



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 535 890  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJORTLAND KATTEPENSJONAT AS  
Forretningsadresse: Hjortlandsvegen 220  
5135 FLAKTVEIT

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Ole Hjortland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		420 524	14 140
<b>Sum inntekter</b>		<b>420 524</b>	<b>14 140</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		35 775	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 700	5 618
Annen driftskostnad		372 576	104 515
<b>Sum kostnader</b>		<b>417 051</b>	<b>110 133</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 473</b>	<b>-95 993</b>
Annen rentekostnad		20 000	2 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 000</b>	<b>2 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20 000</b>	<b>-2 500</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 527</b>	<b>-98 493</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 527</b>	<b>-98 493</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 527</b>	<b>-98 493</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	426 298	260 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>426 298</b>	<b>260 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>426 298</b>	<b>260 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		29 663	1 081
Andre fordringer			91 390
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 663</b>	<b>92 471</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		150 973	49 203
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>150 973</b>	<b>49 203</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>180 636</b>	<b>141 674</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>606 934</b>	<b>401 674</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		122 343	105 816



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-122 343</b>	<b>-105 816</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>77 657</b>	<b>94 184</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		500 000	302 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>302 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>302 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 500	4 990
Skyldige offentlige avgifter		6 777	0
Annen kortsiktig gjeld		20 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 277</b>	<b>4 990</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>529 277</b>	<b>307 490</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>606 934</b>	<b>401 674</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 648309

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 535 890  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJORTLAND KATTEPENSJONAT AS  
Forretningsadresse: Hjortlandsvegen 220  
5135 FLAKTVEIT

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Ole Hjortland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 535 890  
HJORTLAND KATTEPENSJONAT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		420 524	14 140
<b>Sum inntekter</b>		<b>420 524</b>	<b>14 140</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		35 775	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 700	5 618
Annen driftskostnad		372 576	104 515
<b>Sum kostnader</b>		<b>417 051</b>	<b>110 133</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 473</b>	<b>-95 993</b>
Annen rentekostnad		20 000	2 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 000</b>	<b>2 500</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20 000</b>	<b>-2 500</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 527</b>	<b>-98 493</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-16 527</b>	<b>-98 493</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 527</b>	<b>-98 493</b>



Organisasjonsnr: 927 535 890  
HJORTLAND KATTEPENSJONAT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 2  
Sum varige driftsmidler

426 298	260 000
<b>426 298</b>	<b>260 000</b>

Sum anleggsmidler

426 298	260 000
---------	---------

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

29 663	1 081
	91 390
<b>29 663</b>	<b>92 471</b>

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

150 973	49 203
<b>150 973</b>	<b>49 203</b>

Sum omløpsmidler

180 636	141 674
---------	---------

SUM EIENDELER

<b>606 934</b>	<b>401 674</b>
----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital 2  
Sum innskutt egenkapital

200 000	200 000
<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

Opptjent egenkapital  
Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

122 343	105 816
<b>-122 343</b>	<b>-105 816</b>

Sum egenkapital

77 657	94 184
--------	--------

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Øvrig langsiktig gjeld

500 000	302 500
---------	---------



<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>500 000</b>	<b>302 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>500 000</b>	<b>302 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 500	4 990
Skyldige offentlige avgifter	6 777	0
Annen kortsiktig gjeld	20 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>29 277</b>	<b>4 990</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>529 277</b>	<b>307 490</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>606 934</b>	<b>401 674</b>



Organisasjonsnr: 927 535 890  
HJORTLAND KATTEPENSJONAT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Hjortland Kattepensjonat AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		420 524	14 140
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>420 524</b>	<b>14 140</b>
Varekostnad		35 775	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 700	5 618
Annen driftskostnad		372 576	104 515
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>417 051</b>	<b>110 133</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 473</b>	<b>-95 993</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		20 000	2 500
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-20 000</b>	<b>-2 500</b>
Resultat før skattekostnad		-16 527	-98 493
<b>Resultat</b>		<b>-16 527</b>	<b>-98 493</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 527</b>	<b>-98 493</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		16 527	98 493
<b>Sum overføringer</b>		<b>-16 527</b>	<b>-98 493</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Hjortland Kattepensjonat AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	426 298	260 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>426 298</b>	<b>260 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>426 298</b>	<b>260 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		29 663	1 081
Andre kortsiktige fordringer		0	91 390
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 663</b>	<b>92 471</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		150 973	49 203
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>180 636</b>	<b>141 675</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>606 934</b>	<b>401 674</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Hjortland Kattepensjonat AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-122 343	-105 816
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-122 343</b>	<b>-105 816</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>77 657</b>	<b>94 184</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		500 000	302 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>302 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 500	4 990
Skyldig offentlige avgifter		6 777	0
Annen kortsiktig gjeld		20 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 277</b>	<b>4 990</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>529 277</b>	<b>307 490</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>606 934</b>	<b>401 674</b>

Styret i Hjortland Kattepensjonat AS

  
Trond Ole Hjortland  
styreleder

Hjortland Kattepensjonat AS Side 3



## Hjortland Kattepensjonat AS - noter 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven av 1998 og god norsk regnskapsskikk. Selskapet følger bestemmelsene som gjelder for små foretak.

#### Inntekter og kostnader.

Inntekter bokføres etter hvert som de opptjenes. Kostnader føres/periodiseres i samme periode som tilhørende inntekt.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende, med fradrag for eventuell tapsavsetning.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Kostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster, dersom dette er aktuelt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

#### Revisjon

Selskapet har i medhold av aksjelovens § 7-6 fravalgt revisjon.

### Note 2 Driftsmidler

	Bygnings- messige installasjoner
Kostpris 1.1	
Tilgang	265 618
Avgang	174 998
Kostpris 31.12	440 616
Akkumulerte avskrivninger	(14 318)
Bokført verdi	426 298
Årets avskrivning	5 618



## Hjortland Kattepensjonat AS - noter 2023

### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av én aksjeklasse. Det er utstedt 200 aksjer hver pålydende NOK 1.000. Samtlige aksjer er pr 31.12.23 eiet av Henlis AS.

### Note 4 Aksjonærlån

Morselskapet har ytet lån til finansiering av investeringer og driftsetablering. Lånet, inklusive påløpte renter, skal tilbakebetales etter nærmere avtale med långiver. Nedbetaling av aksjonærlånet vil til enhver tid være betinget av at alle øvrige forpliktelser kan overholdes.

### Note 5 Skatt

	2023	2022
<b>Grunnlag for betalbar skatt fremkommer slik:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	-16 527	-98 493
Endring midlertidige forskjeller	-32 706	-20 944
Grunnlag betalbar skatt	-49 233	-119 437
Skatt	0	0
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:</b>		
Underskudd til fremføring	-175 993	-126 760
Sum	-175 993	-126 760
Utsatt skatt (ikke regnskapsført)	-38 718	-27 887