



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 195 727  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET SKOLEGT. 29  
Forretningsadresse: Skolegata 29  
4790 LILLESAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rigmor Kristine Sund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Felleskostnader	5	813 072	707 040
<b>Sum inntekter</b>		<b>813 072</b>	<b>707 040</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	77 736	80 543
Annen driftskostnad		601 093	607 646
<b>Sum kostnader</b>		<b>678 829</b>	<b>688 189</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>134 243</b>	<b>18 851</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 454	845
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 454</b>	<b>845</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 454</b>	<b>845</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>144 697</b>	<b>19 696</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>144 697</b>	<b>19 696</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>144 697</b>	<b>19 696</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 731	5 750
Andre fordringer		99 181	102 398
<b>Sum fordringer</b>		<b>103 912</b>	<b>108 148</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	598 892	450 399
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>598 892</b>	<b>450 399</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>702 804</b>	<b>558 547</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>702 804</b>	<b>558 547</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	692 830	548 133
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>692 830</b>	<b>548 133</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>692 830</b>	<b>548 133</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		9 974	10 414
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 974</b>	<b>10 414</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 974</b>	<b>10 414</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>702 804</b>	<b>558 547</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 340905

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 195 727  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET SKOLEGT. 29  
Forretningsadresse: Skolegata 29  
4790 LILLESAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rigmor Kristine Sund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2024



Organisasjonsnr: 989 195 727  
SAMEIET SKOLEGT. 29

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Felleskostnader	5	813 072	707 040
<b>Sum inntekter</b>		<b>813 072</b>	<b>707 040</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	77 736	80 543
Annen driftskostnad		601 093	607 646
<b>Sum kostnader</b>		<b>678 829</b>	<b>688 189</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>134 243</b>	<b>18 851</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 454	845
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 454</b>	<b>845</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 454</b>	<b>845</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>144 697</b>	<b>19 696</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>144 697</b>	<b>19 696</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>144 697</b>	<b>19 696</b>



Organisasjonsnr: 989 195 727  
SAMEIET SKOLEGT. 29

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 731	5 750
Andre fordringer		99 181	102 398
Sum fordringer		103 912	108 148
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	598 892	450 399
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		598 892	450 399
Sum omløpsmidler		702 804	558 547
SUM EIENDELER		702 804	558 547
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	692 830	548 133
Sum opptjent egenkapital		692 830	548 133
Sum egenkapital		692 830	548 133
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		9 974	10 414
Sum kortsiktig gjeld		9 974	10 414
Sum gjeld		9 974	10 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		702 804	558 547



Organisasjonsnr: 989 195 727  
SAMEIET SKOLEGT. 29

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.20

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Lønn</u>	68130.00	70590.00
<u>Folketrygdavgift</u>	9606.00	9953.00
<u>Pensjonskostnader</u>	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	77736.00	80543.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2023  
Sameiet Skolegt. 29

2/2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 23. februar 2024  
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen  
Statsautorisert revisor



1/2

Revisjonsfirma Eliassen AS  
Skippergata 2  
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30  
Mail: [khe@eaudit.no](mailto:khe@eaudit.no)  
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til årsmøte i Sameiet Skolegt. 29

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2023

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Skolegt. 29 som viser et overskudd på kr 144 697. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.