



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 576 963
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYRKJEÅSEN AS
Forretningsadresse: c/o Jan Erik Handeland
Nedre Ersland 30
5452 SANDVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Handeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	35 000
Sum inntekter		60 000	35 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	18 000	18 000
Annen driftskostnad		24 158	15 494
Sum kostnader		42 158	33 494
Driftsresultat		17 842	1 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9
Sum finansinntekter			9
Annen rentekostnad		90 644	92 590
Sum finanskostnader		90 644	92 590
Netto finans		-90 644	-92 580
Ordinært resultat før skattekostnad		-72 802	-91 074
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-16 000	-32 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 802	-59 074
Årsresultat	5	-56 802	-59 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 802	-59 074
Totalresultat		-56 802	-59 074
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-56 802	-59 074
Sum overføringer og disponeringer		-56 802	-59 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	48 000	32 000
Sum immaterielle eiendeler		48 000	32 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 604 000	1 622 000
Sum varige driftsmidler	7	1 604 000	1 622 000
Sum anleggsmidler		1 652 000	1 654 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 232	2 531
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 232	2 531
Sum omløpsmidler		44 232	2 531
SUM EIENDELER		1 696 232	1 656 531
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		169 936	113 134
Sum opptjent egenkapital		-169 936	-113 134
Sum egenkapital	5	-139 936	-83 134



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 575 810	1 584 307
Øvrig langsiktig gjeld	4	260 358	155 358
Sum annen langsiktig gjeld		1 836 168	1 739 665
Sum langsiktig gjeld		1 836 168	1 739 665
Betalbar skatt	6		
Sum gjeld		1 836 168	1 739 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 696 232	1 656 531
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 782374

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 576 963
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYRKJEÅSEN AS
Forretningsadresse: c/o Jan Erik Handeland
Nedre Ersland 30
5452 SANDVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Handeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022



Organisasjonsnr: 922 576 963
KYRKJEÅSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	35 000
Sum inntekter		60 000	35 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	18 000	18 000
Annen driftskostnad		24 158	15 494
Sum kostnader		42 158	33 494
Driftsresultat		17 842	1 506
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9
Sum finansinntekter			9
Annen rentekostnad		90 644	92 590
Sum finanskostnader		90 644	92 590
Netto finans		-90 644	-92 580
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-16 000	-32 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 802	-59 074
Årsresultat	5	-56 802	-59 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 802	-59 074
Totalresultat		-56 802	-59 074
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-56 802	-59 074
Sum overføringer og disponeringer		-56 802	-59 074



Organisasjonsnr: 922 576 963
KYRKJEÅSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	48 000	32 000
Sum immaterielle eiendeler		48 000	32 000

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1	1 604 000	1 622 000
Sum varige driftsmidler	7	1 604 000	1 622 000

Sum anleggsmidler		1 652 000	1 654 000
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		44 232	2 531
----	--	--------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 232	2 531
--	--	---------------	--------------

Sum omløpsmidler		44 232	2 531
-------------------------	--	---------------	--------------

SUM EIENDELER		1 696 232	1 656 531
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		169 936	113 134
-------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		-169 936	-113 134
---------------------------------	--	-----------------	-----------------

Sum egenkapital	5	-139 936	-83 134
------------------------	----------	-----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
-----------	--	--	--

kredittinstitusjoner	7	1 575 810	1 584 307
----------------------	---	-----------	-----------

Øvrig langsiktig gjeld	4	260 358	155 358
------------------------	---	---------	---------



Sum annen langsiktig gjeld		1 836 168	1 739 665
Sum langsiktig gjeld		1 836 168	1 739 665
Betalbar skatt	6		
Sum gjeld		1 836 168	1 739 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 696 232	1 656 531
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		



Organisasjonsnr: 922 576 963
KYRKJEÅSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Kyrkjeåsen AS

Org. nr. 922 576 963



Resultatregnskap			
Kyrkjeåsen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		60 000	35 000
Sum driftsinntekter		<u>60 000</u>	<u>35 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	18 000	18 000
Annen driftskostnad		24 158	15 494
Sum driftskostnader		<u>42 158</u>	<u>33 494</u>
Driftsresultat		<u>17 842</u>	<u>1 506</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	9
Annen rentekostnad		90 644	92 590
Resultat av finansposter		<u>-90 644</u>	<u>-92 580</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-16 000	-32 000
Ordinært resultat		<u>-56 802</u>	<u>-59 074</u>
Årsresultat	5	<u>-56 802</u>	<u>-59 074</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		56 802	59 074
Sum overføringer		<u>-56 802</u>	<u>-59 074</u>



Balanse			
Kyrkjeåsen AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	6	48 000	32 000
Sum immaterielle eiendeler		<u>48 000</u>	<u>32 000</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	<u>1 604 000</u>	<u>1 622 000</u>
Sum varige driftsmidler	7	<u>1 604 000</u>	<u>1 622 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 652 000</u>	<u>1 654 000</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>44 232</u>	<u>2 531</u>
Sum omløpsmidler		<u>44 232</u>	<u>2 531</u>
Sum eiendeler		<u>1 696 232</u>	<u>1 656 531</u>



Balanse			
Kyrkjeåsen AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-169 936</u>	<u>-113 134</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-169 936</u>	<u>-113 134</u>
Sum egenkapital	5	<u>-139 936</u>	<u>-83 134</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 575 810	1 584 307
Øvrig langsiktig gjeld	4	<u>260 358</u>	<u>155 358</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 836 168</u>	<u>1 739 665</u>
Sum gjeld		<u>1 836 168</u>	<u>1 739 665</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 696 232</u>	<u>1 656 531</u>
Sandvoll, 26.04.2022 Styret i Kyrkjeåsen AS			
<hr/> Jan Erik Handeland styreleder/daglig leder		<hr/> Geir Olav Rusten styremedlem	
Kyrkjeåsen AS		Side 4	



Noter til årsregnskapet 2021

Kyrkjeåsen AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte. Det ytes ingen godtgjørelse til styret. Selskapet har ikke plikt til å tegne OTP.

Skatt, utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	1 646 494	1 646 494
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	42 494	42 494
= Bokført verdi 31.12.19	1 604 000	1 604 000
Årets ordinære avskrivninger	18 000	18 000
Økonomisk levetid	80 år	



Noter til årsregnskapet 2021

Kyrkjeåsen AS

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kyrkjeåsen AS består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000

Selskapets aksjonærer er:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ideal Eiendom AS	150	50,0	50,0
Jan Erik Handeland	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Aksjer eiet av styrets medlemmer

Navn	Verv	Ordinære
Jan Erik Handeland	styreleder/daglig leder	150
Geir Olav Rusten v / Ideal Eiendom AS	styremedlem	

Note 3 Lønnskostnader, ansatte.

Selskapet har daglig leder men ellers ingen ansatte. Det er ikke betalt lønn i året. Selskapet plikter ikke å tegne obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har fravalgt revisor.

Note nr. 4. Annen langsiktig gjeld.

Posten annen langsiktig gjeld er gjeld til aksjonærene. Gjelden er ikke renteberegnet. Den er heller ikke pantesikret.

Note 5 Egenkapital.

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	-113 134	-83 134
Årets resultat		-56 802	-56 802
Pr 31.12.2021	30 000	-169 936	-139 936

Note 6 Skatt, utsatt skatt.

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-16 000	-32 000
Skattekostnad ordinært resultat	-16 000	-32 000
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-72 802	-91 074
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 000	-39 600
Skattepliktig inntekt	-74 802	-130 674



Noter til årsregnskapet 2021

Kyrkjeåsen AS

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	41 600	39 600	-2 000
Sum	41 600	39 600	-2 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-259 536	-184 734	74 802
Grunnlag for utsatt skattefordel	-217 936	-145 134	72 802
Utsatt skattefordel (22 %)	-47 946	-31 929	16 016

Basert på GRS for små foretak og en vurdering av fremtidige inntekter er utsatt skattefordel balanseført.

Note 7 Pantstillelser og garantier.

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-1 575 810	-1 584 307
Sum	-1 575 810	-1 584 307

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	1 404 000	1 422 000
Grunnarealer	200 000	200 000
Sum	1 604 000	1 622 000