



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 339 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNEMYR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 26
9152 SØRKJOSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simon Christian Vangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 716 000	1 574 000
Sum inntekter		1 716 000	1 574 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	355 889	348 636
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		342 604	150 894
Sum kostnader		698 493	499 531
Driftsresultat		1 017 507	1 074 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	513
Sum finansinntekter		0	513
Annen rentekostnad		940 578	841 119
Sum finanskostnader		940 578	841 119
Netto finans		-940 578	-840 606
Resultat før skattekostnad		76 930	233 863
Skattekostnad	3, 4	46 867	21 574
Årsresultat		30 062	212 289
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		30 062	212 289
Sum overføringer og disponeringer		30 062	212 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 424 402	15 194 810
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	76 250	116 618
Sum varige driftsmidler		15 500 652	15 311 429
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		15 500 652	15 311 429
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	70 702	4 370
Sum fordringer		70 702	4 370
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 076 621	1 258 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 076 621	1 258 028



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		1 147 322	1 262 398
SUM EIENDELER		16 647 974	16 573 827

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	1 230 000	1 230 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		1 230 000	1 230 000

Opptjent egenkapital

Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	1 203 961	1 173 899
Udekket tap	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 203 961	1 173 899

Sum egenkapital

2 433 961 **2 403 899**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Utsatt skatt	3, 4	30 505	0
Sum avsetninger for forpliktelser		30 505	0

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 743 115	13 451 055
Langsiktig konserngjeld	8	0	0
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 243 115	13 951 055



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		13 273 620	13 951 055
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		671 318	14 100
Betalbar skatt	3, 4	16 362	64 357
Skyldige offentlige avgifter		0	61 017
Annen kortsiktig gjeld		252 712	79 398
Sum kortsiktig gjeld		940 392	218 872
Sum gjeld		14 214 013	14 169 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 647 974	16 573 827



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 452543

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 339 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNEMYR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 26
9152 SØRKJOSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simon Christian Vangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 339 887
SNEMYR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 716 000	1 574 000
Sum inntekter		1 716 000	1 574 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	355 889	348 636
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		342 604	150 894
Sum kostnader		698 493	499 531
Driftsresultat		1 017 507	1 074 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	513
Sum finansinntekter		0	513
Annen rentekostnad		940 578	841 119
Sum finanskostnader		940 578	841 119
Netto finans		-940 578	-840 606
Resultat før skattekostnad		76 930	233 863
Skattekostnad	3, 4	46 867	21 574
Årsresultat		30 062	212 289
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		30 062	212 289
Sum overføringer og disponeringer		30 062	212 289



Organisasjonsnr: 916 339 887
SNEMYR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 424 402	15 194 810
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	76 250	116 618
Sum varige driftsmidler		15 500 652	15 311 429
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		15 500 652	15 311 429
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	70 702	4 370
Sum fordringer		70 702	4 370
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 076 621	1 258 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 076 621	1 258 028
Sum omløpsmidler		1 147 322	1 262 398



SUM EIENDELER		16 647 974	16 573 827
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 230 000	1 230 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		1 230 000	1 230 000
Opptjent egenkapital			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	1 203 961	1 173 899
Udekket tap	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 203 961	1 173 899
Sum egenkapital		2 433 961	2 403 899
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Utsatt skatt	3, 4	30 505	0
Sum avsetninger for forpliktelser		30 505	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 743 115	13 451 055
Langsiktig konserngjeld	8	0	0
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 243 115	13 951 055
Sum langsiktig gjeld		13 273 620	13 951 055
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		671 318	14 100
Betalbar skatt	3, 4	16 362	64 357
Skyldige offentlige avgifter		0	61 017
Annen kortsiktig gjeld		252 712	79 398
Sum kortsiktig gjeld		940 392	218 872
Sum gjeld		14 214 013	14 169 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 647 974	16 573 827



Organisasjonsnr: 916 339 887
SNEMYR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13131255.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4351415.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17482670.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1982020.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15500650.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	355889.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
9218115.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1274315.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
14595640.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SNEMYR EIENDOM AS
916 339 887

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 716 000	1 574 000
Sum driftsinntekter		1 716 000	1 574 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-355 889	-348 636
Annen driftskostnad		-342 604	-150 894
Sum driftskostnader		-698 493	-499 531
Driftsresultat		1 017 507	1 074 469
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	513
Sum finansinntekter		0	513
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-940 578	-841 119
Sum finanskostnader		-940 578	-841 119
Netto finans		-940 578	-840 606
Resultat før skattekostnad		76 930	233 863
Skattekostnad	3, 4	-46 867	-21 574
Årsresultat		30 062	212 289
Overføringer			
Annen egenkapital		30 062	212 289
Sum overføringer		30 062	212 289



SNEMYR EIENDOM AS
916 339 887

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 424 402	15 194 810
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	76 250	116 618
Sum varige driftsmidler		15 500 652	15 311 429
Sum anleggsmidler		15 500 652	15 311 429
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	70 702	4 370
Sum fordringer		70 702	4 370
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 076 621	1 258 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 076 621	1 258 028
Sum omløpsmidler		1 147 322	1 262 398
SUM EIENDELER		16 647 974	16 573 826



SNEMYR EIENDOM AS
916 339 887

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 230 000	1 230 000
Sum innskutt egenkapital		1 230 000	1 230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 203 961	1 173 899
Sum opptjent egenkapital		1 203 961	1 173 899
Sum egenkapital		2 433 961	2 403 899
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	30 505	0
Sum avsetning for forpliktelser		30 505	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 743 115	13 451 055
Øvrig langsiktig gjeld	8	500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 243 115	13 951 055
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		671 318	14 100
Betalbar skatt	3, 4	16 362	64 357
Skyldige offentlige avgifter		0	61 017
Annen kortsiktig gjeld		252 712	79 398
Sum kortsiktig gjeld		940 392	218 872
Sum gjeld		14 214 013	14 169 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 647 974	16 573 826

SØRKJOSEN, 20.05.2025

Simon Christian Vangen
styrets leder / daglig leder



SNEMYR EIENDOM AS
916 339 887

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SNEMYR EIENDOM AS
916 339 887

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	13 131 255
Tilgang i året	4 351 415
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	17 482 670
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 982 020
Balansført verdi per 31.12.	15 500 650
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	355 889

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	16 362	64 357
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	30 505	-42 783
Skattekostnad	46 867	21 574
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	76 930	233 863
Permanente forskjeller	822	-512
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-3 377	59 182
Skattepliktig inntekt	74 374	292 534
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	16 362	64 357
Betalbar skatt i balansen	16 362	64 357

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	135 284	138 661	-3 377
Netto forskjeller	135 284	138 661	-3 377
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	-150 000	0	-150 000
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-14 716	138 661	-153 377
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	30 505	-30 505

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	4 100	300	1 230 000



SNEMYR EIENDOM AS
916 339 887

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Simon Christian Vangen	4 100	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 230 000	1 173 899	2 403 899
Årsresultat	0	30 062	30 062
Egenkapital 31.12.2024	1 230 000	1 203 961	2 433 961

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	9 218 115
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 274 315
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	14 595 640
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0