330
Sum anleggsmidler		2 788 890	3 228 981
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 297 360	3 249 490
Andre kortsiktige fordringer		15 525	105 292
Sum fordringer		4 312 884	3 354 782
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 237	5 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 237	5 954
Sum omløpsmidler		4 326 121	3 360 735
SUM EIENDELER		7 115 011	6 589 717
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 030 000	1 030 000
Annen innskutt egenkapital		2 120 468	2 233 835
Sum innskutt egenkapital	4	3 150 468	3 263 835



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			191 224
Sum opptjent egenkapital			191 224
Sum egenkapital	4	3 150 468	3 455 059
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 150 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 150 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		3 150 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 622	54 037
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		47 544	51 094
Kortsiktig konserngjeld	6	721 851	
Annen kortsiktig gjeld		29 526	29 526
Sum kortsiktig gjeld		814 543	134 657
Sum gjeld		3 964 543	3 134 657
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 115 011	6 589 717



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 614972

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 561 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULBYGGET AS
Forretningsadresse: Buhaugvegen 74
6699 KJØRSVIKBUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Lein Staveli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 916 561 032
GULBYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 274 797	1 336 702
Annen driftsinntekt			17 952
Sum inntekter		1 274 797	1 354 654
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	526 000	526 000
Annen driftskostnad	2	267 376	179 927
Sum kostnader		793 376	705 927
Driftsresultat		481 421	648 727
Rentekostnad til foretak i samme konsern		150 000	
Annen rentekostnad		70	500
Sum finanskostnader		150 070	500
Netto finans		-150 070	-500
Ordinært resultat før skattekostnad		331 351	648 227
Skattekostnad på resultat	3	72 898	145 628
Ordinært resultat etter skattekostnad		258 453	502 599
Årsresultat	4	258 453	502 599
Årsresultat etter minoritetsinteresser		258 453	502 599
Totalresultat		258 453	502 599
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		563 044	1 742 391
Overføring fra annen innskutt egenkapital		-113 367	
Overført fra annen egenkapital		-191 224	-1 239 792
Sum overføringer og disponeringer		258 453	502 599



Organisasjonsnr: 916 561 032
GULBYGGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	411 560	325 651
Sum immaterielle eiendeler		411 560	325 651
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 377 330	2 903 330
Sum varige driftsmidler	1	2 377 330	2 903 330
Sum anleggsmidler		2 788 890	3 228 981
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 297 360	3 249 490
Andre kortsiktige fordringer		15 525	105 292
Sum fordringer		4 312 884	3 354 782
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 237	5 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 237	5 954
Sum omløpsmidler		4 326 121	3 360 735
SUM EIENDELER		7 115 011	6 589 717
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 030 000	1 030 000
Annen innskutt egenkapital		2 120 468	2 233 835
Sum innskutt egenkapital	4	3 150 468	3 263 835
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			191 224
Sum opptjent egenkapital			191 224
Sum egenkapital	4	3 150 468	3 455 059



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 150 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 150 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		3 150 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 622	54 037
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		47 544	51 094
Kortsiktig konserngjeld	6	721 851	
Annen kortsiktig gjeld		29 526	29 526
Sum kortsiktig gjeld		814 543	134 657
Sum gjeld		3 964 543	3 134 657
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 115 011	6 589 717



Organisasjonsnr: 916 561 032
GULBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gulbygget AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gulbygget AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Garberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: J7NSO-BTUQE-01EEC-QXIQ7-DL7I8-NJALV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arve Garberg

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-37045

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-16 07:56:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J7N5O-BTUQE-01EEC-QXIQ7-DL7I8-NJALV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Gulbygget AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: ZU6HH-NLQUD-ZNCEC-CE0BC-T7F2J-800WA

Org.nr. : 916 561 032



Resultatregnskap Gulbygget AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 274 797	1 336 702
Annen driftsinntekt		0	17 952
Sum driftsinntekter		1 274 797	1 354 654
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	526 000	526 000
Annen driftskostnad	2	267 376	179 927
Sum driftskostnader		793 376	705 927
Driftsresultat		481 421	648 727
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		150 000	0
Annen rentekostnad		70	500
Resultat av finansposter		-150 070	-500
Resultat før skattekostnad		331 351	648 227
Skattekostnad på resultat	3	72 898	145 628
Årsresultat	4	258 453	502 599
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		563 044	1 742 391
Overføring fra annen innskutt egenkapital		-113 367	0
Overført fra annen egenkapital		-191 224	-1 239 792
Sum overføringer		258 453	502 599

Penneo Dokumentnøkkel: ZU6HH-NLOUD-ZNCEC-CE0BC-77FJ-800WA



Balanse
Gulbygget AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	411 560	325 651
Sum immaterielle eiendeler		411 560	325 651
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 377 330	2 903 330
Sum varige driftsmidler	1	2 377 330	2 903 330
Sum anleggsmidler		2 788 890	3 228 981
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		4 297 360	3 249 490
Andre kortsiktige fordringer		15 525	105 292
Sum fordringer		4 312 884	3 354 782
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 237	5 954
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		13 237	5 954
Sum omløpsmidler		4 326 121	3 360 735
Sum eiendeler		7 115 011	6 589 717

Penneo Dokumentnøkkel: ZU6HH-NLQUD-ZNCEC-CE0BC-77FJ-800WA



Balanse
Gulbygget AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	1 030 000	1 030 000
Annen innskutt egenkapital		2 120 468	2 233 835
Sum innskutt egenkapital	4	3 150 468	3 263 835
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		0	191 224
Sum opptjent egenkapital		0	191 224
Sum egenkapital	4	3 150 468	3 455 059
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 150 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 150 000	3 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		15 622	54 037
Skyldig offentlige avgifter		47 544	51 094
Kortsiktig konserngjeld	6	721 851	0
Annen kortsiktig gjeld		29 526	29 526
Sum kortsiktig gjeld		814 543	134 657
Sum gjeld		3 964 543	3 134 657
Sum egenkapital og gjeld		7 115 011	6 589 717

Frøya, 15.06.2023
Styret i Gulbygget AS

Martin Lein Staveli
styreleder

Gunnar Sigurd Aftret
styremedlem

Jan Erik Foss
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: ZU6HH-NLQUD-ZNCEC-CE0BC-T7FJ-800WA



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Penneo Dokumentnøkkel: ZU6HH-NLQUD-ZNCEC-CE0BC-77FJ-800WA



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	7 388 882	7 388 882
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	7 388 882	7 388 882
Akk. av-/ nedskrivninger 01.12	4 485 552	4 485 552
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	5 011 552	5 011 552
Balanseført verdi 31.12	2 377 330	2 377 330
Årets avskrivning	526 000	526 000

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	158 807	491 444
Endring i utsatt skattefordel	-85 909	-345 816
Skattekostnad ordinært resultat	72 898	145 628
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	331 351	648 227
Permanente forskjeller	0	13 718
Endring i midlertidige forskjeller	390 500	1 571 890
Avgitt konsernbidrag	-721 851	-2 233 835
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	158 807	491 444
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-158 807	-491 444
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-2 046 551	-1 700 007	346 544
Gevinst – og tapskonto	175 823	219 779	43 956
Sum	-1 870 728	-1 480 228	390 500
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 870 728	-1 480 228	390 500
Utsatt skattefordel (22 %)	-411 560	-325 650	85 910



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 030 000	2 233 835	191 224	3 455 059
Årets resultat			258 453	258 453
Konsernbidrag avgitt		-113 367	-449 677	-563 044
Pr 31.12.2022	1 030 000	2 120 468	0	3 150 468

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gulbygget AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	10 300,0	1 030 000
Sum	100		1 030 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Måsøval Eiendom AS	100	100,0	100,0

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	3 150 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld konsern, konsernbidrag	721 851	0
Sum	3 871 851	3 000 000

Mellomværende med Måsøval Eiendom AS er renteberegnet. Årets rentekostnad utgjør kr 150 000

Penneo Dokumentnøkkel: ZU6HH-NLOUD-ZNCEC-CE0BC-T7F2J-800WA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Erik Foss

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-1072880

IP: 188.113.xxx.xxx

2023-06-15 13:39:36 UTC



Martin Lein Staveli

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1712319

IP: 89.8.xxx.xxx

2023-06-15 13:51:06 UTC



Gunnar Sigurd Aftret

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1903326

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-16 05:55:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZU6HH-NLQUD-ZNCEC-CE0BC-T7FJ-800WA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>