



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 520 585
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ST. HALVARDSVEI 32 BRL
Forretningsadresse: St. Halvards vei 32
5052 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Øines
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		100 248	100 248
Sum inntekter		100 248	100 248
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 8	60 565	66 281
Sum kostnader		60 565	66 281
Driftsresultat		39 683	33 967
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			40
Sum finansinntekter			40
Netto finans			40
Ordinært resultat før skattekostnad		39 683	34 006
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 683	34 006
Årsresultat		39 683	34 006
Årsresultat etter minoritetsinteresser		39 683	34 006
Totalresultat		39 683	34 006
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		39 683	34 006
Sum overføringer og disponeringer		39 683	34 006



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	6 044 700	6 044 700
Sum varige driftsmidler		6 044 700	6 044 700
Sum anleggsmidler		6 044 700	6 044 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		763	9 117
Andre kortsiktige fordringer	5	4 008	3 855
Sum fordringer		4 771	12 972
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	175 002	144 347
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 002	144 347
Sum omløpsmidler		179 774	157 319
SUM EIENDELER		6 224 474	6 202 019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital (3 x 5 000 NOK)	4	15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		15 000	15 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		181 097	141 413



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		181 097	141 413
Sum egenkapital		196 097	156 413
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7		
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	6 028 377	6 028 377
Sum annen langsiktig gjeld		6 028 377	6 028 377
Sum langsiktig gjeld		6 028 377	6 028 377
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	9		17 229
Sum kortsiktig gjeld			17 229
Sum gjeld		6 028 377	6 045 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 224 474	6 202 019



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 831197

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 520 585
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ST. HALVARDSVEI 32 BRL
Forretningsadresse: St. Halvards vei 32
5052 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Øines
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Organisasjonsnr: 990 520 585
ST. HALVARDSVEI 32 BRL

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		100 248	100 248
Sum inntekter		100 248	100 248
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 8	60 565	66 281
Sum kostnader		60 565	66 281
Driftsresultat		39 683	33 967
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			40
Sum finansinntekter			40
Netto finans			40
Ordinært resultat før skattekostnad		39 683	34 006
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 683	34 006
Årsresultat		39 683	34 006
Årsresultat etter minoritetsinteresser		39 683	34 006
Totalresultat		39 683	34 006
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		39 683	34 006
Sum overføringer og disponeringer		39 683	34 006



Organisasjonsnr: 990 520 585
ST. HALVARDSVEI 32 BRL

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

3, 7

6 044 700

6 044 700

Sum varige driftsmidler

6 044 700

6 044 700

Sum anleggsmidler

6 044 700

6 044 700

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

5

763

9 117

4 008

3 855

Sum fordringer

4 771

12 972

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

9

175 002

144 347

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

175 002

144 347

Sum omløpsmidler

179 774

157 319

SUM EIENDELER

6 224 474

6 202 019

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Andelskapital (3 x 5 000
NOK)

4

15 000

15 000

Sum innskutt egenkapital

15 000

15 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

181 097

141 413

181 097

141 413

Sum egenkapital

196 097

156 413

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 7		
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	6 028 377	6 028 377
Sum annen langsiktig gjeld		6 028 377	6 028 377
Sum langsiktig gjeld		6 028 377	6 028 377
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	9		17 229
Sum kortsiktig gjeld			17 229
Sum gjeld		6 028 377	6 045 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 224 474	6 202 019



Organisasjonsnr: 990 520 585
ST. HALVARDSVEI 32 BRL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Balanse

St. Halvardsvei 32 Brl

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Andelskapital (3 x 5 000 NOK)	4	15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		15 000	15 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		181 097	141 413
Sum opptjent egenkapital		181 097	141 413
Sum egenkapital		196 097	156 413
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	6 028 377	6 028 377
Sum annen langsiktig gjeld		6 028 377	6 028 377
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	9	0	17 229
Sum kortsiktig gjeld		0	17 229
Sum gjeld		6 028 377	6 045 606
Sum egenkapital og gjeld		6 224 474	6 202 019

BERGEN, 17.06.2022

Styret i St. Halvardsvei 32 Brl


Sigurd Øines
styreleder


Emil Mikael Naustheller
nestleder


Rikke Skaflestad
styremedlem



Til generalforsamlingen i St. Halvardsvei 32 Brl

Uavhengig revisors beretning for 2021

Konklusjon

Vi har revidert St. Halvardsvei 32 Brl sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 39 683. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 30.06.2022
Collegium Revisjon AS

Erlend Hugaas Myrdal

statsautorisert revisor