



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2014 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 484 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIC-BYGG AS
Forretningsadresse: Håreks gate 16
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.03.2014 - 31.12.2014

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arturas Rubinas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2014

Grunnlag for avgivelse

År 2014: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2013: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2014

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	2 069	
Sum kostnader		2 069	
Driftsresultat		-2 069	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		854	
Sum finansinntekter		854	
Netto finans		854	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 215	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 215	0
Årsresultat		-1 215	0
Totalresultat		-1 215	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-1 215	
Sum overføringer og disponeringer		-1 215	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	5 242 275	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 367	
Sum omløpsmidler		5 336 642	0
SUM EIENDELER		5 336 642	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	100 000	
Annen innskutt egenkapital	7	-5 666	
Sum innskutt egenkapital		94 334	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-1 214	
Sum opptjent egenkapital		-1 214	
Sum egenkapital		93 120	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 500 514	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
Sum annen langsiktig gjeld		3 500 514	
Sum langsiktig gjeld		3 500 514	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	217 386	
Annen kortsiktig gjeld	4	1 525 622	
Sum kortsiktig gjeld		1 743 008	
Sum gjeld		5 243 522	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 336 642	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Nordic-Bygg AS

Org.nr: 913484223

Årsrapport for 2014

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap 20.03.-31.12.

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning

29.06.2015

Side 1



Nordic-Bygg AS

Org.nr: 913484223

Årsberetning 2014

Nordic-Bygg AS

Adresse: Nygata 19, 7014 TRONDHEIM

Org.nr: 913484223

Virksomhetens art

Nordic-Bygg AS driver med investering og utvikling av eiendom. Selskapet har forretningslokale i Trondheim.

Utvikling i resultat og stilling

Selskapet startet sin virksomhet i begynnelsen av 2014, og investerte i tomt i Trondheim. Det har derfor ikke vært noen omsetning i regnskapsåret. Årsregnskapet viser et underskudd på kr 1 215,-.

Totalkapitalen var ved utgangen av året 5 336 642 kroner, mens egenkapitalandelen pr. 31.12.2014 var 2 %.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede.

Til grunn for antagelsen ligger at selskapet er under utvikling og har positiv egenkapital.

Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har i 2014 ikke hatt ansatte og styret har hatt fire medlemmer. Alle styremedlemmene har vært fire menn. Styret finner dette naturlig da det eierne som er representert og det foreligger ikke planer om å endre dette.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø.

Resultatdisponering

Underskuddet i Nordic-Bygg AS på -1 215 kroner foreslås disponert som følger:

Udekket tap

kroner -1 215

Arturas Rubinas
Styreleder

Pål Børholm
Styremedlem

Styret for Nordic-Bygg AS

Laimonas Blazevicius
Styremedlem

Morten Guttormsen
Styremedlem

29.06.2015

Side 2



Nordic-Bygg AS

Org.nr: 913484223

Resultatregnskap 20.03.-31.12.

	Note	2014	2013
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		2 069	0
Driftsresultat		-2 069	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		854	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 215	0
Årsresultat		-1 215	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-1 215	0



Nordic-Bygg AS

Org.nr: 913484223

Balanse pr. 31. desember

	Note	2014	2013
Omløpsmidler			
Varer	3	<u>5 242 275</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>94 367</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 336 642</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>5 336 642</u>	<u>0</u>




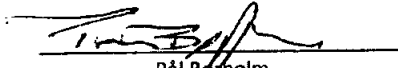
Nordic-Bygg AS
Org.nr: 913484223

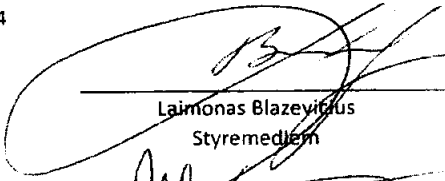
Balanse pr. 31. desember

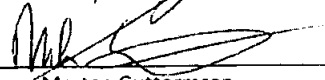
	Note	2014	2013
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 7	100 000	0
Annen innskutt egenkapital	7	-5 666	0
Sum innskutt egenkapital		<u>94 334</u>	<u>0</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	-1 214	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 214</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>93 120</u>	<u>0</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	<u>3 500 514</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 500 514</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		217 386	0
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>1 525 622</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 743 008</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>5 243 522</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 336 642</u>	<u>0</u>

31. desember 2014


Arturas Rubinas
Styreleder


Pål Børholm
Styremedlem


Laimonas Blazevicius
Styremedlem


Morten Guttormsen
Styremedlem



Nordic-Bygg AS

Org.nr: 913484223

Noter til regnskapet for 2014

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

NOTE 2 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Nordic Holding Group AS	90	90 %	90 %
Pathfinder Invest AS	10	10 %	10 %
Sum	100	100 %	100 %

NOTE 3 - FORDRINGER OG GJELD

	2014	2013
<i>Pantesikret gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 500 514	0

	2014	2013
<i>Pantsatte eiendeler</i>		
Varer under tilvirkning	5 242 275	0

NOTE 4 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG ØVRIGE NÆRSTÅENDE

	2014	2013
<i>Gjeld</i>		
Gjeld til konsernselskap	350 000	0
Gjeld til indirekte eier	1 050 833	0
Sum	1 400 833	0

NOTE 5 - SKATT

	2014	2013
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>		
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 215	0
Permanente forskjeller	-5 666	0
Årets skattegrunnlag	-6 881	0

29.06.2015

Side 6



Nordic-Bygg AS

Org.nr: 913484223

Noter til regnskapet for 2014

Oversikt over midlertidige forskjeller	2014	2013
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-6 881	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-6 881	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-6 881	0
Sum	0	0

NOTE 6 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR

Seelskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Dethar ikke vært ansatte i selskapet i 2014 og følgelig ikke foretatt utbetalinger av lønn. Det er heller ikke foretatt utbetaling av styrehonorar

Seelskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke kostnader til revisor i 2014

NOTE 7 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	-1 214	-1 214
Kontantinnskudd	100 000	-5 666	0	94 334
Egenkapital 31.12.2014	100 000	-5 666	-1 214	93 120



Tel: +47 73 99 15 00
Fax: +47 73 99 15 41
www.bdo.no

Klæbuveien 127B
7031 TRONDHEIM

Til Generalforsamlingen i
Nordic-Bygg AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Nordic-ByggAS som viser et underskudd på kr 1.215. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2014, resultatregnskap for perioden 20/3-31/12 avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Nordic Bygg AS per 31. desember 2014 og av resultater for perioden 20/3-31/12 som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Fullstendig årsregnskap og årsberetning var ikke avgitt av styret og daglig leder innen aksjelovens frist.

Trondheim, 27. august 2015

BDO AS

John Krogstad
Statsautorisert revisor