



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 582 525
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ZE-SAM HOLDING AS
Forretningsadresse:	Gimsbruvegen 9 7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frank Georg Forseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		51 849	45 060
Sum kostnader		51 849	45 060
Driftsresultat		-51 849	-45 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		15 897 564	45 060
Sum finansinntekter		15 897 564	45 060
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		15 897 564	45 060
Resultat før skattekostnad		15 845 715	0
Årsresultat		15 845 715	0
Overføringer og disponeringer			
Overkurs		-2 596 596	0
Ordinært utbytte	1	18 510 410	0
Annen egenkapital	1	-68 099	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 303 031	3 973 566
Sum finansielle anleggsmidler		1 303 031	3 973 566
Sum anleggsmidler		1 303 031	3 973 566
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	18 637 825	114 786
Sum fordringer		18 637 825	114 786
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 028	26 817
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 028	26 817
Sum omløpsmidler		18 657 853	141 603
SUM EIENDELER		19 960 884	4 115 169

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 4	164 720	164 720
Overkurs	1	1 291 324	3 887 920
Annen innskutt egenkapital	1	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 450 474	4 047 070
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	0	68 099
Sum opptjent egenkapital		0	68 099
Sum egenkapital		1 450 474	4 115 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	1	18 510 410	0
Sum kortsiktig gjeld		18 510 410	0
Sum gjeld		18 510 410	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 960 884	4 115 169



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 357426

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 923 582 525
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZE-SAM HOLDING AS
Forretningsadresse: Gimsbruvegen 9
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Frank Georg Forseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 582 525
ZE-SAM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		51 849	45 060
Sum kostnader		51 849	45 060
Driftsresultat		-51 849	-45 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		15 897 564	45 060
Sum finansinntekter		15 897 564	45 060
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		15 897 564	45 060
Resultat før skattekostnad		15 845 715	0
Årsresultat		15 845 715	0
Overføringer og disponeringer			
Overkurs		-2 596 596	0
Ordinært utbytte	1	18 510 410	0
Annen egenkapital	1	-68 099	0



Organisasjonsnr: 923 582 525
ZE-SAM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2		1 303 031	3 973 566
Sum finansielle anleggsmidler		1 303 031	3 973 566
Sum anleggsmidler		1 303 031	3 973 566
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	18 637 825	114 786
Sum fordringer		18 637 825	114 786
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 028	26 817
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 028	26 817
Sum omløpsmidler		18 657 853	141 603
SUM EIENDELER		19 960 884	4 115 169
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 4	164 720	164 720
Overkurs	1	1 291 324	3 887 920
Annen innskutt egenkapital	1	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 450 474	4 047 070
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	0	68 099



Sum opptjent egenkapital		0	68 099
Sum egenkapital		1 450 474	4 115 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	1	18 510 410	0
Sum kortsiktig gjeld		18 510 410	0
Sum gjeld		18 510 410	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 960 884	4 115 169



Organisasjonsnr: 923 582 525
ZE-SAM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Fordringer
Kundefordringer
og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18637825.00	114786.00



Årsregnskap for
ZE-SAM HOLDING AS

923582525

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



ZE-SAM HOLDING AS
923 582 525

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-51 849	-45 060
Sum driftskostnader		-51 849	-45 060
Driftsresultat		-51 849	-45 060
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		15 897 564	45 060
Sum finansinntekter		15 897 564	45 060
Netto finans		15 897 564	45 060
Årsresultat		15 845 715	0
Overføringer			
Overkurs		-2 596 596	0
Ordinært utbytte	1	18 510 410	0
Annen egenkapital	1	-68 099	0
Sum overføringer		15 845 715	0



ZE-SAM HOLDING AS
923 582 525

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 303 031	3 973 566
Sum finansielle anleggsmidler		1 303 031	3 973 566
Sum anleggsmidler		1 303 031	3 973 566
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	18 637 825	114 786
Sum fordringer		18 637 825	114 786
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 028	26 817
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 028	26 817
Sum omløpsmidler		18 657 853	141 603
SUM EIENDELER		19 960 884	4 115 169



ZE-SAM HOLDING AS
923 582 525

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 4	164 720	164 720
Overkurs	1	1 291 324	3 887 920
Annen innskutt egenkapital	1	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 450 474	4 047 070
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	0	68 099
Sum opptjent egenkapital		0	68 099
Sum egenkapital		1 450 474	4 115 169
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	1	18 510 410	0
Sum kortsiktig gjeld		18 510 410	0
Sum gjeld		18 510 410	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 960 884	4 115 169

MELHUS, 10.03.2026

Frank Georg Forseth
styrets leder

Morten Nordang
styremedlem

Gustav Rønning
styremedlem



ZE-SAM HOLDING AS
923 582 525

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet er holdingselskap hvis formål er å eie datterselskapene Melhus Auto AS, Ze-Sam Traktor & Maskin AS og Ze-Sam Eiendom AS. Selskapet har kontoradresse på Melhus.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



ZE-SAM HOLDING AS
923 582 525

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	164 720	3 887 920	-5 570	68 099	4 115 169
Arsresultat	0	0	0	15 845 715	15 845 715
Avsatt utbytte	0	0	0	-18 510 410	-18 510 410
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	0	-2 596 596	0	0	-2 596 596
Andre endringer	0	0	0	2 596 596	2 596 596
Egenkapital 31.12.2025	164 720	1 291 324	-5 570	0	1 450 474

Note 2 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Melhus Auto	Melhus	100,00	100,00	30 000	1 657 588	175 524
Ze-Sam Eiendom AS	Melhus	100,00	100,00	561 172	17 004 827	849 596
Ze-Sam Traktor & Maskin AS	Melhus	100,00	100,00	711 859	1 173 835	277 911
Sum				1 303 031		

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	18 637 825	114 786

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 059	80	164 720

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Charlotte Linn Aunet	361	17,53	Ordinære
Gustav Rønning	361	17,53	Ordinære
Morten Nordang	361	17,53	Ordinære
Steinar Gustad	361	17,53	Ordinære
Trønder Økonomi AS	361	17,53	Ordinære
Eilif Sandøy	254	12,34	Ordinære
Totalt antall aksjer	2 059	100	

Mer om aksjer og aksjonærer

Medlemmer av styret eier 722 aksjer med en samlet eierandel på 35,07%

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



E.K. REVISJON



Til generalforsamlingen i Ze-sam Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ze-sam Holding AS som viser et overskudd på kr 15 845 715. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

E.K. Revisjon AS, Pirsenteret, Havnegata 9, 7010 Trondheim
Org. nr.: 990 455 376 MVA
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den Norske Revisorforening



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 10. mars 2026

E.K. Revisjon AS

Ingebrigt Eidsmo
Statsautorisert revisor