



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	982 775 183
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	IVAR LØGE AS
Forretningsadresse:	Stangåsveien 12 1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ivar Løge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	4	1 364 322	1 355 756
Sum inntekter		1 364 322	1 355 756
Kostnader			
Lønnskostnad	1	136 920	525 470
Avskrivning på driftsmidler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	2 661 961	2 232 224
Sum kostnader		2 798 881	2 757 694
Driftsresultat		-1 434 560	-1 401 938
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	3		
Aksjeutbytte		6 310 905	7 744 185
Annen renteinntekt		7 351 159	9 342 379
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		92 485 328	75 458 831
Andre finansinntekter		387 392	1 119 787
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6		63 666 461
Sum finansinntekter		106 534 783	157 331 643
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	4 709 614	
Nedskrivning/Reversering av finansielle eiendeler	6		
Nedskrivning/Reversering av finansielle anleggsmidler	3, 5	720 000	-5 023 445
Annen rentekostnad	1	921 694	1 728 074
Annen finanskostnad		627 225	612 188
Tap ved realisasjon av verdipapirer		9 348 231	19 034 839
Sum finanskostnader		16 326 764	16 351 656
Netto finans		90 208 020	140 979 987
Ordinært resultat før skattekostnad		88 773 460	139 578 049
Skattekostnad på ordinært resultat	11	1 217 546	3 169 757
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 555 914	136 408 292



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Årsresultat	10	87 555 914	136 408 292
Årsresultat etter minoritetsinteresser		87 555 914	136 408 292
Totalresultat		87 555 914	136 408 292
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		87 555 914	136 408 292
Sum overføringer og disponeringer		87 555 914	136 408 292



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	7 642 500	8 362 500
Investeringer i aksjer og andeler	5	107 916 787	107 417 669
Andre langsiktige fordringer	5, 7	10 357 568	13 706 213
Sum finansielle anleggsmidler		125 916 854	129 486 382
Sum anleggsmidler		125 916 854	129 486 382
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring på konsernselskap	3		
Andre kortsiktige fordringer		1 192 915	1 117 130
Sum fordringer		1 192 915	1 117 130
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	324 507 312	316 853 467
Markedsbaserte obligasjoner	6	157 319 779	153 085 719
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	311 872 979	236 243 426
Ikke børsnoterte aksjer	6	33 341 794	43 073 447
Sum investeringer		827 041 864	749 256 059
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	7 715 741	808 164
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 715 741	808 164



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		835 950 520	751 181 353
SUM EIENDELER		961 867 374	880 667 735
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 á kr. 2 000 000,-	9	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs		105 829 016	105 829 016
Sum innskutt egenkapital		107 829 016	107 829 016
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		673 813 412	586 257 498
Sum opptjent egenkapital		673 813 412	586 257 498
Sum egenkapital	10	781 642 428	694 086 514
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	789 031	751 926
Sum avsetninger for forpliktelser		789 031	751 926
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	178 084 368	181 820 181
Sum annen langsiktig gjeld		178 084 368	181 820 181
Sum langsiktig gjeld		178 873 399	182 572 107
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	23 881	392 590
Betalbar skatt	11	1 167 050	3 388 324
Skyldige offentlige avgifter			28 200
Annen kortsiktig gjeld		160 616	200 000
Sum kortsiktig gjeld		1 351 547	4 009 114



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		180 224 946	186 581 221
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		961 867 374	880 667 735



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	65 585 447	73 079 549
Annen driftsinntekt		1 356 756	1 425 102
Sum inntekter		66 942 202	74 504 651
Kostnader			
Varekostnad		28 796 168	30 459 887
Lønnskostnad	2	7 036 977	13 789 366
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	72 018	73 608
Annen driftskostnad	2	35 404 612	36 248 829
Sum kostnader		71 309 775	80 571 690
Driftsresultat		-4 367 573	-6 067 039
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte		6 310 905	7 744 185
Annen renteinntekt		8 837 689	11 172 044
Gevinst ved realisasjon av aksjer og obligasjoner		92 485 328	75 458 831
Andre finansinntekter		1 389 092	1 454 791
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			63 666 461
Sum finansinntekter		109 023 013	159 496 312
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5	4 709 614	
Nedskrivning/Reversering av finansielle anleggsmidler			-6 123 445
Annen rentekostnad	9	951 705	1 779 408
Tap ved realisasjon av aksjer og obligasjoner		9 348 231	19 034 839
Annen finanskostnad		753 007	1 412 278
Sum finanskostnader		15 762 557	16 103 080
Netto finans		93 260 457	143 393 232
Ordinært resultat før skattekostnad		88 892 884	137 326 193
Skattekostnad på ordinært resultat	11	1 046 036	3 019 697
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 846 848	134 306 496



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Årsresultat		87 846 848	134 306 496
Minoritetsinteresser		-151 246	-1 128 634
Årsresultat etter minoritetsinteresser		87 998 093	135 435 130
Totalresultat		87 998 093	135 435 130



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3	68 253	82 014
Sum immaterielle eiendeler		68 253	82 014
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	91 584	125 054
Sum varige driftsmidler		91 584	125 054
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	107 916 787	107 417 669
Andre langsiktige fordringer	4	10 377 546	13 727 154
Sum finansielle anleggsmidler		118 294 332	121 144 823
Sum anleggsmidler		118 454 169	121 351 891
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	10 268 111	7 342 233
Fordringer			
Kundefordringer		5 868 636	5 080 990
Andre kortsiktige fordringer		2 140 962	2 248 687
Sum fordringer		8 009 598	7 329 677
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	324 507 312	316 853 467
Markedsbaserte obligasjoner	5	157 319 779	153 085 719
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	311 872 979	236 243 426
Ikke børsnoterte aksjer	5	33 341 794	43 073 447
Sum investeringer		827 041 864	749 256 059
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	14 919 073	10 291 918
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 919 073	10 291 918



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		860 238 645	774 219 887
SUM EIENDELER		978 692 815	895 571 778
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	2 000 000	2 000 000
Overkurs		105 829 016	105 829 016
Sum innskutt egenkapital		107 829 016	107 829 016
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		673 809 076	586 278 520
Sum opptjent egenkapital		673 809 076	586 278 520
Minoritetsinteresser		4 158 229	4 564 003
Sum egenkapital	10	785 796 321	698 671 539
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	3 996 988	4 141 812
Sum avsetninger for forpliktelser		3 996 988	4 141 812
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	178 084 368	181 820 181
Sum annen langsiktig gjeld		178 084 368	181 820 181
Sum langsiktig gjeld		182 081 356	185 961 993
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 617 289	735 990
Leverandørgjeld		3 261 730	2 660 378
Betalbar skatt	11	1 167 050	3 391 643
Skyldig offentlige avgifter		1 464 602	1 880 329
Annen kortsiktig gjeld		2 304 466	2 269 906



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum kortsiktig gjeld		10 815 137	10 938 246
Sum gjeld		192 896 494	196 900 239
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		978 692 815	895 571 778



L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i Ivar Løge AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Ivar Løge AS sitt årsregnskap som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap med overskudd på kr 87 555 914 og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap med overskudd på kr 87 846 848 og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEDLEHI
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte årsregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kolbotn, 17. juni 2022
LST Revisjon AS

Harald Tettum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEDELM
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



Årsregnskap 2021

Ivar Løge AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 982 775 183



Årsberetning 2021 for Ivar Løge AS

Virksomhetens art

Ivar Løge AS driver investeringsvirksomhet i tillegg til å være morselskap for Select AS - som driver distanshandel i Norge, Sverige, Estland, Latvia og Litauen .

Investeringsvirksomheten fokuserer primært på børsnoterte aksjer og obligasjoner, men har også betydelige investeringer i aksjefond, obligasjonsfond og eiendom. Selskapet eies 100 % av Ivar Løge. Selskapet er lokalisert i Nordre Follo kommune.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Selskapet og konsernet har god soliditet og likviditet.

Redegjørelse for foretakets utsikter

Avkastningen på selskapets finansielle portefølje antas å fluktuere de kommende årene, men selskapet har et langsiktig perspektiv og forventer å oppnå tilfredsstillende avkastning på sysselsatt kapital.

Redegjørelse for årsregnskapet

Etter styrets oppfatning gir resultatregnskapet, balansen og kontantstrømoppstillingen med tilhørende noter for morselskapet og konsernet en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet samt av den økonomiske stillingen pr 31. desember 2021. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for bedømmelsen av selskapets og konsernets stilling.

Selskapet har ikke hatt utgifter til forskning og utvikling.

Finansiell risiko

Selskapets resultat og finansielle stilling påvirkes av utviklingen i rente- og aksjemarkedet. Som følge av virksomhet i Sverige og Baltikum samt innkjøp av varer fra lavkostland i Asia, er virksomheten direkte og indirekte påvirket av valutakursutviklingen. Det er en målsetning å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad. Risikoen for betydelige tap på kundefordringer vurderes som begrenset.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Det er ingen ansatte i morselskapet Ivar Løge AS. Det er 24 årsverk i konsernet. Virksomheten søker å legge til rette for likestilling mellom kjønnene samt å sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Det har ikke forekommet arbeidsuhell eller ulykker i konsernet i 2021.

Arbeidsmiljøet i datterselskapene anses som tilfredsstillende. Eventuelle behov for forbedringer vurderes løpende iverksatt.

Selskapets styre består av 2 personer, en kvinne og en mann. Selskapet har ikke tegnet styre- og ledelsesforsikring



Miljørapportering

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet. Produktene som distansehandelen omsetter er i hovedsak tilvirket i lavkostland i Asia og transporteres til selskapets geografiske markeder i Nord- Europa. Virksomheten er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg av miljømessig karakter

Årsresultat og disponeringer

I 2021 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 87 555 914 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Til annen egenkapital	87 555 914

Oppegård, den, 17.06.2022
Styret i Ivar Løge AS

Ivar Løge
styreleder

Eva Løge
styremedlem



Ivar Løge AS
Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Noter	2021	2020
Salgsinntekt	4	1 364 322	1 355 756
Sum driftsinntekter		<u>1 364 322</u>	<u>1 355 756</u>
Lønnskostnad	1	136 920	525 470
Annen driftskostnad	1	2 661 961	2 232 224
Sum driftskostnader		<u>2 798 881</u>	<u>2 757 694</u>
Driftsresultat		<u>-1 434 560</u>	<u>-1 401 938</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte		6 310 905	7 744 185
Renteinntekt		7 351 159	9 342 379
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		92 485 328	75 458 831
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	0	63 666 461
Andre finansinntekter		387 392	1 119 787
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	4 709 614	0
Nedskrivning/Reversering av finansielle anleggsmidler ^{3, 5}		720 000	-5 023 445
Annen finanskostnad		627 225	612 188
Rentekostnad	1	921 694	1 728 074
Tap ved realisasjon av verdipapirer		9 348 231	19 034 839
Resultat av finansposter		<u>90 208 020</u>	<u>140 979 987</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		88 773 460	139 578 049
Skattekostnad på ordinært resultat	11	1 217 546	3 169 757
Ordinært resultat		<u>87 555 914</u>	<u>136 408 292</u>
Årsresultat	10	<u>87 555 914</u>	<u>136 408 292</u>
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		87 555 914	136 408 292
Sum overføringer		<u>87 555 914</u>	<u>136 408 292</u>



Ivar Løge AS

Balanse

Eiendeler	Noter	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	7 642 500	8 362 500
Investeringer i aksjer og andeler	5	107 916 787	107 417 669
Andre langsiktige fordringer	5, 7	10 357 568	13 706 213
Sum finansielle anleggsmidler		<u>125 916 854</u>	<u>129 486 382</u>
Sum anleggsmidler		<u>125 916 854</u>	<u>129 486 382</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 192 915	1 117 130
Sum fordringer		<u>1 192 915</u>	<u>1 117 130</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	324 507 312	316 853 467
Markedsbaserte obligasjoner	6	157 319 779	153 085 719
Markedsbaserte aksje- og obligasjonsfond	6	311 872 979	236 243 426
Ikke børsnoterte aksjer	6	33 341 794	43 073 447
Sum investeringer		<u>827 041 864</u>	<u>749 256 059</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	7 715 741	808 164
Sum omløpsmidler		<u>835 950 520</u>	<u>751 181 353</u>
Sum eiendeler		<u>961 867 374</u>	<u>880 667 735</u>



Ivar Løge AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Noter	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 á kr. 2 000 000,-	9	2 000 000	2 000 000
Overkurs		105 829 016	105 829 016
Sum innskutt egenkapital		<u>107 829 016</u>	<u>107 829 016</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		673 813 412	586 257 498
Sum opptjent egenkapital		<u>673 813 412</u>	<u>586 257 498</u>
Sum egenkapital	10	<u>781 642 428</u>	<u>694 086 514</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	11	789 031	751 926
Sum avsetning for forpliktelser		<u>789 031</u>	<u>751 926</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	178 084 368	181 820 181
Sum annen langsiktig gjeld		<u>178 084 368</u>	<u>181 820 181</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	23 881	392 590
Betalbar skatt	11	1 167 050	3 388 324
Skyldige offentlige avgifter		0	28 200
Annen kortsiktig gjeld		160 616	200 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 351 547</u>	<u>4 009 114</u>
Sum gjeld		<u>180 224 946</u>	<u>186 581 221</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>961 867 374</u>	<u>880 667 735</u>

Oppegård, den, 17.06.2022

Ivar Løge
styreleder

Eva Løge
styremedlem



Indirekte kontantstrøm

Ivar Løge AS

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		88 773 460	139 578 049
Periodens betalte skatt		3 388 323	4 509 914
verdijustering verdipapirer		5 429 614	-68 689 906
Gevinst tap verdipapirer		-83 515 622	-56 425 086
Endring i kundefordringer		0	3 825
Endring i leverandørgjeld		-368 709	289 432
Endring i andre tidsavgrensningsposter		41 673	424 421
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>6 972 093</u>	<u>10 670 820</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre		401 799 905	330 511 661
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre		401 546 523	363 724 791
Netto inn-/utbetalinger vedr andeler		88 270	406 681
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		0	16 956 762
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>341 652</u>	<u>-15 849 688</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetaling langsiktig fordring		0	-60 972
Innbetaling langsiktig fordring		3 329 645	300 636
Endring i langsiktig gjeld		3 735 813	-4 410 353
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-406 168</u>	<u>4 650 017</u>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		6 907 577	-528 850
Beh. av kont. og kontantekvivalenter pr 01.01		808 164	1 337 014
Beh. av kont. og kontantekvivalenter pr 31.12		<u>7 715 741</u>	<u>808 164</u>



Noter

Ivar Løge AS

Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift-forutsetningen. Regnskapsåret er fra 1. januar til 31. desember. Alle beløp er i norske kroner når annet ikke er angitt.

Klassifisering

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet er ansett som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet og eventuelt nedskrevet dersom virkelig verdi antas å være lavere og nedgangen i verdi ikke er av forbigående art.

Andre anleggsaksjer og andeler

Andre anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper, hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatte utbytter og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Porteføljeinvesteringer og andre omløpsaksjer

Markedsbaserte aksjer og obligasjoner som inngår i selskapets handelsportefølje og er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Fordringer er ført opp til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av generell vurdering av tapsrisikoen på vurderingstidspunktet.



Noter

Ivar Løge AS

Driftsinntekter

Inntekter på utleie inntektsføres i takt med utleieperioden.
Renter/utbytter inntektsføres ved opptjeningstidspunktet. Utbytte fra tilknyttet selskap inntektsføres samme år som det avsettes i underliggende selskap.

Valuta

Kortsiktige og langsiktige pengeposter i utenlandsk valuta er omregnet etter balansedagens kurs.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og på grunnlag av eventuelt ligningsmessig underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på ligningsmessig underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres direkte mot betalbar skatt i balansen. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes med nominell verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor mm

Lønnskostnader	2021	2020
Styrehonorar	120 000	470 000
Arbeidsgiveravgift	16 920	55 470
Sum	136 920	525 470

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og følgelig ingen forpliktelser til OTP

Ytelser til ledende personer	Styret
Styrehonorar	120 000
Sum	120 000

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 143 375 inkl mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 61 375 inkl mva.

Gjeld til aksjonær

Selskapet har en gjeld til selskapets eier Ivar S. Løge på kr 178 084 368.
Kostnadsførte renter utgjør kr 921 694.
Forventet gjeld 5 år etter balansedato er kr 163 000 000



Noter Ivar Løge AS

Note 2 Anleggsmidler

	Påkostning leide lokaler
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	3 267 253
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 267 253
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2021	-3 267 253
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	0
Bokført verdi 31.12.2021	0
Økonomisk levetid	0-10 år

Note 3 Aksjer i datterselskap

Navn	Forr.kontor	Eierandel	Anskaffelses- kost	Bokført verdi	Resultat (100%)	Egenkapital (100%)
Select AS	Oppegård	64,75%	10 662 500	7 642 500	-474 962	2 035 257

Tilsvarende tall for underkonsernet Select AS er kr.- 429 066 i resultat og kr 11 796 394 i egenkapital.

Underkonsernet Select AS består av morselskapet Select AS samt de 100% eide døtrene Oy Select Nor (Estland), Sia Select Latvia (Latvia), Select Rinka (Litauen) og Sparkop Postorder AB (Sverige)

Aksjene er i 2021 nedskrevet med kr. 720 000

Mellomværende med datterselskap:

<i>Omløpsmidler</i>	<i>2021</i>	<i>2020</i>
Fordring utbytte Select AS	0	0
Leverandørgjeld Select AS	15 881	96 738

Note 4 Salgsinntekter

Salgsinntekter gjelder utleieinntekter i Østlandsområdet



Noter Ivar Løge AS

Note 5 Andeler i deltakerlignede selskaper/ langsiktige investeringer/forpliktelser

For mindre investeringer hvor selskapet ikke har bestemmende innflytelse, er ikke årets andel av resultat inntatt i selskapets regnskap. Andeler er bokført etter laveste verdis prinsipp .

Andel	Andel	Kostpris	Bokført verdi
Hitec Vision PE IV LP	1,3333%	9 130 771	9 130 771
Reiten & Co Capital Partners VII LP	0,4870%	1 704 605	1 704 605
Cevian Captial II LP	0,1442%	22 924 767	22 924 767
Icon Capital V AS		1 310 400	1 310 400
Icon Capital VI AS		6 954 472	6 954 472
Icon Capital VII AS		4 250 000	4 250 000
Ambolt Mezzanine Fund		16 323 255	16 323 255
Stor-Oslo Eiendom Holding AS	1,72%	36 307 242	36 307 242
Frøytunet Utvikling AS	11,6500%	9 011 275	9 011 275
Totalt		107 916 787	107 916 787

Reiten & Co Capital VI er avviklet i 2021.

Videre er det ytet et lån til Mezzanine Fund med kr 10 000 000

Selskapet har gjennom ovennevnte investeringer forpliktet seg til følgende ytterligere investeringer (forpliktelsen er omregnet til NOK med balansedagens kurs, øvrige poster er presentert i spesifisert valuta):

Navn	Valuta	Forpliktet kapital	Innbetalt kapital	Forpliktet ikke innbetalt (NOK)
NRP 2020 AS	NOK	20 000 000	11 000 000	9 000 000
Hitec Vision N LP	USD	4 000 000	3 608 730	3 338 550
Reiten & Co Capital Partners VIT LP	EUR	1 250 000	1 206 250	458 076
Cevian Capital II LP	EUR	4.500.000	4.500.000	0
Ambolt Mezzanine Fund	NOK	10 000 000	10 000 000	0
Icon Capital V AS	NOK			3 960 000
Icon Capital VI AS	NOK			1 763 960
Icon Capital VII AS	NOK			20 795 000
Totalt				39 315 586



Noter Ivar Løge AS

Note 6 Aksjer i andre selskaper/Obligasjoner

Markedsbaserte aksjer, aksjefond, obligasjoner og andre finansielle instrumenter er vurdert til virkelig verdi pr. 31.12. Unoterte aksjer er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi pr. 31.12.

	Ansk. kost	Markedsverdi	Bokført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer	171 048 560	324 507 312	324 507 312	-17 003 915
Markedsbaserte obligasjoner	156 172 599	157 319 779	157 319 779	2 295 421
Markedsb. aksje- og verdipapirfond	220 229 666	311 872 979	311 872 979	10 016 784
Unoterte aksjer	34 387 769	33 341 794	33 341 794	-17 903
Sum	581 838 593	827 041 864	827 041 864	-4 709 614

Note 7 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2021	2020
Andre fordringer (anleggsmidler)	10 357 568	13 706 213
Sum langsiktige fordringer	10 357 568	13 706 213

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 850.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ivar Løge AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	2 000 000,0	2 000 000
Sum	1		2 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ivar Løge	1	100,0	100,0

Styrets leder er eier i selskapet



Noter Ivar Løge AS

Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 000 000	105 829 016	0	586 257 498	694 086 514
Pr 01.01.2021	2 000 000	105 829 016	0	586 257 498	694 086 514
Årets resultat				87 555 914	87 555 914
Pr 31.12.2021	2 000 000	105 829 016	0	673 813 412	781 642 428

Note 11 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 180 441	4 541 863
Endring i utsatt skatt	37 105	-218 566
Skattekostnad ordinært resultat	1 217 546	4 323 297
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	88 773 460	139 578 049
Permanente forskjeller	-83 468 020	-93 112 727
Endring i midlertidige forskjeller	60 203	-3 624 357
Skattepliktig inntekt	5 365 643	42 840 965
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 180 441	3 388 324
Kildeskatt(kreditfradrag)	-13 391	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 167 050	3 388 324
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	88 773 460	139 578 049
Beregnet skatt av resultat før skatt	19 530 161	30 707 171
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-18 362 964	-20 484 800
Sum	1 167 197	10 222 371
Effektiv skattesats	1,3 %	7,3 %



Noter
Ivar Løge AS

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	30 081	49 080	18 999
Gevinst – og tapskonto	164 815	206 019	41 204
Sum	194 896	255 099	60 203
Aksjer og andre verdipapirer	4 994 566	4 765 700	-228 865
Andeler	-1 602 956	-1 602 956	0
Grunnlag for utsatt skatt	3 586 506	3 417 843	-168 662
Utsatt skatt (22 %)	789 031	751 926	-37 106



Årsregnskap 2021

Konsernet Ivar Løge

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 982 775 183



RESULTATREGNSKAP

KONSERNET IVAR LØGE

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	65 585 447	73 079 549
Annen driftsinntekt		1 356 756	1 425 102
Sum driftsinntekter		66 942 202	74 504 651
VAREKOSTNAD		28 796 168	30 459 887
Lønnskostnad	2	7 036 977	13 789 366
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	72 018	73 608
Annen driftskostnad	2	35 404 612	36 248 829
Sum driftskostnader		71 309 775	80 571 690
Driftsresultat		-4 367 573	-6 067 039
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Aksjeutbytte		6 310 905	7 744 185
Renteinntekter		8 837 689	11 172 044
Gevinst ved realisasjon av aksjer og obligasjoner		92 485 328	75 458 831
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	63 666 461
Andre finansinntekter		1 389 092	1 454 791
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5	4 709 614	0
Nedskrivning/Reversering av finansielle anleggsmidler		0	-6 123 445
Annen rentekostnad	9	951 705	1 779 408
Tap ved realisasjon av aksjer og obligasjoner		9 348 231	19 034 839
Annen finanskostnad		753 007	1 412 278
Resultat av finansposter		93 260 457	143 393 232
Ordinært resultat før skattekostnad		88 892 884	137 326 193
Skattekostnad på ordinært resultat	11	1 046 036	3 019 697
Ordinært resultat		87 846 848	134 306 496
Årsresultat		87 846 848	134 306 496
Minoritetens andel		-151 246	-1 128 634
Majoritetens andel		87 998 093	135 435 130



BALANSE

KONSERNET IVAR LØGE

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Konsesjoner, patenter o.l.	3	68 253	82 014
Sum immaterielle eiendeler		68 253	82 014
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	91 584	125 054
Sum varige driftsmidler		91 584	125 054
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	107 916 787	107 417 669
Andre langsiktige fordringer	4	10 377 546	13 727 154
Sum finansielle anleggsmidler		118 294 332	121 144 823
Sum anleggsmidler		118 454 169	121 351 891
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	6	10 268 111	7 342 233
FORDRINGER			
Kundefordringer		5 868 636	5 080 990
Andre kortsiktige fordringer		2 140 962	2 248 687
Sum fordringer		8 009 598	7 329 677
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	5	324 507 312	316 853 467
Markedsbaserte obligasjoner	5	157 319 779	153 085 719
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	311 872 979	236 243 426
Ikke børsnoterte aksjer	5	33 341 794	43 073 447
Sum investeringer		827 041 864	749 256 059
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	14 919 073	10 291 918
Sum omløpsmidler		860 238 645	774 219 887
Sum eiendeler		978 692 815	895 571 778



BALANSE

KONSERNET IVAR LØGE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9	2 000 000	2 000 000
Overkurs		105 829 016	105 829 016
Sum innskutt egenkapital		107 829 016	107 829 016
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		673 809 076	586 278 520
Sum opptjent egenkapital		673 809 076	586 278 520
Minoritetsandel		4 158 229	4 564 003
Sum egenkapital	10	785 796 321	698 671 539
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	11	3 996 988	4 141 812
Sum avsetning for forpliktelser		3 996 988	4 141 812
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	9	178 084 368	181 820 181
Sum annen langsiktig gjeld		178 084 368	181 820 181
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 617 289	735 990
Leverandørgjeld		3 261 730	2 660 378
Betalbar skatt	11	1 167 050	3 391 643
Skyldig offentlige avgifter		1 464 602	1 880 329
Annen kortsiktig gjeld		2 304 466	2 269 906
Sum kortsiktig gjeld		10 815 137	10 938 246
Sum gjeld		192 896 494	196 900 239
Sum egenkapital og gjeld		978 692 815	895 571 778



INDIREKTE KONTANTSTRØM

KONSERNET IVAR LØGE

Kontantstrømpoppstilling (NRS - Indirekte modell)

NRS Indirekte metode

	Note	2021	2020
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		88 892 884	137 326 193
Periodens betalte skatt		3 395 161	4 519 630
Ordinære avskrivninger		72 018	73 608
Verdijustering verdipapirer		4 709 614	-69 789 906
Endring i varelager		-2 925 878	5 638 378
Endring i kundefordringer		-787 646	978 733
Endring i leverandørgjeld		601 352	-134 244
Gevinst /Tap verdipapirer		-83 515 622	-56 425 086
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-1 560 251	2 147 870
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		2 091 311	15 295 916
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	4 952
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		401 799 905	330 511 661
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		401 546 523	363 724 791
Netto inn-/utbetalinger vedr aksjer og andeler		88 270	406 681
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		0	16 956 762
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		341 652	-15 854 639
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Utbetaling langsiktig fordring		0	-60 972
innbetaling langsiktig fordring		3 329 645	300 636
Endring langsiktig gjeld		-3 735 813	4 410 353
Netto endring i kassekreditt		2 600 360	-1 642 401
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		2 194 192	3 007 616
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		4 627 155	2 448 893
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		10 291 918	7 843 025
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		14 919 073	10 291 918



Noter Konsernet Ivar Løge AS

Regnskapsprinsipper

GENERELT

Konsernet omfatter morselskapet Ivar Løge AS samt datterselskapet Select AS med 64,75% med datterdatterselskapene: 100 % Oü Select Nor med forretningssted Estland, 100 % Sia Select Latvia med forretningssted i Latvia, 100% Select Rinka med forretningssted i Litauen, 100% Sparköp Postorder AB med forretningssted i Sverige.

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift-forutsetningen. Regnskapsåret er fra 1. januar til 31. desember. Alle beløp er i norske kroner når annet ikke er angitt.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet viser konsernets økonomiske stilling når konsernselskapene betraktes som en økonomisk enhet. Alle interne transaksjoner, samt gjeld og tilgodehavende mellom konsernselskapene er eliminert. Dette innebærer at anskaffelseskost for aksjene henføres til datterselskapenes eiendeler og gjeld, som tas inn i konsernregnskapet til virkelige verdier på oppkjøpstidspunktet. Anskaffelseskost ut over det som henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld er regnskapsført som goodwill.

Klassifisering

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet er ansett som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer i datterselskap

Datterselskaper er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet og eventuelt nedskrevet dersom virkelig verdi antas å være lavere og nedgangen i verdi ikke er av forbigående art. I konsernregnskapet konsolideres disse selskapene.

Andre anleggsaksjer og andeler

Andre anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper, hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatte utbytter og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Porteføljeinvesteringer og andre omløpsaksjer

Markedsbaserte aksjer og obligasjoner som inngår i selskapets handelsportefølje og er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av kostpris etter FIFO-prinsippet og netto salgsverdi. Det er foretatt



Noter Konsernet Ivar Løge AS

regnskapsmessig nedskrivning av ukurante varer. Beholdningen består av handelsvarer.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av generell vurdering av tapsrisikoen på vurderingstidspunktet. Andre fordringer er ført opp til pålydende.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet (transaksjonstidspunktet). Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter av oppkravssalg bokføres etter transaksjons- prinsippet.

Valuta

Kortsiktige og langsiktige pengeposter i utenlandsk valuta er omregnet etter balansedagens kurs.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og på grunnlag av eventuelt ligningsmessig underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på ligningsmessig underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres direkte mot betalbar skatt i balansen. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes med nominell verdi.

Note 1 - Salgsinntekter

Geografiske markeder	2021	2020
Utleie Norge	1 364 000	1 356 000
Salg av katalogvarer /nettsalg		
Norge	15 031 000	16 681 000
Sverige	19 633 000	23 347 000
Finland	7 500 000	9 441 000
Baltikum	22 057 000	22 255 000
Totalt	65 585 000	73 080 000



Noter Konsernet Ivar Løge AS

Note 2 - Lønnskostnader, godtgjørelser mm.

	2021	2020
Lønn, styrehonorar og andre godtgjørelser	5 541 394	10 635 166
Arbeidsgiveravgift/andre pl avgifter/trygder	1 469 152	2 533 858
Pensjonsordninger	20 271	361 782
Andre ytelser	6 160	258 560
Sum	7 036 977	13 789 366

Morselskapet har ikke daglig leder. Det er kostnadsført kr 120 000 i styrehonorar i 2021, Konsernet har i regnskapsåret hatt gjennomsnittlig 24 årsverk.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i morselskapet for 2021 utgjør kr 143 375 inkl mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr.61 375 inkl mva

Note 3 - Varige driftsmidler

	Lisenser, Goodwill/patenter	Inventar, Maskiner etc	Påkostning leide lokaler	Sum
Anskaffelseskost 0101	99 888	1 574 370	3 267 253	4 941 511
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 3112	99 888	1 574 370	3 267 253	4 941 511
Samlede av og nedskr	31 635	1 482 786	3 267 253	4 781 674
Balanseført 31.12	68 253	91 584	0	159 837
Årets avskrivning	10 165	61 853	0	72 018
Økonomisk levetid	3-5 år	3-7 år	0-10 år	



Noter Konsernet Ivar Løge AS

Note 4 - Andeler i deltakerlignede selskaper/ langsiktige investeringer/Forpliktelseser

For mindre investeringer hvor selskapet ikke har bestemmende innflytelse, er ikke årets andel av resultat inntatt i selskapets regnskap. Andeler er bokført etter laveste verdis prinsipp .

Andel	Andel	Kostpris	Bokført verdi
Hitec Vision PE IV LP	1,3333%	9 130 771	9 130 771
Reiten & Co Capital Partners VII LP	0,4870%	1 704 605	1 704 605
Cevian Captial II LP	0,1442%	22 924 767	22 924 767
Icon Capital V AS		1 310 400	1 310 400
Icon Capital VI AS		6 954 472	6 954 472
Icon Capital VII AS		4 250 000	4 250 000
Ambolt Mezzanine Fund		16 323 255	16 323 255
Frøytunet Utvikling AS	11,6500%	9 011 275	9 011 275
Stor-Oslo Eiendom Holding As	1,72%	36 307 242	36 307 242
Totalt		107 916 787	107 916 787

Reiten & Co Capital VI er avviklet i 2021.

Videre er det ytet et lån til Mezzanine Fund med kr 10 000 000

Selskapet har gjennom ovennevnte investeringer forpliktet seg til følgende ytterligere investeringer (forpliktelsen er omregnet til NOK med balansedagens kurs, øvrige poster er presentert i spesifisert valuta):

Navn	Valuta	Forpliktet kapital	Innbetalt kapital	Forpliktet ikke innbetalt (NOK)
Hitec Vision N LP	USD	4 000 000	3 608 730	3 338 550
Reiten & Co Capital Partners VI LP	EUR	600 000	600 000	0
Reiten & Co Capita! Partners VIT LP	EUR	1 250 000	1 206 250	458 076
Cevian Capita! II LP	EUR	4 500 000	4 500 000	0
Ambolt Mezzanine Fund	NOK	10 000 000	10 000 000	0
NRP 2020 AS	NOK	20 000 000	11 000 000	9 000 000
Icon Capital V AS	NOK			3 960 000
Icon Capital VI AS	NOK			1 763 960
Icon Capital VII AS	NOK			20 795 000
Totalt				39 315 586



Noter Konsernet Ivar Løge AS

Note 5 - Aksjer i andre selskaper/Obligasjoner

Markedsbaserte aksjer, aksjefond, obligasjoner og andre finansielle instrumenter er vurdert til virkelig verdi pr. 31.12. Unoterte aksjer er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi pr. 31.12.

	Ansk. kost	Markedsverdi	Bokført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer	171 048 260	324 507 312	324 507 312	-17 003 915
Markedsbaserte obligasjoner	156 172 599	157 319 779	157 319 779	2 295 421
Markedsb aksje- og obligasjonsfond	220 229 666	311 872 979	311 872 979	10 016 784
Unoterte aksjer	34 387 769	33 341 794	33 341 794	-17 903
Sum	581 838 294	827 041 864	827 041 864	-4 709 613

Note 6 - Lager av varer og annen beholdning

Varelager i datterselskaper er vurdert etter FIFO-prinsippet til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi. Varer som ikke tas med i neste hovedkatalog blir i konsernet nedskrevet med 100 %.

Spesifikasjon av posten:

	2021	2020
Handelsvarer	10 268 111	7 342 233

Note 7 - Bankinnskudd

	2021	2020
Morselskap:		
Bundne Bankinnskudd skattetrekk	850	849
Datterselskap:		
Bundne bankinnskudd skattetrekk	59 927	66 786
Depositumkonto	156	117 986
Sperret konto garanti konsernkonto	307 960	307 741

Note 8 - Pantstillelser

I konsernet er det stillet sikkerhet for følgende:

Select AS stilt garanti for husleieavtale Select Nor med EUR 82 525. Denne gjelder frem til 31.03.2023

Videre har Select AS stilt garanti for 1 års drift for Select Rinka, Litauen og Select Latvia



Noter Konsernet Ivar Løge AS

Note 9 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ivar Løge AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	2 000 000	2 000 000
Eierstruktur:	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Ivar Løge	1	100%	100%

Gjeld til aksjonær

Selskapet har en gjeld til selskapets eier Ivar Løge på kr 178 084 368. Kostnadsførte renter utgjør kr 921 694.

Forventet gjeld 5 år etter balansedato er kr 163 000 000.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Minoritet	Sum
Egenkapital 01.01	2 000 000	105 829 016	586 278 520	4 564 003	698 671 539
Årsresultat	0	0	87 998 093	-151 246	87 846 847
Endring valutadiff	0	0	-467 537	-254 528	-722 065
Egenkapital 31.12	2 000 000	105 829 016	673 809 076	4 158 229	785 796 321



Noter Konsernet Ivar Løge AS

Note 11 - Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt på årets skattepliktige inntekt	1 183 960	3 397 789
Brutto endring utsatt skatt	-137 924	-378 092
Skattekostnad ordinært resultat	1 046 036	3 019 697
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 183 960	3 397 789
Valutadifferanse mellom gj.snittskurs og balansedagens kurs	0	198
Forskuddsbet skatt/gjenstående	-3 519	-6 344
Kreditfradrag skatt utland	-13 391	
Betalbar skatt i balansen	1 167 050	3 391 643

Spesifikasjon av utsatt skatt:

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring mm som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer :

Norske selskaper:

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt	Endring	2021	2020
Varige driftsmidler	346	91	437
Gevinst- og tapskonto	41 204	164 815	206 019
Utestående fordringer	99 606	-544 661	-445 055
Aksjer og andeler	-228 865	3 391 610	3 162 744
Fremførbart underskudd		-3 096 017	-3 014 361
3% inntektsført avsatt utbytte		0	0
Nedvurdering av grunnlag for utsatt skattefordel		3 670 668	3 508 059
Grunnlag for utsatt skatt norske selskaper		3 586 506	3 417 843
Utsatt skatt /skattefordel Norske selskaper (22%)	-37 551	789 031	751 925

Utenlandske selskaper:

Utsatt skatt Estland	-51 163	3 183 131	3 234 297
Utsatt skatt Sverige	-130 766	24 823	155 589
Utsatt skatt i utenlandske selskaper	-144 376	3 207 954	3 389 886
Sum beregnet utsatt skatt/skattefordel	-144 826	3 996 985	4 141 811
Endring valuta/annen endring	6 900		
Sum utsatt skatt resultatregnskap	-137 926		

I Estland betaler man først skatt ved uttak. Påløpt skatt i selskap hjemmehørende i Estland er bokført i konsern et som utsatt skatt. Endring i utsatt skatt er bruttoført med eventuell agioendring på 01.01. verdier.