



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 741 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BNE HORTEN AS
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Windspoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Prosjektkostnader		323 000	0
Andre driftskostnader		2 000	3 000
Sum kostnader		325 000	3 000
Driftsresultat		-325 000	-3 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		17 000	12 000
Sum finansinntekter		17 000	12 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		112 000	74 000
Sum finanskostnader		112 000	74 000
Netto finans	1	-95 000	-62 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-420 000	-65 000
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-93 000	-14 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-327 000	-51 000
Årsresultat		-327 000	-51 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	-328 000	-50 000
Sum overføringer og disponeringer		-328 000	-50 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	34 000
Sum immaterielle eiendeler		0	34 000
Sum anleggsmidler		0	34 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	8 624 000	6 356 000
Sum varer		8 624 000	6 356 000
Fordringer			
Andre fordringer	5	574 000	1 270 000
Sum fordringer		574 000	1 270 000
Sum omløpsmidler		9 198 000	7 626 000
SUM EIENDELER		9 198 000	7 660 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	3 200 000	3 200 000
Sum innskutt egenkapital		4 200 000	4 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 000	-114 000
Sum opptjent egenkapital		5 000	-114 000
Sum egenkapital		4 205 000	4 086 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	3 680 000	3 574 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 680 000	3 574 000
Sum langsiktig gjeld		3 680 000	3 574 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	15 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5	1 297 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 312 000	0
Sum gjeld		4 992 000	3 574 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 197 000	7 660 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 687131

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 741 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BNE HORTEN AS
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Windspoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 922 741 379
BNE HORTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Prosjektkostnader		323 000	0
Andre driftskostnader		2 000	3 000
Sum kostnader		325 000	3 000
Driftsresultat		-325 000	-3 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		17 000	12 000
Sum finansinntekter		17 000	12 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		112 000	74 000
Sum finanskostnader		112 000	74 000
Netto finans	1	-95 000	-62 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-93 000	-14 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-327 000	-51 000
Årsresultat		-327 000	-51 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	-328 000	-50 000
Sum overføringer og disponeringer		-328 000	-50 000



Organisasjonsnr: 922 741 379
BNE HORTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	34 000
Sum immaterielle eiendeler		0	34 000
Sum anleggsmidler		0	34 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	8 624 000	6 356 000
Sum varer		8 624 000	6 356 000
Fordringer			
Andre fordringer	5	574 000	1 270 000
Sum fordringer		574 000	1 270 000
Sum omløpsmidler		9 198 000	7 626 000
SUM EIENDELER		9 198 000	7 660 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	3	3 200 000	3 200 000
Sum innskutt egenkapital		4 200 000	4 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	5 000	-114 000
Sum opptjent egenkapital		5 000	-114 000
Sum egenkapital		4 205 000	4 086 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	3 680 000	3 574 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 680 000	3 574 000
Sum langsiktig gjeld		3 680 000	3 574 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	15 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5	1 297 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 312 000	0



Sum gjeld	4 992 000	3 574 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 197 000	7 660 000



Organisasjonsnr: 922 741 379
BNE HORTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

BNE Horten AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2022	2021
Prosjektkostnader		323	0
Andre driftskostnader		2	3
Sum driftskostnad		326	3
Driftsresultat		-326	-3
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		17	12
Rentekostnad til foretak i samme konsern		112	74
Sum netto finansposter	1	-95	-62
Ordinært resultat før skattekostnad		-421	-65
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-93	-14
Ordinært resultat		-328	-50
Årsresultat		-328	-50
Overført annen egenkapital	3	-328	-50
Sum disponert		-328	-50

Addo Sign identifikasjonsnummer: d72b8a65-1dfb-4f70-b090-af52dadd0df1



Balanse

BNE Horten AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	0	34
Sum anleggsmidler		0	34
Omløpsmidler			
Varelager	4	8 624	6 356
Kortsiktig fordring	5	574	1 270
Sum omløpsmidler		9 198	7 626
Sum eiendeler		9 198	7 660

Addo Sign identifikasjonsnummer: d72b8a65-1dfb-4f70-b090-af52daadd0df1



Balanse

BNE Horten AS

Tall i 1000 NOK

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Aksjekapital	3,6	1 000	1 000
Overkurs	3	3 200	3 200
Annen egenkapital	3	5	-114
Sum egenkapital		4 205	4 086
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	3 680	3 574
Sum langsiktig gjeld		3 680	3 574
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	15	0
Annen kortsiktig gjeld	5	1 297	0
Sum kortsiktig gjeld		1 313	0
Sum gjeld		4 993	3 574
Sum egenkapital og gjeld		9 198	7 660

OSLO, 23.06.2023
Styret for BNE Horten AS

Morten Austestad
Styrets leder

Jørn Steinar Seljelid
Styremedlem

Addo Sign identifikasjonsnummer: d72b8a65-1dfb-4f70-b090-af52daadd0df1



INTERN

BNE HORTEN AS

NOTER 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger TNOK 15. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Varelager

Bokført varelager består av eiendom under utvikling. Prosjektene behandles som egenregiprojekter, ved tilvirkning for lager til kostpris. Ved et eventuelt salg av hele eller deler av prosjektet vil dette regnskapsføres etter fullført kontrakt metode iht. NRS 8.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kontanter og bankinnskudd

Bane NOR Eiendom AS er konsernkontoinnehaver av konsernets kassekreditkonto, selskapets driftskonto i konsernkontosystemet representerer et mellomværende med Bane NOR Eiendom.

Konsernbidrag

Mottatt konsernbidrag bokføres i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og er balanseført som kortsiktig fordring. Avgitt bidrag balanseføres som kortsiktig gjeld.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt likningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelene kan realiseres.

INTERN

Addo Sign identifikasjonsnummer: d72b8a65-1dfb-4f70-b090-af52daddd0df1



INTERN

1. FINANSIELLE POSTER

	2022	2021
Renteinntekter fra konsernselskap	17	12
Rentekostnader til konsernselskap	(112)	(74)
Sum finansielle poster	(95)	(62)

2. SKATT

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt/skattefordel (+/-)	(93)	(14)
Sum skattekostnad	(93)	(14)

Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnad	(421)	(65)
Mottatt konsernbidrag	574	-
Benyttet fremførbart underskudd	(153)	-
Skattegrunnlag	0	(65)

Midlertidige forskjeller:

Driftsmidler	-	-
Utestående fordringer	-	-
Mottatt konsernbidrag	574	-
Skattemessig fremførbart underskudd	(574)	(153)
Grunnlag utsatt skattefordel	-	(153)

Herav 22 % utsatt skatt (+) / skattefordel (-)	-	(34)
---	----------	-------------

3. EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital 1. januar 2022	1 000	3 200	(114)	4 086
Årets resultat			(328)	(328)
Mottatt konsernbidrag, netto etter skatt			448	448
Egenkapital 31. desember 2022	1 000	3 200	5	4 205

4. UTVIKLINGSEIENOM FOR SALG

	TOMT	AUU	Totalt
Balanseført verdi 1. januar 2022	3 700	2 656	6 356
Tilgang	-	2 268	2 268
Avgang	-	-	-
Balanseført verdi 31. desember 2022	3 700	4 924	8 624

Addo Sign identifikasjonsnummer: d72b8a65-1dfb-4f70-b090-af52daddd0df1

INTERN



INTERN

5. MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

	2022	2021
Lån Bane NOR Eiendom AS	3 680	3 574
	3 680	3 574

Rentefastsettelsen følger de til enhver tid gjeldende vilkår som Bane NOR Eiendom AS har på sitt lån. Lånet er avdragsfritt.

Fordring konsernbidrag	574	0
Andre fordringer konsernkonto	0	1 270
Sum kortsiktige konsernfordringer	574	1 270

Annen kortsiktig gjeld: konsernkonto	(1 297)	0
Annen kortsiktig konserngjeld	(15)	0
Sum kortsiktig konserngjeld	(1 313)	0

6. AKSJEKAPITAL

(hele kroner)

Selskapets aksjekapital er kr. 1 000 000, fordelt på 500 aksjer hver pålydende kr. 2 000.

Aksjeeier	Antall	Prosent	Pålydende	Totalt
Bane NOR Eiendom AS	500	100 %	2 000	1 000 000
Sum	500	100 %	2 000	1 000 000

Det er kun én aksjeklasse i selskapet. Alle aksjene har lik stemmerett.

Bane NOR Eiendom, med forretningskontor i Oslo, utarbeider konsernregnskap hvor selskapet inngår. Konsernregnskapet er tilgjengelig på Bane NOR Eiendom sitt forretningskontor.

7. HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det er ingen vesentlig hendelser oppstått etter balansedagen for regnskapsåret.

Addo Sign identifikasjonsnummer: d72b8a65-1dfb-4f70-b090-af52daddd0df1

INTERN



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Addo Sign sin sikre digitale signatur. Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.

Underskrivere

 bankID



 bankID



Jørn Steinar Seljeid
9578-5995-4-918392

06.07.2023 17.04

Morten Austestad
9578-5995-4-460664

07.07.2023 11.19

Dokumenter i transaksjonen

BNE Horten AS Årsregnskap 2022.pdf *Dette dokumentet*

BNE Horten AS Ordinær Generalforsamling 23.06.23.pdf

BNE Horten AS Styreprotokoll 23.06.23.pdf



Dokumentet er digitalt signert med Addo Sign sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplet med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

Hvordan verifisere ektheten til dokumentet

Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Addo Sign signeringstjeneste.