



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 969 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGCONSULT TAKST AS
Forretningsadresse: Løkkeveien 5
1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 186 682	753 000
Annen driftsinntekt		167 450	752
Sum inntekter		1 354 132	753 752
Kostnader			
Lønnskostnad		854 618	548 369
Annen driftskostnad		357 117	66 408
Sum kostnader		1 211 735	614 777
Driftsresultat		142 397	138 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-35	70
Sum finansinntekter		-35	70
Annen rentekostnad		1 206	426
Sum finanskostnader		1 206	426
Netto finans		-1 241	-356
Ordinært resultat før skattekostnad		141 156	138 619
Skattekostnad på resultat	2	31 054	30 496
Ordinært resultat etter skattekostnad		110 102	108 123
Årsresultat		110 102	108 123
Årsresultat etter minoritetsinteresser		110 102	108 123
Totalresultat		110 102	108 123
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		110 102	108 123
Sum overføringer og disponeringer		110 102	108 123



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		446 000	348 535
Andre kortsiktige fordringer		16 779	19 231
Sum fordringer		462 779	367 766
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	187 017	69 399
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 017	69 399
Sum omløpsmidler		649 796	437 165
SUM EIENDELER		649 796	437 165
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		218 225	108 123
Sum opptjent egenkapital		218 225	108 123



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		258 225	148 123
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 598	5 554
Betalbar skatt	2	31 054	30 496
Skyldig offentlige avgifter		77 986	74 944
Kortsiktig konserngjeld		42 755	120 570
Annen kortsiktig gjeld		197 178	57 477
Sum kortsiktig gjeld		391 571	289 042
Sum gjeld		391 571	289 042
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		649 796	437 165



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 453998

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 969 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGCONSULT TAKST AS
Forretningsadresse: Løkkeveien 5
1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 928 969 665
BOLIGCONSULT TAKST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 186 682	753 000
Annen driftsinntekt		167 450	752
Sum inntekter		1 354 132	753 752
Kostnader			
Lønnskostnad		854 618	548 369
Annen driftskostnad		357 117	66 408
Sum kostnader		1 211 735	614 777
Driftsresultat		142 397	138 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-35	70
Sum finansinntekter		-35	70
Annen rentekostnad		1 206	426
Sum finanskostnader		1 206	426
Netto finans		-1 241	-356
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	31 054	30 496
Ordinært resultat etter skattekostnad		110 102	108 123
Årsresultat		110 102	108 123
Årsresultat etter minoritetsinteresser		110 102	108 123
Totalresultat		110 102	108 123
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		110 102	108 123
Sum overføringer og disponeringer		110 102	108 123



Organisasjonsnr: 928 969 665
BOLIGCONSULT TAKST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel 2

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer 446 000 348 535
Andre kortsiktige
fordringer 16 779 19 231
Sum fordringer 462 779 367 766

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 187 017 69 399
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** 187 017 69 399

Sum omløpsmidler 649 796 437 165

SUM EIENDELER 649 796 437 165

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 4 30 000 30 000
Beholdning av egne aksjer 4
Overkurs 10 000 10 000
Sum innskutt egenkapital 40 000 40 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 218 225 108 123
Sum opptjent egenkapital 218 225 108 123

Sum egenkapital 258 225 148 123

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 2
Annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	42 598	5 554
Betalbar skatt	31 054	30 496
Skyldig offentlige avgifter	77 986	74 944
Kortsiktig konserngjeld	42 755	120 570
Annen kortsiktig gjeld	197 178	57 477
Sum kortsiktig gjeld	391 571	289 042
Sum gjeld	391 571	289 042
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	649 796	437 165



Organisasjonsnr: 928 969 665
BOLIGCONSULT TAKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Boligconsult takst AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 969 665



RESULTATREGNSKAP

BOLIGCONSULT TAKST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 186 682	753 000
Annen driftsinntekt		167 450	752
Sum driftsinntekter		1 354 132	753 752
Lønnskostnad		854 618	548 369
Annen driftskostnad		357 117	66 408
Sum driftskostnader		1 211 735	614 777
Driftsresultat		142 397	138 975
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		-35	70
Annen rentekostnad		1 206	426
Resultat av finansposter		-1 241	-356
Resultat før skattekostnad		141 156	138 619
Skattekostnad på resultat	2	31 054	30 496
Årsresultat		110 102	108 123
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		110 102	108 123
Sum overføringer		110 102	108 123



BALANSE

BOLIGCONSULT TAKST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		446 000	348 535
Andre kortsiktige fordringer		16 779	19 231
Sum fordringer		462 779	367 766
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	187 017	69 399
Sum omløpsmidler		649 796	437 165
Sum eiendeler		649 796	437 165



BALANSE

BOLIGCONSULT TAKST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		218 225	108 123
Sum opptjent egenkapital		218 225	108 123
Sum egenkapital		258 225	148 123
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		42 598	5 554
Betalbar skatt	2	31 054	30 496
Skyldig offentlige avgifter		77 986	74 944
Konserngjeld		42 755	120 570
Annen kortsiktig gjeld		197 178	57 477
Sum kortsiktig gjeld		391 571	289 042
Sum gjeld		391 571	289 042
Sum egenkapital og gjeld		649 796	437 165

Råde, 23.05.2024
Styret i Boligconsult takst AS

Arnstein Mathisen
styreleder

Therese Fostervold Matisen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	31 054	30 496
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	31 054	30 496
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	141 156	138 619
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	141 156	138 619
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	31 054	30 496
Sum betalbar skatt i balansen	31 054	30 496

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 15 132.
Skyldig budne midler er 30.641,-.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BOLIGCONSULT TAKST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Boligconsult AS	100	100,0	100,0