



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	921 785 720
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TREBETONG PROSJEKT AS
Forretningsadresse:	Melhusvegen 720 7224 MELHUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kent Erik Bjerkenås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		60 000	20 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			7 645
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		53 289	21 694
<b>Sum kostnader</b>		<b>53 289</b>	<b>29 338</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 711</b>	<b>-9 338</b>
Annen rentekostnad		24 854	86
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 854</b>	<b>86</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 854</b>	<b>-86</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 143</b>	<b>-9 424</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-18 143</b>	<b>-9 424</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-18 143</b>	<b>-9 424</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-18 143</b>	<b>-9 424</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-18 143</b>	<b>-9 424</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-18 143	-9 424
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 143</b>	<b>-9 424</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 179 335	1 179 335
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 179 335</b>	<b>1 179 335</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	37 500	37 500
Investeringer i tilknyttet selskap	4	9 000	9 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 550 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 596 500</b>	<b>46 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 775 835</b>	<b>1 225 835</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 303	4 956
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 303</b>	<b>4 956</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		330 047	246 441
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>330 047</b>	<b>246 441</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>335 350</b>	<b>251 397</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 111 185</b>	<b>1 477 232</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		264 430	264 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>294 430</b>	<b>294 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-28 602	-10 459
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-28 602</b>	<b>-10 459</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>265 828</b>	<b>283 971</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 250 000	1 179 920
Øvrig langsiktig gjeld		2 550 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 800 000</b>	<b>1 179 920</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 800 000</b>	<b>1 179 920</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 375	8 341
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		35 983	5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 358</b>	<b>13 341</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 845 358</b>	<b>1 193 261</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 111 185</b>	<b>1 477 232</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 409622

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 785 720  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TREBETONG PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Melhusvegen 720  
7224 MELHUS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Erik Bjerkenås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023



Organisasjonsnr: 921 785 720  
TREBETONG PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		60 000	20 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			7 645
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		53 289	21 694
<b>Sum kostnader</b>		<b>53 289</b>	<b>29 338</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 711</b>	<b>-9 338</b>
Annen rentekostnad		24 854	86
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 854</b>	<b>86</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 854</b>	<b>-86</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-18 143	-9 424
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-18 143</b>	<b>-9 424</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-18 143</b>	<b>-9 424</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-18 143</b>	<b>-9 424</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-18 143</b>	<b>-9 424</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-18 143	-9 424
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 143</b>	<b>-9 424</b>



Organisasjonsnr: 921 785 720  
TREBETONG PROSJEKT AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 179 335

1 179 335

**Sum varige driftsmidler**

**1 179 335**

**1 179 335**

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

37 500

37 500

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

9 000

9 000

Investeringer i aksjer og

andeler 4

2 550 000

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**2 596 500**

**46 500**

**Sum anleggsmidler**

**3 775 835**

**1 225 835**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

5 303

4 956

**Sum fordringer**

**5 303**

**4 956**

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

330 047

246 441

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**330 047**

**246 441**

**Sum omløpsmidler**

**335 350**

**251 397**

**SUM EIENDELER**

**4 111 185**

**1 477 232**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 5

264 430

264 430

Overkurs



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>294 430</b>	<b>294 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-28 602	-10 459
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-28 602</b>	<b>-10 459</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>265 828</b>	<b>283 971</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 250 000	1 179 920
Øvrig langsiktig gjeld		2 550 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 800 000</b>	<b>1 179 920</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 800 000</b>	<b>1 179 920</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 375	8 341
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		35 983	5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 358</b>	<b>13 341</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 845 358</b>	<b>1 193 261</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 111 185</b>	<b>1 477 232</b>



Organisasjonsnr: 921 785 720  
TREBETONG PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Trebetong Prosjekt AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 785 720



## RESULTATREGNSKAP

### TREBETONG PROSJEKT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		60 000	20 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>20 000</b>
Varekostnad		0	7 645
Annen driftskostnad		53 289	21 694
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>53 289</b>	<b>29 338</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 711</b>	<b>-9 338</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		24 854	86
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-24 854</b>	<b>-86</b>
Resultat før skattekostnad		-18 143	-9 424
<b>Resultat</b>		<b>-18 143</b>	<b>-9 424</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-18 143</b>	<b>-9 424</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-18 143	-9 424
<b>Sum overføringer</b>		<b>-18 143</b>	<b>-9 424</b>



## BALANSE

### TREBETONG PROSJEKT AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 179 335	1 179 335
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 179 335</b>	<b>1 179 335</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	37 500	37 500
Investeringer i tilknyttet selskap	4	9 000	9 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 550 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 596 500</b>	<b>46 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 775 835</b>	<b>1 225 835</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 303	4 956
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 303</b>	<b>4 956</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		330 047	246 441
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>335 350</b>	<b>251 397</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 111 185</b>	<b>1 477 232</b>



## BALANSE

### TREBETONG PROSJEKT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		264 430	264 430
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>294 430</strong>	<strong>294 430</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		-28 602	-10 459
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-28 602</strong>	<strong>-10 459</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>265 828</strong>	<strong>283 971</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld		1 250 000	1 179 920
Øvrig langsiktig gjeld		2 550 000	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>3 800 000</strong>	<strong>1 179 920</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		9 375	8 341
Annen kortsiktig gjeld		35 983	5 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>45 358</strong>	<strong>13 341</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>3 845 358</strong>	<strong>1 193 261</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>4 111 185</strong>	<strong>1 477 232</strong>

Melhus, 02.05.2023  
Styret i Trebetong Prosjekt AS

Kent Erik Bjerkenås  
styremedlem

Idar Bjerkenås  
styreleder

Jon Erik Lund  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader

Trebetong Prosjekt AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-18 143	-9 424
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-18 143</b>	<b>-9 424</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-34 172	-16 029	18 143
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	34 172	16 029	-18 143
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	30 000	264 430	0	-10 459	283 971
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>264 430</b>	<b>0</b>	<b>-10 459</b>	<b>283 971</b>
Årets resultat				-18 143	-18 143
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>264 430</b>	<b>0</b>	<b>-28 602</b>	<b>265 828</b>



## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Blomstervegen 1 AS	Melhusvegen 720, 7224 Melhus	75 %	22 500	22 500	-117 042	-137 296
Gimsetoppen Bolig AS	Munkegata 48, 7011 Trondheim	15 %	2 550 000	2 550 000	16 958 434	-32 800
Hølundvegen 3122 AS	Melhusvegen 720, 7224 Melhus	50 %	15 000	15 000	-287 663	-29 249
Søberg Midtre AS	Melhusvegen 720, 7224 Melhus	30 %	9 000	9 000	13 846	-9 375
			<b>2 596 500</b>	<b>2 596 500</b>	<b>16 567 575</b>	<b>-208 720</b>

## Note 5 Aksjonærer

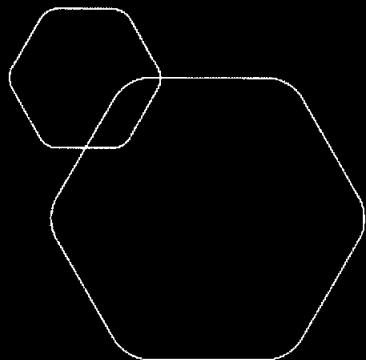
### AKSJEKAPITALEN I TREBETONG PROSJEKT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

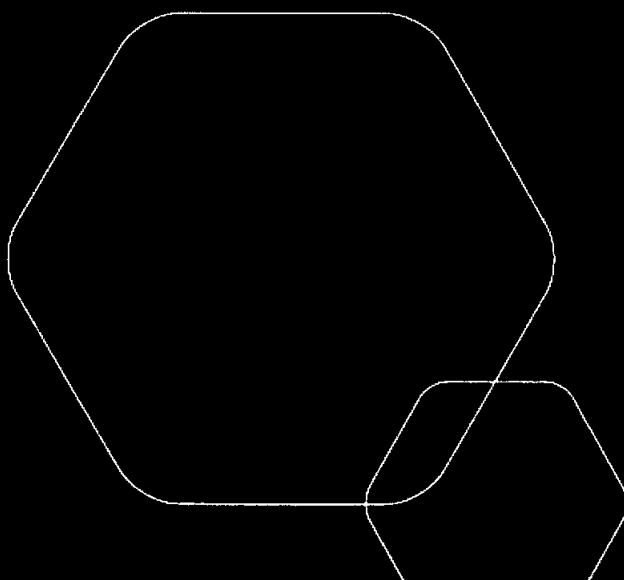
	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Trebetong AS	30	100,0	100,0



# Årsregnskap 2022

## Trebetong Prosjekt AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 785 720



## RESULTATREGNSKAP

### TREBETONG PROSJEKT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		60 000	20 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>20 000</b>
Varekostnad		0	7 645
Annen driftskostnad		53 289	21 694
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>53 289</b>	<b>29 338</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 711</b>	<b>-9 338</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		24 854	86
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-24 854</b>	<b>-86</b>
Resultat før skattekostnad		-18 143	-9 424
<b>Resultat</b>		<b>-18 143</b>	<b>-9 424</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-18 143</b>	<b>-9 424</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-18 143	-9 424
<b>Sum overføringer</b>		<b>-18 143</b>	<b>-9 424</b>

TREBETONG PROSJEKT AS

SIDE 2

JEL. JB KOB



## BALANSE

### TREBETONG PROSJEKT AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 179 335	1 179 335
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 179 335</b>	<b>1 179 335</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	37 500	37 500
Investeringer i tilknyttet selskap	4	9 000	9 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 550 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 596 500</b>	<b>46 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 775 835</b>	<b>1 225 835</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		5 303	4 956
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 303</b>	<b>4 956</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		330 047	246 441
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>335 350</b>	<b>251 397</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 111 185</b>	<b>1 477 232</b>

TREBETONG PROSJEKT AS

SIDE 3

FEL. JPB KOB



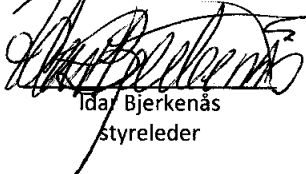
## BALANSE


### TREBETONG PROSJEKT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		264 430	264 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>294 430</b>	<b>294 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-28 602	-10 459
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-28 602</b>	<b>-10 459</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>265 828</b>	<b>283 971</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 250 000	1 179 920
Øvrig langsiktig gjeld		2 550 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 800 000</b>	<b>1 179 920</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		9 375	8 341
Annen kortsiktig gjeld		35 983	5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 358</b>	<b>13 341</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 845 358</b>	<b>1 193 261</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 111 185</b>	<b>1 477 232</b>

  
Kent Erik Bjerkenås  
styremedlem

Melhus, 02.05.2023  
Styret i Trebetong Prosjekt AS

  
Ida Bjerkenås  
styreleder

  
Jon Erik Lund  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

FEL. JB KEB



## Note 1 Lønnskostnader

Trebetong Prosjekt AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-18 143	-9 424
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-18 143</b>	<b>-9 424</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-34 172	-16 029	18 143
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	34 172	16 029	-18 143
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2021	30 000	264 430	0	-10 459	283 971
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>264 430</b>	<b>0</b>	<b>-10 459</b>	<b>283 971</b>
Årets resultat				-18 143	-18 143
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>264 430</b>	<b>0</b>	<b>-28 602</b>	<b>265 828</b>

FEL. JB WEB



## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Blomstervegen 1 AS	Melhusvegen 720, 7224 Melhus	75 %	22 500	22 500	-117 042	-137 296
Gimsetoppen Bolig AS	Munkegata 48, 7011 Trondheim	15 %	2 550 000	2 550 000	16 958 434	-32 800
Hølundvegen 3122 AS	Melhusvegen 720, 7224 Melhus	50 %	15 000	15 000	-287 663	-29 249
Søberg Midtre AS	Melhusvegen 720, 7224 Melhus	30 %	9 000	9 000	13 846	-9 375
			<b>2 596 500</b>	<b>2 596 500</b>	<b>16 567 575</b>	<b>-208 720</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TREBETONG PROSJEKT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Trebetong AS	30	100,0	100,0

FEL.