



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 014 957  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEGLAND AS  
Forretningsadresse: c/o Tarjei Hegland  
Bønesberget 31  
5153 BØNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tarjei Hegland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		72 882	31 605
<b>Sum kostnader</b>		<b>72 882</b>	<b>31 605</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-72 882</b>	<b>-31 605</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		5 000 000	11 000 000
Annen renteinntekt		317 620	0
Annen finansinntekt		41 429	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		62 261	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 421 310</b>	<b>11 000 000</b>
Annen rentekostnad		88 615	
Annen finanskostnad			213
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 615</b>	<b>213</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 332 695</b>	<b>10 999 787</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 259 813</b>	<b>10 968 182</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		67 813	65 600
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 192 000</b>	<b>10 902 582</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 192 000</b>	<b>10 902 582</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Tilleggsutbytte			1 500 000
Overført til annen egenkapital		3 691 999	9 402 582
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 191 999</b>	<b>10 902 582</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		2 050 000	2 050 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 050 000</b>	<b>2 050 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 050 000</b>	<b>2 050 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		5 000 000	11 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 000 000</b>	<b>11 000 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 994 740	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		3 102 163	
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 096 903</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 525 042	1 872 495
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 525 042</b>	<b>1 872 495</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 621 945</b>	<b>12 872 495</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 671 945</b>	<b>14 922 495</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 951 532	13 259 533
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 951 532</b>	<b>13 259 533</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 981 532</b>	<b>13 289 533</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		33 462	72 600
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>33 462</b>	<b>72 600</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 462</b>	<b>72 600</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			4 161
Betalbar skatt		106 951	6 200
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Kortsiktig konserngjeld		24 430	24 430
Annen kortsiktig gjeld		25 570	25 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 656 951</b>	<b>1 560 361</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 690 413</b>	<b>1 632 961</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 671 945</b>	<b>14 922 494</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		862 136 573	766 859 276
Andre driftsinntekter		0	56 655
<b>Sum inntekter</b>		<b>862 136 573</b>	<b>766 915 931</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		608 219 101	552 066 768
Lønnskostnad		137 728 907	112 086 859
Avskrivninger		4 213 430	2 978 339
Andre driftskostnader		75 322 311	67 195 689
<b>Sum kostnader</b>		<b>825 483 749</b>	<b>734 327 655</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>36 652 824</b>	<b>32 588 276</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		8 292 087	-609 002
Annen renteinntekt		1 632 251	434 013
Annen finansinntekt		1 186 758	947 670
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		62 261	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 173 357</b>	<b>772 681</b>
Annen rentekostnad		994 766	110 773
Annen finanskostnad		1 504 966	1 649 681
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 499 732</b>	<b>1 760 454</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 673 625</b>	<b>-987 773</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>45 326 449</b>	<b>31 600 503</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		8 791 818	7 524 503
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36 534 631</b>	<b>24 076 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>36 534 631</b>	<b>24 076 000</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill		373 566	2 107 376
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>373 566</b>	<b>2 107 376</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 253 705	
Maskiner og anlegg			1 744 062
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		15 978 105	2 751 393
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 231 810</b>	<b>4 495 455</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			6 050 554
Andre langsiktige fordringer		776 268	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>776 268</b>	<b>6 050 554</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 381 644</b>	<b>12 653 385</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		24 369 698	23 929 836
<b>Sum varer</b>		<b>24 369 698</b>	<b>23 929 836</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		110 011 616	142 980 927
Andre fordringer		5 205 846	21 638 983
<b>Sum fordringer</b>		<b>115 217 462</b>	<b>164 619 910</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 994 740	
Andre finansielle instrumenter		3 102 163	
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 096 903</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 547 288	49 334 297



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 547 288	49 334 297
Sum omløpsmidler		225 231 351	237 884 043
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>247 612 995</b>	<b>250 537 428</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	15 285 632	6 564 977
Minoritetsinteresser	39 746 534	24 540 423
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>55 032 166</b>	<b>31 105 400</b>

##### Sum egenkapital

	<b>55 062 166</b>	<b>31 135 400</b>
--	-------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4 997 334	5 959 417
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>4 997 334</b>	<b>5 959 417</b>

##### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	6 795 273	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 795 273</b>	

##### Sum langsiktig gjeld

	<b>11 792 607</b>	<b>5 959 417</b>
--	-------------------	------------------

##### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		942 610
Leverandørgjeld	72 574 027	62 834 102
Betalbar skatt	9 062 830	3 779 133
Skyldige offentlige avgifter	18 321 319	18 694 496
Utbytte	18 479 592	31 900 000
Annen kortsiktig gjeld	62 320 456	95 292 272



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum kortsiktig gjeld		180 758 224	213 442 613
Sum gjeld		192 550 831	219 402 030
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>247 612 997</b>	<b>250 537 430</b>



## ÅRSBERETNING 2023 FOR HEGLAND AS

### VIRKSOMHETENS ART

Hegland AS er konsernspissen i Svalinn-konsernet, da selskapet eier 66,7% av A-aksjene i Svalinn Group AS. Selskapet Hegland AS sin virksomhet er ene og alene å være et holdingselskap, herunder å eie aksjer i Svalinn Group AS. Hegland AS har sitt forretningskontor i Bergen kommune.

Svalinn Group AS er et uavhengig entreprenørkonsern etablert i januar 2019. Svalinn Group AS er morselskapet og konsernspissen i Svalinn-konsernet, og selskapets virksomhet er å være et holdingselskap, herunder å eie aksjer i datterselskapene. Selskapet har sitt forretningskontor i Bergen kommune, hvor også Group CEO og Group CFO sitter. Svalinn-konsernet har tre «underkonsernen»:

1. norsk entreprenør med Svalinn Holding AS som holdingselskap på toppen,
2. svensk entreprenør med Ki-Panel Holding AB som holdingselskap på toppen,
3. eiendom med Svalinn Property AS som holdingselskap på toppen.

I sin helhet består Svalinn Group AS av følgende selskaper: Svalinn Holding AS, Svalinn AS, Svalinn Installation AS, Svalinn Property AS, Svalinn Property Sweden AS, Ki-Panel Holding AB, Ki-Panel AB, Ki-Panel Rental AB og HQ KIP AB.

Svalinn Holding AS er et rent holdingselskap for den norske entreprenørvirksomheten, og det eneste formålet til selskapet er å eie aksjer i datterselskapet Svalinn AS. Svalinn Holding AS har ingen ansatte og har forretningskontor i Bergen kommune.

Svalinn AS er en spesialentreprenør som tilbyr spesialtilpassede paneler, rom og hele bygg for næringsmiddelindustrien, og er den ledende leverandør innen sitt område i Norge. Virksomheten er organisert i to divisjoner. Den ene divisjonen fokuserer på totalentrepriser for næringsmiddelindustrien, der de fleste av byggene som leveres inneholder kjølte arealer. Den andre divisjonen fokuserer på små og mellomstore prosjekter ut fra de ulike lokalkontorene. Disse prosjektene er i all hovedsak knyttet til å levere kjølte arealer til alt fra butikker til små produsenter, skoler, sykehjem m.m. Selskapet har et servicesenter i Namsos, hvor man tilbyr

**Hegland AS**  
Bønesberget 31, 5153 Bønes  
Org.nr: 922 014 957



skreddersydde løsninger basert på importerte paneler og porter. Her lagerføres også prefabrikerte kjøle- og fryserom, samt industripaneler. Fabrikken i Namsos er en av Norges største produsenter av beslag.

Administrasjonen til Svalinn AS er lokalisert i Bergen og Oslo, og selskapet har avdelinger i Tromsø, Namsos, Trondheim, Oslo, Bergen og Stavanger.

Markedet er preget av høy konkurranse og sterkt prispress, men med god tilgang på prosjekter. Selskapet hadde en ordresreserve ved inngangen til 2023 på MNOK 267, og ved utgangen av 2023 på MNOK 231.

Svalinn Installation AS ble stiftet i 2014. Selskapets virksomhet er å drive montasje av sandwichpaneler, annen entreprenørvirksomhet, samt utleie av ansatte til entreprenører. Selskapet er 100% eid av Svalinn AS og har forretningskontor i Namsos.

Ki-Panel Holding AB er et rent holdingselskap for den svenske entreprenørvirksomheten, og det eneste formålet til selskapet er å eie aksjer i datterselskapet Ki-Panel AB. Ki-Panel Holding AB har ingen ansatte og har hovedkontor i Uppsala.

Ki-Panel AB har lenge vært en av hovedleverandørene av blant annet isolerte sandwichpaneler, først og fremst for kjøle- og byggebransjen, men også direkte til sluttbrukere i andre bransjer med behov for kjøle- og fryserom, og også lab- og klimarom. Selskapet er ledende i Sverige på skreddersydde kjøle- og fryserom og tilbyr også et bredt utvalg av tilbehør, slik som kjøle- og frysedører, hyllesystemer, avstengingsalarmer m.m.

Ki-Panel Rental AB er blant de ledende aktørene i Sverige på utleie av kjøle- og frysecontainere og besitter 70 egneide containere.

Svalinn Property AS er et rent holdingselskap for eiendomsvirksomheten både i Norge og Sverige, og det eneste formålet til selskapet er å eie aksjer i datterselskaper. Svalinn Property AS har ingen ansatte og har forretningskontor i Bergen kommune. Selskapet er eid 75% av Svalinn Group AS og 25% av Cross Management AS.

Svalinn Property Sweden AS og HQ KIP AB ble opprettet sent 2022 og tidlig 2023 i forbindelse med planer om kjøp av nytt bygg til nytt hovedkontor for Ki-Panel i Uppsala i Sverige. Det har foreløpig ikke vært aktivitet i disse selskapene, men det ventes at kontrakt for et bygg vil signeres i løpet av 2024.

Ingen av selskapene i Svalinn-konsernet har hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2023.



## LIKESTILLING OG ARBEIDSMILJØ

Det er ingen ansatte i Hegland AS.

Det er fem administrativt ansatte i Svalinn Group AS. Øvrige ansatte i konsernet er knyttet til de operative selskapene Svalinn AS, Svalinn Installation AS og Ki-Panel AB.

Svalinn AS hadde 93 ansatte ved utgangen av 2023. Sykefraværet i 2023 var på totalt 842 dagsverk, mot 714 dagsverk i 2022. Dette utgjorde ca. 4,8% av total arbeidstid, en oppgang fra 4,2 % forrige år. Det har vært lavt korttidsfravær i 2023. Sykefraværet dras opp av langtidssykefravær knyttet til et fåtall enkeltpersoner der fraværet ikke er arbeidsrelatert. Alt fravær følges opp av ledere og HR.

Svalinn Installation AS hadde 30 ansatte ved utgangen av 2023. Sykefraværet var lavt i selskapet i 2023, bare 1,26 % av total arbeidstid. Det er registrert to skader i selskapet i 2023 som også er rapportert i Svalinn AS, ettersom det var der montørene var på oppdrag.

Ki-Panel AB hadde 39 ansatte ved utgangen av 2023. Sykefraværet i selskapet i 2023 var på totalt 366 dager, hvilket utgjør 2,9% av total arbeidstid. Til sammenligning var sykefraværet i 2022 på totalt 592 dager, dvs. 5,5% av total arbeidstid. Langtidssykefraværet var 0 dager i 2023 og 0 dager i 2022.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt i alle av konsernets selskaper, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Hele Svalinn-konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Hele konsernet har en innarbeidet policy med målsetning om at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. På grunn av for få kvinnelige ansatte innenfor de ulike selskapene og stillingsnivåene i konsernet, kan ikke styret uttale seg eksternt om lønnsnivå per stillingsgruppe/-nivå, og samtidig sikre de ansatte full anonymitet. Konsernet foretar derfor istedenfor en årlig, intern kartlegging, der man gransker om det er lønnsforskjeller innenfor samme stillingskategorier. Konklusjonen på denne interne kartleggingen er at Svalinn Group AS og konsernet som helhet ikke diskriminerer på lønn mellom mannlige og kvinnelige ansatte innenfor samme stillingskategori.

Styret er bevisst på at konsernet opererer i en mannsdominert bransje, og anerkjenner at andelen kvinner i Svalinn-konsernet med fordel kunne vært høyere. Man er derfor stadig på utkikk etter kvalifiserte kvinner til å styrke laget vårt.

Ved utgangen av 2023 var kjønnsfordelingen slik i konsernets selskaper som har ansatte:



- Svalinn Group AS: 1 kvinne og 4 menn, totalt 5 ansatte
- Svalinn AS: 5 kvinner og 88 menn, totalt 93 ansatte
- Ki-Panel AB: 2 kvinner og 37 menn, totalt 39 ansatte
- Svalinn Installation AS: 0 kvinner og 30 menn, totalt 30 ansatte

## DISKRIMINERING

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Svalinn-konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Svalinn-konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne.

## MILJØRAPPORTERING

I Svalinn-konsernet er vi opptatt av miljøet og bærekraft. En bærekraftsgruppe har over en lang periode jobbet med å lage en bærekraftsrapport for regnskapsåret 2023, selv om konsernet først er lovpålagt å gjøre dette for regnskapsåret 2025. Videre jobbes det kontinuerlig med å redusere fotavtrykket konsernet setter på miljøet. Bl.a. baserer Svalinn AS og Ki-Panel AB mye av sin virksomhet på spisskompetanse innen isolasjon, og er dedikerte på å velge materialer og løsninger som sikrer god isolasjon og lave driftskostnader på bygg og rom som selskapene bygger. Gjennom Svalinn AS og Ki-Panel AB har konsernet også tatt de første skrittene mot å elektrifisere bilparken.

Som resten av entreprenørbransjen har Svalinn-konsernet forbedringspotensial når det gjelder avfallshåndtering og resirkulering/gjenbruk. I tillegg kan konsernet bli enda bedre på å sette strengere krav til sine leverandører og kunder om å velge mer miljøvennlige løsninger.



## REDEGJØRELSE FOR KONSERNREGNSKAPET TIL SVALINN GROUP AS, HERUNDER DISPONERINGER

### Fortsatt drift

Årsregnskapet for konsernet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, jf. regnskapslovens § 4-5. Styret bekrefter at forutsetningen er til stede, jf. regnskapslovens § 3-3.

Styret mener at årsregnskapet for 2023 er utarbeidet i samsvar med gjeldende regnskapsstandarder og at opplysningene gir en rettvise oversikt over utviklingen, resultatet og stillingen til selskapet. Videre gir beskrivelsen oversikt over de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorer selskapet står overfor.

### Resultat, nøkkeltall og kontantstrøm

Årsregnskapet for «Hegland-konsernet» for 2023 viser en omsetning på NOK 862 136 573 mot NOK 766 859 276 året før. Med et driftsresultat på NOK 36 725 706 gir dette en driftsmargin på 4,3% (mot 4,3% også året før). Ordinært resultat før skattekostnad ble i 2023 NOK 45 326 448, og årsresultatet endte på NOK 36 534 630.

Sum egenkapital per 31.12.2023 var NOK 55 062 166 for Hegland-konsernet, mens totalkapitalen var på NOK 247 612 997. Dette gir en EK-andel på 22% (mot 12% året før).

Det ble i 2023 generert en netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter på NOK 38 826 136. Det var netto negative kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter på NOK 5 345 451, som i hovedsak skyldes utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler, samt andre investeringer. Videre var det netto negative kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter på NOK 3 267 695, som skyldes utbetalinger av utbytte på NOK 9 120 356 motvirket av opptak av langsiktig gjeld på NOK 5 852 661. Netto kontantstrøm for 2023 ble NOK 30 212 990. Konsernets beholdning av kontanter og kontantekvivalenter per 31.12.2023 var NOK 79 547 288.

Årsregnskapet for «Svalinn Group-konsernet» for 2023 viser en omsetning på NOK 862 136 573 mot NOK 766 859 276 året før. Med et driftsresultat på NOK 36 725 705 gir dette en driftsmargin på 4,3% (mot 4,3% også året før). Ordinært resultat før skattekostnad ble i 2023 NOK 45 066 635, og årsresultatet endte på NOK 36 381 768.

Sum egenkapital per 31.12.2023 var NOK 40 097 172, mens totalkapitalen var på NOK 236 015 479. Dette gir en EK-andel på 17% (mot 8% året før).

Isolert sett bidro Svalinn AS med en omsetning i 2023 på NOK 703 658 287 mot NOK 601 892 536 året før. Med et driftsresultat på NOK 29 635 358 gir dette en driftsmargin på 4,2% (mot 4,6%



året før). Selskapet leverte et ordinært resultat før skattekostnad på NOK 33 724 788, mot NOK 30 127 368 i 2022, og årsresultatet for 2023 endte på NOK 26 272 144, mot NOK 23 490 946 i 2022.

Svalinn Installation AS hadde en omsetning i 2023 på NOK 25 766 193 mot NOK 17 464 603 i 2022. Ordinært resultat før skattekostnad endte på NOK 4 801 724 i 2023 mot NOK 2 531 420 i 2022, mens årsresultatet (etter skatt) endte på NOK 3 745 345 i 2023 mot NOK 1 974 508 i 2022.

Ki-Panel AB hadde en omsetning i 2023 på SEK 161 852 918 mot SEK 174 579 532 året før. Ordinært resultat før skattekostnad endte på SEK 4 830 390 i 2023 mot SEK 3 493 062 i 2022, mens årsresultatet (etter skatt) endte på SEK 3 797 222 i 2023 mot SEK 2 744 923 i 2022.

Årsresultatet i mor- og holdingselskapet, Svalinn Group AS, ble NOK 20 433 889 i 2023 mot 11 988 950 i 2022. Dette skyldes i hovedsak utbytte fra Svalinn Holding AS.

#### Resultatdisponering:

Styret foreslår at årsresultatet til Hegland AS på NOK 5 191 999 disponeres slik:

Utbetaling av tilleggsutbytte	NOK 1 500 000
Overføring til annen egenkapital	NOK 3 691 999
<b>Sum disponert</b>	<b>NOK 5 191 999</b>

#### Opplysninger om finansiell risiko

##### Markedsrisiko

Hegland-konsernet er i begrenset grad eksponert for endringer i valutakurser, da alt salg i det vesentligste skjer i norske og svenske kroner. Noe varekjøp skjer i euro. Konsernet har ikke inngått terminkontrakter eller andre avtaler for å redusere konsernets valutarisiko og derigjennom den driftstilknyttede markedsrisiko.

Hegland-konsernet er i stor grad eksponert mot prisstigning på trelast, stål og andre byggematerialer, herunder også tilgangen til disse. Konsernet har ikke inngått terminkontrakter eller andre avtaler for å redusere konsernets driftstilknyttede markedsrisiko på dette området.

Konsernet er i liten grad eksponert mot endringer i rentenivået, da konsernet har begrenset med rentebærende gjeld. Endring i rentenivået kan imidlertid påvirke omsetningen gjennom kundenes investeringsvilje i nye bygg o.l.



Styret antar at verken den norske rentepolitikken, konflikten i Midtøsten eller krigen i Ukraina vil ha en stor negativ effekt på etterspørselen etter konsernets varer og tjenester, grunnet de bransjesegmentene konsernet er eksponert mot.

#### *Kredittrisiko*

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Det er derfor ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som minimerer kredittrisikoen i selskapet. Kredittrisiko knyttet til selskapets kunder søkes håndtert gjennom avtaleutforming i kontraktene med byggherre og gode rutiner for kredittoppfølging i prosjektene. Svalinn AS og Ki-Panel AB har dessuten avtale om kassakreditt, hhv. stor MNOK 20 og MSEK 5, som historisk sett har vært benyttet i liten grad.

Det har ikke vært konstaterte tap på fordringer av betydning i 2023. Det er ved utgangen av 2023 avsetninger for prosjektrisiko og tap på fordringer på til sammen MNOK 5,2.

Totale kundefordringer per 31.12.2023 var MNOK 110 for konsernet.

#### *Likviditetsrisiko*

Likviditetsrisiko er risikoen for at Svalinn-konsernet ikke kan møte sine betalingsforpliktelser ved forfall. Likviditet blir styrt, målt og kontrollert fra økonomifunksjonen. Ledelsen vurderer likviditeten i selskapet som god, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko.

### **ANSVARSFORSIKRING**

Det er tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder i Svalinn Group AS, Svalinn Property AS, Svalinn AS og Svalinn Installation AS. Forsikringen dekker det rettslige erstatningsansvar styret eller styremedlemmet kan pådra seg under utøvelsen av styreverv, samt ansvaret som daglig leder kan pådra seg i rollen som daglig leder.

### **FREMTIDSUTSIKTER**

Etter at det brøt ut krig i Ukraina har verdensøkonomien vært preget av usikre fremtidsutsikter med ekstraordinær prisvekst, energikrise og svekket matproduksjon som konsekvenser. Denne usikkerheten har nå økt ytterligere som følge av konflikten i Midtøsten, der vi kan få en fullskala krig, dersom Israel svarer Iran og USA blir involvert.

I Norge har vi opplevd tiltakende inflasjon med tilhørende renteoppgang. Konsumentenes kjøpekraft er under press etter betydelig prisvekst på energi, drivstoff, byggevarer og matvarer, og det legges press på det kommende lønnsoppgjøret.



Eksposeringen til Hegland-konsernet, særlig gjennom Svalinn AS og Ki-Panel AB, er i hovedsak mot matvare, logistikk og fiskeri. Disse bransjene står seg godt i usikre tider og til tross for usikkerheten i den globale økonomien er det ventet vekst i den norske og svenske økonomien og det er ventet at etterspørselen etter primærvarer opprettholdes på et høyt nivå.

Svalinn AS har ved inngangen til 2024 opplevd en nedgang i omsetning, synkende ordrebok og et presset marked med økt konkurranse, grunnet høyt rentenivå og historisk lav igangsetting av nye byggeprosjekter. Til tross for dette er det økende antall prosjekter i tidligfase, og det er ventet at aktiviteten i entreprenørbransjen vil ta seg opp, hvilket gir et godt utgangspunkt for å fortsette å være en synlig aktør i byggebransjen i tiden fremover. Dagligvare og fisk og sjømat forventer sterk vekst og investeringsvilje fremover, så selskapet har fortsatt en ambisjon om vekst gjennom økt omsetning, økte marginer og flere ansatte, men det må forventes en utflating av de siste års vekstrate i 2024, grunnet de rådende markedsforhold.

Ki-Panel AB har opplevd omsetningsvekst, økende ordrebok og positive markedsforhold ved inngangen til 2024, hvilket er et godt utgangspunkt til å fortsette å være en synlig aktør i entreprenørbransjen i tiden fremover. Dette underbygger virksomhetens evne til, og ambisjon om, videre vekst gjennom økt omsetning, økte marginer og flere ansatte.

Dersom krigen i Ukraina eskalerer ytterligere, og/eller konflikten i Midtøsten utvikler seg til en fullskala krig, kan ikke styret utelukke at entreprenørselskapene i konsernet kan bli rammet negativt i form av bemanningsproblemer på prosjektene, redusert etterspørsel etter produkter og tjenester, knapphet på innsatsfaktorer, økt pris på innsatsfaktorer og/eller mangel på likviditet. Styret er derfor oppmerksom på at det knytter seg betydelig usikkerhet til vurderinger av fremtidige forhold.

I henhold til åpenhetsloven § 5 vil konsernet offentliggjøre en redegjørelse for aktsomhetsvurderingene det har gjort knyttet til konsernets leverandørkjede. Denne redegjørelsen, eller aktsomhetsrapporten, vil bli publisert på konsernets nettside innen 30. juni 2023.

\*\*\*

[Signaturside følger]



**SIGNATUR:**

Bergen, 18.06.2024

*I styret for Hegland AS*

---

Tarjei Hegland  
Styreleder

---

Ingvild Solli Hegland  
Styremedlem



 Securely signed with Brevio

Årsberetning 2023

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Hegland, Ingvild Solli	BANKID	2024-06-18 15:35
Hegland, Tarjei	BANKID	2024-06-18 22:28

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



## Hegland AS RESULTATREGNSKAP

Morselskap			Konsern		
2023	2022	Note	2023	2022	
-	-	Salgsinntekter	862 136 573	766 859 276	
-	-	Andre driftsinntekter	-	56 655	
-	-	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>862 136 573</b>	<b>766 915 931</b>	
-	-	Varekostnad	608 219 101	552 066 768	
-	-	Lønnskostnad	137 728 907	112 086 859	
-	-	Avskrivninger	4 213 430	2 978 339	
72 882	31 605	Andre driftskostnader	75 322 311	67 195 689	
<b>72 882</b>	<b>31 605</b>	<b>Sum driftskostnad</b>	<b>825 483 749</b>	<b>734 327 655</b>	
<b>-72 882</b>	<b>-31 605</b>	<b>Driftsresultat</b>	<b>36 725 706</b>	<b>32 588 276</b>	
5 000 000	11 000 000	Inntekt på investering i datterselskap	-	-	
-	-	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	8 292 087	-609 002	
317 620	-	Annen renteinntekt	1 632 251	434 013	
62 261	-	Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	-	-	
41 429	-	Annen finansinntekt	1 186 758	947 670	
88 615	-	Annen rentekostnad	994 766	110 773	
-	213	Annen finanskostnad	1 504 966	1 649 681	
<b>5 259 813</b>	<b>10 968 182</b>	<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>45 326 448</b>	<b>31 600 503</b>	
67 813	65 600	Skattekostnad	8 791 818	7 524 503	
<b>5 191 999</b>	<b>10 902 582</b>	<b>Årsresultat</b>	<b>36 534 630</b>	<b>24 075 999</b>	
		<b>Herav til minoritetsinteresser</b>	28 299 012	19 509 607	
		<b>Årsresultat til majoritetsinteressene</b>	8 235 618	4 566 392	
		<b>Overføringer og disponeringer</b>			
	-	Overført minoritetsinteresser	10 637 633	-10 890 393	
3 691 999	9 402 582	Overført til/fra annen egenkapital	8 235 618	4 566 392	
	1 500 000	Tilleggsutbytte	-	-	
1 500 000		Utbytte	17 661 379	30 400 000	
<b>5 191 999</b>	<b>10 902 582</b>	<b>Sum disponert</b>	<b>36 534 630</b>	<b>24 075 999</b>	



## Hegland AS BALANSE PR. 31.12.

Morselskap				Konsern	
2023	2022	EIENDELER	Note	2023	2022
-	-	Goodwill	4	373 566	2 107 376
-	-	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>373 566</b>	<b>2 107 376</b>
-	-	Maskiner og anlegg			1 744 062
-	-	Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 253 705	
-	-	Skip, rigger, fly o.l		-	-
-	-	Finansiell leasing	5	-	-
-	-	Driftsløsøre, inventar o.a. Utstyr	5	15 978 105	2 751 393
-	-	<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 231 810</b>	<b>4 495 455</b>
2 050 000	2 050 000	Investeringer i datterselskap	6	-	-
-	-	Investeringer i tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet	6	-	6 050 554
-	-	Andre langsiktige fordringer		776 268	
<b>2 050 000</b>	<b>2 050 000</b>	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>776 268</b>	<b>6 050 554</b>
<b>2 050 000</b>	<b>2 050 000</b>	<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>22 381 644</b>	<b>12 653 385</b>
-	-	<b>Varer</b>	10	<b>24 369 698</b>	<b>23 929 836</b>
-	-	Kundefordringer	11, 12, 13	110 011 616	142 980 927
-	-	Andre fordringer	13	5 205 846	21 638 983
5 000 000	11 000 000	Fordring på selskap i samme konsern	13	-	-
<b>5 000 000</b>	<b>11 000 000</b>	<b>Sum fordringer</b>		<b>115 217 462</b>	<b>164 619 911</b>
<b>Investeringer</b>					
2 994 740	-	Markedsbaserte aksjer	14	2 994 740	-
3 102 163	-	Andre finansielle instrumenter	14	3 102 163	-
<b>6 096 903</b>	-			<b>6 096 903</b>	-
<b>5 525 042</b>	<b>1 872 495</b>	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	15	<b>79 547 288</b>	<b>49 334 297</b>
<b>16 621 945</b>	<b>12 872 495</b>	<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>225 231 351</b>	<b>237 884 044</b>
<b>18 671 946</b>	<b>14 922 494</b>	<b>SUM EIENDELER</b>		<b>247 612 997</b>	<b>250 537 431</b>



## Hegland AS BALANSE PR. 31.12.

Morselskap		Konsern			
2023	2022	EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
30 000	30 000	Aksjekapital		30 000	30 000
-	-	Overkurs		-	-
<b>30 000</b>	<b>30 000</b>	<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
16 951 532	13 259 533	Annen egenkapital		15 285 632	6 564 977
<b>16 951 532</b>	<b>13 259 533</b>	<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 285 632</b>	<b>6 564 977</b>
		<b>Minoritetsinteresser</b>		<b>39 746 534</b>	<b>24 540 423</b>
<b>16 981 532</b>	<b>13 289 533</b>	<b>SUM EGENKAPITAL</b>	9, 16	<b>55 062 166</b>	<b>31 135 400</b>
33 462	72 600	Utsatt skatt	8	4 997 334	5 959 417
<b>33 462</b>	<b>72 600</b>	<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 997 334</b>	<b>5 959 417</b>
-	-	Øvrig langsiktig gjeld		6 795 273	-
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 795 273</b>	<b>-</b>
24 430	24 430	Konserngjeld		-	-
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	17	-	942 610
-	4 161	Leverandørgjeld		72 574 027	62 834 102
106 951	6 200	Betalbar skatt	8	9 062 830	3 779 133
-	-	Skyldig offentlige avgifter		18 321 319	18 694 496
1 500 000	1 500 000	Utbytte		18 479 592	31 900 000
25 570	25 570	Annen kortsiktig gjeld	11, 18	62 320 456	95 292 272
<b>1 656 951</b>	<b>1 560 361</b>	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>180 758 224</b>	<b>213 442 613</b>
<b>1 690 413</b>	<b>1 632 961</b>	<b>SUM GJELD</b>		<b>192 550 831</b>	<b>219 402 030</b>
<b>18 671 946</b>	<b>14 922 494</b>	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>247 612 997</b>	<b>250 537 431</b>

Bergen, 18.06.2024

Ingvild Solli Hegland  
Styremedlem

Tarjei Hegland  
Styrets leder



## Hegland AS

### Kontantstrømoppstilling

Morselskap			Konsern	
2023	2022		2023	2022
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>				
5 259 813	10 968 182	Resultat før skattekostnad	45 326 448	31 600 503
-6 200	-4 527	Periodens betalte skatt	-3 779 133	-6 612 641
-	-	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-	-
-	-	Avskrivninger	4 213 430	2 978 339
-	-	Endring i varelager	-439 862	673 453
-	-	Endring i kundefordringer	32 969 311	-51 755 051
-4 161	495	Endring i leverandørgjeld	9 739 925	19 462 803
-5 000 000	-11 000 000	Inntekt på investering i datterselskap/tilknyttet selskap	-8 292 087	609 002
11 000 000	2 000 000	Innbetalinger av utbytte	-	-
-62 261	-	Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	-62 261	-
-	47 928	Endring i andre tidsavgrensningsposter	-40 849 635	25 573 899
<b>11 187 191</b>	<b>2 012 078</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>38 826 136</b>	<b>22 530 307</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>				
-	-	Netto innbetaling ved stiftelse	-	24 430
-	-	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	-	-
-	-	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-18 903 560	-2 395 976
-	-50 000	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	-960 452	-650 000
-	-	Innbetaling ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	20 553 204	838 402
-	-	Innbetaling ved opptak av langsiktig gjeld	-	942 610
-6 034 643	-	Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	-6 034 643	-
<b>-6 034 643</b>	<b>-50 000</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-5 345 451</b>	<b>-1 240 534</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>				
-	-	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	5 852 661	-
-1 500 000	-1 500 000	Utbetalinger av utbytte	-9 120 356	-9 500 000
<b>-1 500 000</b>	<b>-1 500 000</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-3 267 695</b>	<b>-9 500 000</b>
<b>3 652 548</b>	<b>462 079</b>	<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>30 212 990</b>	<b>11 789 774</b>
1 872 494	1 410 416	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	49 334 298	37 544 524
<b>5 525 042</b>	<b>1 872 495</b>	<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	<b>79 547 288</b>	<b>49 334 298</b>



## Noter til årsregnskapet

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen.

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.:

Datterselskap	Forretningskontor	Mørselskap	Eierandel	Stemmeandel
Svalinn Group AS	Bergen, Norge	Hegland AS	33.33 %	66.67 %
Svalinn Holding AS	Bergen, Norge	Svalinn Group AS	60 %	60 %
Svalinn AS	Bergen, Norge	Svalinn Holding AS	100 %	100 %
Svalinn Installation AS	Namsos, Norge	Svalinn AS	100 %	100 %
Ki-Panel Holding AB	Uppsala, Sverige	Svalinn Group AS	51 %	51 %
Ki-Panel AB	Uppsala, Sverige	Ki-Panel Holding AB	100 %	100 %
Ki-Panel Rental AB	Uppsala, Sverige	Ki-Panel AB	100 %	100 %
Svalinn Property AS	Bergen, Norge	Svalinn Group AS	75 %	75 %
Svalinn Property Sweden AS	Bergen, Norge	Svalinn Property AS	100 %	100 %
HQ Kip AB	Uppsala, Sverige	Svalinn Property Sweden AS	80 %	80 %

#### **Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper**

midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte interngevinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under



## Noter til årsregnskapet

### **Konsolideringsprinsipper**

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld.

Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost.

Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Omregning av utenlandske datterselskaper skjer ved at balansen omregnes til balansedagens kurs, og at resultatregnskapet omregnes til en gjennomsnittskurs. Eventuelle vesentlige transaksjoner omregnes til transaksjonsdagens kurs. Alle omregningsdifferanser føres direkte mot egenkapitalen.

### **Salgsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

### **Klassifisering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### **Anskaffelseskost**

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet. For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.



## Noter til årsregnskapet

### Immaterielle eiendeler og goodwill

Goodwill har oppstått i forbindelse med kjøp av datterselskap. Goodwill avskrives over forventet levetid.

### Varelager

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi. For råvarer brukes gjenanskaffelseskost som tilnærming til virkelig verdi. For ferdig tilvirkede varer og varer under tilvirkning består anskaffelseskost av utgifter til produktutforming, materialforbruk, direkte lønn, og andre direkte og indirekte produksjonskostnader (basert på normal kapasitet). Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket nødvendige utgifter til ferdigstilling og salg. Bare variable utgifter anses nødvendige for å selge ferdige varer, mens også faste tilvirkningskostnader inkluderes som nødvendige for varer som ikke er ferdig tilvirket.

### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid blir vurdert til medgåtte prosjektkostnader med tillegg av fortjeneste basert på fullføringsgraden (løpende avregning metode). Fullføringsgraden er beregnet ut fra en konkret vurdering av hvert enkelt prosjekt. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Opptjent ikke fakturert inntekt er klassifisert sammen med kundefordringer. A konto betalinger og forkudd er kommet til fradrag i kundefordringer. Avsetning for forventet tap klassifiseres som kortsiktig gjeld.

### Fordringer

grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

### Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### Garantiarbeider/reklamasjoner

Forventede kostnader for garantiarbeider tilknyttet avsluttede prosjekter/salg føres som kostnad og avsette som kortsiktige gjeld i balansen. Avsetningen beregnes ut fra kjente og historiske tall for garantireparasjoner.

### Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.



## Noter til årsregnskapet

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet regnskapsføres til nominelt beløp.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

### Finansielle omløpsmidler

Selskapets investeringer i markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter består av børsnoterte aksjer og rentefond. De finansielle omløpsmidlene inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg og er klassifisert til virkelig verdi (børskurs) på balansedagen.



## Note 1 Driftsinntekter

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
-	-	Salgsinntekter	862 136 573	766 859 276
-	-	Offentlig tilskudd		-
-	-	<b>Sum</b>	<b>862 136 573</b>	<b>766 859 276</b>

  

2023	2022	Geografisk fordeling salgsinntekter	2023	2022
-	-	Norge	701 445 016	600 955 355
-	-	Sverige	160 631 937	165 903 921
-	-	Litauen	3 000	-
-	-	Danmark	56 620	-
-	-	<b>Sum</b>	<b>862 136 573</b>	<b>766 859 276</b>

## Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 3, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 13.

Morselskapets transaksjoner med nærstående parter:	2023	2022
Salg av tjenester:		
- Datterselskap	-	-
Sum salg av tjenester	-	-
Finanskostnader		
- Datterselskap	-	-
Aksjonær	-	-
Sum finanskostnader	-	-

Konsernets transaksjoner med nærstående parter:	2023	2022
Finanskostnader		
Rentekostnader til aksjonær*	779 644	-
Sum finanskostnader	779 644	-

\*Rentekostnader til aksjonærer (Nice og Pyttan AS) inngår i regnskapslinje annen rentekostnad

Svalinn AS har i 2023 kjøpt en firmahytte fra en aksjonær i konsernet. Verdsettelsen ble satt basert på innhentede takster fra eksterne takstmenn.



## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Morselskapet		Lønnskostnader	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
-	-	Lønninger	105 365 107	85 983 548
-	-	Arbeidsgiveravgift	18 324 475	14 818 637
-	-	Pensjonskostnader	7 331 700	6 437 607
-	-	Andre ytelser	6 707 625	4 847 067
-	-	<b>Sum</b>	<b>137 728 907</b>	<b>112 086 859</b>
-	-	Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært	155	134

Det er gitt lån til aksjonærer i datterselskap (Svalinn Holding AS) fra Svalinn Group AS i forbindelse med kjøp av aksjer i Svalinn Holding AS. Lånet forrentes årlig med den til enhver tid gjeldende normrente som blir offentliggjort av Skatteetaten. Samlet lån til aksjeeiere i Svalinn Holding fra Svalinn Group er 776 268 per 31.12.2023.

## Kostnadsført godtgjørelse til revisor (eks mva)

Morselskapet	2023	2022
Lovpålagt revisjon	11 000	10 000
Lovpålagt attestasjon	-	-
Teknisk bistand med regnskap og ligningspapirer	20 000	17 750
Annen bistand	-	-
<b>Sum</b>	<b>31 000</b>	<b>27 750</b>

  

Konsernet	2023	2022
Lovpålagt revisjon	706 047	606 131
Andre attestasjonstjenester	-	-
Teknisk bistand med regnskap og ligningspapirer	191 500	238 644
Annen bistand	242 243	186 750
<b>Sum</b>	<b>1 139 790</b>	<b>1 031 525</b>



## Note 4 Goodwill

Konsernet	Goodwill
Anskaffelseskost 01.01.	8 856 502
Tilgang	-
Avgang	-
Omregningsdifferanser	38 545
	<hr/>
	8 895 047
Anskaffelseskost 31.12.	
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-8 521 481
<b>Balansført verdi 31.12.</b>	<b>373 566</b>
	<hr/>
Årets avskrivninger	1 772 356
	<hr/>
Forventet økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 5 Varige driftsmidler

Konsernet	Bygninger og tomter	Maskiner og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0	9 065 917	9 065 917
Omregningsdifferanser	0	0	0
Tilgang	5 253 705	13 649 855	18 903 560
Avgang	0	0	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Anskaffelseskost 31.12.	5 253 705	22 715 772	27 969 477
Omregningsdifferanser	0	273 869	273 869
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	7 011 536	7 011 536
<b>Balansført verdi 31.12.</b>	<b>5 253 705</b>	<b>15 430 367</b>	<b>21 231 810</b>
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Årets avskrivninger	0	2 441 074	2 441 074
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Forventet økonomisk levetid	Bygningen er en fritidsbolig som ikke avskrives	3-15 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

## Årlig leie av ikke balansførte driftsmidler

Driftsmiddel	Årlig leie
	2 327 930



## Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

### Morselskapet

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskaps Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Svalinn Kjøkkelvikveien 75, Group AS 5178 Løddefjord	33 %	67 %	80 447 270	20 433 889	2 050 000
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>					<b>2 050 000</b>

### Inntekt på investering i datterselskap

Utbytte fra datterselskap	5 000 000
<b>Sum</b>	<b>5 000 000</b>

### Konsernet

Investering i tilknyttet selskap regnskapsføres etter egenkapitalmetoden. Investering i tilknyttet selskap (Svalheim AS) er solgt i løpet av året

### Beregning av årets inntekt på tilknyttet selskap

Salgssum	14 342 640
Herav reduksjon kostpris	-6 050 554
<b>Gevinst</b>	<b>8 292 086</b>

### Beregning av balanseført verdi 31.12.

Balanseført verdi 01.01.	6 050 554
Avgang	-6 050 554
<b>Balanseført</b>	<b>0</b>



## Note 7 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Morselskapet		Finansinntekter	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
5 000 000	11 000 000	Inntekt på investering i datterselskap	-	-
-	-	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	8 292 087	-609 002
317 620	-	Annen renteinntekt	1 632 251	434 013
41 429	-	Andre finansinntekter	1 186 758	947 670
<b>5 359 049</b>	<b>11 000 000</b>	<b>Sum finansinntekter</b>	<b>11 111 095</b>	<b>772 681</b>

Morselskapet		Finanskostnader	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
88 615	-	Annen rentekostnad	994 766	110 773
-	213	Andre finanskostnader	1 504 966	1 649 681
<b>88 615</b>	<b>213</b>	<b>Sum finanskostnader</b>	<b>2 499 732</b>	<b>1 760 454</b>



## Note 8 Skatt

### Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
		<b>Midlertidige forskjeller</b>		
-	-	Driftsmidler	259 636	-589 169
-	-	Tilvirkningskontrakter	28 117 578	32 702 579
-	-	Fordringer	-1 685 263	-1 445 263
-	-	Varelager	-	-
-	-	Avsetninger	-3 990 821	-4 061 825
152 102	330 000	Andre forskjeller	609 969	481 935
152 102	330 000	Netto midlertidige forskjeller	23 311 099	27 088 257
-	-	Underskudd til fremføring	-894 242	-112 949
<b>152 102</b>	<b>330 000</b>	<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>22 416 857</b>	<b>26 975 308</b>
33 462	72 600	Utsatt skatt	4 931 709	5 934 568
-	-	Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	-65 625	-24 849
<b>33 462</b>	<b>72 600</b>	<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>4 997 334</b>	<b>5 959 417</b>

### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
		<b>Grunnlag for betalbar skatt</b>		
5 259 813	10 968 182	Resultat før skattekostnad	45 326 448	31 600 503
-4 951 567	-10 670 000	Permanente forskjeller	-5 548 986	2 471 745
308 246	298 182	Grunnlag for skattekostnad på årets resultat	39 777 462	34 072 248
177 898	-270 000	Stiftelseskostnader ført direkte mot EK	-	-5 570
486 144	28 182	Endring i midlertidige forskjeller	4 558 451	-13 809 192
<b>486 144</b>	<b>28 182</b>	<b>Gr.lag for bet.bar skatt i res.regnskapet</b>	<b>44 335 914</b>	<b>20 257 486</b>
-	-	+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-	-
<b>486 144</b>	<b>28 182</b>	<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>44 335 914</b>	<b>20 257 486</b>

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
		<b>Fordeling av skattekostnaden</b>		
106 951	6 200	Betalbar skatt	9 753 901	4 456 647
-39 138	59 400	Endring i utsatt skatt	-962 083	3 067 857
<b>67 813</b>	<b>65 600</b>	<b>Skattekostnad</b>	<b>8 791 818</b>	<b>7 524 504</b>

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
		<b>Avstemming av årets skattekostnad</b>		
5 259 813	10 968 182	Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	45 326 448	31 600 503
1 157 159	2 413 000	Beregnet skatt	9 971 819	6 952 111
67 813	65 600	Skattekostnad i resultatregnskapet	8 791 818	7 524 504
-1 089 346	-2 347 400	Differanse	1 180 001	-5 959 417

		Differansen består av følgende:		
-1 089 345	-2 347 400	Skatt av permanente forskjeller	-1 220 777	543 784
-	-	Andre forskjeller	40 776	28 609
-1 089 345	-72 600	Sum forklart differanse	-1 180 001	572 393

		<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
106 951	6 200	Betalbar skatt i skattekostnaden	9 753 901	4 456 647
-	-	Forskuddsbetalt skatt	-691 070	-677 514
<b>106 951</b>	<b>6 200</b>	<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>9 062 831</b>	<b>3 779 133</b>



## Note 9 Egenkapital

### Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	13 259 533	13 289 533
Årets resultat		5 191 999	5 191 999
Avsatt utbytte		-1 500 000	-1 500 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>16 951 532</b>	<b>16 981 532</b>

### Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Minoritet	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	24 540 423	6 564 977	31 135 400
Årets resultat		28 299 012	8 235 618	36 534 630
Kjøp av aksjer i konsernselskap		-960 453		-960 453
Salg av aksjer i konsernselskap		4 545 054	1 665 510	6 210 564
Omregningsdifferanse		983 877	319 526	1 303 403
Avsatt utbytte		-17 661 379	-1 500 000	-19 161 379
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>-</b>	<b>30 000</b>	<b>15 285 631</b>	<b>55 062 166</b>

<sup>1</sup>Svalinn Group AS ervervet i 2022 alle aksjene i Svalinn Property AS og KI-Panel Holding AB eid av Svalinn Holding AS. Transaksjonen ga opphav til gevinst i Svalinn Holding AS på mNOK 7,0, som er eliminert ut i konsernregnskapet.

## Note 10 Varer

Konsernets varelager fordeler seg på:

	2023	2022
Råvarer og innkjøpte halvfabrikater	24 369 698	24 017 886
Ukurans	-	-88 050
<b>Sum</b>	<b>24 369 698</b>	<b>23 929 836</b>



### Note 11 Anleggskontrakter

Balansførte verdier vedrørende prosjekter	Konsernet	
	2023	2022
<b>Inkludert i kundefordringer</b>		
Opptjent ikke fakturert produksjon	47 978 193	21 081 572
<b>Inkludert i kortsiktig gjeld</b>		
Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	17 817 893	77 139 623
<b>Resultatposter vedrørende prosjekter</b>		
	2023	2022
<b>Resultat på prosjekter under utførelse</b>		
Totalt inntektsført på igangværende anleggskontrakter	239 121 294	301 186 884
Kostnader knyttet til opptjent inntekt/tapsavsetninger	-207 201 002	-261 593 420
	<b>31 920 292</b>	<b>39 593 464</b>

### Note 12 Kundefordringer

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
-	-	Kundefordringer til pålydende	64 048 441	120 309 649
-	-	Opptjent ikke fakturert produksjon	47 978 193	21 081 572
-	-	Avsetning til tap på kundefordringer	-2 015 018	1 589 707
-	-	<b>Kundefordringer i balansen</b>	<b>110 011 616</b>	<b>142 980 927</b>

### Note 13 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskapet		Fordringer	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
-	11 000 000	Fordring konsernbidrag og utbytte	-	-
-	-	Lån til aksjonær i konsernselskap*	776 268	-
-	-	Kundefordring mot tilknyttet selskap	-	5 478 510
-	<b>11 000 000</b>			<b>5 478 510</b>

Morselskapet		Gjeld	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
24 430	24 430	Lån fra selskap i samme konsern	-	-
-	-	Lån fra aksjonær**	22 779 644	-
<b>24 430</b>	<b>24 430</b>		<b>22 779 644</b>	<b>-</b>

\*Lån til aksjonær i konsernselskap inngår i regnskapslinjen andre kortsiktige fordringer. Se også beskrivelse av betingelser for dette lånet i note 3

\*\*Lån fra aksjonær i Svalinn Group inngår i annen kortsiktig gjeld



## Note 14 finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi

### Morselskapet

2023

	Markedsbaserte aksjer	Andre finansielle eiendeler
Kostpris	2 933 598	3 101 045
Virkelig verdi	2 994 740	3 102 163
Urealisert verdiendring per 31.12.	61 142	1 118
<b>Periodens resultatførte verdiendring</b>	<b>61 142</b>	<b>1 118</b>

Markedsbaserte aksjer består av børsnoterte aksjer og er bokført til aksjens sluttkurs per 31.12.

Andre finansielle eiendeler består av rentefond og er bokført til markedsverdi per 31.12. Markedsverdi fastsettes av fondsforvalter ved å legge til grunn markedsverdien av fondets finansielle instrumenter med tillegg av verdien av fondets likvider, for eksempel bankinnskudd, og med fratrukk av gjeld.

## Note 15 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Morselskapet		Bundne bankinnskudd	Konsernet	
2023	2022		2023	2022
-	-	Skattetrekksmidler	4 561 717	3 511 547
<b>Trekkrettigheter</b>				
-	-	Ubenyttet kassekreditt	25 065 000	24 726 500

## Note 16 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

## Oversikt over aksjonærene i selskapet pr 31.12.

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Tarjei Hegland	30 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	0	0	30 000
	30 000	100 %	100 %



## Note 17 Leieavtaler

### Operasjonell lease

Forfall innen 1 år

2 408 409

## Note 18 Annen kortsiktig gjeld

Morselskapet			Konsernet	
2023	2022		2023	2022
	-	Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	17 817 893	77 139 623
	-	Skyldig lønn og feriepenger	10 126 175	10 811 886
		Kortsiktig lån fra aksjonær	22 779 644	0
	-	Påløpte kostnader	5 980	43 119
25 570	25 570	Annen kortsiktig gjeld	11 590 764	7 297 645
<b>25 570</b>	<b>25 570</b>	<b>Sum</b>	<b>62 320 456</b>	<b>95 292 273</b>

## Note 19 Pant og garantier

Konsernet har stilt garantier overfor kunder med kr 58 433 352,-.

For husleie er det stilt bankgaranti med kr 1 171 125,-.

Konsernets bankforbindelse har sikkerhet i datterselskapet Svalinn AS sine kundefordringer, varelager og driftstilbehør.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap 2023

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Hegland, Ingvild Solli	BANKID	2024-06-18 15:35
Hegland, Tarjei	BANKID	2024-06-18 22:28

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i Hegland AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hegland AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Bergen, 18. juni 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Sturle Døsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Døsen, Sturle	BANKID	2024-06-18 13:52

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.