



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 666 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALTAVEIEN 83 AS
Forretningsadresse: Altaveien 83
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Erland Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		263 500	212 000
Sum inntekter		263 500	212 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		33 098	31 038
Sum kostnader		33 098	31 038
Driftsresultat		230 402	180 962
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	126
Sum finansinntekter		0	126
Annen rentekostnad		197 580	171 526
Sum finanskostnader		197 580	171 526
Netto finans		-197 580	-171 400
Resultat før skattekostnad		32 822	9 561
Skattekostnad		7 231	1 914
Årsresultat		25 591	7 647
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		25 635	0
Annen egenkapital		-44	7 647
Sum overføringer og disponeringer		25 591	7 647



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 075 525	3 075 525
Sum varige driftsmidler		3 075 525	3 075 525
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	785 040	785 040
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	3, 5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		785 040	785 040
Sum anleggsmidler		3 860 565	3 860 565
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	24 000
Andre kortsiktige fordringer	5	0	0
Sum fordringer		0	24 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 208	50 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 208	50 683
Sum omløpsmidler		33 208	74 683
SUM EIENDELER		3 893 773	3 935 248



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		46 765	46 809
Sum opptjent egenkapital		46 765	46 809
Sum egenkapital		76 765	76 809
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 343 760	2 468 752
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 424 104	1 371 104
Sum annen langsiktig gjeld		3 767 864	3 839 856
Sum langsiktig gjeld		3 767 864	3 839 856
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	1 914
Kortsiktig konserngjeld		32 866	0
Annen kortsiktig gjeld		16 278	16 669
Sum kortsiktig gjeld		49 144	18 583
Sum gjeld		3 817 008	3 858 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 893 773	3 935 248



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 612027

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 666 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALTAVEIEN 83 AS
Forretningsadresse: Altaveien 83
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Erland Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 819 666 512
ALTAVEIEN 83 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		263 500	212 000
Sum inntekter		263 500	212 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		33 098	31 038
Sum kostnader		33 098	31 038
Driftsresultat		230 402	180 962
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	126
Sum finansinntekter		0	126
Annen rentekostnad		197 580	171 526
Sum finanskostnader		197 580	171 526
Netto finans		-197 580	-171 400
Resultat før skattekostnad		32 822	9 561
Skattekostnad		7 231	1 914
Årsresultat		25 591	7 647
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		25 635	0
Annen egenkapital		-44	7 647
Sum overføringer og disponeringer		25 591	7 647



Organisasjonsnr: 819 666 512
ALTAVEIEN 83 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 075 525	3 075 525
Sum varige driftsmidler		3 075 525	3 075 525
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	785 040	785 040
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	3, 5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		785 040	785 040
Sum anleggsmidler		3 860 565	3 860 565
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	24 000
Andre kortsiktige fordringer	5	0	0
Sum fordringer		0	24 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 208	50 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 208	50 683
Sum omløpsmidler		33 208	74 683
SUM EIENDELER		3 893 773	3 935 248

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		46 765	46 809
Sum opptjent egenkapital		46 765	46 809
Sum egenkapital		76 765	76 809
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 343 760	2 468 752
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 424 104	1 371 104
Sum annen langsiktig gjeld		3 767 864	3 839 856
Sum langsiktig gjeld		3 767 864	3 839 856
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	1 914
Kortsiktig konserngjeld		32 866	0
Annen kortsiktig gjeld		16 278	16 669
Sum kortsiktig gjeld		49 144	18 583
Sum gjeld		3 817 008	3 858 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 893 773	3 935 248



Organisasjonsnr: 819 666 512
ALTAVEIEN 83 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3075525.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3075525.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3075525.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet eier en boligeiendom som leies ut. Eiendommen avskrives ikke.

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	785040.00	522640.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
ALTAVEIEN 83 AS
819666512
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



ALTAVEIEN 83 AS
819 666 512

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		263 500	212 000
Sum driftsinntekter		263 500	212 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-33 098	-31 038
Sum driftskostnader		-33 098	-31 038
Driftsresultat		230 402	180 962
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	126
Sum finansinntekter		0	126
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-197 580	-171 526
Sum finanskostnader		-197 580	-171 526
Netto finans		-197 580	-171 400
Resultat før skattekostnad		32 822	9 561
Skattekostnad		-7 231	-1 914
Årsresultat		25 591	7 647
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		25 635	0
Annen egenkapital		-44	7 647
Sum overføringer		25 591	7 647



ALTAVEIEN 83 AS
819 666 512

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 075 525	3 075 525
Sum varige driftsmidler		3 075 525	3 075 525
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	785 040	785 040
Sum finansielle anleggsmidler		785 040	785 040
Sum anleggsmidler		3 860 565	3 860 565
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	24 000
Sum fordringer		0	24 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 208	50 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 208	50 683
Sum omløpsmidler		33 208	74 683
SUM EIENDELER		3 893 773	3 935 248



ALTAVEIEN 83 AS
819 666 512

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		46 765	46 809
Sum opptjent egenkapital		46 765	46 809
Sum egenkapital		76 765	76 809
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 343 760	2 468 752
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 424 104	1 371 104
Sum annen langsiktig gjeld		3 767 864	3 839 856
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	1 914
Kortsiktig konserngjeld		32 866	0
Annen kortsiktig gjeld		16 278	16 669
Sum kortsiktig gjeld		49 144	18 583
Sum gjeld		3 817 008	3 858 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 893 773	3 935 248

ALTA, 19.06.2025

Stig Erland Hansen
styrets leder



ALTAVEIEN 83 AS
819 666 512

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



ALTAVEIEN 83 AS
819 666 512

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 075 525
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 075 525
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	3 075 525

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet eier en boligeiendom som leies ut. Eiendommen avskrives ikke.

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	785 040
---	---------

Mer om fordringer

Fordringer består av gjeld til selskaper i samme konsern.

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	785 040	522 640

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 718 800
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 468 752
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 075 525
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapets gjeld har i tillegg av lån fra personlig aksjonær på kr 1 474 104.